



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Zoznam uznesení  
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
**zo dňa 25. 3. 2014**  
od 94 do 128

94. Zloženie návrhovej komisie
95. Program MsZ na deň 25. 3. 2014
96. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Doprava s Volkswagenom v Rozprávkove“
97. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Mariánskej ulici v Prievidzi - zníženie energetickej náročnosti budovy školy“
98. Informácia o pripravenom projekte s názvom: „Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov“
99. Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013
100. VZN mesta Prievidza č. 150/2014 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza
101. Doplnok č. 3 k IS č. 32 – Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza
102. Žiadosť Isabelly Falatovej o kúpu pozemku
103. Žiadosť spol. ZYRY-Tem, s.r.o., zast. spol. Slovak Telekom, a. s., o súhlas s umiestnením optického kábla na mestskom pozemku resp. o zriadenie vecného bremena
104. Žiadosť spol. UBYFO-SERVIS, s. r. o., o kúpu časti pozemku
105. Žiadosť spol. ORVA color, s. r. o., o kúpu časti pozemku
106. Žiadosť Ing. Z. Marka, M. Dankovej, Ing. J. Vala, S.Valovej o kúpu pozemku
107. Žiadosť spol. BA COM, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
108. Žiadosť Veroniky Novákovej o kúpu časti pozemku
109. Žiadosť Borisa Pavlíka o kúpu časti pozemkov
110. Žiadosť Mariána Majtényiho a manž. o kúpu pozemkov
111. Prevod nehnuteľnosti - pozemku Dušanovi Drozdovi
112. Žiadosť Miloslava Jančeka o kúpu pozemku
113. Žiadosť Ondreja Sokola o majetkoprávne vyporiadanie pozemku
114. Žiadosť Ing. Romana Pánisa o kúpu pozemku
115. Uzavretie Nájomnej zmluvy so Železnicami SR (stavba „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi“)
116. Žiadosť Svatavy Šošovičkovej o nájom časti pozemku
117. Žiadosť Milady Čavojskej o nájom časti pozemku
118. Nájom majetku mesta Prievidza pre spol. SMMP, s. r. o., na účel výkonu správy trhovísk
119. Uzatvorenie nových nájomných zmlúv (pôvodne NZ uzatvorené so spol. TEZAS, s. r. o., prevažne pozemky pod stánkami)
120. Žiadosť Ing. Jozefa Lahkého o nájom časti pozemku na účel dočasného prístupu k stavbe „Malá vodná elektráreň na rieke Nitra – Prievidza“
121. Žiadosť Márie Bernátovej o zníženie kúpnej ceny pozemku
122. Žiadosť spol. AZ REAL PD, s. r. o., zast. investora Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiánu Cesnekovú, o zmenu uzn. MsZ č. 454/13
123. Stanovisko zást. SVB Gavloviča 131, Prievidza, k návrhu NZ (zrušenie uzn. MsZ č. 341/13)
124. Zmena uzn. MsZ č. 61/14 (zmena doby zachovania zdravotníckeho účelu pri predaji budovy zdravotníckeho a sociálneho zariadenia na Bojníckej ceste)
125. Informácia ohľadom ponuky mesta na spätné odkúpenie nehnuteľnosti na Ul. Ľ. Štúra č. 12
126. Zmena uzn. MsZ č. 404/13 (zmena trvalého pobytu žiadateľky o kúpu pozemku – Soni Znamenákovvej)
127. Dohoda o vzájomnej spolupráci medzi mestom Prievidza a Hornonitrianskym baníckym spolkom, so sídlom v Prievidzi
128. Zrušenie uzn. MsZ č. 362/11 (návrh na vyradenie ZŠ, Mariánska ul., a jej súčastí zo siete škôl a školských zariadení)



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Uznesenia  
Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
**zo dňa 25. 3. 2014**  
od 94 do 128

číslo: 94/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh na zloženie návrhovej komisie: Bc. Roman Hlaváč – predseda, Mgr. Ružena Dlábiková – členka, Mgr. Pavel Takáč – člen,
- II. schvaľuje  
zloženie návrhovej komisie: Bc. Roman Hlaváč – predseda, Mgr. Ružena Dlábiková – členka, Mgr. Pavel Takáč – člen.

číslo: 95/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 25. 3. 2014,
- II. schvaľuje  
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 25. 3. 2014.

číslo: 96/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Doprava s Volkswagenom v Rozprávkove“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
  - a) predloženie projektu s názvom: „Doprava s Volkswagenom v Rozprávkove“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 854 €, t.j. 15,9% z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 97/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Mariánskej ulici v Prievidzi - zníženie energetickej náročnosti budovy školy“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
  - a) predloženie projektu s názvom: „Rekonštrukcia Základnej školy na Mariánskej ulici v Prievidzi - zníženie energetickej náročnosti budovy školy“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 8 177 €, t.j. 38% z celkových výdavkov na projekt.

číslo: 98/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
informáciu o pripravenom projekte s názvom: „Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov,
- II. schvaľuje
  - a) predloženie projektu s názvom: „Vybudovanie osvetlenia priechodov pre chodcov“,
  - b) kofinancovanie projektu vo výške 3 500 €, t.j. 20,5% z celkových výdavkov na projekt.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

## Číslo: 99/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2013 do 31.12.2013,
- II. schvaľuje  
Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2013 do 31.12.2013.

## Číslo: 100/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 150/2014 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza,
- II. schvaľuje  
Všeobecne záväzného nariadenie mesta Prievidza č. 150/2014 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza s pripomienkami:
  - v texte pred úvodným ustanovením sa za text „zákona č. 369/1990 Zb.“ dopĺňa text: „o obecnom zriadení“,
  - v odd. I. bode 1 sa číselne upresňujú zákony takto: „zákon č. 369/1990“ a „zákon č. 138/1991“,
  - v § 2 bode 3 písm. a) sa za text „vlastní rodinný“ ... dopĺňa slovo „dom“,
  - v § 2 bode 3 sa z textu „výnimku z odseku 3 písm. b)“ ..... vypúšťa text „písm. b)“.

## Číslo: 101/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Návrh Doplnku č. 3 k Internej smernici č. 32 – Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza,
- II. schvaľuje  
Doplnok č. 3 k Internej smernici č. 32 – Kritériá na poskytovanie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi občanom mesta Prievidza.

## Číslo: 102/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Isabelly Falatovej, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ul. 324/16, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela C KN č. 5500/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 21 m<sup>2</sup>, za účelom scelenia pozemku. Pozemok sa nachádza vo dvore žiadateľky, ktorý dlhodobo užíva;
- II. schvaľuje
  - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parcela C KN č. 5500/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 21 m<sup>2</sup>, odčlenený Geometrickým plánom č. 122/2014 zo dňa 06.02.2014 vypracovaného spoločnosťou Geoslužba Prievidza, s.r.o., overený Ing. Júliou Bartošovou, dňa 11.02.2014, pod číslom 122/2014, pre Isabellu Falatovú, trvalý pobyt Prievidza, Veľkonecpalská ul. 324/16, na účel scelenia pozemku, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>,
  - b) spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, ktorí sa oň riadne starajú, čím zabezpečujú namiesto mesta podľa § 4 ods.3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 103/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti ZYRY-Tem, s.r.o., Zvolen, zastupujúcej spoločnosť Slovak Telekom, a.s., Bratislava o súhlas mesta Prievidza s umiestnením optického kábla na mestskom pozemku na Nadjazdovej ceste, resp. o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k.ú. Prievidza EKN parc.č. 2247/29 ostatné plochy s výmerou 1266 m<sup>2</sup> umiestnenie inžinierskych sietí – optického kábla v už existujúcej chráničke v rámci realizácie optickej telekomunikačnej prípojky Nadjazdová Prievidza;
- II. schvaľuje  
zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k.ú. Prievidza EKN parc.č. 2247/29 ostatné plochy s výmerou 1266 m<sup>2</sup> umiestnenie inžinierskych sietí – optického kábla v už existujúcej chráničke v rámci realizácie optickej telekomunikačnej prípojky Nadjazdová Prievidza v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s., Bratislava podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu bezplatne, pokiaľ optický kábel bude v pôvodnom trasovaní; ak budú zaťažené inžinierskymi sieťami ďalšie pozemky vo vlastníctve mesta Prievidza, vecné bremeno sa zriadi za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky 1m ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €; keď cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup>, odplata za zriadenie vecného bremena v takomto prípade bude predstavovať čiastku 26,67 €/m<sup>2</sup> s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 104/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti UBYFO - SERVIS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Športová ul. 32, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery približne 52 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania parkovacích miest pre nájomcov, tiež pre potreby žiadateľa, ako aj na zabezpečenie prístupu k vchodu budovy (zdržiavanie sa sídliskovej mládeže);
- II. neschvaľuje  
predaj nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 52 m<sup>2</sup>, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre spoločnosť UBYFO - SERVIS, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Športová ul. 32, na účel vybudovania parkovacích miest.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

Číslo: 105/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spol. ORVA color, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta II. 400/12, o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN, p.č. 3688/2, odčlenená z parcely registra C KN p.č. 3688, na ktorú nie je založený list vlastníctva, odčlenená z parcely registra E KN p.č. 3550/1, s výmerou 18 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu č. 62/2014 zo dňa 12.2.2014, na účel rozšírenia a úpravy vjazdu, zlepšenie rozhľadu pri vychádzaní z pozemku vo vlastníctve žiadateľa,
- II. schvaľuje
  - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN p. č. 3688/2, odčlenená z parcely registra C KN p.č. 3688, na ktorú nie je založený list vlastníctva, odčlenená z parcely registra E KN p.č. 3550/1, vo výmere 18 m<sup>2</sup> podľa Geometrického plánu č. 62/2014 zo dňa 12.2.2014, za cenu 40,00 €/m<sup>2</sup>, pre spol. ORVA color, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Bojnická cesta II. 400/12, na účel rozšírenia a úpravy vjazdu, zlepšenie rozhľadu pri vychádzaní z pozemku vo vlastníctve žiadateľa, s podmienkou zabezpečenia zásobovania od Ul. J. G. Tajovského a úpravy prilahlého pozemku so zachovaním hnutelnej kultúrnej pamiatky (kríž),
  - b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa IS - 65 Pravidlá a predaj a prenájom majetku mesta bod 3.2.4 písm. c) odôvodnený tým, že ide o pozemok, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, napr. rodinný dom, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností (takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, vstup do objektu a pod.).

Číslo: 106/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť  
Ing. Zdenka Marka, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 885/50, Prievidza v podiele ¼,  
Marty Dankovej, trvalý pobyt Ul. K. Nováckeho 502/8, Prievidza v podiele ¼,  
Ing. Jaroslava Vala, trvalý pobyt Urbárska 943/1, Prievidza v podiele ¼,  
Silvie Valovej, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 884/42, Prievidza v podiele ¼,  
o kúpu nehnuteľnosti – pozemku parcela C KN č. 2648/2, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 100 m<sup>2</sup>, na účel majetkoprávneho vyporiadania pozemku, ktorý bude využívaný pre zabezpečenie prístupu k rodinnému bývaniu (predmetný pozemok niekoľko desaťročí užíval a obhospodaroval predchádzajúci majiteľ p. Leporis a jeho dediči);
- II. schvaľuje
  - a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 2648/2, zastavané plochy a nádvorcia v rozsahu výmery 100 m<sup>2</sup> pre:  
Ing. Zdenka Marka, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 885/50, Prievidza v podiele ¼,  
Martu Dankovú, trvalý pobyt Ul. K. Nováckeho 502/8, Prievidza v podiele ¼,  
Ing. Jaroslava Vala, trvalý pobyt Urbárska 943/1, Prievidza v podiele ¼,  
Silviu Valovú, trvalý pobyt Ul. M. Rázusa 884/42, Prievidza v podiele ¼,  
na účel majetkoprávneho vyporiadania pozemku na prístup k rodinnému bývaniu, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>,
  - b) spôsobom prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako





# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku parcely registra C KN č. 2648/1 v spoluvlastníctve žiadateľov, a na ktorom sa nachádza objekt – rodinný dom vo vlastníctve Ing. Zdenka Marka a Marty Dankovej.

## číslo: 107/14

### Mestské zastupiteľstvo

#### I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti BA COM, spol. s r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. K. Novackého 37, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť presah stavby a umiestnenie stojok oceľovej podpernej konštrukcie na časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 5345/28 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 102 m<sup>2</sup>, CKN parc.č. 5345/25 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 45 m<sup>2</sup> a CKN parc.č. 5345/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 77815 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza;

#### II. schvaľuje

zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť presah stavby a umiestnenie stojok oceľovej podpernej konštrukcie na časti pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 5345/28 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 102 m<sup>2</sup>, CKN parc.č. 5345/25 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 45 m<sup>2</sup> a CKN parc.č. 5345/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 77 815 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech spoluvlastníka objektu súpisné číslo 319 na pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 5342 a vlastníka nebytového priestoru v objekte, vchod 4, orientačné číslo 35, I. poschodie, priestor číslo I-V s tým, že vecné bremeno sa zriadi na neobmedzenú dobu za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup> zaťaženého vecným bremenom a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup> s podmienkami:

- nová prístavba bude konštrukčne, rozmerovo, farebne a použitím rovnakých stavebných materiálov nadväzovať na existujúcu prístavbu,
- na novej prístavbe bude použité rovnaké členenie, veľkosť aj farebnosť okien ako na existujúcej prístavbe,
- investor zabezpečí osvetlenie chodníka pod celou dĺžkou novej aj existujúcej prístavby po konzultácii so spol. TSMPD, s.r.o.,
- investor zabezpečí odstránenie existujúceho schodišťa a chodníka, vedúcich k plánovanej prístavbe.

## číslo: 108/14

### Mestské zastupiteľstvo

#### I. berie na vedomie

žiadosť Veroniky Novákovej, trvalý pobyt Prievidza, Ul. K. Kuzmányho 23, o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN, parc.č. 3031, na ktorú nie je založený list vlastníctva, vo výmere 173 m<sup>2</sup>, za účelom pestovania poľnohospodárskych plodín, skladovania palivového dreva a žiadosť o kúpu časti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela registra C KN, parc.č. 3029/1, s výmerou 59 m<sup>2</sup>, na účel vyriešenia susedského sporu vo veci príjazdu k rodinnému domu,

#### II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN, parc. č. 3031/1 s výmerou 173 m<sup>2</sup>, odčlenená z parcely registra C KN parc. č.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

3031, na ktorú nie je založený list vlastníctva, odčlenená z parcely registra E KN parc. č. 3871/113, na účel pestovania poľnohospodárskych plodín, skladovania palivového dreva a pozemok parcela registra C KN, parc.č. 3029/1 s výmerou 59 m<sup>2</sup> na účel príjazdu k rodinnému domu, oba podľa Geometrického plánu č. 119/2014 zo dňa 14.3.2014, za cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>, pre Veroniku Novákovú, trvalý pobyt Prievidza, Ul. K. Kuzmányho 23;

b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa IS - 65 Pravidlá a predaj a prenájom majetku mesta bod 3.2.4 písm. c) odôvodnený tým, že ide o pozemok, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, napr. rodinný dom, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností (takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, vstup do objektu a pod.)

číslo: 109/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Borisa Pavlíka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. F. Madvu č. 330/27, o kúpu časti pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcely registra C KN č. 11/1, zastavané plochy a nádvorie č. 12/2, záhrada a parc. č. 12/3, záhrada, pozemky spolu s výmerou približne 88 m<sup>2</sup>, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, ktoré sú oplotené a skutočne užívané žiadateľom;

b) informáciu, že dňa 10.03.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, zamerané Geometrickým plánom č. 40/2013, vypracovaným spoločnosťou Geoslužba Prievidza, s. r. o., overeným Ing. Barborou Petriskovou pod č. 97/2014 dňa 04.02.2014, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, Borisovi Pavlíkovi, trvalý pobyt Prievidza, Ul. F. Madvu č. 330/27,

II. schvaľuje

prevod nehnuteľnosti - pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra C KN č. 12/2, diel 1, záhrada s výmerou 7 m<sup>2</sup> (pôvodne odčlenená z parcely registra E KN č. 1120/30 – LV č. 1599) a parcela registra C KN č. 11/4, diel 2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 11 m<sup>2</sup>, odčlenená z parcely registra C KN č. 11/1 (pôvodne odčlenená z parcely registra E KN č. 1120/30 – LV č. 1599), obidve parcely zamerané Geometrickým plánom č. 40/2013, vypracovaným spoločnosťou Geoslužba Prievidza, s. r. o., overeným Ing. Barborou Petriskovou pod č. 97/2014 dňa 04.02.2014, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemkov, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pre Borisa Pavlíka, trvalý pobyt Prievidza, Ul. F. Madvu č. 330/27, spôsobom predaja predmetných pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú oplotené, bezprostredne prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 110/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Mariána Majtényiho a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 36, o kúpu nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 466/1, záhrady s výmerou 18 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 464/21, zastavané plochy a nádvoria s výmerou



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

104 m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely. Pozemky už niekoľko desaťročí neslúžia ako poľná cesta ani prístupová komunikácia, sú zarastené burinou a nik sa o ne nestará,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 466/1, záhrady s výmerou 18 m<sup>2</sup>, na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený z parcely registra E KN č. 849 (parcela pre ZMVM zapísaná na LV č. 877) ako diel 1 a pozemok parcela registra C KN č. 464/21, záhrady s výmerou 104 m<sup>2</sup>, na ktorý list vlastníctva nie je založený, odčlenený z parcely registra E KN č. 849 (parcela pre ZMVM zapísaná na LV č. 877) ako diel 2, obidva pozemky odčlenené a zamerané Geometrickým plánom č. 86/2014, úradne overeným Ing. Evou Junasovou pod č. 8/2014 zo dňa 22.01.2014 na záhradkárske účely, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, pre Mariána Majtényiho a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 36,

b) spôsob podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne príslahlé k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorí sa o ne riadne starajú, čím zabezpečujú namiesto mesta podľa § 4 ods.3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

Číslo: 111/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Dušana Drozda, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hradec, parcela C KN č. 336, záhrady s výmerou 230 m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemku. Pozemok mala rodina žiadateľa od mesta v nájme od 01.07.2004 a užíva ho ako záhradu,

b) informáciu, že dňa 10.03.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta predat' nehnuteľnosť – pozemok parcela C KN č. 336, záhrady s výmerou 230 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v k.ú. Hradec, Dušanovi Drozdovi, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23,

II. schvaľuje

prevod nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Hradec, parcela C KN č. 336, záhrady s výmerou 230 m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemku, pre Dušana Drozda, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 144/23, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príslahlý k pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorí sa o ne riadne starajú, čím zabezpečujú namiesto mesta podľa § 4 ods.3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

Číslo: 112/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Miloslava Jančeka, trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 136/7, o kúpu pozemkov v k. ú. Hradec, parcela č. 490/3, záhrady s výmerou 30 m<sup>2</sup>, parcela č. 490/1, záhrady s výmerou 185 m<sup>2</sup>, parcela č. 489/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 40 m<sup>2</sup>, na účel scelenia pozemkov,

II. schvaľuje

a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Hradec, parcela reg. C KN č. 489/4, diel 2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 35 m<sup>2</sup> odčlenený Geometrickým plánom č. 18/2014 z pozemku parcela reg. E KN č. 861 zapísaného na LV č. 877, parcela





# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

reg. C KN 490/1, diel 3, záhrady s výmerou 171 m<sup>2</sup> odčlenený Geometrickým plánom č. 18/2014 z pozemku parcela reg. E KN č. 861 zapísaného na LV č. 877 a pozemok parcela reg. C KN č. 490/3 diel 4, záhrady s výmerou 30 m<sup>2</sup> odčlenený Geometrickým plánom č. 18/2014 z pozemku parcela reg. E KN č. 849 zapísaného na LV č. 877, pre Miloslava Jančeka, trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 136/7, za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>,

b) spôsob predaja nehnuteľností – pozemkov uvedených v bode a) podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadané pozemky sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

## Číslo: 113/14

### Mestské zastupiteľstvo

#### I. berie na vedomie

žiadosť Ondreja Sokola, Vajanského nábrežie 196/1, Prievidza o majetkovoprávne vyporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 3617/21 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 112 m<sup>2</sup>, ktoré užíva mesto Prievidza bez právneho dôvodu ako časť miestnej komunikácie Vápenická cesta a to prevodom z vlastníctva Ondreja Sokola do vlastníctva mesta Prievidza, za cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>,

#### II. neschvaľuje

majetkovoprávne vyporiadanie pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 3617/21 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 112 m<sup>2</sup>, ktoré užíva mesto Prievidza bez právneho dôvodu ako časť miestnej komunikácie Vápenická cesta a to prevodom z vlastníctva Ondreja Sokola do vlastníctva mesta Prievidza, za cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>.

## Číslo: 114/14

### Mestské zastupiteľstvo

#### I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Romana Pánisa, Borová ul. 43, Prievidza o kúpu pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2857/84 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m<sup>2</sup> z vlastníctva mesta Prievidza z dôvodu majetkovoprávneho vyporiadania pozemku zastavaného časťou stavby vo vlastníctve žiadateľa,

#### II. schvaľuje

prevod pozemku v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 2857/84 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 m<sup>2</sup> z vlastníctva mesta Prievidza do vlastníctva Ing. Romana Pánisa, Borová ul. 43, Prievidza, za cenu 50,00 €/m<sup>2</sup>, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože prevádzaný pozemok CKN parc.č. 2857/84 je zastavaný časťou stavby vo vlastníctve nadobúdateľa Ing. Romana Pánisa.

## Číslo: 115/14

### Mestské zastupiteľstvo

#### I. berie na vedomie

návrh Nájomnej zmluvy č. 850063088-5-2014 zo dňa 20.02.2014 Železníc Slovenskej republiky, Bratislava doručený mestu Prievidza dňa 27.02.2014 na prenechanie nehnuteľného majetku štátu v správe ŽSR, a to časti pozemku parcela C-KN č. 1184/1 na realizáciu stavby „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi“,

#### II. schvaľuje

uzavretie Nájomnej zmluvy č. 850063088-5-2014 zo dňa 20.02.2014 so Železnicami Slovenskej republiky Bratislava, predmetom ktorej je časť pozemku parcela C-KN č. 1184/1 v rozsahu výmery 1648,50 m<sup>2</sup> na účel prípravy, realizácie a užívania stavby „Parkovisko v predstaničnom priestore v Prievidzi“ na dobu určitú dvadsať rokov odo dňa účinnosti



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zmluvy, a to za nájomné 459,93 €/rok predstavujúce ročnú výšku dane z nehnuteľnosti za obdobie odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby a za nájomné 5093,87 €/rok za obdobie odo dňa nasledujúceho po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby s možnosťou jej ukončenia výpoveďou s jednomesačnou, resp. trojmesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy.

## Číslo: 116/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Svatavy Šošovičkovej, trvale bytom Prievidza, Ul. J. Roháča č. 901/4, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Prievidza C KN parc.č. 3256/20 na Ul. Matici slovenskej č. 12, zastavaná plocha s výmerou 3 m<sup>2</sup>, na účel vyloženia kvetinového tovaru s celoročným záberom pozemku,

b) informáciu, že dňa 04.03. 2014 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta prenajať časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, C KN parc. č. 3256/20 na Ul. Matici slovenskej č. 12 zastavaná plocha s výmerou 3 m<sup>2</sup>, na účel vyloženia kvetinového tovaru,

II. schvaľuje

pre Svatavu Šošovičkovú, trvale bytom Prievidza, Ul. Roháča č. 901/4, nájom majetku mesta Prievidza

- nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela C KN č. 3256/20, zastavané plochy v rozsahu výmery 3 m<sup>2</sup>,
- spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko uvedený pozemok tvorí neoddeliteľný celok s budovou, v ktorej je zriadená prevádzka kvetinárstva (žiadateľka má uzavretú nájomnú zmluvu s vlastníkom nehnuteľnosti), ktoré slúžia pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., s celoročným záberom pozemku na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

## Číslo: 117/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) žiadosť Milady Čavojskej, miesto podnikania Ul. Š. Moyzesa č. 1, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela C KN č. 2221/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasa),

b) informáciu, že dňa 03.03.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenajať nehnuteľnosť – časť pozemku parcela C KN č. 2221/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, Milade Čavojskej, miesto podnikania Ul. Š. Moyzesa č. 1, Prievidza,

II. neschvaľuje

pre Miladu Čavojskú, miesto podnikania Ulica Š. Moyzesa, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku parcela C KN č. 2221/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa na Ul. Š. Moyzesa č. 1 v Prievidzi, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia s celoročným záberom (terasa);



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu prináleží k prevádzke Street coffee bar, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;
- za podmienok – nájomného od 15.4. do 15.10. vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň a od 16.10. do 14.4. vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Číslo: 118/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

a) návrh mesta prenechať do nájmu spol. Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza - časť parcely C KN č. 2/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 770 m<sup>2</sup>, parcela C KN č. 2/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 8 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 2/4, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 49 m<sup>2</sup> (Trhová ulica), časť parcely C KN č. 5066/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 50 m<sup>2</sup>, parcela C KN č. 5066/5, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 39 m<sup>2</sup> (Ul. J. M. Hurbana), parcela C KN č. 2234/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 562 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 2232/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 135 m<sup>2</sup> (Hviezdoslavova ulica), (pozemky parc. č. 2234/1 a 2232/3 sú v nájme od Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosti Prievidza a Kongregácie Dcér Božskej Lásky Trnava), na ktorých sa nachádzajú trhoviská:

- Trhovisko na Trhovej ulici a soc. zariadenie,
- Trhovisko na Ul. J. M. Hurbana a soc. zariadenie,
- Trhovisko v meste na Hviezdoslavovej ulici,

b) informáciu, že dňa 10.03.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza - časť parcely C KN č. 2/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 770 m<sup>2</sup>, parcela C KN č. 2/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 8 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 2/4, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 49 m<sup>2</sup> (Trhová ulica), časť parcely C KN č. 5066/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 50 m<sup>2</sup>, parcela C KN č. 5066/5, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 39 m<sup>2</sup> (Ul. J. M. Hurbana), parcela C KN č. 2234/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 562 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 2232/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 135 m<sup>2</sup> (Hviezdoslavova ulica), (pozemky parc. č. 2234/1 a 2232/3 sú v nájme od Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosti Prievidza a Kongregácie Dcér Božskej Lásky Trnava), na ktorých sa nachádzajú trhoviská:

- Trhovisko na Trhovej ulici a soc. zariadenie,
- Trhovisko na Ul. J. M. Hurbana a soc. zariadenie,
- Trhovisko v meste na Hviezdoslavovej ulici,

spol. Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi,

II. schvaľuje

pre spol. Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, nájom majetku mesta Prievidza:

- nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza - časť parcely C KN č. 2/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 770 m<sup>2</sup>, parcela C KN č. 2/3, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 8 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 2/4, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 49 m<sup>2</sup> (Trhová ulica), časť parcely C KN č. 5066/1, ostatná plocha v rozsahu



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

výmery 50 m<sup>2</sup>, parcela C KN č. 5066/5, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 39 m<sup>2</sup> (Ul. J. M. Hurbana), parcela C KN č. 2234/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 562 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 2232/3, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 135 m<sup>2</sup> (Hviezdoslavova ulica), na účel výkonu správy trhovísk v rámci mesta Prievidza,

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko spol. SMMP, s. r. o., vykonáva podľa § 4 ods. 3 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov správu trhovísk, plní úlohy na úseku ochrany spotrebiteľa a prostredníctvom trhovísk utvára podmienky na zásobovanie obce, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
  - za podmienok – nájomného 1,00 €/rok, na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou a s prevzatím záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy uzatvorenej s Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Prievidza a Kongregáciou Dcér Božskej Lásky Trnava.

Číslo: 119/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh právnej kancelárie doriešiť zmluvný vzťah medzi spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. a mestom Prievidza. Z dôvodu absencie značného množstva nájomných zmlúv, potreby zmeny väčšieho rozsahu existujúcich nájomných zmlúv ako aj v záujme prehľadu a právnej istoty ich dojednaní, právna kancelária mesta Prievidza navrhuje pristúpiť k uzavretiu nových nájomných zmlúv bez časového prerušenia predchádzajúceho zmluvného vzťahu, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa s pôvodnými nájomcami,
- b) informáciu, že dňa 10.03.2014 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu nehnuteľný majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:
  1. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 5034 na Ul. J. M. Hurbana vo výmere 8 m<sup>2</sup>, časť parcely registra C KN č. 95 na Okružnej ul. vo výmere 8 m<sup>2</sup> pre BRESMAN, s.r.o. – Vojtech Breska, so sídlom v Dubnici nad Váhom, Pod Hájom 1369/181, na účel umiestnenia mobilných stánkov, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  2. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 2214/21 na Hviezdoslavovej ul. vo výmere 7 m<sup>2</sup> pre Katarínu Oboňovú – kvetinárstvo, pohrebníctvo, so sídlom v Prievidzi, Hviezdoslavova ul. 3, účel nájmu umiestnenie stánku na predaj kvetinového, pohrebného a doplnkového tovaru,
  3. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 1859 na Dlhej ul. vo výmere 6 m<sup>2</sup> pre Zoju Briatkovú, so sídlom v Diviakoch nad Nitricou, Mačov 403, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  4. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 4875/4 na Ul. Ľ. Ondrejova vo výmere 28 m<sup>2</sup> pre COOP JEDNOTA Slovensko, spotrebné družstvo, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, účel nájmu je prevádzkovanie parkoviska,
  5. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 789 na Ul. S. Chalupku vo výmere 6 m<sup>2</sup> pre Evu Grajzovú, so sídlom v Prievidzi, Hrabová ul. 12/3, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  6. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 958/1 na Svätoplukovej ul. vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre Jaroslavu Kundlovú, so sídlom v Prievidzi, Majerská ul. 924/12, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

7. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 1213/2 na Ul. M. Baniča vo výmere 6,5 m<sup>2</sup> pre Lackovú Emíliu NOVITA, so sídlom v Prievidzi, Ul. Stodolu 8/35, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  8. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 1936/3 na Ul. M. Mišíka vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre Danu Dorníkovú, so sídlom v Oslanoch, Obuvnícka ul. 251/10, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  9. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 2059/1 na Ul. M. Mišíka vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre Matejkovú Žanetu, so sídlom Seč 148, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  10. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 1944/1 na Ul. M. Mišíka vo výmere 415 m<sup>2</sup> pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky – Krajské riaditeľstvo PZ, so sídlom v Trenčíne, Ul. Jilemnického 1, účel nájmu je prevádzkovanie parkoviska,
  11. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 3796/8 na Ul. za depom vo výmere 60 m<sup>2</sup> pre Fructop, s.r.o., so sídlom Ostratice 144, účel nájmu je prevádzkovanie na predaj čerstvého ovocia, sušených jabĺk, jablkovej šťavy a ostatných ovocinárskych výrobkov,
  12. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 5009/1 na Ul. Ľ. Ondrejova vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre Svetlanu Homolovú Rozličný tovar, so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 843/4, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  13. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 90/3 na Ul. F. Madvu vo výmere 65 m<sup>2</sup> pre Martu Polákovú – sklenárstvo a rámovanie obrazov, so sídlom v Bojniciach, Sládkovičova ul. 50, účel nájmu prístup s nákladnými vozidlami na zásobovanie a vytvorenie manipulačného priestoru na vykladanie veľkoplošných paliet so sklom do skladových priestorov,
  14. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 789 na Ul. S. Chalupku vo výmere 12 m<sup>2</sup> pre BMR-EU, s.r.o. so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova, na účel umiestnenia stánku s občerstvením, desiatami a pekárskymi výrobkami pre žiakov okolitých škôl a občanov;
- II. schvaľuje
- nájom majetku mesta Prievidza:
1. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 5034 na Ul. J. M. Hurbana vo výmere 8 m<sup>2</sup>, časť parcely registra C KN č. 95 na Okružnej ul. vo výmere 8 m<sup>2</sup> pre BRESMAN, s.r.o. – Vojtech Breska, so sídlom v Dubnici nad Váhom, Pod Hájom 1369/181, na účel umiestnenia mobilných stánkov, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  2. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 2214/21 na Hviezdoslavovej ul. vo výmere 7 m<sup>2</sup> pre Katarínu Oboňovú – kvetinárstvo, pohrebníctvo, so sídlom v Prievidzi, Hviezdoslavova ul. 3, účel nájmu umiestnenie stánku na predaj kvetinového, pohrebného a doplnkového tovaru,
  3. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 1859 na Dlhej ul. vo výmere 6 m<sup>2</sup> pre Zoju Briatkovú, so sídlom v Diviakoch nad Nitricou, Mačov 403, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  4. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 4875/4 na Ul. Ľ. Ondrejova vo výmere 28 m<sup>2</sup> pre COOP JEDNOTA Slovensko, spotrebné družstvo, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, účel nájmu je prevádzkovanie parkoviska,
  5. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 789 na Ul. S. Chalupku vo výmere 6 m<sup>2</sup> pre Evu Grajzovú, so sídlom v Prievidzi, Hrabová ul. 12/3, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
  6. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 958/1 na Svätoplukovej ul. vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre Jaroslavu Kundlovú, so sídlom v Prievidzi, Majerská ul. 924/12, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,





# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

7. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 1213/2 na Ul. M. Baniča vo výmere 6,5 m<sup>2</sup> pre Lackovú Emíliu NOVITA, so sídlom v Prievidzi, Ul. Stodolu 8/35, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
8. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 1936/3 na Ul. M. Mišika vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre Danu Dorníkovú, so sídlom v Oslanoch, Obuvnícka ul. 251/10, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
9. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 2059/1 na Ul. M. Mišika vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre Matejkovú Žanetu, so sídlom Seč 148, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
10. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 1944/1 na Ul. M. Mišika vo výmere 415 m<sup>2</sup> pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky – Krajské riaditeľstvo PZ, so sídlom v Trenčíne, Ul. Jilemnického 1, účel nájmu je prevádzkovanie parkoviska,
11. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 3796/8 na Ul. za depom vo výmere 60 m<sup>2</sup> pre Fructop, s.r.o., so sídlom Ostratice 144, účel nájmu je prevádzkovanie na predaj čerstvého ovocia, sušených jabĺk, jablkovej šťavy a ostatných ovocinárskych výrobkov,
12. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 5009/1 na Ul. Ľ. Ondrejova vo výmere 5 m<sup>2</sup> pre Svetlanu Homolovú Rozličný tovar, so sídlom v Prievidzi, Ul. Ľ. Ondrejova 843/4, na účel umiestnenia stánku, dennej tlače, časopisov a tabakových výrobkov,
13. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 90/3 na Ul. F. Madvu vo výmere 65 m<sup>2</sup> pre Martu Polákovú – sklenárstvo a rámovanie obrazov, so sídlom v Bojniciach, Sládkovičova ul. 50, účel nájmu prístup s nákladnými vozidlami na zásobovanie a vytvorenie manipulačného priestoru na vykladanie veľkoplošných paliet so sklom do skladových priestorov,
14. nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť parcely registra C KN č. 789 na Ul. S. Chalupku vo výmere 12 m<sup>2</sup> pre BMR-EU, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova, na účel umiestnenia stánku s občerstvením, desiatami a pekárskymi výrobkami pre žiakov okolitých škôl a občanov,
  - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa bodu 4.2.3. písm. c) internej smernice IS – 65 Pravidlá pre predaj a prenájom majetku mesta ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo nájmom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe,
  - za podmienok: nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 120/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Jozefa Lahkého, trvalý pobyt Zvolen, Ulica J. Švermu 846/15, o nájom nehnuteľností – časti pozemkov parcela CKN č. 5036/1, 3978/10 a parcela EKN 9-3978/1 spolu v rozsahu výmery približne 500 m<sup>2</sup>, na účel dočasného prístupu k stavbe „Malá vodná elektráreň na rieke Nitra - Prievidza“. Žiadateľ zmenil trasu dočasného prístupu z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti obyvateľov, hlavne detí pohybujúcich sa v lokalite detského ihriska Dráčik, nakoľko pôvodne odsúhlasená trasa vedie súbežne s chodníkom pri detskom ihrisku;

II. neschvaľuje

zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu nehnuteľnosti - časti pozemkov parcela CKN č. 5036/1, 3978/10 a parcela EKN 9-3978/1 spolu v rozsahu výmery približne 500 m<sup>2</sup>, na účel



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

dočasného prístupu k stavbe „Malá vodná elektrárň na rieke Nitra - Prievidza“ pre Ing. Jozefa Lahkého, trvalý pobyt Zvolen, Ulica J. Švermu 846/15.

## číslo: 121/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Márie Bernátovej, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 582, o zníženie schválenej kúpnej ceny 250,00 €/m<sup>2</sup> za prevod nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2565/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m<sup>2</sup>, odčlenený Geometrickým plánom č. 172/2013 z pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, z dôvodu neúmernosti výšky kúpnej ceny (prevod bol schválený uzn. MsZ č. 17/14 dňa 28. 1. 2014),

II. neschvaľuje

zníženie kúpnej ceny 250,00 €/m<sup>2</sup> pri prevode nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 2565/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m<sup>2</sup>, odčlenený Geometrickým plánom č. 172/2013 z pozemku parcela registra C KN č. 2565/1, schváleného uzn. MsZ č. 17/14 dňa 28. 1. 2014, pre Máriu Bernátovú, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 582.

## číslo: 122/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti AZ REAL PD, s.r.o., Prievidza, zastupujúcej investora Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiánu Cesnekovú, Bazová ul. 707/19, Prievidza, o zmenu uznesenia MsZ č. 454/13 zo dňa 26.11.2013 z dôvodu, že:

1. investorom stavby „nájomný 22 bytový dom“ na pozemkoch v k.ú. Prievidza CKN parc.č. 791/2 a CKN parc.č. 791/7 nebude Ing. Igor Cesnek INGSTAV, ale Ing. Igor Cesnek a Ing. Bibiána Cesneková,

2. investor žiada zriadiť vecné bremeno bezplatne nakoľko objekt, ktorý je predmetom stavby, bol odkúpený od mesta Prievidza za účelom vybudovania bytov a nie je správne zriaďovať vecné bremeno na inžinierske siete, bez ktorých bytový dom nemôže plniť svoj účel, a to za odplatu následne po odkúpení objektu,

3. je nutné zmeniť trasu prípojky vodovodu a napojenia objektu na komunikáciu,

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 454/13 zo dňa 26.11.2013 takto:

- v časti I. berie na vedomie

sa text „zastupujúcej investora Ing. Igora Cesneka INGSTAV, Podjazdová I.2765/6, Prievidza“....nahrádza textom „zastupujúcej investora Ing. Igora Cesneka a Ing. Bibiánu Cesnekovú, Bazová ul. 707/19, Prievidza“,

- v časti II. schvaľuje

1. za text „na neobmedzený čas“ sa dopĺňa text „bezplatne“,

2. vypúšťa sa text „za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m<sup>2</sup>, vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí vrátane ochranného pásma a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj zaťaženého pozemku, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m<sup>2</sup> s tým, že trasa sietí bude vedená okrajom mestského pozemku“.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

## Číslo: 123/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie stanovisko zástupcov SVB Gavloviča 131, so sídlom v Prievidzi, Ulica A. H. Gavloviča 131, k návrhu Nájomnej zmluvy č. 27/2013, ktorej predmetom je nájom pozemku v rozsahu výmery 3 m<sup>2</sup> na účel užívania zariadení stolu s lavičkami a hojdačkami,
- II. ruší uznesenie MsZ č. 341/13 zo dňa 27.08.2013.

## Číslo: 124/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uzn. MsZ č. 61/14 zo dňa 25.2.2014, ktorým MsZ schválilo zámer mesta predať nehnuteľnosti – stavbu súpisné č. 20447 vedenú na liste vlastníctva ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, nachádzajúcu sa na pozemku parcela C KN č. 924/1 a pozemok parcela C KN č. 924/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 776 m<sup>2</sup> na Bojníckej ceste v Prievidzi, formou obchodnej verejnej súťaže, navrhuje sa zmena podmienky zachovania súčasného zdravotníckeho účelu z doby minimálne 1 rok na dobu minimálne 5 rokov,
- II. schvaľuje zmenu uzn. MsZ č. 61/14 zo dňa 25.2.2014 v časti II. v písm. a) takto: text „s podmienkou zachovania súčasného zdravotníckeho účelu minimálne 1 rok“ sa vypúšťa a nahrádza textom „s podmienkou zachovania súčasného zdravotníckeho účelu minimálne 5 rokov“.

## Číslo: 125/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu o návrhu mesta na spätné odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, odpredané mestom Kúpnu zmluvou č. 17/13 dňa 16.04.2013 pani Anne Čavojskej, trvalý pobyt Poruba č. 406, z dôvodu nesúhlasného stanoviská vlastníkov nehnuteľností na Štúrovej ulici s jej podnikateľským zámerom, a to za tých istých podmienok, za ktorých jej boli predmetné nehnuteľnosti odpredané v roku 2013. Vlastníčka nehnuteľností mestu listom zo dňa 3.3.2014 oznámila, že s návrhom mesta nemôže súhlasiť a akceptovať ho.

## Číslo: 126/14

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na zmenu uzn. MsZ č. 404/13 zo dňa 29.10.2013 v znení uzn. č. 470/13 zo dňa 10.12.2013, ktorým MsZ schválilo predaj pozemku za účelom majetkoprávneho vyporiadania pozemku pod bytovým domom pre Jána Znamenáka a manž., a to z dôvodu zmeny trvalého pobytu žiadateľky,
- II. schvaľuje zmenu uzn. MsZ č. 404/13 zo dňa 29.10.2013 v znení uzn. MsZ č. 470/13 zo dňa 10.12.2013 z dôvodu zmeny trvalého pobytu žiadateľky takto:
  - v časti II. sa text „pre Jána Znamenáka a manž., spoločne trvalý pobyt Budovateľská 300/74, Nedožery Brezany“ vypúšťa a nahrádza textom: „pre Jána Znamenáka, trvalý pobyt Budovateľská 300/74, Nedožery – Brezany a Soňu Znamenákovú, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 55“.



# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Číslo: 127/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Dohodu o vzájomnej spolupráci uzatvorenej medzi mestom Prievidza a Hornonitrianskym baníckym spolkom, so sídlom v Prievidzi.

Číslo: 128/14

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 362/11 zo dňa 13.12.2011, ktorým MsZ schválilo návrh na vyradenie Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a jej súčastí a podanie žiadosti MŠVVaŠ SR na vyradenie Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a jej súčastí podľa Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine zo dňa 02.01.2002 zo siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR k 30.06.2012,

II. ruší

uznesenie MsZ č. 362/11 zo dňa 13.12.2011, ktorým MsZ schválilo návrh na vyradenie Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a jej súčastí a podanie žiadosti MŠVVaŠ SR na vyradenie Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza a jej súčastí podľa Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine zo dňa 02.01.2002 zo siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR k 30.06.2012.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

**N á v r h o v á k o m i s i a**

.....  
Bc. Roman Hlaváč  
predseda

.....  
Mgr. Ružena Dlábková  
členka

.....  
Mgr. Pavel Takáč  
člen

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, vedúca kancelárie prednostu MsÚ  
V Prievidzi 25. 3. 2014