



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

Zoznam uznesení
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 26. 5. 2015
od 216 do 256

216. Zloženie návrhovej komisie
217. Program MsZ v Prievidzi na deň 26. 5. 2015
218. Správa o činnosti spol. SMMP, s. r. o., za rok 2014
219. Správa o činnosti spol. Prievidza Invest, s. r. o., za rok 2014
220. Lokálna stratégia mesta Prievidza integrácie štátnych príslušníkov tretích krajín
221. Štatút denných centier zriadených na území mesta Prievidza
222. Žiadosť OZ Eškola o vydanie súhlasu na zriadenie a prevádzkovanie elokovaného pracoviska v Liešťanoch
223. Informácia o výstavbe 3. nájomného byt. domu a zámer výstavby 4. nájomného byt. domu na sídlisku Necpaly
224. Rozsah Zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza
225. Úhrada nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie
226. Žiadosť Miloša Drienika o zriadenie vecného bremena
227. Žiadosť spol. DSI DATA, s.r.o., o zriadenie vecného bremena
228. Žiadosť spol. TSMPD, s.r.o., o zriadenie vecného bremena (rozšírenie verejného osvetlenia na Vrchárskej ulici)
229. Žiadosť Radovana Mečiara o zriadenie vecného bremena
230. Žiadosť Michala Mederu o kúpu nehnuteľnosti – bytu
231. Návrh spol. Petrochémia, a. s., o majetkoprávne usporiadanie pozemku
232. Žiadosť Romana Guláša a manž. o kúpu časti pozemku
233. Žiadosť spol. PANORAMA, s. r. o., o kúpu časti pozemku
234. Žiadosť spol. Zberné suroviny, a. s., o kúpu pozemku
235. Opakovaná ponuka spol. ViaReal, s. r. o., na predaj pozemku, ku ktorému bolo zriadené predkupné právo v prospech mesta Prievidza
236. Zachovanie predkupného práva na pozemok vo vlastníctve spol. ViaReal, s. r. o.
237. Návrh odd. výstavby a ŽP na majetkoprávne usporiadanie pozemku v k. ú. V.Lehôtka
238. Žiadosť Augustína Borka o kúpu časti pozemku
239. Žiadosť Jozefa Kurbela a manž. o kúpu pozemku
240. Žiadosť Vlastimila Kmeťa a manž. o kúpu pozemku
241. Žiadosť Dušana Drozda o kúpu pozemku
242. Žiadosť spol. D-Group, s. r. o., o nájom časti pozemkov
243. Žiadosť ZUŠ L. Stančeka o nájom pavilónu A v objekte ZŠ na Rastislavovej ulici v Prievidzi
244. Žiadosť Spojenej školy internátnej o nájom triedy s príslušnými miestnosťami v objekte MŠ na Športovej ulici
245. Žiadosť Evy Hrabovskej o nájom pozemku
246. Opakovaná žiadosť Zumera Kučeru o nájom časti pozemku
247. Žiadosť spol. FRUCTOP, s. r. o., o nájom časti pozemku
248. Návrh spol. SMMP, s. r. o., na predaj stavby na Staničnej ulici
249. Žiadosť vlastníkov stavieb – dočasných garáží nachádzajúcich sa na Sadovej ulici
250. Žiadosť spol. Billa, s. r. o., o prehodnotenie výšky kúpnej ceny (zmena uzn. MsZ č. 271/14 v znení uzn. č. 303/14)
251. Zrušenie uzn. MsZ 210/15 (prenájom kaviarne v priestoroch KaSS v Prievidzi)
252. Návrh KaSS na vyhlásenie OVS na prenájom kaviarne a terasy
253. Ponuka Slovenskej sporiteľne, a. s., na predaj objektu na Námestí slobody
254. Informácia o pripravenom projekte s názvom „Zorientuj sa v Prievidzi a okolí“
255. Uzatvorenie Dohôd o uznaní dlhu medzi mestom Prievidza a nájomcami bytov
256. Žiadosť Viery Kocibanovej o odpustenie úrokov z omeškania



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 26. 5. 2015
od 216 do 256

číslo: 216/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarína Vráblová – predsedníčka,
Ing. Peter Paulík – člen, Ing. Ľuboš Jelačič – člen,
- II. schvaľuje
zloženie návrhovej komisie: Katarína Vráblová – predsedníčka, Ing. Peter Paulík –
člen, Ing. Ľuboš Jelačič – člen.

číslo: 217/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 5. 2015 s doplnením
bodu „Majetkoprávne veci“ o bod „Ponuka Slovenskej sporiteľne, a. s., Bratislava, na
predaj nehnuteľnosti“,
- II. schvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26. 5. 2015 s doplnením bodu
„Majetkoprávne veci“ o bod „Ponuka Slovenskej sporiteľne, a. s., Bratislava, na
predaj nehnuteľnosti“.

číslo: 218/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy
hnuteľného a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva
v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy za
rok 2014.

číslo: 219/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za rok 2014.

číslo: 220/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
Lokálnu stratégiu mesta Prievidza integrácie štátnych príslušníkov tretích krajín
„Prievidza pre všetkých“.

číslo: 221/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh Štatútu denných centier zriadených na území mesta Prievidza,
- II. schvaľuje
Štatút denných centier zriadených na území mesta Prievidza.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

číslo: 222/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť OZ Eškola, ktoré je zriaďovateľom Súkromnej spojenej školy, Ul. Ľ. Ondrejova 28, Prievidza o vydanie súhlasu na zriadenie a prevádzkovanie elokovaného pracoviska v Liešťanoch ako organizačnej zložky SZUŠ, Ul. Ľ. Ondrejova, Prievidza od 01.09.2015,
- II. neschvaľuje
vydanie súhlasu pre OZ Eškola, ktoré je zriaďovateľom Súkromnej spojenej školy, Ul. Ľ. Ondrejova 28, Prievidza a jej organizačnej zložky Súkromnej základnej umeleckej školy na zriadenie a prevádzkovanie elokovaného pracoviska v Liešťanoch od 01.09.2015.

číslo: 223/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
informáciu o výstavbe 3. nájomného bytového domu 2x12 b.j. na sídlisku Necpaly v Prievidzi, na Gazdovskej ulici a investičný zámer vybudovať v danej lokalite ďalší nájomný bytový dom, ktorý bude obstaraný kúpou od súkromného investora za použitia dotácie z MDVaRR SR v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní, ktorý je doplnený a zmenený zákonom č. 134/2013 Z.z. zo dňa 15.05.2013 a poskytnutia podpory zo ŠFRB podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania zo dňa 15.05.2013, ktorý nahradil zákon č. 607/2003 Z.z.,
- II. schvaľuje
 - a) uzatvorenie zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluve s investorom TO-MY-STAV, s.r.o., Kaniaňka, IČO 36 797 006, ako budúcim predávajúcim, po povolení vkladu vlastníckeho práva na rozostavanú stavbu bytového domu vo vlastníctve investora zapísaného na liste vlastníctva č. 10111 k. ú. Prievidza v katastri nehnuteľností vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, predmetom ktorej bude kúpa bytového domu vrátane technickej vybavenosti vybudovaného na sídlisku Necpaly na Gazdovskej ulici v Prievidzi na pozemkoch, parc. registra CKN č. 6652/199, č. 6652/200 podľa skutočného zamerania Geometrickým plánom č. 101/2015 vyhotoveného dňa 27.04.2015 spoločnosťou Geoslužba Prievidza, s.r.o.,
 - b) výstavbu 4. nájomného bytového domu 2x12 b.j. vrátane technickej vybavenosti v lokalite na sídlisku Necpaly na Gazdovskej ulici v Prievidzi s tým, že nájomný bytový dom bude obstaraný kúpou od súkromného investora za použitia dotácie z MDVaRR SR v zmysle zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní, ktorý je doplnený a zmenený zákonom č. 134/2013 Z.z. zo dňa 15.05.2013 a poskytnutia podpory zo ŠFRB podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania zo dňa 15.05.2013, ktorý nahradil zákon č. 607/2003 Z. z.

číslo: 224/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) navrhnutý obsah zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza v rozsahu:
 1. Lokalita UPC 1-2, investičný zámer Karmel
 2. Lokalita UPC 13-3, bývalá MŠ Závodníka
 3. Lokalita UPC 1-5, Kopanice, zámer Mgr. Šebo – IBV Medzibriežky
 4. Lokalita UPC 6-1, park Prepadlíská
 5. Zosuvy - Lokalita Hradec (UPC 17-1, 17-2), V. Lehôtka (UPC 21-2, 21-2)
 6. Lokalita UPC 8-1 – bývalá záhr. škôlka Tezas – p. Kohajda



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

7. Ciglianska cesta – FPB 19-2-1 a 19-2-2
8. Mestský cintorín – rozšírenie
9. V. Lehôtka – rozšírenie FPB 21-2-3, RD p. Mello
10. Na karasiny, UPC 22-2, IBV
11. Reklamné stavby - regulácia
12. Námestie slobody - regulácia
13. Sídliisko Píly - regulácia
14. Obytné územie – regulácia
15. ÚPD na úrovni zón – overenie
16. Územnoplánovacie podklady – overenie
17. Územnoplánovacia dokumentácia VÚC – overenie
18. Cyklotrasy
19. Statická doprava

b) odporúčenie MsR na doplnenie rozsahu o body:

20. Lokalita Lúkavica
21. Lokalita Veľká Lehôtka, záhradkárska osada
22. Energetická koncepcia

II. schvaľuje

obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 ÚPN mesta Prievidza v rozsahu:

1. Lokalita UPC 1-2, investičný zámer Karmel
2. Lokalita UPC 13-3, bývalá MŠ Závodníka
3. Lokalita UPC 1-5, Kopanice, zámer Mgr. Šebo – IBV Medzibriežky
4. Lokalita UPC 6-1, park Prepadliská
5. Zosuvy - Lokalita Hradec (UPC 17-1, 17-2), V. Lehôtka (UPC 21-2, 21-2)
6. Lokalita UPC 8-1 – bývalá záhr. škôlka Tezas – p. Kohajda
7. Ciglianska cesta – FPB 19-2-1 a 19-2-2
8. Mestský cintorín – rozšírenie
9. V. Lehôtka – rozšírenie FPB 21-2-3, RD p. Mello
10. Na karasiny, UPC 22-2, IBV
11. Reklamné stavby - regulácia
12. Námestie slobody - regulácia
13. Sídliisko Píly - regulácia
14. Obytné územie – regulácia
15. ÚPD na úrovni zón – overenie
16. Územnoplánovacie podklady – overenie
17. Územnoplánovacia dokumentácia VÚC – overenie
18. Cyklotrasy
19. Statická doprava
20. Lokalita Lúkavica
21. Lokalita Veľká Lehôtka, záhradkárska osada
22. Energetická koncepcia

III. ukladá prednostovi MsÚ

zabezpečiť podanie žiadosti o dotáciu na obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 pre rok 2016 v schválenom rozsahu.

číslo: 225/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh, aby mesto Prievidza, ako orgán územného plánovania, na základe uznesenia mestskej rady, posudzoval individuálne v konkrétnych prípadoch oprávnenú požiadavku na čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy, orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie;



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

- II. schvaľuje
- a) aby mesto Prievidza, ako orgán územného plánovania, na základe uznesenia mestskej rady, posudzoval individuálne v konkrétnych prípadoch oprávnenú požiadavku na čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov za obstaranie územnoplánovacej dokumentácie od orgánov štátnej správy, orgánov samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie;
 - b) ukladá prednostovi MsÚ
 - 1) zabezpečiť prerokovanie oprávnenosti požiadavky na úhradu nákladov v mestskej rade,
 - 2) zabezpečiť zmluvný vzťah mesta o spôsobe a výške úhrady nákladov s orgánmi štátnej správy, orgánmi samosprávnych krajov, obcí, fyzických osôb alebo právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

číslo: 226/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- žiadosť Miloša Drienika, trvalý pobyt 8 Crab Apple Place, Stamford, CT 06903 USA, v zastúpení Martinom Bugárom, trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Červeňa 654/32 o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 4996/1, ostatné plochy s výmerou 8 491 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky (v rozsahu približne 9 m²) a právo prechodu pešo (v rozsahu približne 18 m²) k pozemku vo vlastníctve žiadateľa k plánovanej výstavbe objektu na parcele registra C KN č. 4996/6, ostatné plochy vo výmere 103 m² (bytové jednotky),
- II. schvaľuje
- zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 4996/1, ostatné plochy s výmerou 8 491 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej prípojky k plánovanej výstavbe objektu (bytové jednotky) na parcele registra C KN č. 4996/6 v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 4996/6, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²; podmienkou je, že investor sa písomne zaviazuje, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 € za každý deň omeškania.

číslo: 227/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
- žiadosť spoločnosti DSI DATA, s. r. o., so sídlom v Námestove, Nám. A. Bernoláka 377, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 77 815 m², právo uloženia inžinierskych sietí – optického telekomunikačného kábla do zeme na Ul. M. Gorkého a Ul. A. Bednára z dôvodu plánovanej prekládky vzdušného optického



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

telekomunikačného vedenia do zeme (predpokladaná dĺžka zemného vedenia 72 m + ochranné pásmo 0,5m po oboch stranách vedenia),

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 77 815 m² umiestnenie inžinierskych sietí – optického telekomunikačného kábla do zeme na Ul. M. Gorkého a Ul. A. Bednára z dôvodu plánovanej prekládky vzdušného optického telekomunikačného vedenia do zeme v prospech spoločnosti DSI DATA, s. r. o., podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m² vecným bremenom zaťaženej a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 75,00 €/m²; za podmienok:

- optický telekomunikačný kábel popod cestu a chodník realizovať pretlakom,
- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 228/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti TSMPD, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Košovská 1, o majetkovoprávne vyporiadanie vzťahov s vlastníckmi pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtká, parcel registra C KN č. 617/8, trvalé trávne porasty s výmerou 94 m² a č. 617/3, trvalé trávne porasty s výmerou 83 m² evidovaných na LV č. 308, a to formou zriadenia vecného bremena v prospech mesta Prievidza, za účelom rozšírenia verejného osvetlenia na Vrchárskej ulici - uloženia káblov vedenia verejného osvetlenia – vzdušná prípojka NN,

II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena v prospech mesta Prievidza za účelom rozšírenia verejného osvetlenia na Vrchárskej ulici - uloženia káblov vedenia verejného osvetlenia – vzdušná prípojka NN na časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtká, parcel registra C KN č. 617/8, trvalé trávne porasty s výmerou 94 m² a č. 617/3, trvalé trávne porasty s výmerou 83 m² evidovaných na LV č. 308, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu bezodplatne.

číslo: 229/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Radovana Mečiara, trvalý pobyt Prievidza, Ul. Fr. Hečku 15/27, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 911 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej, plynovej a elektrickej prípojky (v predpokladanom rozsahu 12 m + ochranné pásmo) k plánovanej výstavbe rodinného domu na pozemkoch parc. č. 463/7, 463/4 a 460/4,

II. neschvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 911 m² právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

plynovej a elektrickej prípojky k plánovanej výstavbe rodinného domu na pozemkoch parc. č. 463/7, 463/4 a 460/4, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Hradec, parcely registra C KN č. 463/7, 463/4 a 460/4, podľa zamerania geometrickým plánom do doby ukončenia monitoringu územia v k. ú. Hradec.

číslo: 230/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - žiadosť Michala Mederu, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/1, o kúpu nehnuteľnosti – bytu č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, ktorý žiadateľ užíva na základe nájomnej zmluvy. Žiadateľ žiada o zohľadnenie ním vynaložených finančných prostriedkov pri prevzatí bytu ako holobytu vo výške 2500 €,
- II. schvaľuje
 - a) zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta - nehnuteľnosť – byt č. 20 na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 343 postaveného na pozemkoch parcela C KN č. 1902/1 a parcela C KN č. 1902/2, pre Michala Mederu, trvalý pobyt Prievidza, Ulica M. Hodžu 343/1, za cenu 12 626 € (bez zohľadnenia finančných prostriedkov vynaložených pri prevzatí bytu ako holobytu),
 - b) spôsob predaja nehnuteľnosti – bytu uvedeného v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadateľ uvedený byt dlhodobo užíva na základe nájomnej zmluvy.

číslo: 231/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - návrh spoločnosti Petrochémia, a.s., so sídlom v Prievidzi, Nábřežná ul. č. 4, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza, CKN parc. č. 4857/9, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 378 m², ktorý je vo vlastníctve spoločnosti Petrochémia, a.s., Prievidza, a na ktorom sa nachádza časť miestnej komunikácie vo vlastníctve mesta Prievidza, a to:
 1. odplatným prevodom predmetného pozemku v k.ú. Prievidza, CKN parc. č. 4857/9, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 378 m², z vlastníctva spoločnosti Petrochémia, a.s., Prievidza do vlastníctva mesta za cenu 20,00 €/m² alebo
 2. prenechaním predmetného pozemku v k.ú. Prievidza, CKN parc. č. 4857/9, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 378 m² vo vlastníctve spoločnosti Petrochémia, a.s., Prievidza do dlhodobého nájmu (20 rokov) mestu Prievidza ako jeho užívateľovi za cenu 5,00 €/m²/rok alebo
 3. zámenou predmetného pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc. č. 4857/9, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 378 m², za pozemok vo vlastníctve mesta,
- II. neschvaľuje
 - majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza, CKN parc. č. 4857/9, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 378 m², ktorý je vo vlastníctve spoločnosti Petrochémia, a.s., Prievidza, a na ktorom sa nachádza časť miestnej komunikácie vo vlastníctve mesta Prievidza.

číslo: 232/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - žiadosť Romana Guláša a manž., trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová č. 666/3, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 8135/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², na účel scelenia pozemku a starostlivosti o pozemok;



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

- II. schvaľuje
- a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 8135/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 29 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 70/2015 (vypracovaným spoločnosťou GEOMAP Prievidza, s. r. o., úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou pod č. 393/2015 dňa 05.05.2015), z pozemku parcela registra CKN č. 8135/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 279 m², za cenu 20,00 €/m², na účel scelenia a starostlivosti o pozemok, pre Romana Guláša a manž., trvalý pobyt Prievidza, Jaseňová č. 666/3,
- b) spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby.

číslo: 233/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti PANORAMA, s. r. o., so sídlom v Bojniciach, Prievidzská ul. č. 234/39, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5324/7, ostatné plochy v rozsahu výmery 10 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou pivárne vo vlastníctve spoločnosti,
- II. schvaľuje
prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5324/8, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 10 m², zameraného a odčleneného Geometrickým plánom č. 15/2015 spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o., úradne overeného Ing. Júliou Bartošovou pod č. 57/2015 dňa 30.01.2015, z pozemku parcela registra C KN č. 5324/7, pre spoločnosť PANORAMA, s. r. o., so sídlom v Bojniciach, Prievidzská ul. č. 234/39, Prievidza, za cenu 75,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou vo vlastníctve spoločnosti, spôsobom predaja hore uvedeného pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzhľadom na skutočnosť, že žiadaný pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

číslo: 234/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Zberné suroviny, a. s., so sídlom v Žiline, Kragujevská 3, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom spoločnosť prevádzkuje Miestnu výkupňu druhotných surovín. Pozemok užíva na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s mestom Prievidza,
- II. neschvaľuje
zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5403, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 677 m², pre spoločnosť Zberné suroviny, a. s., so sídlom v Žiline, Kragujevská 3, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

číslo: 235/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie opakovanú ponuku spoločnosti ViaReal, s.r.o., so sídlom v Bratislave, Hattalova ul. č. 12/C, na predaj pozemku v k. ú. Prievidza CKN parc. č. 5405, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 965 m², za cenu 40,00 €/m², ku ktorému bolo zriadené predkupné právo v prospech mesta Prievidza Kúpnu zmluvou a Zmluvou o zriadení predkupného práva č. 01/2004 zo dňa 15.01. 2004, a ktorej vklad bol povolený rozhodnutím číslo V 113/2004,
- II. neschvaľuje uplatnenie predkupného práva zriadeného v prospech mesta Prievidza Kúpnu zmluvou a Zmluvou o zriadení predkupného práva č. 01/2004 zo dňa 15.01. 2004, ktorej vklad bol povolený rozhodnutím číslo V 113/2004 a odkúpenie pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc. č. 5405 s výmerou 1 965 m², za cenu 40,00 €/m².

číslo: 236/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh MsR na zachovanie predkupného práva v prospech mesta Prievidza na nehnuteľnosť parc. CKN č. 5405, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 965 m² zriadeného Kúpnu zmluvou a Zmluvou o zriadení predkupného práva č. 01/2004 zo dňa 15.01. 2004, ktorej vklad bol povolený rozhodnutím číslo V 113/2004 (vlastník nehnuteľnosti spol. ViaReal, s.r.o., so sídlom v Bratislave);
- II. schvaľuje zachovanie predkupného práva v prospech mesta Prievidza na nehnuteľnosť parc. CKN č. 5405, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 965 m², zriadeného Kúpnu zmluvou a Zmluvou o zriadení predkupného práva č. 01/2004 zo dňa 15.01. 2004, ktorej vklad bol povolený rozhodnutím číslo V 113/2004 (vlastník nehnuteľnosti spol. ViaReal, s.r.o., so sídlom v Bratislave).

číslo: 237/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh oddelenia výstavby a životného prostredia na majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k.ú. Veľká Lehôtka parc. EKN č. 321, (CKN parc. č. 294 nezaložený list vlastníctva) ostatné plochy s výmerou približne 425 m² pod existujúcim detským ihriskom za účelom vybudovania nízkeho oplotenia podľa skutočného zamerania geometrickým plánom formou kúpy,
- II. neschvaľuje majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v k.ú. Veľká Lehôtka parc. EKN č. 321, (CKN parc. č. 294 nezaložený list vlastníctva) ostatné plochy s výmerou približne 425 m² pod existujúcim detským ihriskom, na účel vybudovania nízkeho oplotenia podľa skutočného zamerania geometrickým plánom formou kúpy.

číslo: 238/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Augustína Borka, trvalý pobyt Podhorská ul. č. 103, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, časť pozemku parcela registra C KN č. 553/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², na účel jeho využitia ako súčasť dvora;



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

b) informáciu, že dňa 06.05.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, uvedenej v písm. a) bod I. tohto uznesenia, na účel jeho využitia ako súčasť dvora, pre Augustína Borka, trvalý pobyt Podhorská ul. č. 103, Prievidza, schvaľuje

II.

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku parcela registra C KN č. 553/5, diel 1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený Geometrickým plánom č. 44/2015, spoločnosťou GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s. r. o., úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 08.04.2015 pod č. 172/2015, z neknihovanej PK parcely č. 165, ostatné plochy, zapísanej na LV č. 1599, na účel jeho využitia ako súčasť dvora, za cenu 10,00 €/m², pre Augustína Borka, trvalý pobyt Podhorská ul. č. 103, Prievidza; spôsobom predaja pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je oplotený a bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 239/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Jozefa Kurbela a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na stanište 319/14, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 112/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 72 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania. Žiadatelia uviedli, že pozemok je využívaný ako predzáhradka a vstup do domu,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 112/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 72 m², z pozemku parcela E KN č. 1166, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemkov užívaných ako predzáhradka, za cenu 10,00 €/m², pre Jozefa Kurbela a manželku, spoločne trvalý pobyt Na stanište 319/14, Prievidza,

b) spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je dlhodobo užívaný a svojím umiestnením bezprostredne prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 240/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Vlastimila Kmeťa a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na stanište 320/16, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 113/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 58 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania. Žiadatelia uviedli, že pozemok je využívaný ako predzáhradka a vstup do domu;

II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

- a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, novovytvorený pozemok, parcela registra C KN č. 113/4, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 58 m², z pozemku parcela E KN č. 1166, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku užívaného ako predzáhradka, za cenu 10,00 €/m², pre Vlastimila Kmeťa a manželku, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na stanište 320/16,
- b) spôsobom predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je dlhodobo užívaný a svojím umiestnením bezprostredne prináležia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

Číslo: 241/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Dušana Drozda, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23, o kúpu nehnuteľnosti, pozemku, parcela registra C KN č. 366, záhrady s výmerou 230 m², v celosti, nachádzajúca sa v k. ú. Hradec, na účel scelenia pozemku. Pozemok mala matka žiadateľa v nájme od mesta od r. 2004, je oplotený a užívala ho ako záhradu;

b) informáciu, že dňa 07.05.2015 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, uvedenej v písm.

a) bod I. tohto uznesenia, na záhradkárске účely, pre Dušana Drozda, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23,

II. schvaľuje

prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, pozemku parcela registra C KN č. 366, záhrady s výmerou 230 m², v celosti, za cenu 15,00 €/m², na záhradkárске účely, pre Dušana Drozda, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23; spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

Číslo: 242/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť spol. D-Group s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Urbárska 948/18, o nájom časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvoría, parc. registra E KN č. 399/1, zastavané plochy a nádvoría, parc. registra C KN č. 1835/1, zastavané plochy a nádvoría spolu v rozsahu výmery približne 36 m² na účel zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy so záberom pozemku počas celého roka pred prevádzkou kaviarne (oproti OD Šafrán),

b) informáciu, že dňa 30.04.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časti pozemkov parcela registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvoría, parc. registra E KN č. 399/1, zastavané plochy a nádvoría, parc. registra C KN č. 1835/1, zastavané plochy a nádvoría spolu v rozsahu výmery 35 m² na Námestí slobody pred prevádzkou kaviarne COFFEE HVIEZDA oproti OD Šafrán na účel zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy so záberom pozemku počas celého roka;

II. schvaľuje



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

nájom dočasne prebytočného majetku mesta pre spol. D-Group s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Urbárska 948/18:

- nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - časti pozemkov parcela registra C KN č. 1835/10, zastavané plochy a nádvorcia, parc. registra E KN č. 399/1, zastavané plochy a nádvorcia, parc. registra C KN č. 1835/1, zastavané plochy a nádvorcia spolu v rozsahu výmery približne 35 m² na Námestí slobody pred prevádzkou kaviarne COFFEE HVIEZDA oproti OD Šafrán na účel zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy so záberom pozemku počas celého roka;
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke kaviarne v nájme žiadateľa, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň od 15.4.-15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň od 16.10.-14.4. pod vonkajším sedením so záberom počas celého roka, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou s podmienkou zaplataenia spätnej náhrady za užívanie pozemkov od 10.04.2015 do uzatvorenia nájmovej zmluvy a možnosť vysunúť vonkajšie sedenie do priestoru 5 m od objektu hotela Hviezda , t. j. po začiatok kanalizačných vpustí od strany objektu.

číslo: 243/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Základnej umeleckej školy Ladislava Stančeka, so sídlom v Prievidzi, Rastislavova ulica č. 745/13, o nájom v k. ú. Prievidza - pavilón „A“, objekt v areáli ZŠ Rastislavova ulica, v rozsahu výmery 355 m², postavený na pozemku parcela registra C KN č. 1940/1, zastavané plochy a nádvorcia, zapísaný na LV č. 8483, na účel zriadenia skupinového vyučovania výtvarného a literárno-dramatického odboru;

b) informáciu, že dňa 07.05.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - pavilón „A“, objekt v areáli ZŠ Rastislavova ulica, v rozsahu výmery 355 m², postavený na pozemku parcela registra C KN č. 1940/1, zastavané plochy a nádvorcia, zapísaný na LV č. 8483, na účel zriadenia skupinového vyučovania výtvarného a literárno-dramatického odboru, pre Základnú umeleckú školu Ladislava Stančeka, so sídlom v Prievidzi, Rastislavova ulica č. 745/13;

II. schvaľuje

pre Základnú umeleckú školu Ladislava Stančeka, so sídlom v Prievidzi, Rastislavova ulica č. 745/13, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - pavilón „A“, objekt v areáli ZŠ Rastislavova ulica, v rozsahu výmery 355 m², postavený na pozemku parcela registra C KN č. 1940/1, zastavané plochy a nádvorcia, zapísaný na LV č. 8483, na účel zriadenia skupinového vyučovania výtvarného a literárno-dramatického odboru,

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí okrem iného aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

- za podmienok nájomného od 01.07.2015, vo výške 1 €/rok a zálohových platieb za energie a služby uhrádzané mesačne, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Číslo: 244/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Spojenej školy internátnej, so sídlom v Prievidzi, Úzka ulica č. 2, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - nebytový priestor v rozsahu výmery 264,59 m², t.j. trieda s príslušenstvami na 1. poschodí pavilónu bývalých detských jasí v objekte Materskej školy na Športovej ulici III. 134/34, vedenej na LV č. 1 na parcele č. 2553/1 so súpisným číslom 30134 a pozemku v areáli materskej školy, parcela č. 2553/1, zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 983,50 m², za účelom vzdelávania detí so zdravotným znevýhodnením;

b) informáciu, že dňa 07.05.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytový priestor v rozsahu výmery 264,59 m², t.j. trieda s príslušenstvami na 1. poschodí pavilónu bývalých detských jasí v objekte Materskej školy na Športovej ulici III. 134/34, vedenej na LV č. 1 na parcele č. 2553/1 so súpisným číslom 30134 a pozemku v areáli materskej školy, parcela č. 2553/1, zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 983,50 m², za účelom vzdelávania detí so zdravotným znevýhodnením, pre Spojenú školu internátnu, so sídlom v Prievidzi, Úzka ulica č. 2;

II. schvaľuje

pre Spojenú školu internátnu, so sídlom v Prievidzi, Úzka ulica č. 2, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytový priestor v rozsahu výmery 264,59 m², t.j. trieda s príslušenstvami na 1. poschodí pavilónu bývalých detských jasí v objekte Materskej školy na Športovej ulici III. 134/34, vedenej na LV č. 1 na parcele č. 2553/1 so súpisným číslom 30134 a pozemku v areáli materskej školy, parcela č. 2553/1, zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 983,50 m², za účelom vzdelávania detí so zdravotným znevýhodnením,

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí okrem iného aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu,

- za podmienok nájmu na dobu určitú od 1.9.2016 do 1.9.2018 s trojmesačnou výpovednou lehotou, nájomného vo výške 1 €/rok a zálohových platieb za energie a služby uhrádzané mesačne. Nájomca je povinný uhradiť náklady za údržbu verejnej zelene za prenajatý pozemok alebo prebrať starostlivosť za prenajatý pozemok.

Číslo: 245/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Evy Hrabovskej, trvale bytom Prievidza, Ul. M. Mišíka 401/25, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemok pod stánkom – predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov z pozemku parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m², zapísaného na LV č. 1 v k. ú. Prievidza;

- žiadosť o zníženie výšky nájmu o polovicu, nakoľko žiadateľka je invalidná dôchodkyňa a je dlhodobo nezamestnaná,

b) informáciu, že dňa 31.03.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

na LV č. 1, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m², pod stánkom – predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov pre Evu Hrabovskú, trvale bytom Prievidza, Ul. M. Mišíka 401/25;

II. schvaľuje

pre Evu Hrabovskú, trvale bytom Prievidza, Ul. M. Mišíka 401/25, nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť, pozemok pod stánkom predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov, časť parcely registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 5 m², zapísanej na LV č.1,

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa bodu 5.2.3. písm. c) internej smernice IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľky vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

- za podmienok - nájomného pod stánkom vo výške 0,10 €/m²/deň za obdobie od 1.6.2015 do 30.6.2015 a od 1.7.2015 nájomného pod stánkom vo výške 0,20 €/m²/deň s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 246/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) opätovnú žiadosť Zumera Kučeru, miesto podnikania Ulica G. Švéniho 2671/3E, Prievidza, na základe kladného stanoviska VVO č. 3, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza - časti pozemku parcela registra C KN č. 5066/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m² na účel zriadenia vonkajšieho celoročného sedenia,

b) informáciu, že dňa 08.03.2015 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku na LV č. 1, parcela registra C KN č. 5066/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m² na účel zriadenia vonkajšieho celoročného sedenia, pre Zumera Kučeru, miesto podnikania Ulica G. Švéniho 2671/3E, Prievidza;

II. schvaľuje

nájom dočasne prebytočného majetku mesta pre Zumera Kučeru, miesto podnikania Ulica G. Švéniho 2671/3E, Prievidza:

- nehnuteľnosť – časť pozemku parcela registra C KN č. 5066/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m² na účel zriadenia vonkajšieho sedenia (terasy) so záberom pozemku počas celého roka,

- spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí,

- za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.04. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou a za podmienky odstránenia stánku na Námestí slobody.

číslo: 247/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti FRUCTOP, s.r.o., so sídlom Ostratice č. 144, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza - CKN parc.č. 3796/8- ostatná plocha s výmerou v rozsahu 4 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, čím dôjde k zväčšeniu už schváleného predmetu nájmu z 36 m² na 40 m² postačujúcich podľa vypracovanej



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

situácie odsúhlasenej dopravnou políciou, na vytvorenie 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ulici za depom,

II. schvaľuje

v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 80, bod 5.2.2. rozhodnutie o zámere a zverejnení zámeru prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku CKN parc. č. 3796/8 – ostatná plocha s výmerou v rozsahu 4 m² vo vlastníctve mesta, čím dôjde k zväčšeniu už schváleného predmetu nájmu z 36 m² na 40 m² postačujúcich podľa vypracovanej situácie odsúhlasenej dopravnou políciou, na vytvorenie 3 parkovacích miest pred predajňou ovocia a zeleniny na Ulici za depom,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko uvedený pozemok je príľahlý k budove, v ktorej je zriadená prevádzka, ktorá slúži pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
- za podmienok – nájomného vo výške 10,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 248/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh spoločnosti SMMP, s.r.o., na predaj nehnuteľností v k.ú. Prievidza, stavby na Staničnej ulici (na LV 1 ako administratívna budova – rodinný dom), súpisné číslo 30081 na pozemku parcela registra C KN 2375/1 a pozemkov parcela registra C KN č. 2375/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 316 m², č. 2375/2, záhrady s výmerou 36 m² a č. 2375/3, záhrady s výmerou 81 m²,

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, stavby na Staničnej ulici (na LV 1 ako administratívna budova – rodinný dom), súpisné číslo 30081 na pozemku parcela registra C KN 2375/1 a pozemkov parcela registra C KN č. 2375/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 316 m², č. 2375/2, záhrady s výmerou 36 m² a č. 2375/3, záhrady s výmerou 81 m² formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: bývanie, obchod, služby v parteri,
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 74 400 € (60 % z ceny ZP),
 3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
 4. spolu s kúpnu cenou uhradiť cenu za znalecký posudok vo výške 300 €.
- Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 249/15

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť vlastníkov stavieb - dočasných garáží nachádzajúcich sa na Sadovej ulici v Prievidzi o kúpu pozemkov zastavaných stavbami garáží v ich vlastníctve,

II. schvaľuje

zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta - nehnuteľnosti – pozemky nachádzajúce sa na Sadovej ulici v Prievidzi zamerané Geometrickým plánom č. 319/2014 vlastníkom garáží spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov – nadobúdateľov za cenu 29,27 €/m².



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

číslo: 250/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. Billa, s.r.o., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 19/A, o prehodnotenie výšky kúpnej ceny za nehnuteľnosti pozemky parcela č. 3796/13, 3796/34 a 3796/16 schválenej uzn MsZ č. 271/14 zo dňa 24.06.2014 v znení uzn č. 303/14 zo dňa 26.08.2014 zo 123,41 €/m² na 84,43 €/m² podľa Znaleckého posudku č. 47/2015 vypracovaného znalcom Ing. Róbertom Gombárom,
- II. schvaľuje
zmenu uzn. MsZ č. 271/14 zo dňa 24.06.2014 v znení uzn. MsZ č. 303/14 zo dňa 26.08.2014 takto: v časti II. sa text „123,41 €/m²“ nahrádza textom „103,92 €/m²“ a vypúšťa sa text: „podľa znaleckého posudku č. 180/2014 vyhotoveného znalcom Ing. Machom“.

číslo: 251/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zrušenie uzn. MsZ č. 210/15 zo dňa 27. 4. 2015,
- II. ruší
uzn. MsZ č. 210/15 zo dňa 27. 4. 2015.

číslo: 252/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľnosti - prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta - nebytové priestory spolu so zariadením v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi a časti terasy, na účel prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených,
- II. schvaľuje
zámer Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta - nebytové priestory spolu so zariadením v objekte Kultúrneho a spoločenského strediska na Ul. F. Madvu 11 v Prievidzi, č. súp. II. 325 na účel prevádzkovania kaviarne s terasou a poskytovania služieb s tým spojených, o celkovej podlahovej ploche 125,75 m², z toho podlahová plocha prevádzkovej časti kaviarne je 63,15 m², prípravňa 15,20 m², terasa s výmerou plochy 25 m² a ostatné priestory súvisiace s prevádzkou kaviarne 22,4 m², objekt nachádzajúci sa na pozemku, parcela registra C KN č.9, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. využitie: prevádzkovanie kaviarne a služieb s tým spojených
 - 2.cena nájmu: 37,66 €/m²/ rok, bez energií
 3. doba nájmu: určitá – 6 rokov od 1.7.2015
 - 4.súťaž návrhov: projekt priestorov kaviarne na modernú a atraktívnu divadelnú nefajčiarsku kaviareň a zmodernizovanie terasy
 5. zabezpečenie starostlivosti o priestor, v ktorom je umiestnená kaviareň – priestory na prízemí budovy DK so samostatným vchodom, a tiež s vchodom z budovy; priestory pozostávajú z prevádzkovej časti kaviarne, prípravne, terasy a sociálneho zázemia; priestory sú v súčasnosti vybavené zabudovanými zariadeniami, nábytkom. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

číslo: 253/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie ponuku Slovenskej sporiteľne, a. s., Bratislava, na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, týkajúcej sa stavby súpisné číslo 10721 na pozemku parcela registra C KN č. 2096/1 a pozemkov parcely registra C KN č. 2096/2, 2096/3, 2100/3, 2100/5, 2100/6, 2100/7, 2100/12 a 2100/17.

číslo: 254/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Zorientuj sa v Prievidzi a okolí“ možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
 - a) predloženie projektu s názvom: „Zorientuj sa v Prievidzi a okolí“,
 - b) kofinancovanie projektu vo výške 300 € t.j. 9 % z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 255/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie dôvodovú správu k problematike pohľadávok nájomcov bytov na Kútovskej a Veľkonecpalskej ulici v Prievidzi, ktoré im vznikli v rokoch 1997 – 2003 titulom zaplataenia preddavkov na kúpnu cenu nájomných bytov podľa uzatvorených Zmlúv o budúcich zmluvách,
- II. schvaľuje uzatvorenie Dohôd o uznaní dlhu medzi mestom Prievidza ako dlžníkom a prvými nájomcami alebo nájomcami následne nastupujúcimi do ich právneho postavenia nájomcov nájomných bytov vo vlastníctve mesta Prievidza:
 - Valach Robert, trvalý pobyt Veľkonecpalská 79/9, Prievidza, na sumu 6 024,70 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 79/9, Prievidza
 - Bobulová Hedviga, trvalý pobyt Veľkonecpalská 83/3, Prievidza, na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 81/4, Prievidza
 - Gália Pavol, trvalý pobyt Veľkonecpalská 73/5, Prievidza, na sumu 6 154,15 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Veľkonecpalská 73/5, Prievidza
 - Valach Ľuboš, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/8, Prievidza, na sumu 2 880,40 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/8, Prievidza
 - Pindúra Ján, trvalý pobyt Kútovská ulica 3/16, Prievidza, na sumu 2 912,77 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 3/16, Prievidza
 - Korecová Anna, trvalý pobyt Kútovská ulica 5/18, Prievidza, na sumu 4 409,81 €, k bytu vo vlastníctve mesta, Kútovská ulica 5/18, Prievidza
 ako veriteľmi, ktorých predmetom bude uznanie dlhu mesta Prievidza titulom zaplataených preddavkov na kúpnu cenu bytov, ktoré nájomcovia uhradili v rokoch 1997-2003 v zmysle uzatvorených Zmlúv o budúcich zmluvách a úprava spôsobu jeho splnenia.

číslo: 256/15

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Viery Kocibanovej, bytom Prievidza, Ul. M. Mišíka 25/32, o odpustenie úrokov z omeškania vo výške 21 490,63 €,
- II. neschvaľuje odpustenie úrokov z omeškania vo výške 21 490,63 € za omeškané platby nájomného za byt na Ul. M. Mišíka 25/32, Prievidza, Viere Kocibanovej, bytom Prievidza, Ul. M. Mišíka 25/32.



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Uznesenia
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 26. 5. 2015
od 216 do 256

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Návrhová komisia

.....
Katarína Vráblová
predsedníčka

.....
Ing. Peter Paulík
člen

.....
Ing. Ľuboš Jelačič
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 26.5.2015