

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 25. 3. 2014**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 08.00 h  
**Ukončenie zasadnutia:** 12.10 h

**Prítomní:** 30 poslancov MsZ  
– podľa prezenčnej listiny

**Nepřítomný:** MUDr. Jaroslav Cigaňák

**Ďalej prítomní:** JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta  
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ  
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta  
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ  
Mgr. Alojz Vlčko – ved. kanc. primátorky a splnom. pre etiku a protokol  
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie  
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie  
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru  
Mgr. Edita Mrázová – vedúca odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP  
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru školstva a starost. o občana  
Mgr. Ivan Benca – projektový manažér  
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP v Prievidzi  
Mgr. Petra Štefániková – riaditeľka KaSS v Prievidzi  
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS Prievidza  
Mgr. Miroslav Procháska – konateľ spol. TSMPD, s.r.o.  
Ing. Dušan Šovčík – zast. spol. SMMP, s. r. o.  
– ďalej podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1)**  
**„Otvorenie“**

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a obyvateľov mesta.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 28 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta. Funkciu spravodajcu MsR vykonávala Helena Dadíková.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z MsZ – Ing. Martina Drozda a Ing. Romana Gondu.

Do návrhovej komisie odporučila primátorka mesta zvoliť poslancov: Bc. Romana Hlaváča – za predsedu, Mgr. Ruženu Dlábikovou – za členku, Mgr. Pavla Takáča – za člena.

Uznesením č. 94/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsZ schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia poslancov: 26

Hlasovanie: 26 poslancov za.

JUDr. Katarína Macháčková konštatovala, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

### **Návrh programu:**

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- 3) Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013
- 4) Návrh VZN mesta Prievidza č. 150/2014 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza
- 5) Návrh Doplnku č. 3 k Internej smernici č. 32 – Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza
- 6) Majetkoprávne veci
- 7) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 8) Podpis Dohody o vzájomnej spolupráci medzi mestom Prievidza a Hornonitrianskym baníckym spolkom (o 11.00 h)
- 9) Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 362/11 zo dňa 13. 12. 2011
- 10) R ô z n e
- 11) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 12) Z á v e r

### **Návrh programu bodu „Rôzne“:**

Do bodu „Rôzne“ neboli v návrhu zaradené žiadne body.

MsZ uznesením č. 95/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo v zmysle predloženého návrhu program MsZ na deň 25. 3. 2014.

Prezentácia poslancov: 27

Hlasovanie: 27 poslancov za.

### **K bodu 2)**

Informáciu o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, projektový manažér.

Zámerom projektu „Doprava s Volkswagenom v Rozprávkove“ je revitalizácia poškodenej asfaltovej plochy a následne zriadenie dopravného ihriska. Projekt napomôže prakticky uplatňovať pravidlá správania sa na ulici, ktoré získajú deti prostredníctvom modelovo vytvorených situácií na školskom ihrisku s detskými dopravnými prostriedkami, dopravnými značkami a pripravenými aktivitami. Realizátorom projektu je Materská škola na Ul. VI. Clementisa v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 96/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Doprava s Volkswagenom v Rozprávkove“ a kofinancovanie projektu vo výške 854 €, t.j. 15,9% z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia poslancov: 27

Hlasovanie: 27 poslancov za.

Predmetom projektu „Rekonštrukcia Základnej školy na Mariánskej ulici v Prievidzi - zníženie energetickej náročnosti budovy školy“ je rekonštrukcia - výmena časti okien na ZŠ, Mariánska ulica v Prievidzi. Tepelno - izolačné vlastnosti uvedeného objektu sú na hranici havarijného stavu a prevádzkové náklady najmä na vykurovanie priestorov sú vysoké nakoľko dochádza k úniku tepla cez okenné výplne, ktoré sú technicky v nevyhovujúcom stave.

MsZ uznesením č. 97/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Mariánskej ulici v Prievidzi - zníženie energetickej náročnosti budovy školy“ a kofinancovanie projektu vo výške 8 177 €, t.j. 38% z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia poslancov: 29

Hlasovanie: 29 poslancov za.

Cieľom projektu „Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov“ je zvýšiť bezpečnosť chodcov prechádzajúcich priechodom tak, že budú priamo osvetlení doplnkovým osvetlením. V praxi to znamená osadenie stožiarov o výške 6 m od zeme (bežne sa na osvetlenie komunikácií používajú stožiare o výške 8 a viac metrov). Na osvetlenie sa použije špeciálne vyvinuté svietidlo pre osvetlenie priechodov pre chodcov, ktoré má unikátnu vyžarovaciu charakteristiku.

Mesto Prievidza má záujem takýmto spôsobom zvyšovať bezpečnosť obyvateľov aj naďalej, preto pre rok 2014 sa navrhuje realizácia osvetlenia ďalších šiestich priechodov:

Bojnická cesta križovatka so Svätoplukovou ul., Bojnická cesta križovatka s Duklianskou ul., Ul. A. Hlinku pri autobusovej stanici, Ul. A. Hlinku pri Bakalárskej ul., Nábrežná ulica pri budove Extremu oproti Tescu, Nábrežná ulica pri UNIKLINIKE.

MsZ uzn. č. 98/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov“ a kofinancovanie projektu vo výške 3 500 €, t.j. 20,5% z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia poslancov: 29

Hlasovanie: 28 poslancov za.

### **K bodu 3)**

Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2013 do 31.12.2013 predložil Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP Prievidza.

Počet príslušníkov a zamestnancov MsP Prievidza k 31. 12. 2013 bol 60 (43 príslušníkov MsP s odbornou spôsobilosťou, 17 civilných zamestnancov).

Mgr. Ľubomír Pomajbo kladne hodnotil spoluprácu so Štátnou políciou SR. Informoval o kamerovom systéme, vykonávaní činnosti v súvislosti s pultom centrálnej ochrany a pod. PaedDr. Eleonóra Porubcová poďakovala náčelníkovi MsP za spoluprácu a to nie len ako poslankyňa ale aj ako riaditeľka strednej školy.

MsZ uznesením č. 99/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2013 do 31.12.2013.

Prezentácia poslancov: 30

Hlasovanie: 30 poslancov za.

### **K bodu 4)**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 150/2014 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

O pridelenie nových bytov na Gazdovskej ulici v Prievidzi prejavujú záujem aj občania, ktorí nespĺňajú podmienky pridelenia bytu v zmysle platného VZN, napr. nemajú trvalý pobyt ani zamestnanie v meste Prievidza. Nakoľko zámerom mesta je vytvárať podmienky aj pre nových obyvateľov, bol vypracovaný návrh nového VZN, ktorý umožňuje výnimku pri pridelení bytov v predmetnej lokalite. Ostatné úpravy vykonané vo VZN nemajú žiadny vplyv na obsah vzťahov, ale len spresňujú niektoré jeho ustanovenia a odstraňujú formálne nepresnosti.

JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienkach z komisií a MsR.

MsZ uzn. č. 100/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 150/2014 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza s pripomienkami: v texte pred úvodným ustanovením sa za text „zákona č. 369/1990 Zb.“ dopĺňa text: „o obecnom zriadení“, v odd. I. bode 1 sa číselne upresňujú zákony takto: „zákon č. 369/1990“ a „zákon č. 138/1991“, v § 2 bode 3 písm. a) sa za text „vlastní rodinný“ ... dopĺňa slovo „dom“, v § 2 bode 3 sa z textu „výnimku z odseku 3 písm. b)“ ..... vypúšťa text „písm. b)“.

Prezentácia poslancov: 29

Hlasovanie: 27 poslancov za, 1 sa zdržal.

### **K bodu 5)**

Návrh Doplnku č. 3 k Internej smernici č. 32 – Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Mgr. Vlasta Miklasová uviedla, že k 1.1.2014 bol zrušený zákon č. 599/2003 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi a bol nahradený zákonom č. 417/2013 o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Táto zmena zákona bola zapracovaná Doplnkom č. 3 k IS č. 32.

MsZ uznesením č. 101/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila Doplnok č. 3 k Internej smernici č. 32 – Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza.

Prezentácia poslancov: 30

Hlasovanie: 30 poslancov za.

### **K bodu 6)**

Majetkoprávne veci predložila Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.

Isabella Falatová, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpeľská ul. 324/16, požiadala o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela C KN č. 5500/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m<sup>2</sup>, za účelom scelenia pozemku. Pozemok sa nachádza vo dvore žiadateľky, ktorý dlhodobo užíva.

MsZ uznesením č. 102/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predat' žiadanú nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia poslancov: 28

Hlasovanie: 27 poslancov za.

Spoločnosť ZYRY-Tem, s.r.o., Zvolen, zastupujúcej spoločnosť Slovak Telekom, a.s., Bratislava, požiadala o súhlas mesta Prievidza s umiestnením optického kábla na mestskom pozemku na Nadjazdovej ceste, resp. o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k.ú. Prievidza EKN parc.č. 2247/29 ostatné plochy s výmerou 1266 m<sup>2</sup> umiestnenie inžinierskych sietí – optického kábla v už existujúcej chráničke v rámci realizácie optickej telekomunikačnej prípojky Nadjazdová Prievidza.

MsZ uzn. č. 103/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k.ú. Prievidza EKN parc.č. 2247/29 ostatné plochy s výmerou 1266 m<sup>2</sup> umiestnenie inžinierskych sietí – optického kábla v už existujúcej chráničke v rámci realizácie optickej telekomunikačnej prípojky Nadjazdová Prievidza v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu bezplatne, pokiaľ optický kábel bude v pôvodnom trasovaní; ak budú zaťažené inžinierskymi sieťami ďalšie pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, vecné bremeno sa zriadi za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza.

Prezentácia poslancov: 30

Hlasovanie: 30 poslancov za.

Spoločnosť UBYFO - SERVIS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Športová ul. 32, požiadala o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery približne 52 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania parkovacích miest pre nájomcov, tiež pre potreby žiadateľa, ako aj na zabezpečenie prístupu k vchodu budovy (zdržiavanie sa sídliskovej mládeže).

MsZ uzn. č. 104/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo predaj nehnuteľnosti spol. UBYFO - SERVIS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Športová ul. 32, na účel vybudovania parkovacích miest.

Prezentácia poslancov: 30

Hlasovanie: 2 poslanci za, 22 proti, 5 sa zdržali.

Spoločnosť ORVA color, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta II. 400/12, požiadala o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN, p.č. 3688/2, odčlenená z parcely registra C KN p.č. 3688, na ktorú nie je založený list vlastníctva, odčlenená z parcely registra E KN p.č. 3550/1, s výmerou 18 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu č. 62/2014 zo dňa 12.2.2014, na účel rozšírenia a úpravy vjazdu, zlepšenie rozhľadu pri vychádzaní z pozemku vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ uzn. č.105/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť, za cenu 40,00 €/m<sup>2</sup>, s podmienkou zabezpečenia zásobovania od Ul. J. G. Tajovského a úpravy príslušného pozemku so zachovaním hnutelnej kultúrnej pamiatky (kríž), spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia poslancov: 30

Hlasovanie: 25 poslancov za, 2 proti, 3 sa zdržali.

L'ubica Burešová predložila žiadosť Ing. Zdenka Marka, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 885/50, Prievidza v podiele ¼, Marty Dankovej, trvalý pobyt Ul. K. Nováckeho 502/8, Prievidza v podiele ¼, Ing. Jaroslava Vala, trvalý pobyt Urbárska 943/1, Prievidza v podiele ¼, Silvie Valovej, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 884/42, Prievidza v podiele ¼, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 2648/2, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 100 m<sup>2</sup>, na účel majetkoprávneho vyporiadania pozemku, ktorý bude využívaný pre zabezpečenie prístupu k rodinnému bývaniu (predmetný pozemok niekoľko desaťročí užíval a obhospodaroval predchádzajúci majiteľ p. Leporis a jeho dediči).

MsZ uzn. č. 106/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom prevodu pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia poslancov: 29

Hlasovanie: 29 poslancov za.

Spoločnosť BA COM, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. K. Nováckeho 37, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť presah stavby a umiestnenie stojok oceľovej podpernej konštrukcie na časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 5345/28 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 102 m<sup>2</sup>, CKN parc.č. 5345/25 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 45 m<sup>2</sup> a CKN parc.č. 5345/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 77815 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza.

MsZ uzn. č. 107/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť presah stavby a umiestnenie stojok oceľovej podpernej konštrukcie, cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup> s podmienkami:

- nová prístavba bude konštrukčne, rozmerovo, farebne a použitím rovnakých stavebných materiálov nadväzovať na existujúcu prístavbu,
- na novej prístavbe bude použité rovnaké členenie, veľkosť aj farebnosť okien ako na jestvujúcej prístavbe,
- investor zabezpečí osvetlenie chodníka pod celou dĺžkou novej aj existujúcej prístavby po konzultácii so spol. TSMPD, s.r.o.,
- investor zabezpečí odstránenie existujúceho schodišťa a chodníka, vedúcich k plánovanej prístavbe.

Prezentácia poslancov v počte 29.

Hlasovanie: 27 poslancov za, 1 sa zdržal.

Veronika Nováková, trvalý pobyt Prievidza, Ul. K. Kuzmányho 23, požiadala o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN, parc.č. 3031, na ktorú nie je založený list vlastníctva, vo výmere 173 m<sup>2</sup>, za účelom pestovania poľnohospodárskych plodín, skladovania palivového dreva a žiadosť o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela

registra C KN, parc.č. 3029/1, s výmerou 59 m<sup>2</sup>, na účel vyriešenia susedského sporu vo veci príjazdu k rodinnému domu.

MsZ uzn. č. 108/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, za cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom predaja pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia poslancov: 29.

Hlasovanie: 29 poslancov za.

Boris Pavlík, trvalý pobyt Prievidza, Ul. F. Madvu č. 330/27, požiadal o kúpu časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcely registra C KN č. 11/1, zastavané plochy a nádvorie č. 12/2, záhrada a parc. č. 12/3, záhrada, pozemky spolu s výmerou približne 88 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, ktoré sú oplotené a skutočne užívané žiadateľom. Zámer mesta predat' predmetné nehnuteľnosti bol zverejnený dňa 10.03.2014 bol na úradnej tabuli mesta.

MsZ uzn. č. 109/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod nehnuteľnosti - pozemkov za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pre Borisa Pavlíka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. F. Madvu č. 330/27, spôsobom predaja ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia poslancov: 24.

Hlasovanie: 24 poslancov za.

Marián Majtény a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 36, požiadali o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 466/1, záhrady s výmerou 18 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 464/21, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 104 m<sup>2</sup>, na záhradkárské účely. Pozemky už niekoľko desaťročí neslúžia ako poľná cesta ani prístupová komunikácia, sú zarastené burinou a nik sa o ne nestará.

MsZ uzn. č. 110/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia poslancov: 25.

Hlasovanie: 24 poslancov za.

Dušan Drozd, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23, požiadal o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hradec, parcela C KN č. 336, záhrady s výmerou 230 m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemku. Pozemok mala rodina žiadateľa od mesta v nájme od 01.07.2004 a užíva ho ako záhradu. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 10. 3. 2014.

MsZ uzn. č. 111/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Hradec, parcela C KN č. 336, záhrady s výmerou 230 m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemku, pre Dušana Drozda, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, na záhradkárské účely, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia poslancov: 26.

Hlasovanie: 26 poslancov za.

Miloslav Janček, trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 136/7, požiadal o kúpu pozemkov v k. ú. Hradec, parcela č. 490/3, záhrady s výmerou 30 m<sup>2</sup>, parcela č. 490/1, záhrady s výmerou 185 m<sup>2</sup>, parcela č. 489/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery približne 40 m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemkov.

MsZ uzn. č. 112/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predat' žiadané nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Hradec, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, spôsobom predaja ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia poslancov: 27.

Hlasovanie: 26 poslancov za.

Ondrej Sokol, Vajanského nábrežie 196/1, Prievidza požiadal o majetkovoprávne vyporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 3617/21 zastavané plochy a nádvorie s výmerou 112 m<sup>2</sup>, ktoré užíva mesto Prievidza bez právneho dôvodu ako časť miestnej

komunikácie Vápenická cesta a to prevodom z vlastníctva Ondreja Sokola do vlastníctva mesta Prievidza, za cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že cesta je vo vlastníctve mesta a to zn., že cestu mesto užíva oprávnené. Takýchto nevysporiadaných úsekov v rámci mesta je viac. Primátorka mesta dodala, že s rovnakými problémami bojujú aj ostatné obce a mesta a aj z tohto dôvodu sa pripravuje návrh na zmenu legislatívy.

MsZ uzn. č. 113/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo majetkovoprávne vyporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 3617/21 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 112 m<sup>2</sup>, ktoré užíva mesto Prievidza bez právneho dôvodu ako časť miestnej komunikácie Vápenická cesta a to prevodom z vlastníctva Ondreja Sokola do vlastníctva mesta Prievidza, za cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>.

Prezentácia poslancov: 29.

Hlasovanie: 19 poslancov proti, 9 sa zdržalo.

Ing. Roman Pánis, Borová ul. 43, Prievidza požiadal o kúpu pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2857/84 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m<sup>2</sup> z vlastníctva mesta Prievidza z dôvodu majetkovoprávneho vyporiadania pozemku zastavaného časťou stavby vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ uzn. č. 114/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2857/84 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m<sup>2</sup> z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Ing. Romana Pánisa, Borová ul. 43, Prievidza, za cenu 50,00 €/m<sup>2</sup>, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože prevádzaný pozemok CKN parc.č. 2857/84 je zastavaný časťou stavby vo vlastníctve nadobúdateľa Ing. Romana Pánisa.

Prezentácia poslancov: 30.

Hlasovanie: 30 poslancov za.

Ľubica Burešová predložila návrh Nájomnej zmluvy č. 850063088-5-2014 zo dňa 20.02.2014 Železníc Slovenskej republiky, Bratislava doručený mestu Prievidza dňa 27.02.2014 na prenechanie nehnuteľného majetku štátu v správe ŽSR, a to časti pozemku parcela C-KN č. 1184/1 na realizáciu stavby „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi“.

Vybudovaním parkoviska by sa vytvorilo 66 miest – kolmé státie a 2 miesta pre osoby s zdravotným postihnutým. Plocha parkoviska bude mať výmeru 1690,7 m<sup>2</sup>.

Poslanec Michal Dobias ocení, že vedenie mesta po niekoľkoročných rokovaní dospelo so Železnicami SR k dohode. Primátorka mesta uviedla, že osobne bola účastná na rokovaní a taktiež vyjadrila radosť z tohto kroku.

MsZ uzn. č. 115/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Nájomnej zmluvy č. 850063088-5-2014 zo dňa 20.02.2014 so Železnicami Slovenskej republiky Bratislava, predmetom ktorej je časť pozemku parcela C-KN č. 1184/1 v rozsahu výmery 1648,50 m<sup>2</sup> na účel prípravy, realizácie a užívania stavby „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi“ na dobu určitú dvadsať rokov odo dňa účinnosti zmluvy, a to za nájomné 459,93 €/rok predstavujúce ročnú výšku dane z nehnuteľnosti za obdobie odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby a za nájomné 5093,87 €/rok za obdobie odo dňa nasledujúceho po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby s možnosťou jej ukončenia výpoveďou s jednomesačnou, resp. trojmesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy.

Prezentácia poslancov: 29.

Hlasovanie: 28 poslancov za, 1 sa zdržal.

### **K bodu 7)**

#### **„Diskusia pre obyvateľov“**

V rámci rokovania vystúpili nájomníci bytoviek na Ul. M. Falešníka č. 12 a č. 14. Rozhorčovali sa nad zvýšením nájomného (zvýšením mesačných záloh). Primátorka mesta uviedla, že objekt bol odpredaný a nový majiteľ musí akceptovať stanovenú výšku nájmu.

JUDr. Róbert Pietrik dodal, že mesto nie je vlastníkom objektu, objekt bol odpredaný formou OVS.

O slovo požiadal Ing. Peter Vargic, zást. spol. APF Development, s. r. o. Ing. Peter Vargic uviedol, že na mesto Prievidza podala spoločnosť žiadosť APF Development, s. r. o., žiadosť o zrušenie predkupného práva na nehnuteľnosti. Táto však nebola zaradená na rokovanie MsZ.

Konštatoval, že v zmluve sa uvádza, že pozemky mali byť po kolaudácii uvoľnené, teda automaticky malo byť predkupne právo mesta zrušené.

Primátorka mesta uviedla, že žiadosť nebola zaradená na prerokovanie do MsZ, nakoľko poslanci žiadali o bližšie informácie ku kolaudácii, k povoleniam, k ceste. Mgr. Edita Mrázová, vedúca odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP, uviedla, že tieto informácie pripravuje odbor na najbližšie zasadnutie MsR.

Michal Dobiaš uviedol, že VVO č. 4 sa na svojom rokovaní zaoberal predmetnou žiadosťou a poslanci výboru súhlasili so zrušením predkupného práva a to hlavne kvôli čerpaniu úverov majiteľov nehnuteľností. Ďalej dodal, že mesto by mohlo urobiť ústupok tak, že v zápise poradia vecných práv bude prvá banka a až potom mesto.

Ing. Richard Takáč konštatoval, že podľa jeho názoru by po kolaudácii objektov mala byť Ľarcha mesta zrušená. Ľubica Burešová uviedla, že predkupne právo mesta sa automaticky ruší na základe písomnej žiadosti.

Primátorka mesta smerom k pánovi Petrovi Vargicovi uviedla, že sa môžu osobne spolu stretnúť a hovoriť o tejto téme. Ing. Richard Takáč požiadal o predloženie písomných stanovísk jednotlivých komisií k predmetnej žiadosti. Konkrétne sa zaujímal, ktorá komisia žiadala poskytnutie informácií ku kolaudáciám a povoleniam k predmetným nehnuteľnostiam. Za podporu riešenia problémov vlastníkov nehnuteľností v lokalite Ul. I. Vysočana vystúpil aj pán Roháč.

Za nájomníkov bytov na Ul. M. Falešníka vystúpil pán Samuel Volek. Konštatoval, že byty boli nájomníkom ponúknuté na odpredaj. Tí, ktorí mali nájomné zmluvy uzatvorené na dobu určitú, si mohli byť odkúpiť do osobného vlastníctva za cenu 10 000 €. Tí, čo mali uzatvorené zmluvy na dobu neurčitú, si mohli byť odkúpiť za cenu 800 €.

Ďalej konštatoval, že bytovka č. 12 zatiaľ zo strany mesta odpredaná nebola. Nájomníkom v bytovke č. 14 boli zvýšené zálohové platby. Konštatoval, že vlastník, ktorý objekt od mesta odkúpil, bytovku predal tretej osobe a teda, podmienky, ktoré pri predaji mesto stanovilo, padli. Požiadal pani primátorku, aby mesto vykonalo pri predaji ďalšej bytovky také opatrenia, aby v prípade prevodu nehnuteľnosti na tretie osoby podmienky zostali zachované, resp. aby sa nehnuteľnosť nepredala tretej osobe.

Do diskusie sa zapojila pani, ktorá konštatovala, že sa jedná o 60-ročný dom a byty sa mali nájomcom predávať za zostatkovú hodnotu. Uviedla, že len do fondu opráv musia nájomníci platiť 88 €/mesiac, pričom v týchto bytovkách bývajú obyvatelia zo sociálne slabších vrstiev a mnohí nemajú finančné prostriedky ani na stanovené zálohové platby.

Primátorka mesta uviedla, že mesto sa bude týmto problémom zaoberať, zväži ďalší postup, odpovedať bude mesto pánovi Samuelovi Volkovi. Ďalej dodala, že predmetné byty boli odpredávané v zmysle zákona, iný postup sa nedal realizovať.

Ing. Jana Michaličková vystúpila za pani Liškovú, bývalú nájomníčku bytu na Ul. M. Hodžu 22. Z dôvodu neplatenia nájomného musela pani Lišková byť uvoľniť. Byť odovzdávala nájomníčka 23. 9. 2013. Na spol. SMMP, s. r. o., bol 21. 10. 2013 adresovaný list, v ktorom sa uvádzalo, ako nájomník zhodnotil tento byt, avšak na tento list nebolo reagované. Ing. Jana Michaličková dodala, že vlastníkom bytu je mesto, a preto sa k tejto veci má vyjadriť mesto. Ďalej dodala, že pokiaľ sa tento byt odpredával, mal byť ocenený aj so zhodnotením.

Primátorka mesta uviedla, že celú vec musí preveriť. Ing. Richard Takáč požiadal o písomné stanovisko k oceneniu predmetnej nehnuteľnosti.



### K bodu 6)

Rokovanie MsZ pokračovalo bodom „Majetkoprávne veci“.

Svatava Šošovičková, trvale bytom Prievidza, Ul. J. Roháča č. 901/4, požiadala o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza C KN parc.č. 3256/20 na Ul. Matice slovenskej č. 12, zastavaná plocha s výmerou 3 m<sup>2</sup>, na účel vyloženia kvetinového tovaru s celoročným záberom pozemku. Na úradnej tabuli mesta Prievidza bol dňa 04.03. 2014 zverejnený zámer mesta prenajať časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza v zmysle žiadosti.

MsZ uzn. č. 116/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre Svatavu Šošovičkovú, trvale bytom Prievidza, Ul. Roháča č. 901/4, nájom majetku mesta Prievidza - nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela C KN č. 3256/20, zastavané plochy v rozsahu výmery 3 m<sup>2</sup>, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., s celoročným záberom pozemku na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia poslancov: 23.

Hlasovanie: 23 poslancov za.

Milada Čavojská, miesto podnikania Ul. Š. Moyzesa č. 1, Prievidza, požiadala o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 2221/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasa).

Na úradnej tabuli mesta bol dňa 03.03.2014 zverejnený zámer mesta prenajať nehnuteľnosť – časť pozemku v zmysle žiadosti.

Poslanec Michal Dobiaš sa pýtal, ako bude záber pozemku riešený v čase rekonštrukcie chodníka. Ľubica Burešová uviedla, že v tomto čase nebudú prevádzku terasy vykonávať (predpoklad 7. – 9. mesiac), táto skutočnosť bude zakotvená v zmluve.

MsZ uzn. č. 117/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo pre Miladu Čavojskú, miesto podnikania Ulica Š. Moyzesa, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela C KN č. 2221/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa na Ul. Š. Moyzesa č. 1 v Prievidzi, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasa); spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Prezentácia poslancov: 23.

Hlasovanie: 16 poslancov za, 3 proti, 3 sa zdržali.

Ľubica Burešová predložila návrh mesta prenechať do nájmu spol. Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, na ktorých sa nachádzajú trhoviská: Trhovisko na Trhovej ulici a soc. zariadenie, Trhovisko na Ul. J. M. Hurbana a soc. zariadenie, Trhovisko v meste na Hviezdoslavovej ulici. Dňa 10.03.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať predmetné pozemky do nájmu spoločnosti Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi.

MsZ uzn. č. 118/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spol. Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza na účel výkonu správy trhovísk v rámci mesta Prievidza, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok – nájomného 1,00 €/rok, na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou a s prevzatím záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy uzatvorenej s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Prievidza a Kongregáciou Dcér Božskej Lásky Trnava.

Prezentácia poslancov: 20.

Hlasovanie: 20 poslancov za.

Právna kancelária predložila návrh na doriešenie zmluvného vzťahu medzi spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. a mestom Prievidza. Z dôvodu absencie značného množstva nájomných zmlúv, potreby zmeny väčšieho rozsahu existujúcich nájomných zmlúv ako aj v záujme

prehľadu a právnej istoty ich dojednaní, právna kancelária mesta Prievidza navrhuje pristúpiť k uzavretiu nových nájomných zmlúv bez časového prerušenia predchádzajúceho zmluvného vzťahu, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa s pôvodnými nájomcami. Uvedený zámer bol zverejnený na úradnej tabuly mesta dňa 10.03.2014.

K tomuto návrhu prijalo MsZ uzn. č. 119/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia poslancov: 25.

Hlasovanie: 25 poslancov za.

#### **K bodu 8)**

Zástupcovia Hornonitrianskeho banického spolku, so sídlom v Prievidzi, navrhli mestu Prievidza, v záujme vytvorenia optimálnych podmienok na spoluprácu pri udržiavaní a rozvíjaní historických banických tradícií, uzavrieť dohodu o vzájomnej spolupráci. Táto dohoda vyjadruje vzájomné porozumenie a záujem subjektov pri propagovaní banických tradícií v regióne hornej Nitry. Jej cieľom je predovšetkým deklarovať záujem na spoločnom postupe obidvoch strán. Mestská rada na svojom rokovaní dňa 18. marca 2014 odporučila primátorke mesta túto dohodu uzatvoriť.

Na rokovaní MsZ bol slávnostným spôsobom vykonaný podpis Dohody o vzájomnej spolupráci medzi mestom Prievidza a Hornonitrianskym banickým spolkom.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, a Ing. Vladimír Tulis, predseda riadiaceho výboru spolku, vyjadrili radosť zo vzájomnej spolupráce.

#### **K bodu 6)**

MsZ pokračovalo prerokovávaní žiadostí v rámci bodu „Majetkoprávne veci“.

Ing. Jozef Lahký, trvalý pobyt Zvolen, Ulica J. Švermu 846/15, požiadal o nájom nehnuteľností – časti pozemkov parcela CKN č. 5036/1, 3978/10 a parcela EKN 9-3978/1 spolu v rozsahu výmery približne 500 m<sup>2</sup>, na účel dočasného prístupu k stavbe „Malá vodná elektrárň na rieke Nitra - Prievidza“. Žiadateľ zmenil trasu dočasného prístupu z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti obyvateľov, hlavne detí pohybujúcich sa v lokalite detského ihriska Dráčik, nakoľko pôvodne odsúhlasená trasa vedie súbežne s chodníkom pri detskom ihrisku.

MsZ uzn. č. 120/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosti - časti pozemkov parcela CKN č. 5036/1, 3978/10 a parcela EKN 9-3978/1 spolu v rozsahu výmery približne 500 m<sup>2</sup>, na účel dočasného prístupu k stavbe „Malá vodná elektrárň na rieke Nitra - Prievidza“ pre Ing. Jozefa Lahkého, trvalý pobyt Zvolen, Ulica J. Švermu 846/15.

Prezentácia poslancov: 27

Hlasovanie: 1 poslanec za, 21 proti, 5 sa zdržali.

Mária Bernátová, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 582, požiadala o zníženie schválenej kúpnej ceny 250,00 €/m<sup>2</sup> za prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2565/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m<sup>2</sup>, odčlenený Geometrickým plánom č. 172/2013 z pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, z dôvodu neúmernosti výšky kúpnej ceny (prevod bol schválený uzn. MsZ č. 17/14 dňa 28. 1. 2014).

MsZ uzn. č. 121/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zníženie kúpnej ceny.

Prezentácia poslancov: 27

Hlasovanie: 2 poslanci za, 22 proti, 3 sa zdržali.

Spoločnosť AZ REAL PD, s.r.o., Prievidza, zastupujúcej investora Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiánu Cesnekovú, Bazová ul. 707/19, Prievidza, požiadala o zmenu uznesenia MsZ č. 454/13 zo dňa 26.11.2013 z dôvodu, že investorom stavby „nájomný 22 bytový dom“ na pozemkoch v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 791/2 a CKN parc.č. 791/7 nebude Ing. Igor Cesnek INGSTAV, ale Ing. Igor Cesnek a Ing. Bibiána Cesneková, zároveň investor žiada zriadiť vecné bremeno bezplatne nakoľko objekt, ktorý je predmetom stavby, bol odkúpený od mesta Prievidza za účelom vybudovania bytov a podľa jeho vyjadrenia, nie je správne

zriaďovať vecné bremeno na inžinierske siete, bez ktorých bytový dom nemôže plniť svoj účel, a to za odplatu následne po odkúpení objektu, žiada o zmenu trasy prípojky vodovodu a napojenia objektu na komunikáciu.

MsZ uzn. č. 122/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia MsZ č. 454/13 zo dňa 26.11.2013 takto: v časti I. berie na vedomie sa text „zastupujúcej investora Ing. Igora Cesneka INGSTAV, Podjazdová I.2765/6, Prievidza“....nahrádza textom „zastupujúcej investora Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiánu Cesnekovú, Bazová ul. 707/19, Prievidza“, v časti II. schvaľuje: za text „na neobmedzený čas“ sa dopĺňa text „bezplatne“, vypúšťa sa text „za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí vrátane ochranného pásma a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup> s tým, že trasa sietí bude vedená okrajom mestského pozemku“.

Prezentácia poslancov: 29

Hlasovanie: 29 poslancov za.

Ľubica Burešová predložila stanovisko zástupcov SVB Gavloviča 131, so sídlom v Prievidzi, Ulica A. H. Gavloviča 131, k návrhu Nájomnej zmluvy č. 27/2013, ktorej predmetom je nájom pozemku v rozsahu výmery 3 m<sup>2</sup> na účel užívania zariadení stolu s lavičkami a hojdačkami.

MsZ uzn. č. 123/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ č. 341/13 zo dňa 27.08.2013.

Prezentácia poslancov: 29

Hlasovanie: 28 poslancov za.

Ľubica Burešová predložila návrh na zmenu uzn. MsZ č. 61/14 zo dňa 25.2.2014, ktorým MsZ schválilo zámer mesta predať nehnuteľnosti – stavbu súpisné č. 20447 vedenú na liste vlastníctva ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, nachádzajúcu sa na pozemku parcela C KN č. 924/1 a pozemok parcela C KN č. 924/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 776 m<sup>2</sup> na Bojnickej ceste v Prievidzi, formou obchodnej verejnej súťaže, navrhuje sa zmena podmienky zachovania súčasného zdravotníckeho účelu z doby minimálne 1 rok na dobu minimálne 5 rokov. Predložený návrh odporučila MsR schváliť.

MsZ uzn. č. 126/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uzn. MsZ č. 61/14 zo dňa 25.2.2014 v časti II. v písm. a) takto: text „s podmienkou zachovania súčasného zdravotníckeho účelu minimálne 1 rok“ sa vypúšťa a nahrádza textom „s podmienkou zachovania súčasného zdravotníckeho účelu minimálne 5 rokov“.

Prezentácia poslancov: 28

Hlasovanie: 26 poslancov za, 2 sa zdržali.

Právna kancelária pripravila informáciu o návrhu mesta na spätné odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, odpredané mestom Kúpnu zmluvou č. 17/13 dňa 16.04.2013 pani Anne Čavojskej, trvalý pobyt Poruba č. 406, z dôvodu nesúhlasného stanoviska vlastníkov nehnuteľností na Štúrovej ulici s jej podnikateľským zámerom, a to za tých istých podmienok, za ktorých jej boli predmetné nehnuteľnosti odpredané v roku 2013. Vlastníčka nehnuteľností mestu listom zo dňa 3.3.2014 oznámila, že s návrhom mesta nemôže súhlasiť a akceptovať ho.

Predmetnú informáciu zobralo MsZ uzn. č. 125/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, na vedomie.

Prezentácia poslancov: 26

Hlasovanie: 26 poslancov za.

Právna kancelária pripravila návrh na zmenu uzn. MsZ č. 404/13 zo dňa 29.10.2013 v znení uzn. č. 470/13 zo dňa 10.12.2013, ktorým MsZ schválilo predaj pozemku za účelom

majetkoprávneho vyporiadania pozemku pod bytovým domom pre Jána Znamenáka a manž., a to z dôvodu zmeny trvalého pobytu žiadateľky.

MsZ uzn. č. 126/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila zmenu uzn. MsZ č. 404/13 zo dňa 29.10.2013 v znení uzn. MsZ č. 470/13 zo dňa 10.12.2013 z dôvodu zmeny trvalého pobytu žiadateľky takto: v časti II. sa text „pre Jána Znamenáka a manž., spoločne trvalý pobyt Budovateľská 300/74, Nedožery Brezany“ vypúšťa a nahrádza textom: „pre Jána Znamenáka, trvalý pobyt Budovateľská 300/74, Nedožery – Brezany a Soňu Znamenákovú, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 55“.

Prezentácia poslancov: 27

Hlasovanie: 27 poslancov za.

### **K bodu 8)**

MsZ uznesením č. 127/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Dohodu o vzájomnej spolupráci uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Hornonitrianskym baníckym spolkom, so sídlom v Prievidzi.

Prezentácia poslancov: 27

Hlasovanie: 27 poslancov za.

### **K bodu 9)**

Dôvodovú správu k návrhu na zrušenie uznesenia MsZ č. 362/11 zo dňa 13. 12. 2011 predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Mesto Prievidza z dôvodu poklesu žiakov a racionalizačného procesu v základných školách predložilo ešte v roku 2011 mestskému zastupiteľstvu návrh na vyradenie ZŠ, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a jej súčastí zo siete škôl a školských zariadení a podanie žiadosti o ich vyradenie na MŠVVaŠ SR (ďalej len ministerstvo). Mestské zastupiteľstvo v Prievidzi uznesením MsZ č. 362/11 zo dňa 13.12. 2011 návrh schválilo.

V procese vyradovania Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR (ďalej len ministerstvo) rozhodnutím zo dňa 27.6.2012 nevyradilo uvedenú školu zo siete škôl a školských zariadení a rozhodnutím zo dňa 15. 2. 2013 zamietlo rozklad mesta Prievidza, ktorý podalo proti tomuto rozhodnutiu.

Na základe zamietnutého riadneho opravného prostriedku mesto Prievidza podalo podnet na Generálnu prokuratúru SR na preskúmanie zákonitosti postupu ministerstva. Generálny prokurátor SR svojím protestom zo dňa 31.7.2013 navrhol napadnuté rozhodnutia ministerstva zrušiť a nahradiť ich vydaním rozhodnutia v súlade so zákonom.

Na základe uplatneného protestu GP SR ministerstvo ďalším jeho rozhodnutím vo veci zrušilo svoje nezákonné rozhodnutie o nevyradení ZŠ, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a jej súčastí zo siete k 30.6.2012. Ministerstvo následne vrátilo celú vec na opätovné konanie, ktoré sa vedie od roku 2011 do súčasnosti a predmetom ktorého je opätovná aktualizácia návrhu, resp. vyjadrenie mesta Prievidza, či trvá alebo netrvá na vyradení tejto školy zo siete. Nadväzne na to sa už od roku 2013 konajú na úrovni vedenia ministerstva a vedenia mesta Prievidza opakované spoločné rokovania. Ministerstvo prezentovalo pripravované zmeny v koncepcii financovania škôl (v súčasnosti v schvaľovacom konaní) a prejavilo ochotu dofinancovať školy v meste Prievidza s akcentom na dlhodobé neriešené havarijné stavy konkrétnych škôl z kapitálových výdavkov. Aj keď je vzhľadom na doterajší vývoj poklesu počtu žiakov v meste v budúcom období nevyhnutné zrušenie ďalšej školy, mesto Prievidza v tomto procese uprednostní koncepčné riešenie. Je rozhodnuté v budúcnosti posúdiť vec podľa nových, v súčasnosti štátom pripravovaných kritérií financovania a z uvedeného dôvodu berie žiadosť vo veci vyradenia Základnej školy Mariánska ul. 554/19, zo siete škôl a školských zariadení späť.

MsZ uzn. č. 128/14, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie MsZ č. 362/11 zo dňa 13.12.2011, ktorým MsZ schválilo návrh na vyradenie Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a jej súčastí a podanie žiadosti MŠVVaŠ SR na vyradenie Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a jej súčastí podľa Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine zo dňa 02.01.2002 zo siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR k 30.06.2012.

Prezentácia poslancov: 29

Hlasovanie: 27 poslancov za, 2 sa zdržali.

### **K bodu 11)**

#### **„Interpelácie poslancov“**

Michal Dobiaš, poslanec MsZ, uviedol, že spolu s JUDr. Ing. Ľubošom Maxinom, PhD. a Ing. Jozefom Polereckým sa zúčastnili poslaneckého prieskumu v oblasti nakladania s komunálnym odpadom spol. T+T, a. s., Žilina.

Konštatoval, že z prieskumu mal veľmi dobrý dojem a negatívne informácie od obyvateľov sa nepotvrdili.

Michal Dobiaš, poslanec MsZ, požiadal právnu kanceláriu mesta Prievidza o preverenie možnosti uplatnenia vlastníckeho práva k soche „Božie muky“ umiestnenej na Veľkonecpanejskej ulici v Prievidzi. Konštatoval, že pozemky, na ktorých je socha umiestnená, sú vo vlastníctve mesta.

Ing. Martin Drozd, poslanec MsZ, hovoril o návrhu na zmenu IS – Poriadok odmeňovania poslancov MsZ a ďalších fyzických osôb a to takto: „Ak poslanec MsZ v Prievidzi nehlasoval vo viac ako 50% prípadoch/hlasovaniach riadne zvolaného rokovania MsZ, odmena za príslušný mesiac sa kráti o 50%.“

Predložený návrh bude daný na prerokovanie do orgánov mesta a následne vo forme zmeny internej smernice bude predložený na rokovanie MsZ.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, hovorila o návrhu na zmenu kritérií, podľa ktorých sa vypláca príspevok pri narodení dieťaťa, nového obyvateľa mesta. Jedným z kritérií je, že novonarodené dieťa a obaja rodičia musia mať trvalý pobyt na území mesta. Konštatovala, že v niektorých prípadoch môže byť problémom trvalý pobyt obidvoch rodičov v meste Prievidza. Mgr. Vlasta Miklasová uviedla, že tento príspevok poskytuje mesto Prievidza nad rámec zákona a je v súčasnosti vo výške 70 €. Predložený návrh bude daný na prerokovanie do orgánov mesta a následne vo forme zmeny internej smernice bude predložený na rokovanie MsZ.

Katarína Čičmancová, poslankyňa MsZ, vyjadrila sklamanie nad účasťou poslancov na pracovnom stretnutí k problematike MŠ na Ul. Závodníka. Konštatovala, že na toto pracovné stretnutie zvolané primátorkou mesta prišlo len 5 poslancov a jeden ďalší poslanec s oneskorením. Predovšetkým ju mrzí to, že sa tohto stretnutia nezúčastnili poslanci príslušného volebného obvodu.

### **K bodu 12)**

#### **„Záver“**

V závere JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta informovala o získaní ocenenia za najlepšie výsledky v projekte Odkazprestarostu.sk v roku 2013 za komunikáciu. Okrem najlepšieho výsledku v komunikácii mesto Prievidza obsadilo druhé miesto aj v kategórii prínosu práce samosprávy.

Primátorka mesta poďakovala všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva. Primátorka mesta vyhlásila zasadnutie MsZ za ukončené.

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 25. 3. 2014**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Ing. Martin Drozd  
overovateľ I.

.....  
Ing. Roman Gonda  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, vedúca kanc. prednostu MsÚ