

**Materiál k prerokovaniu predkladá RNDr. Ľubomíra Holíková, riaditeľka
Základnej školy, Malonecpalská ul. 206/ 37, 971 01 Prievidza**

Dôvodová správa

Dňa 22.05. 2014 podala spoločnosť Freeman Serv. Spol. s r.o., Ul. A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza, IČO 45 366 039 žiadosť Mestu Prievidza o prenájom nebytových priestorov Základnej školy, Malonecpalská ul. 206/ 37, 971 01 Prievidza za účelom uskutočnenia detského jazykového tábora v termíne od 01.08. 2014 do 28.08. 2014 v čase od 8.00 h. do 14.30 h.. Uvedená žiadosť bola odstúpená vedúcou odborom školstva a starostlivosti o občana riaditeľke Základnej školy, Malonecpalská ul. 206/ 37, 971 01 Prievidza.

Predmetom nájmu je majetok vo vlastníctve mesta Prievidza v správe Základnej školy, Malonecpalská ul. 206/ 37, 971 01 Prievidza – nebytový priestor v budove súpisné číslo 206, postavenej na pozemku parcela č. 6628/ 1 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č . 8485, **učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m²**, prenechávaná do nájmu pre spoločnosť Freeman Ser. spol. s r.o., Ul. A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza za účelom **uskutočnenia detského jazykového tábora**, a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 1 € a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 4 €/hod. za obdobie uzatvorenia nájmu **od 01.08. 2014 do 28.08. 2014** v čase od 08.00 h. do 14.30 h., t.j. **6,5 h. denne**, spolu **521 €**

Spoločnosť Freeman Ser. spol. s r.o., A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza je prevádzkovateľom jazykovej školy Tanyus Language School, ktorá v čase letných prázdnin zabezpečí v jazykovom letnom tábore starostlivosť a vzdelávanie detí, obyvateľov mesta Prievidza, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. utvárať podmienky na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť podľa § 4 ods.3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

RNDr. Ľubomíra Holíková, v. r.
riaditeľka školy

Návrh na uznesenie

M e s t s k á r a d a

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Freeman Serv. spol. s. r. o., A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza, IČO: 45 366 039 o nájom majetku vo vlastníctve mesta Prievidza v správe Základnej školy, Malonecpalská 206/ 37, 971 01 Prievidza – nebytový priestor v budove súpisné číslo 206, postavenej na pozemku parcela č. 6628/ 1 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č . 8485, učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m2 na účel uskutočnenia detského jazykového tábora.

II. odporúča – neodporúča primátorke mesta

v zmysle Internej smernice IS- 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2. rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať spoločnosti Freeman Serv. spol. s. r. o., A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza, IČO: 45 366 039 do nájmu nebytový priestor v budove súpisné číslo 206, postavenej na pozemku parcela č. 6628/ 1 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č . 8485 - učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m2 na účel uskutočnenia detského jazykového tábora, a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 1 € a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 4 €/hod. za obdobie uzatvorenia nájmu od 01.08. 2014 do 28.08. 2014 v čase od 08.00 h. do 14.30 h, t.j. 6,5 h. denne, spolu 521 €.

III. odporúča – neodporúča schváliť MsZ

pre spoločnosť Freeman Serv. spol. s. r. o., A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza, IČO: 45 366 039 nájom nebytového priestoru v budove súpisné číslo 206, postavenej na pozemku parcela č. 6628/ 1 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č . 8485 - učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m2 na účel uskutočnenia detského jazykového tábora, a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 1 € a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 4 €/hod. za obdobie uzatvorenia nájmu od 01.08. 2014 do 28.08. 2014 v čase od 08.00 h. do 14.30 h, t.j. 6,5 h. denne, spolu 521 €;

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport podľa § 4 ods.3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

- a taktiež v súlade s bodom 4.2.3., písm. f) internej smernice mesta IS-65, podľa ktorého ako dôvody hodného osobitného zreteľa môže byť posudzovaný krátkodobý nájom školských nehnuteľností (na účel vzdelávacích projektov, využívania voľného času telovýchovnými združeniami a voľnými združeniami občanov, športovými aktivitami s poskytovaním služieb spojených s výchovno – vzdelávacími a prevádzkovými potrebami škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta) prekračujúci 10 dní v mesiaci, ktorý však neprekročí 6 mesiacov v kalendárnom roku na účel zriadenia detského jazykového tábora s prevádzkou od 01.08. 2014 do 28.08. 2014 v čase od 08.00 h. do 14.30 h., t.j. 6,5 hod. denne ;

M e s t s k é z a s t u p i t e ľ s t v o

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Freeman Serv. spol. s. r. o., A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza, IČO: 45 366 039 o nájom majetku vo vlastníctve mesta Prievidza v správe Základnej školy, Malonecpalská ul. 206/ 37, 971 01 Prievidza – nebytový priestor v budove súpisné číslo 206, postavenej na pozemku parcela č. 6628/ 1 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č . 8485, učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m2 na účel uskutočnenia detského jazykového tábora, a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 1 € a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 4 €/hod. za obdobie uzatvorenia nájmu od 01.08. 2014 do 28.08. 2014 v čase od 08.00 h. do 14.30 h, t.j. 6,5 h. denne, spolu 521 €.

II. schvaľuje – neschvaľuje

spoločnosti Freeman Serv. spol. s. r. o., A. Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza, IČO: 45 366 039 nájom majetku vo vlastníctve mesta Prievidza v správe Základnej školy, Malonecpalská ul. 206/ 37, 971 01 Prievidza – nebytový priestor v budove súpisné číslo 206, postavenej na pozemku parcela č. 6628/ 1 v k. ú. Prievidza, vedené na LV č . 8485, učebňa na prízemí v rozsahu výmery 56 m2 na účel uskutočnenia detského jazykového tábora, a to za podmienok nájomného za nebytové priestory 1 € a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru 4 €/hod. za obdobie uzatvorenia nájmu od 01.08. 2014 do 28.08. 2014 v čase od 08.00 h. do 14.30 h, t.j. 6,5 h. denne, spolu 521 €.