

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 27. 8. 2013**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

**Začiatok zasadnutia:** 08.00 h  
**Ukončenie zasadnutia:** 18.15 h

**Prítomní:** 29 poslancov MsZ  
– podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnili sa:** Ing. Martin Bugár, Mgr. Pavel Takáč,  
MVDr. Vladimír Petráš – neskorší príchod

**Ďalej prítomní:** MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ  
Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta  
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ  
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta  
Mgr. Alojz Vlčko – ved. kanc. primátorky a splnom. pre etiku a protokol  
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie  
Ľubica Burešová – ref. právnej kancelárie  
Ing. Zuzana Homolová – vedúca finančného oddelenia  
Mgr. Edita Mrázová – vedúca odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP  
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru školstva a star. o občana  
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP v Prievidzi  
Ing. Branislav Magdolen – riaditeľ ZpS Prievidza  
Mgr. Miroslav Procháska – konateľ spol. UNIPA, s.r.o.  
Ján Dobrovodský – konateľ spol. SMMP, s. r. o.  
– ďalej podľa prezenčnej listiny

**K bodu 1)**  
**„Otvorenie“**

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, otvoril a privítal na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a obyvateľov mesta.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 28 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovaním schopné. Rokovanie viedol zástupca primátorky mesta – JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – zástupca primátorky mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Ing. Henrieta Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta. Funkciu spravodajcu MsR vykonávala Ing. Petra Kobetičová. Zástupca primátorky mesta menoval overovateľov zápisnice z MsZ: Helenu Dadíkovú a Ing. Petra Petráša.

Do návrhovej komisie odporučil zástupca primátorky mesta zvoliť poslancov: Ing. Jozefa Polereckého – za predsedu, Bc. Romana Hlaváča – za člena, MUDr. Dušana Magdina – za člena.

Uznesením č. 298/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsZ schválilo zloženie návrhovej komisie.

Hlasovanie: 28 poslancov za.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. konštatoval, že návrh programu poslanci obdržali v pozvánkach.

#### **Návrh programu:**

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- 3) Správa SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie 1. – 6./2013
- 4) Správa o činnosti spol. SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnut. a nehnut. majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebyt. priestorov a Komisionárskej zmluvy za 1. polrok 2013
- 5) Žiadosť spoločnosti SMMP, s. r. o., o schválenie zvýšenia základného imania
- 6) Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2013
- 7) Správa o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za 1. polrok 2013
- 8) Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2013
- 9) Výsledky hospodárenia KaSS v Prievidzi za 1. polrok 2013
- 10) Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovacia správa programového rozpočtu za obdobie 1. – 6./2013
- 11) Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2013
- 12) Návrh Internej smernice č. 76 - Postup pri čerpaní výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza výbormi volebných obvodov
- 13) Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. energetikov 242/39, Prievidza zo dňa 2. 1. 2002
- 14) Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Mariánska ul. č. 554/19, Prievidza zo dňa 02. 01. 2002
- 15) Majetkoprávne veci
- 16) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 17) R ô z n e
- 18) I n t e r p e l á c i e p o s l a n c o v
- 19) Z á v e r

#### **Návrh programu bodu „Rôzne“:**

- 1) Výstavba nájomných bytových domov na sídlisku Necpaly
- 2) Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- 3) Vyradenie opotrebovaných (amortizovaných) osobných motorových vozidiel z evidencie majetku mesta
- 4) Návrh na zrušenie komisie na posúdenie existujúcich zmluvných vzťahov mesta
- 5) Informácia o zmene termínu rokovania MsZ v mesiaci september 2013

Ing. Martin Drozd požiadal o doplnenie programu rokovania o bod: „Návrh na zriadenie komisie pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a vo Veľkej Lehôtke“. K tomuto návrhu prijalo MsZ uzn. č. 299/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 28 poslancov za.

PaedDr. Eleonóra Porubcová predložila návrh na doplnenie programu rokovania o nový bod č.2 - „Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 297/13 zo dňa 30.7.2013, ktorým zobralo mestské zastupiteľstvo na vedomie návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod hnutel'ného a nehnuteľného majetku slúžiaceho na dodávku tepla do centrálného zásobovania na území mesta Prievidza, a ktorým schválilo zámer mesta Prievidza predat' tento hnutel'ný a nehnuteľný majetok formou obchodnej verejnej súťaže“.  
K tomuto návrhu prijalo MsZ uzn. č. 300/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 17 poslancov za, 7 proti, 2 sa zdržali.

Uznesením č. 301/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo mestské zastupiteľstvo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 27. 8. 2013 s doplnením bodov v zmysle uzn. MsZ č. 299/13 a uzn. č. 300/13.

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 proti, 2 sa zdržali.

#### K bodu 2)

**„Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 297/13 zo dňa 30.7.2013, ktorým zobralo mestské zastupiteľstvo na vedomie návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod hnuteľného a nehnuteľného majetku slúžiaceho na dodávku tepla do centrálného zásobovania na území mesta Prievidza, a ktorým schválilo zámer mesta Prievidza predat' tento hnuteľný a nehnuteľný majetok formou obchodnej verejnej súťaže“.**

Ing. Dušan Gonda, poslanec MsZ, uviedol, že ako člen Dozornej rady PTH, a. s., by chcel prítomných informovať o niektorých skutočnostiach, týkajúcich sa majetku mesta Prievidza v PTH, a.s. V rámci svojho vystúpenia hovoril o vypovedaných nájomných zmluvách na majetok mesta v užívaní spol. PTH, a.s. Pýtal sa, prečo vedenie mesta neprerokovalo v MsZ vypovedanie týchto nájomných zmlúv, prípadne prečo poslanci neboli informovaní o plánovanom zámere. Ďalej konštatoval, že na rokovaní MsZ koncom júla bol predložený do MsZ návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod hnuteľného a nehnuteľného majetku slúžiaceho na dodávku tepla do centrálného zásobovania na území mesta Prievidza. Nakoľko nebol prítomný na tomto rokovaní, nemohol vyjadriť svoj postoj k tejto problematike. Ďalej dodal, že rozumie tomu, že cieľom vedenia mesta je predat' majetok za čo najvyššiu cenu. Poslanec Ing. Dušan Gonda hovoril o ponuke nemeckého spoluvlastníka odkúpiť majetok za sumu 900 tis. €, čo je podľa jeho vyjadrenia takmer maximálna možná suma, akú mohol poskytnúť spoluzakladateľovi t. j. mestu Prievidza. Konštatoval, že vedenie mesta údajne túto ponuku odmietlo a pýtal sa na dôvody.

K problematike vypovedania nájomných zmlúv sa vyjadril JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, pričom konštatoval, že vypovedanie tejto zmluvy bolo v súlade s uznesením MsZ, ktoré samé rozhodlo o krátkodobosti tohto nájmu.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, všetci poslanci mali vedomosť, že nájom bol schválený na dobu určitú do konca roka 2012. Uskutočnili sa rokovania, mesto predložilo návrh dodatku na úpravu tohto nájomného vzťahu za tých prešlých 6 mesiacov v roku 2013, ktorý nebol zo strany PTH akceptovaný, a až následne došlo k tomuto kroku. Ďalej konštatoval, že cena vychádzajúca zo znaleckého posudku je cena východzia. Znalecký posudok neznamená, že to je hodnota, ktorú ten majetok má, tú skutočnú cenu majetku ukáže súťaž resp. trh. Ďalej konštatoval, že oblasť ceny tepla ako aj iné oblasti energetiky sú regulované a reguláciu zabezpečuje Úrad pre reguláciu sieťových odvetví.

Spol. PTH, a. s., môže ten majetok kúpiť, otázkou však je, aká je správna cena a to by mala ukázať súťaž.

Poslanec Mgr. Ľubomír Vida uviedol, že predstavenstvo OSBD ho poverilo, aby na rokovaní prezentoval stanovisko predstavenstva k tejto problematike, ktorou sa zaoberali na svojom zasadnutí. Predstavenstvo OSBD (správca 60 % bytov na území mesta Prievidza) nepovažuje za správne v súčasnom období odpredať časť rozvodnej sústavy tepla a to z dôvodu, že je presvedčené, že iba v prípade, kedy bude predmetná časť rozvodnej sústavy tepla v rukách samosprávy, je možné zo strany mesta, ako akcionára spoločnosti PTH, a. s., pozitívne ovplyvňovať cenu tepla pre konečných spotrebiteľov.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina PhD. odpovedal, že treba si zodpovedať na otázku, že či tento majetok umožňuje mestu ovplyvňovať chod spoločnosti, chod majetku a cenu tepla. Chod spoločnosti je možné ovplyvňovať len cez orgány spoločnosti, najvyšším orgánom je valné zhromaždenie, kde má mesto 51 %, ale nie 2/3. Druhým orgánom spoločnosti je predstavenstvo, v ktorom má mesto jedného zástupcu a jedného spoločného zástupcu, tretím orgánom je 4-členná dozorná rada, kde má mesto dvoch zástupcov. Táto časť

majetku, o ktorej zastupiteľstvo rokuje, umožňuje mestu ovplyvňovať cenu tepla takmer nulovým percentom a zámerom je, aby mesto dostávalo za tento majetok zodpovedajúce nájomné. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že mesto nedostávalo za tento majetok 10 rokov žiadne nájomné, nakoľko majetok bol predmetom súdneho sporu.

Do diskusie sa zapájali viacerí poslanci.

Poslanec Michal Dobiaš uviedol, že spol. HBP, a. s., mestu v minulosti požičala 2,3 mil. €, pretože to bol záväzok mesta voči THM inkasná za mimosúdne vyrovnanie, ktoré mesto Prievidza muselo platiť. Ďalej dodal, že toto mimosúdne vyrovnanie vôbec nehovorí o hodnote majetku. Po mimosúdnom vyrovnaní v roku 2010 sa uzavrela nájomná zmluva. Michal Dobiaš uviedol, že podľa jeho názoru je predmetná OVS na predaj majetku mesta v rozpore so zmluvou o pôžičke, ktorú mesto uzavrelo s HBP, a. s., a požiadal, aby sa k tejto veci mohol vyjadriť zástupca HBP, a. s., pán Januščák. Taktiež mal otázky na predsedu predstavenstva PTH, a. s., a požiadal aj o jeho vyjadrenie. V závere prejavu poznamenal, že má podozrenie, že minimálne jeden nehnuteľný majetok, ktorý je schválený v uznesení, nie je v majetku mesta Prievidza, ale je v majetku PTH.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že otázky treba smerovať písomne na predstavenstvo PTH, a. s., nakoľko ak jeden člen predstavenstva prezentuje svoj názor - to neznamena, že je to názor predstavenstva. K otázkam o ponukách na dodávku tepla od ďalších subjektov uviedol, že zmlúv a návrhov za jeho pôsobenie v PTH, a. s. dostal niekoľko a aj v súčasnosti je v rokovaní žiadosť majiteľa jedného obchodného reťazca, ktorý chce vydanie licencie na výrobu a dodávku tepla, takže pripustil, že sú tu aj tlaky od iných subjektov.

Michal Dobiaš formou poslaneckého návrhu požiadal o udelenie slova na vyjadrenie predsedovi predstavenstva PTH, a. s., a zástupcovi HBP, a. s.

K tomuto návrhu prijalo MsZ uzn. č. 302/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 20 poslancov za, 1 proti, 3 sa zdržali.

Ing. Rastislav Januščák, zástupca HBP, a. s. uviedol, že po vyhlásení OVS nadobudla ich spoločnosť presvedčenie, že hrozí riziko destabilizácie kúrenia v meste. Z tohto dôvodu požiadali o stretnutie pani primátorku mesta Prievidza.

Ďalej sa zaoberal situáciou v Slovenských elektrárňach. Vláda SR schválila 10. júla 2013 uznesenie o ďalšom pokračovaní výroby elektriky a tepla vo všeobecnom hospodárskom záujme do roku 2030. Ďalej uviedol, že HBP spolu s Elektrárňami Nováky sú v mimoriadne náročnom období, i keď pozitívne sa vyvíjajúcom. Hovoril o príprave rekonštrukcie Elektrární Nováky na základe nových smerníc EÚ o emisných limitoch, o nutnosti reorganizácie celej elektrárne a investícii na úrovni 120 mil. €. Vo svojom vyjadrení spomínal plán výstavby nového zdroja v tepelnej časti, ktorá má doplniť výrobu tepla pre dožívajúce staré kotle a takýmto nerušeným spôsobom dodávať teplo pre všetkých odberateľov. Ďalej hovoril o snahe zachovania zamestnanosti v regióne, o rozbehnutí agroproduktov a ďalších plánovaných projektoch.

Ing. Rastislav Januščák hovoril o stretnutí s primátkou mesta a uviedol, že požiadal pani primátorku o to, aby predĺžila neplatnosť zmluvy do konca roka, to zn. aby tá jedna zmluva mohla pokračovať do konca roka, aby sa intenzívne rokovalo s nemeckou stranou s tým, že aj oni budú hľadať súčinnosť na to, aby prišlo k serióznej dohode.

Taktiež konštatoval, že chápe aj mesto v tom, že chce vedieť, aká je maximálna cena tohto majetku, o ktorom sa rokuje, ale namietať formu.

Na tento príspevok reagoval JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. s tým, že rokovaní s elektrárňami bola taktiež niekoľko. Konštatoval, že napriek opakovaným výzvam nedošlo k žiadnemu návrhu na uzavretie dlhodobej zmluvy, absolútne žiadny konkrétny návrh dlhodobej zmluvy neprišiel. Neuzavretie užívacieho vzťahu desať rokov počas súdneho sporu vôbec neohrozilo a nebránilo nikomu v dodávkach tepla, v zamestnanosti, fungovalo to 10 rokov a funguje to aj teraz. Tento stav sa mal legalizovať, a bolo potrebné sa k tomuto postaviť, či už zo strany žiadosti PTH alebo zo strany členov dozornej rady.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. vyhlásil 10 min. prestávku.

### **K bodu 17) „Diskusia pre obyvateľov“**

Peter Rybár, vystúpil za taxislužbu Prievidza a hovoril o sťažnosti na postup primátorky mesta, keď podpísala nájomnú zmluvu za mesto Prievidza so spol. SUPER WHITE TAXI, s. r. o., na prenájom pozemku, ktorý sa nachádza v komplexe autobusovej stanice v Prievidzi. Podľa jeho vyjadrenia predmetná spoločnosť nemá licenciu na vykonávanie tejto činnosti.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že vec, ktorú namieta, úrad preverí. Zároveň požiadal aj hlavnú kontrolórku mesta o preverenie s tým, že informácia bude podaná na najbližšom rokovaní MsZ.

Ďalej vystúpil občan za spol. LUDO, s.r.o., Považská Bystrica. Otvoril tému parkovania na sídlisku Zapotôčky v blízkosti prevádzky TESCO EXPRES. Spoločnosť požiadala o vybudovanie parkovacích miest. Požiadavku riešili aj s architektom mesta, pričom dostali od architekta zamietavú odpoveď. Poslanec Bc. Roman Hlaváč, ako predseda komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP, uviedol, že žiadosťou sa zaoberali aj na komisii a riešili ju aj poslanci v príslušnom výbore.

Mgr. Edita Mrázová uviedla, že táto časť mesta je definovaná v ÚP mesta Prievidza ako sad. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. usmernil občana, aby v tejto veci aktívne komunikoval s vedúcou odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP a vec doriešili.

Ďalší obyvateľ požiadal o riešenie parkovania na Malookružnej ulici. Poslanec Bc. Roman Hlaváč uviedol, že požiadavka bola prerokovaná a snahou je, aby bola zaradená do rozpočtu mesta Prievidza na rok 2014. Helena Dadíková uviedla, že VVO č. II podporil vybudovanie odstavňích plôch na Malookružnej ulici.

### **K bodu 2)**

Po diskusii obyvateľov pokračovalo rokovanie MsZ prerokovaním bodu č. 2.

Slovo dostal pán Ing. Jaroslav Šinák, predseda predstavenstva PTH, a. s.

Ing. Jaroslav Šinák uviedol, že diskusia okolo PTH, a. s., sa rozvíjala v posledných týždňoch. Ospravedlnil pána Matulaya, ktorý zastupuje záujmy VNG na Slovensku ako predseda predstavenstva VNG Slovakia, ktorý sa nemohol zúčastniť rokovania a to z dôvodu pracovných povinností. Reagoval na otázky, ktoré smerovali na predstavenstvo PTH, a. s.

Konštatoval, že bola vypovedaná nájomná zmluva na technológie, ktoré sú v majetku mesta a užíva ich spoločnosť PTH. Na zasadnutí predstavenstva odsúhlasili, že oficiálne vyzvú mesto, aby uzavrelo s PTH, a. s., nájomnú zmluvu s tým, že majú záujem ten majetok stále prenajímať. Žiadajú o uzavretie zmluvy na dobu, kým nebude tento majetok prevedený, predaný buď spol. PTH, a. s., alebo niekomu inému za podmienok, ktoré sú obvyklé.

Ďalej potvrdil, že skutočne za užívanie tohto majetku sa neplatilo niekoľko rokov z dôvodu súdneho sporu. V roku 2011 sa mesto snažilo túto starú záležitosť vysporiadať a vznikol kompromis s nemeckými akcionármi a to taký, že PTH, a. s., vyplatí mestu náhradu za užívanie za predchádzajúce roky sumu 240 tis. €, to sa aj koncom roku 2011 stalo.

Spoločnosť PTH, a. s., v roku 2013 majetok užívala ďalej, bez zmluvy, ale s vedomím všetkých zúčastnených strán. Viedli sa rokovania o kúpe predmetného majetku, vychádzalo sa zo znaleckého posudku. Podľa jeho vyjadrenia, mesto požadovalo za tento majetok neprimeranú sumu. Mestu Prievidza nakoniec PTH, a. s., ponúklo za tento majetok sumu vyše 900 tis. €. Následne hovoril o vyvolanom rokovaní zo strany mesta s nemeckým akcionárom. Nemecká strana akcionárov bez ohľadu na ponuku predstavenstva ponúkli opätovne ponuku mestu, ktorú by akceptovali, ak by PTH kúpilo majetok za 900 tis. €.

Následne hovoril o prijatom uznesení MsZ o schválení zámeru vyhlásenia OVS.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že podstatou celého problému je určenie hodnoty toho majetku. Pýtal sa poslancov, či si myslia, že tá jediná ponuka je skutočne hodnota trhu.

Na otázku poslanca Michala Dobiaša k určenie vlastníctva jedného majetku, ktorý je v súťaži, reagoval Ing. Šinák s tým, že túto informáciu musí preveriť. Ďalej uviedol, nemecký akcionár sa v posledných týždňoch júna a začiatkom júla rozhodol, že aj vzhľadom na situáciu, ktorá je v PTH, a.s., aj vzhľadom na to, že sa naskytla nová investičná príležitosť v rámci Slovenska, predá akcie a investuje ich do iného regiónu, do inej spoločnosti, ktorá pôsobí takisto v energetickom sektore. Tento svoj zámer oficiálne oznámili aj pani primátorke mesta. Mesto Prievidza má predkupné právo na kúpu týchto akcií.

Po rozsiahlej diskusii podala PaedDr. Eleonóra Porubcová poslanecký návrh za seba a Ing. Richarda Takáča a to návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 297/13 zo dňa 30.7.2013, ktorým zobralo mestské zastupiteľstvo na vedomie návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prevod hnutel'ného a nehnuteľného majetku slúžiaceho na dodávku tepla do centrálného zásobovania na území mesta Prievidza, a ktorým schválilo zámer mesta Prievidza predáť tento hnutel'ný a nehnuteľný majetok formou obchodnej verejnej súťaže.

MsZ uzn. č. 303/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušilo uznesenie Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 297/13 zo dňa 30.7.2013.

Hlasovanie: 18 poslancov za, 3 proti, 5 sa zdržali.

Ing. Richard Takáč, poslanec MsZ, vyjadril svoj názor na činnosť zástupcu mesta v predstavenstve PTH, a. s. Konštatoval, že poslanci nemali dostatočné informácie v tejto veci, zástupca mesta nereprezentoval mesto v zastúpení tejto spoločnosti tak, ako podľa jeho názoru mal, a predložil poslanecký návrh na schválenie odvolania JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD., z funkcie člena predstavenstva spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., a návrh na schválenie Ing. Petra Petráša ako nového zástupu mesta Prievidza do predstavenstva spoločnosti PTH, a.s., Prievidza.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. reagoval s tým, že si svoje povinnosti v prospech mesta plnil zodpovedne. Konštatoval, že jeho snahou nebolo nič iné, len aby obyvatelia nášho mesta dostali za ten majetok tie peniaze, ktoré je hodný. Následne sa opýtal poslanca Ing. Petra Petráša, či súhlasí s jeho nomináciou do predstavenstva PTH, a. s. Ing. Peter Petráš verejne vyjadril svoj súhlas.

K poslaneckému návrhu Ing. Richarda Takáča prijalo MsZ uzn. č. 304/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 15 poslancov za, 7 proti, 5 sa zdržalo.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že keďže sa súťaž zrušila, nie je uzatvorená nájomná zmluva - treba povedať, čo bude ďalej.

Následne predložil návrh na prijatie ponuky spol. PTH, a. s. Ing. Jaroslav Šinák reagoval s tým, že ponuka PTH, a. s., bola platná v apríli tohto roku a nemá teraz kompetenciu povedať, či táto ponuka je stále aktuálna.

MUDr. Jaroslav Cigaňák reagoval s tým, že nesúhlasí s odpredajom zariadení, ktorými sa distribuuje teplo v meste. Podporil ho aj poslanec MVDr. Vladimír Petráš.

Helena Dadíková vo svojom vyjadrení vyzdvihla činnosť zástupcu mesta v predstavenstve PTH, a. s. Ďalej konštatovala, že pokiaľ mesto nebude vedieť reálnu hodnotu toho majetku, nemôže sa dohodnúť ani na reálnom nájomnom. A tú hodnotu mala mestu ukázať OVS.

PaedDr. Eleonóra Porubcová podala dva poslanecké návrhy a to návrh na späť vzatie výpovedí z nájomných zmlúv uzavretých so spol. PTH, a. s., a návrh na prenájom majetku mesta – technológií spoločnosti PTH, a. s. Poslanci ešte diskutovali o výške nájomného. Požiadala o čas na vypracovanie znenia návrhu uznesenia.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, vyhlásil prestávku na čas prípravy návrhu uznesenia.

MsZ na základe poslaneckého návrhu PaedDr. E. Porubcovej uznesením č. 305/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo späť vzatie výpovedí z nájomných zmlúv uzavretých medzi mestom Prievidza v pokračovaní obchodnou spoločnosťou Sprava majetku mesta Prievidza, s.r.o. a spoločnosťou PTH, a.s. a poverilo konateľa spoločnosti Sprava majetku mesta Prievidza, s.r.o. a požiadalo primátorku mesta, aby späť vzali výpovede z nájomných zmlúv: výpoveď z nájomnej zmluvy list zo dňa 26.6.2013, (Nájomná zmluva ČCE 1347/2002/NZ/2.5 uzavretá dňa 31.10.2002 v znení dodatkov) a výpoveď z nájomnej zmluvy list zo dňa 26.6.2013, (Nájomná zmluva ČCE 1501/2002/NZ/2.5 uzavretá dňa 31.10.2002 v znení dodatkov).

Hlasovanie: 17 poslancov za, 0 proti, 6 sa zdržali.

Uznesením č. 306/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo na základe poslaneckého návrhu PaedDr. Eleonóry Porubcovej zámer mesta Prievidza prenajať majetok mesta – technológie (podľa zoznamu v uznesení) pre spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., Prievidza, na účel využívania predmetu nájmu najmä pre potrebu výroby tepla a teplej úžitkovej vody v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa, pretože medzi základné úlohy mesta patrí podľa § 4 ods. 3 písm. g) a h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov okrem iného aj zabezpečovanie verejnoprospešných služieb a utváranie a ochrana zdravých podmienok a zdravého spôsobu života obyvateľov mesta, ktoré namiesto mesta zabezpečí spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., Prievidza, na dobu neurčitú s nájomným vo výške 4 842,15 €/mesiac bez DPH a 6-mesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou zaplataenia nájomného spätne za obdobie od 1.8.2013 do času uzavretia nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: 16 poslancov za, 0 proti, 7 sa zdržali.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. predložil návrh uznesenia na prijatie ponuky odkúpenia majetku mesta slúžiaceho na výrobu a distribúciu tepla a teplej úžitkovej vody vo vlastníctve mesta Prievidza v užívaní PTH, a. s., za zostatkovú účtovnú hodnotu ako kúpnu cenu vo výške 983 tis. € bez DPH alebo do výšky 10 % základného imania spol. PTH, a. s., schválenú predstavenstvom PTH, a. s., Prievidza uzn. č. 2013 032 dňa 29. 4. 2013.

Viacerí poslanci sa zapájali do diskusie. Poslanec Ing. Richard Takáč verejne tento návrh nepodporil a požiadaj aj ďalších poslancov, aby hlasovali proti návrhu. Michal Dobiaš konštatoval, že on zastáva názor predať tieto rozvody, ale iba vlastnej akciovej spoločnosti PTH v celosti, avšak treba počkať kým dôjde k zmene vlastníkov spoločnosti PTH, a. s.

Poslanec Ing. Roman Gonda vyjadril súhlas s predajom a prijatím ponuky spol. PTH, a. s., avšak upozornil na cenu, ktorá by nemala prevýšiť 10 % základného imania spoločnosti.

MsZ uznesením č. 307/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo na základe poslaneckého návrhu JUDr. Ing. Ľuboša Maxinu, PhD. predaj majetku slúžiaceho na výrobu a distribúciu tepla a teplej úžitkovej vody vo vlastníctve mesta spoločnosti PTH, a. s., Prievidza za zostatkovú účtovnú hodnotu ako kúpnu cenu vo výške 983 tis. € bez DPH alebo do výšky 10 % základného imania spol. PTH, a. s., Prievidza s úhradou kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy, a to podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 4 písm. g) a h) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení podľa zoznamu ako pri nájme.

Hlasovanie: 11 poslancov za, 12 proti, 1 sa zdržal.

### **K bodu 3)**

#### **„Vyhodnotenie uznesení MsZ“**

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ. Bližšie sa zaoberal uznesením č. 348/2012, ktoré bolo navrhnuté na zrušenie.

Uznesením MsZ schválilo zriadenie vecného bremena ako aj súhlas s vybudovaním prístupovej komunikácie na vlastné náklady Vladimíra Marka k jeho záhradnej chatke vo Veľkej Lehôtke. Nakoľko pán Vladimír Marko nesúhlasil s podmienkami uvedenými v uznesení, právna kancelária navrhla predmetné uznesenie zrušiť.

Ing. Henrieta Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta, predložila Správu o výsledkoch vykonaných kontrol a Stanovisko k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi.

Vo svojom vystúpení informovala o ukončených a rozpracovaných kontrolách. Na základe poverenia č. 2/2013 bola vykonaná kontrola podmienok Zmluvy o výkone správy hn. a nehn. majetku v SMMP, s. r. o. V rámci kontroly boli zistené viaceré nedostatky. Na základe prerokovania správy o výsledku následnej finančnej kontroly prijal kontrolovaný subjekt opatrenia na nápravu nedostatkov a následne predložil kontrolnému orgánu písomnú správu o plnení opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov.

Na základe poverenia č. 13/2013 bola vykonaná kontrola dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta v roku 2012 v Občianskom združení Vtáčničiari Prievidza. Kontrolovanému subjektu boli poskytnuté finančné prostriedky vo výške 500 € na čiastočné krytie nákladov spojených s dopravou folklórneho súboru do Nemecka. Kontrolný orgán nezistil nedostatky.

Na základe poverenia č. 14/2013 bola vykonaná kontrola dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta OZ Baník Cígeľ Prievidza. V rámci kontroly boli zistené nedostatky, kontrolovaný subjekt prijal opatrenia na nápravu zistených nedostatkov.

Na základe poverenia č. 19/2013 bola vykonaná kontrola dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta v roku 2012 so zameraním na dodržiavanie podmienok, účelu poskytnutia a splnenia zmluvných vzťahov v ERUDITIO Preuge HVS, n. o., Prievidza. Kontrolný orgán nezistil nedostatky.

Z uznesení navrhnutých na vypustenie v rámci materiálu Vyhodnotenie uznesení MsR vybrala kontrolórka na kontrolu 8 uznesení, pričom vo všetkých prípadoch boli podmienky z uznesení zapracované do zmlúv.

Ing. Richard Takáč sa pozastavil pri kontrolných zisteniach v spol. SMMP, s. r. o. Konštatoval, že kontrolou sa zistili podľa jeho názoru závažné zistenia. Zároveň požiadal, aby bol informovaný o ďalších postupoch v súvislosti s predmetnou kontrolou.

Helena Dadíková sa pozastavila pri kontrole plnenia podmienok Nájomnej zmluvy č. 28/2012 uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a Dušanom Ďurdinom NAJ TAXI, ako nájomcom. Nájomca opakovane porušoval podmienky nájomnej zmluvy a nedodrжал termíny úhrad a výšky nájomného. Na základe žiadosti nájomcu MsZ povolilo úhradu dlžného nájomného v splátkach. Dňa 17. 6. 2013 bola uzatvorená Dohoda o uznaní dlhu a plnení v splátkach. Prvá ani druhá splátka nebola v zmysle stanovených termínov uhradená. Hlavná kontrolórka uviedla, že v danej veci musí konať právna kancelária.

K vyhodnoteniu uznesení MsZ v Prievidzi prijal MsZ uzn. č. 308/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 22 poslancov za, 2 sa zdržali.



#### **K bodu 4)**

#### **„Správa SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie 1. – 6./2013“**

Správu SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – jún 2013 predložil Ing. Michal Danko, gen. riaditeľ SAD Prievidza, a. s.

Výška preplatku SAD Prievidza, a. s., voči mestu Prievidza za výkony vo verejnom záujme v MHD za obdobie január až jún 2013 je v čiastke 17 255,71 €.

Riaditeľ SAD Prievidza, a. s., konštatoval, že oproti minulému roku je pokles cestujúcich približne o 5 %. Medzi najziskovejšie linky stále patrí linka č. 50 a 51, najstratovejšie linky sú linka č. 8 a linka č. 40.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 309/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

#### **K bodu 5)**

#### **„Správa o činnosti spoločnosti SMMP, s. r. o., o plnení Zmluvy o výkone správy hnutel'ného majetku a nehnuteľného majetku, Mandátnej zmluvy o vedení účtovníctva v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov a Komisionárskej zmluvy za I. polrok 2013“**

Správu o činnosti SMMP, s. r. o., predložil konateľ spoločnosti Ján Dobrovodský. Od roku 2012 začala spoločnosť zabezpečovať pre mesto novú činnosť a to údržbu a opravu miestnych komunikácií. Od 22. 6. 2013 je účinná komisionárska zmluva, ktorej predmetom je výkon činností v oblasti správy, prevádzky a údržby miestnych komunikácií.

Hospodársky výsledok za 1. polrok 2013 je – 121 562 €.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 310/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 sa zdržal.

#### **K bodu 6)**

#### **„Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti“**

Žiadosť spol. SMMP, s.r.o., o schválenie zvýšenia základného imania spoločnosti jediným spoločníkom mestom Prievidza o sumu 51 400,00 € na sumu 593 760,00 € s tým, že záväzok na nový peňažný vklad preberá jediný spoločník mesto Prievidza predložil konateľ spoločnosti Ján Dobrovodský.

Keďže spoločnosť začala vykonávať údržbu miestnych komunikácií, je potrebné zabezpečiť technické vybavenie, nakoľko súčasná technika pre zimnú údržbu v areáli TEZAS je v dezolátnom stave, takmer nepoužiteľná.

Dôvodom zvýšenia ZI je získanie prostriedkov na obstaranie nákladného vozidla s kompletnou výbavou pre zimnú údržbu.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn.č. 311/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 proti.

#### **K bodu 7)**

#### **„Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2013“**

Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. – 6./2013 predložil Ján Dobrovodský, konateľ spol. SMMP, s.r.o.

V I. polroku 2013 bolo pridelených 22 bytov na Ciglianskej ceste v Prievidzi.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 312/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

#### **K bodu 8)**

Správu o činnosti spoločnosti Prievidza Invest, s. r. o., za I. polrok 2013 predložil Ján Dobrovodský, konateľ spol. Prievidza Invest, s.r.o.  
Hospodársky výsledok spol. za 1. polrok 2013 je vo výške - 184 490 €.  
K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 313/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 24 poslancov za.

#### **K bodu 9)**

#### **„Správa o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2013“**

Správu o činnosti Zariadenia pre seniorov Prievidza a vyhodnotenie finančného plnenia rozpočtu k 30. 6. 2013 predložil Ing. Branislav Magdolen, riaditeľ zariadenia.  
Ing. Branislav Magdolen uviedol, že zariadenie má dva zdroje financovania a to dotácia zo štátneho rozpočtu a vlastní príjmy.  
Celkové príjmy za I. polrok sú vo výške 1 260 780 € a celkové výdavky 655 899,24 €. Nedočerpané finančné prostriedky budú použité na financovanie II. polroka 2013.  
Riaditeľ zariadenia informoval o plánovanej rekonštrukcii kúpeľní, výmene okien, oprave strechy a pod.  
K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 314/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 24 poslancov za.

#### **K bodu 10)**

#### **„Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2013“**

Výsledky hospodárenia Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi za I. polrok 2013 predložila Helena Dadíková, predsedníčka komisie školstva a kultúry pri MsZ v Prievidzi.  
Za I. polrok 2013 boli náklady strediska vo výške 268 255 € (t.j. plnenie na 48,41 %) a výnosy vo výške 92 307 € (t. j. plnenie na 35,63 %).  
Helena Dadíková uviedla, že očakávané príjmy sa naplnia v II. polroku hlavne ku koncu roka.  
K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 315/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 21 poslancov za.

#### **K bodu 11)**

#### **„Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta za obdobie 1. – 6./2013“**

Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta a Monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta za obdobie 1. – 6./2013 predložila Ing. Zuzana Homolová, vedúca finančného oddelenia.  
Mesto Prievidza hospodáril od začiatku roka 2013 v zmysle schváleného rozpočtu zo dňa 11. 12. 2012, ktorý bol upravený I. zmenou rozpočtu a rozpočtovými opatreniami primátorky mesta č. 1 – 7. Rozpočet bol k 30. 6. 2013 vyrovnaný, na strane príjmov a výdavkov v rovnakej výške 25 286 273 €. Mesto dosiahlo k 30. 6. 2013 v celkovom hospodárení prebytok 2 667 545 €. Celkové príjmy sa naplnili voči rozpočtu na 53 % a výdavky sa čerpali na 43,1 %.  
K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 316/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 22 poslancov za.

### **K bodu 12)**

#### **„Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013“**

Návrh II. zmeny programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013 predložila Ing. Zuzana Homolová, vedúca finančného oddelenia.

Celkové príjmy a výdavky mesta sa zvyšujú o rovnakú sumu 126 332 € a rozpočet po schválení II. zmeny rozpočtu bude vyrovnaný vo výške 25 412 605 €.

V rámci II. zmeny dochádza k zníženiu daňových príjmov celkom o 50 tis. €, ide o zníženie príjmu z poplatku za komunálne odpady, nakoľko dochádza k zníženiu predpisu na základe uplatnenia nárokov na odpustenie alebo zníženie poplatku podľa podmienok VZN č. 134/2012.

Ing. Zuzana Homolová informovala o zvýšení nedaňových príjmov celkom o 59 432 €, o zvýšení bežných grantov o 4000 €, transferov zo ŠR o 13602 €, bežných transferov z rozpočtov iných obcí o 600 €, transferov zo ŠR na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy o 40 298 €. Následne informovala o výdavkovej časti rozpočtu.

Zmeny v peňažných fondoch boli navrhované takto:

- zníženie použitia Fondu rozvoja mesta na kofinancovanie projektov mestom vo výške 50 000 €,
- zvýšenie použitia Fondu rozvoja mesta na vklad do základného imania - SMMP, s.r.o. na nákup techniky na zimnú údržbu vo výške 8 376 €,
- zvýšenie použitia Rezervného fondu v zmysle § 10 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. na bežné výdavky vo výške 33 800 € súvisiace so sanáciou zosuvu pôdy v mestskej časti Veľká Lehôtka, Hradec - havarijný stav,
- zvýšenie použitia Fondu životného prostredia na splátku istín úveru - Splátka úveru ZpS UI. M. Rázusa – úver z roku 2008 vo výške 13 961 €.

Michal Dobiaš sa pozastavil nad použitím prostriedkov z Fondu životného prostredia na splátku istín úveru. Hovoril o tom, že v zmysle zákona o odpadoch je mesto povinné príjem z predaja druhotných surovín použiť na náklady s odpadovým hospodárstvom. V roku 2012 mesto Prievidza vyzbieralo na poplatkoch za komunálny odpad o 202 tis. € viac ako sa fyzicky minulo na náklady spojené s odvozom komunálneho odpadu. Táto čiastka by podľa jeho vyjadrenia mala byť použitá na zníženie poplatku za komunálny odpad.

Michal Dobiaš požiadal hlavnú kontrolórku mesta o preverenie zákonnosti čerpania fondu životného prostredia a internej smernice o rozpočtových pravidlách. Zároveň požiadal prednostu MsÚ o prípravu VZN mesta o poplatkoch za komunálny odpad na rok 2014.

MsZ uznesením č. 317/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo II. zmenu programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2013.

Hlasovanie: 18 poslancov za, 4 sa zdržali.

### **K bodu 13)**

#### **„Návrh Internej smernice IS č. 76 Postup pri čerpaní výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza výbormi volebných obvodov“**

Návrh Internej smernice IS č. 76 Postup pri čerpaní výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza výbormi volebných obvodov predložila Ing. Zuzana Homolová, vedúca finančného oddelenia.

Predložený materiál bol vypracovaný na základe uznesenia MsR č. 183/2013. Cieľom je zabezpečiť financovanie operatívnych požiadaviek výborov volebných obvodov.

MsZ uznesením č. 318/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Internú smernicu IS č. 76 Postup pri čerpaní výdavkov z rozpočtu mesta Prievidza výbormi volebných obvodov.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

#### **K bodu 14)**

#### **„Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. energetikov 242/39, Prievidza zo dňa 02. 01. 2002“**

Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. energetikov 242/39, Prievidza zo dňa 02. 01. 2002 predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Všeobecne záväzným nariadením č. 139/2013 mestské zastupiteľstvo zrušilo Centrum voľného času ako súčasť Základnej školy, so sídlom Ul. energetikov 242/39, Prievidza ku dňu 31.07.2013. Z tohto dôvodu bolo potrebné upraviť zriaďovaciu listinu Základnej školy Ul. energetikov. Zároveň sa v Zriaďovacej listine upravuje časť VI. Vecné a finančné vymedzenie majetku, kde sa mení hodnota majetku na eurá a časť VIII. Dátum a číslo rozhodnutia o zaradení do siete, kde sa vypúšťa znenie bodu b) vzhľadom na to, že školské stredisko záujmovej činnosti legislatívnou úpravou premenované na centrum voľného času bolo ku dňu 30.06.2013 vyradené zo siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR.

MsZ uznesením č. 319/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ul. energetikov 242/39, 971 01 Prievidza zo dňa 02. 01. 2002.

Hlasovanie: 18 poslancov za.

#### **K bodu 15)**

#### **„Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza zo dňa 02. 01. 2002“**

Návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, Prievidza zo dňa 02. 01. 2002 predložila Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca odboru školstva a starostlivosti o občana.

Materiál bol pripravený z rovnakého dôvodu ako pri predchádzajúcom bode.

MsZ uznesením č. 320/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Mariánska ul. 554/19, 971 01 Prievidza zo dňa 02. 01. 2002.

Hlasovanie: 19 poslancov za.

#### **K bodu 16)**

#### **Majetkoprávne veci predložila Ľubica Burešová, referentka právnej kancelárie.**

K žiadosti Eleonóry Dančovej, trvalý pobyt Košické Oľšany 243, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 3256/18, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery približne 70 m<sup>2</sup> na účel zabezpečenia manipulačného priestoru pre prevádzku budovy, prijalo MsZ uzn. č. 321/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 15 proti.

Ľubica Burešová predložila žiadosť Jaroslava Kociana, trvalý pobyt Prievidza, Priama ul. č. 185/5, o kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 370/20, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, na účel výstavby garáže.

MsZ uznesením č. 322/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - pozemok parcela č. 370/86, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m<sup>2</sup>, odčlenený Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 370/20, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: výstavba garáže,
2. kúpna cena: minimálne vo výške 29,27 €/m<sup>2</sup>,
3. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Hlasovanie: 19 poslancov za.

MsZ na základe žiadosti Jozefa Mokrého a manž. a zverejneného zámeru uzn. č. 323/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/36, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 8119/28 a parcela č. 542/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 542/24, pre Jozefa Mokrého a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>, na účel postavenia garáže, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64 poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

MsZ na základe žiadosti Jozefa Mokrého a manž. a zverejneného zámeru uzn. č. 324/13, schválilo prevod nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/35, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 8119/28 a parcela č. 542/33, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 542/24, pre Jozefa Mokrého a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ulica Š. Baniča 777/8, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>, na účel postavenia garáže, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64, medzi ktorými boli aj Anton Toman s manž., ktorí toto právo na kúpu pozemkov postúpili na žiadateľov Jozefa Mokrého a manž., poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

MsZ na základe žiadosti Tomáša Dudku a zverejneného zámeru uzn. č. 325/13 schválilo prevod nehnuteľností – pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela č. 8119/37, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 8119/28 a parcela č. 542/31, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m<sup>2</sup>, odčlenená Geometrickým plánom č. 207/2013 z parcely č. 542/24, pre Tomáša Dudku, trvalý pobyt Pravenec 461, za cenu 29,27 €/m<sup>2</sup>, na účel postavenia garáže, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, odôvodnený tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64, medzi ktorými bol aj Róbert Berecz, ktorý postúpil toto právo na kúpu pozemkov žiadateľovi Tomášovi Dudkovi, poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.

Hlasovanie: 21 poslancov za.

K žiadosti spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Banskej Bystrici, Partizánska cesta 5, o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza – pozemkov parcela č. 186/52, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m<sup>2</sup>, parcela č. 186/57, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m<sup>2</sup>, parcela č. 186/59, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m<sup>2</sup>, parcela č. 186/62, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m<sup>2</sup>, parcela č. 186/94, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 609 m<sup>2</sup>, parcela č. 186/95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 455 m<sup>2</sup>, parcela č. 186/97, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 116 m<sup>2</sup>, parcela č. 186/102, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 m<sup>2</sup>, parcela č. 186/116, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 96 m<sup>2</sup>, parcela č. 186/117, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m<sup>2</sup> a parcela č. 186/118, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 28 m<sup>2</sup>, ktoré sú vytvorené Geometrickým plánom č. 36648906-176/2013 z parcely EKN č. 3215, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1810 m<sup>2</sup> vedenej na LV č. 10652 pred ZMVM vo vlastníctve mesta, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemkov

nachádzajúcich sa v areáli stavby „Prievidza – čistiareň odpadových vôd“ prijalo MsZ uzn, č. 326/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 21 poslancov za.

Uznesením č. 327/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, MsZ zobralo na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 17.07.2013 na základe uznesenia MsZ č. 243/13 zo dňa 25.06.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej I. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako prevádzková budova – jedáleň I. ZŠ, druh stavby 11) – súpisné č. 418, orientačné č. 4, na pozemku parcela č. 787/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 020 m<sup>2</sup> a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m<sup>2</sup>. V stanovenom termíne, t. j. do 15.08.2013 do 12,00 h nebol doručený žiadny súťažný návrh, t. j. súťaž bola neúspešná.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

Na základe návrhu MsR schválilo MsZ uzn. č. 328/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - objekt bývalej I. ZŠ S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako prevádzková budova – jedáleň I. ZŠ, druh stavby 11) – súpisné č. 418, orientačné č. 4 na pozemkoch parcela č. 787/5 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 020 m<sup>2</sup> a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m<sup>2</sup>, formou novej opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: na podnikateľské účely; kúpna cena: minimálne za cenu 183 960,00 € (60 % z ceny podľa Znaleckého posudku č. 148/2012); termín úhrady kúpnej ceny: do 90 dní od podpísania kúpnej zmluvy; spolu s kúpnou cenou uhradiť pomernú časť z ceny za znalecký posudok; vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje, že v prospech víťaza bude pozemok pod budovou a časť príľahlého pozemku predložený do MsZ na schválenie v lehote do 3 mesiacov od zapísania vlastníctva objektu nového vlastníka do katastra nehnuteľnosti za cenu 49,30 €/m<sup>2</sup> (cena podľa ZP). Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

MsZ uznesením č. 329/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 17.07.2013 na základe uznesenia MsZ č. 244/13 zo dňa 25.06.2013 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej III. ZŠ Ul. S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola, druh stavby 11) – súpisné č. II. 420 (pôvodne 312), orientačné č. 6 na pozemku parcela č. 791/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 577 m<sup>2</sup>. V stanovenom termíne, t. j. do 15.08.2013 do 12,00 h nebol doručený žiadny súťažný návrh, t. j. súťaž bola neúspešná.

Hlasovanie: 21 poslancov za.

Na základe návrhu MsR schválilo MsZ uzn. č. 330/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - objekt bývalej III. ZŠ S. Chalupku na Úzkej ulici (na LV 1 ako základná škola, druh stavby 11) – súpisné č. II.420 (pôvodne 312), orientačné č. 6 na pozemku parcela č. 791/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 577 m<sup>2</sup>, formou novej opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: účel využitia: na podnikateľské účely; kúpna cena: minimálne za cenu 101 360,00 € (80 % z ceny podľa Znaleckého posudku č. 148/2012); termín úhrady kúpnej ceny: do 90 dní od podpísania kúpnej zmluvy; spolu s kúpnou cenou uhradiť pomernú časť z ceny za znalecký posudok; budúci kupujúci zabezpečí právo prístupu pešo a prejazdu motorovými vozidlami k vedľajším nehnuteľnostiam (súpisné č. 418, orientačné č. 4, na pozemku parcela č. 787/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1 020 m<sup>2</sup> a parcela č. 791/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 m<sup>2</sup>); vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje, že v prospech víťaza bude pozemok pod budovou a časť príľahlého pozemku predložený do MsZ na schválenie v lehote do 3 mesiacov od zapísania vlastníctva objektu nového vlastníka do

katastra nehnuteľnosti za cenu 49,30 €/m<sup>2</sup> (cena podľa ZP). Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

Hlasovanie: 21 poslancov za.

K žiadosti Jána Mysloviča TEMPOPLYN - Myslovič a spol. Turčianske Teplice, zastupujúceho Mariana Krča, Pravenec č. 21, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 4857/10 a parc.č. 3983/6 uloženie inžinierskych sietí – plynovej prípojky k pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 3984/43 vo vlastníctve Mariana Krča; prijalo MsZ uzn. č. 331/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

K žiadosti spoločnosti RIKU, s.r.o., Prievidza o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2747/19 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6675 m<sup>2</sup> a parc.č. 2747/45 ostatné plochy s výmerou 57 m<sup>2</sup> strpieť na časti týchto pozemkov uloženie inžinierskych sietí – kanalizačnej a plynovej prípojky k stavbe troch rodinných domov v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2747/47 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 373 m<sup>2</sup>; prijalo MsZ č. 332/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 proti.

K žiadosti spoločnosti APF Development, s.r.o., so sídlom v Bratislave, Špitálska ul. 10, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 5403, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1677 m<sup>2</sup> na účel vybudovania rozšírenia IBV na Ulici I. Vysočana o rodinné domy, ktoré by architektonicky zapadali do okolitej výstavby, prijalo MsZ uzn. č. 333/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 4 poslanci za, 16 proti, 2 sa zdržali.

K žiadosti spoločnosti Technopalt Páleš, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Cesta VI. Clementisa č. 65 A, B, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 5400/42, ostatné plochy v rozsahu výmery približne 375 m<sup>2</sup>, na účel rozšírenia priestorov o parkovacie plochy a poskytnutie miesta zákazníkom spoločnosti pre montáž LPG a servis, prijalo MsZ uzn. č. 334/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 1 poslanec za, 20 proti, 1 sa zdržal.

K žiadosti Róberta Petrisku a spol., Bazova ulica č. 14, Prievidza o zriadenie bezplatného vecného bremena s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po časti pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7066/1 orná pôda s výmerou 8502 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom približne 490 m<sup>2</sup> a žiadosť o súhlas mesta Prievidza s vybudovaním štrkovej komunikácie na náklady žiadateľov – investorov na časti tohto pozemku, prijalo MsZ uzn. č. 335/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

K žiadosti Antona Iliáša, trvalý pobyt Nitrianske Rudno, Športová ul. 552/37, o kúpu časti pozemku na parcele č. E KN 2567 vo výmere 38 m<sup>2</sup> zameranú a odčlenenú Geometrickým plánom č. 53/2013 zo dňa 13.5.2013, za účelom dorovnania pozemku, prijalo MsZ uzn. č. 336/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 22 poslancov za.

K žiadosti Mariána Majtényiho a manž., spoločne trvalý pobyt Prievidza, Pod hrádkom 36, o kúpu pozemkov v k. ú. Hradec, parcela č. 466/1, záhrady s výmerou 18 m<sup>2</sup>, parcela č. 464/8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 127 m<sup>2</sup> a parcela č. 463/5, trvalé trávnaté porasty s výmerou 14 m<sup>2</sup> na záhradkárске účely. Pozemky už niekoľko desaťročí neslúžia ako poľná cesta ani prístupová komunikácia, sú zarastené burinou a nik sa o ne nestará; prijalo MsZ uzn.č. 337/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 20 poslancov za.

K žiadosti Ing. Jána Svitka, Za Priepasťou 217/68, Lazany, Ing. P. Svitka, Ul. Horná č. 3915/93 Banská Bystrica a M. Bundzelovej, Lazany č. 260 o zámenu pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 6956/8, TTP vo vlastníctve Ing. J. Svitka, Ing. P. Svitka, M. Bendzelovej podľa príslušných spoluvlastníckych podielov za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 5082/111 zast. plocha vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel vybudovania parkovacích miest na Ul. M. Rázusa v k.ú. Prievidza; prijalo uzn. č. 338/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 22 poslancov za.

Ľubica Burešová predložila žiadosť Bc. Juraja Kvála, Ul. Silvánska č. 459/5, Bratislava, o zámenu pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/26 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 41 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/27 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 781 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/28 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 105 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/29 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 35 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/30 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 17 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Bc. Juraja Kvála v celosti za pozemky v k.ú. Prievidza parc.č. 6241/2 zast. plochy a nádvoria s výmerou 462 m<sup>2</sup>, parc.č. 6243 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 607 m<sup>2</sup>, parc.č. 6241/3 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 14 m<sup>2</sup>, parc.č. 6241/4 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 1 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza na účel majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnou školou na Malonecpalskej ulici v Prievidzi.

Michal Dobiaš sa pýtal, prečo mesto žiadateľovi ponúka takýto lukratívny pozemok na zámenu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že dôvodom je majetkoprávne vyporiadanie pozemkov pod Základnou školou na Malonecpalskej ulici, pričom sa jedná o najväčšiu nevyporiadanú časť pozemku v tomto areáli. Tým, že škola nemá vysporiadané pozemky, nemôže sa mesto uchádzať o získanie prostriedkov z eurofondov na rekonštrukciu školy. Ďalej dodal, že konečne po 10.tich rokoch došlo k dohode a je možnosť získať pozemky do vlastníctva mesta. Michal Dobiaš však oponoval, nakoľko v tomto roku už nebudú vyhlásené výzvy na rekonštrukcie základných škôl, nepovažuje tento krok v tomto čase za správny. Vo vyjadrení ho podporila aj poslankyňa PaedDr. Eleonóra Porubcová.

K žiadosti Bc. Juraja Kvála prijalo MsZ uzn.č. 339/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 12 poslancov za, 2 proti, 5 sa zdržali.

Ľubica Burešová predložila žiadosť Anny Lihockej, Ul. J. Bottu 467/12, Nitrianske Rudno, o zámenu pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/47 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 465 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/54 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 302 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/55 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 6 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/98 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 112 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/101 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 363 m<sup>2</sup>, 6628/96 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 213 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/126 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 33 m<sup>2</sup>, „E“ parc.č. 677 – orná pôda s výmerou 52 m<sup>2</sup>, „E“ parc.č. 674 – orná pôda s výmerou 21 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Anny Lihockej podľa príslušných spoluvlastníckych podielov za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 6244, zast. plochy a nádvoria s výmerou 466 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnou školou na Malonecpalskej ul. v Prievidzi.

Pri prezentácii poslancov k predmetnej žiadosti poklesol počet zaprezentovaných poslancov pod 16, teda rokovanie MsZ nebolo rokovania a uznášania schopné, napriek tomu, že v sále bol dostatočný počet poslancov.

Na základe žiadosti spol. Farmárske trhy, s. r. o., a zverejnenom zámere mesta Prievidza MsZ uzn. č. 340/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre spol. Farmárske trhy, s.r.o., so sídlom v Žiline, Dolné Rudiny 2956/3, nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 2/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 350 m<sup>2</sup> - 400 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa na Námestí J. C. Hronského pred hotelom Magura, na účel realizácie farmárskych trhov, jeden deň v týždni utorok od mája do decembra;



spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu nájomca využije na realizáciu farmárskych trhov, ktorými sa podporí regionálna ekonomika, pretože miestni výrobcovia, pestovatelia a spracovatelia budú predávať na trhoch vlastné produkty, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m<sup>2</sup>/deň na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.  
Hlasovanie: 20 poslancov za.

Na základe žiadosti Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov a zverejneného zámeru mesta Prievidza schválilo MsZ uzn. č. 341/13 pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov, so sídlom v Prievidzi, Ulica A. H. Gavloviča 131, IČO: 42 140 005 nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 66/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 3 m<sup>2</sup>, na účel užívania zariadení - stolu s lavicami a hojdačkami, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu nie je vhodné využiť na iný účel, je svojím umiestnením príľahlý k bytovému domu súpisné č. 131 na Ulici A. H. Gavloviča, ktorého obyvateľa ho budú využívať na relax, trávenie voľného času, čím sa skvalitní život obyvateľov bytového domu, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za podmienok – nájomného vo výške 1,00 €/rok na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou a s povinnosťou predsedu spoločenstva zodpovedať za bezpečnosť, prevádzku a údržbu zariadení.  
Hlasovanie: 20 poslancov za.

K žiadosti Anny Lihockej, Ul. J. Bottu 467/12, Nitrianske Rudno, o zámenu pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 6628/47 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 465 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/54 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 302 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/55 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 6 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/98 – zast. plochy a nádvoria s výmerou 112 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/101 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 363 m<sup>2</sup>, 6628/96 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 213 m<sup>2</sup>, parc.č. 6628/126 – zastav. plochy a nádvoria s výmerou 33 m<sup>2</sup>, „E“ parc.č. 677 – orná pôda s výmerou 52 m<sup>2</sup>, „E“ parc.č. 674 – orná pôda s výmerou 21 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Anny Lihockej podľa príslušných spoluvlastníckych podielov za pozemok v k.ú. Prievidza parc.č. 6244, zast. plochy a nádvoria s výmerou 466 m<sup>2</sup> vo vlastníctve mesta Prievidza, na účel majetkoprávneho vyporiadania pozemkov pod Základnou školou na Malonecpalskej ul. v Prievidzi; prijalo MsZ uzn. č. 342/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.  
Hlasovanie: 15 poslancov za, 1 sa zdržal.

Na základe žiadosti Tomáša Krišku a zverejneného zámeru mesta Prievidza MsZ schválilo uzn. č. 343/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, pre Tomáša Krišku, miesto podnikania Ulica I. Bukovčana 832/17, Prievidza nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, parcela č. 5048/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 20 m<sup>2</sup>, nachádzajúcom sa na Ulici I. Bukovčana 28, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pred kaviarňou s celoročným záberom; spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je svojím umiestnením bezprostredne príľahlý k prevádzke kaviarne, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a taktiež v súlade s bodom 4.2.3 písm. h) Internej smernice mesta IS-65, za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: 20 poslancov za.

### **K bodu 18)**

„Rôzne“

1. Informáciu o výstavbe nájomného bytového domu na sídlisku Necpaly a informáciu o zámere vybudovania ďalších dvoch nájomných bytov podala Mgr. Edita Mrázová, vedúca odboru ÚP, SP, výstavby a ŽP.

Výstavba nájomného bytového domu bola schválená uzn. MsZ č. 9/13. Kolaudácia je plánovaná na december 2013, pričom začiatkom roku 2014 je plánované odovzdanie bytov do užívania nájomcov. Na základe informácie zo SMMP, s.r.o., je podaných 357 žiadostí o pridelenie nájomného bývania. Vzhľadom k počtu žiadateľov sa navrhuje pokračovať vo výstavbe ďalších dvoch nájomných bytových domov, ktoré budú obstarané kúpou za použitia dotácie z MDVaRR SR a poskytnutia fondu rozvoja bývania. Poslanec Ing. Richard Takáč sa pýtal, ktorá firma bude zhotoviteľom bytových domov. Mgr. Edita Mrázová uviedla, že po schválení v MsZ, budú opätovne oslovené firmy ako pri výstavbe prvej bytovky, bude zabezpečený prieskum trhu.

Ďalej dodala, že žiadosť na ministerstvo sa podáva v januári 2014.

MsZ uznesením č. 344/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer výstavby ďalších dvoch nájomných bytových domov 2x12 b.j. v lokalite na sídlisku Necpaly na Gazdovskej ulici v Prievidzi s tým, že nájomné bytové domy budú obstarané kúpou od súkromného investora za použitia dotácie z MDVaRR SR a poskytnutia podpory zo ŠFRB v zmysle zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní, ktorý je doplnený a zmenený zákonom č. 134/2013 Z.z. zo dňa 15.5.2013 a podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania zo dňa 15.5.2013, ktorý nahradil zákon č. 607/2003.

Hlasovanie: 15 poslancov za, 2 sa zdržali.

2. Informáciu o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, projektový manažér.

Cieľom projektu s názvom: „Revitalizácia verejných priestranstiev v Prievidzi“ je revitalizácia Námestia J. C. Hronského, skvalitnenie životných podmienok, modernizácia a zatraktívnenie centrálnej zóny sídliska Píly v Prievidzi.

MsZ uzn. č. 345/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy ROP-4.1a-2013/01 ROP za účelom realizácie projektu „Revitalizácia verejných priestranstiev v Prievidzi“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta, zabezpečenie realizácie projektu mestom po schválení žiadosti o NFP, financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 48 100,66 €.

Hlasovanie: 20 poslancov za.

Cieľom projektu s názvom: „Revitalizácia Mestského parku v Prievidzi“ je zatraktívnenie prostredia parku a zlepšenie možnosti aktívneho trávenia voľného času.

MsZ uzn. č. 346/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Revitalizácia Mestského parku v Prievidzi“ a kofinancovanie projektu vo výške 625 € t.j. 17,2% z celkových výdavkov na projekt.

Hlasovanie: 20 poslancov za.

3. Informáciu o vyradení osobného motorového vozidla Škoda Octavia Combi 1,9 TDi, EVČ: PDX 155 s jeho následným odpredajom a o v súčasnosti zverejnenej ponuke na odpredaj predložila Ing. Emília Nechalová, odb. referentka evidencie majetku mesta.

Vozidlo bolo zaradené do prevádzky v roku 2004. Vozidlo používala Mestská polícia Prievidza, má najazdených 345 973 km. Po zvážení technického stavu vozidla a na základe odporúčenia vyraďovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie, bolo MsR v Prievidzi odporúčané primátorke mesta vyradenie tohto vozidla z evidencie majetku mesta s následným odpredajom. V súčasnosti je ponuka zverejnená, v termíne do 30. 8. 2013 môžu záujemcovia písomne predložiť svoju cenovú ponuku na odkúpenie.

Ing. Emília Nechalová ďalej predložila návrh na vyradenie osobného motorového vozidla Škoda Superb 2.8 V6, EVČ PD 890 DF, rok výroby 2002, v obstarávacej cene 47 035,78 eur, so zostatkovou cenou 0,00 eur, s počtom najazdených km 315 475, z evidencie majetku mesta s následným odpredajom za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu 2 962,00 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 13/2013 vypracovaným znalcom Ing. Vladimírom Šramkom, navýšenú o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t.j. minimálne za cenu 3 052,00 eur. Vozidlo je v súčasnosti v nevyhovujúcom technickom stave z hľadiska prevádzky aj bezpečnosti. Vozidlo je využívané na zabezpečenie pracovných povinností vedenia mesta, ako aj pre potreby MsÚ v Prievidzi. Po vykonaní technickej prehliadky vozidla odborným servisom je nutné vymeniť prevodovku, spojku a vykonať generálnu opravu motora, na ktorom sa objavila o. i. porucha na 4. valci, únik tlaku vo valcoch.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pokiaľ MsZ schváli vyradenie tohto vozidla z evidencie majetku mesta, bude predložený návrh na obstaranie nového motorového vozidla, ktorého cena neprevýši obstarávaciu cenu predmetného vyradeného vozidla. Poslanci v rámci rozpravy podporovali predložený návrh.

MsZ uzn. č. 347/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo vyradenie osobného motorového vozidla Škoda Superb 2.8 V6, EVČ PD 890 DF, rok výroby 2002, v obstarávacej cene 47 035,78 eur, so zostatkovou cenou 0,00 eur, s počtom najazdených km 315 475, z evidencie majetku mesta s následným odpredajom za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu 2 962,00 eur stanovenú Znaleckým posudkom č. 13/2013 vypracovaným znalcom Ing. Vladimírom Šramkom, navýšenú o náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t.j. za minimálne za cenu 3 052,00 eur. V prípade, ak bude súťaž neúspešná, opakovať ponuku so zníženou minimálnou cenou:

a) 1 777,00 eur, navýšenú o náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t. j. minimálne za cenu 1 867,00 eur – prvé opakovanie,

b) 888,00 eur, navýšenú o náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 90,00 eur, t. j. minimálne za cenu 978,00 eur – druhé opakovanie.

Hlasovanie: 20 poslancov za.

MsZ uzn. č. 348/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo obstaranie osobného motorového vozidla pre potreby MsÚ v Prievidzi za cenu, ktorá neprevýši obstarávaciu cenu vozidla Škoda Superb 2.8 V6 vyradeného uzn. MsZ č. 347/13 s tým, že finančné prostriedky budú zaradené do rozpočtu mesta Prievidza v roku 2013.

Hlasovanie: 20 poslancov za.

**4.** JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, predložil návrh na zrušenie komisie na posúdenie existujúcich zmluvných vzťahov mesta, ktorá bola zriadená uzn. MsZ č. 23/11 dňa 25. 1. 2011.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., konštatoval, že táto komisia aktívne pracovala v I. polroku 2011. V súčasnosti už nie je potrebné zachovanie predmetnej komisie.

MsZ uznesením č. 349/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zrušila s účinnosťou od 27. 8. 2013 komisiu na posúdenie existujúcich zmluvných vzťahov mesta.

Hlasovanie: 19 poslancov za.

**5.** JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, predložil informáciu o zmene termínu rokovania MsZ v mesiaci september 2013. Rokovanie MsZ bude zvolané o týždeň neskôr, na utorok 1. 10. 2013. Plánované zasadnutia rokovaní komisií MsZ a MsR zostávajú v stanovených termínoch.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uzn. č. 350/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Hlasovanie: 20 poslancov za.

**6.** Ing. Martin Drozd, poslanec MsZ, podal návrh na zriadenie komisie pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a vo Veľkej Lehôtke. Potreba vzniku tejto komisie vznikla na základe pretrvávajúcej situácie – svahových deformácií v týchto častiach mesta.

MsZ uzn. č. 351/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zriadilo 9 – člennú komisiu pre riešenie krízovej situácie – svahových deformácií v Hradci a Veľkej Lehôtke v zložení: 3 obyvatelia Hradca, 3 obyvatelia Veľkej Lehôtky a 3 zamestnanci mesta Prievidza. Ak poslanci za Hradec a Veľká Lehôtka nebudú členmi komisie, budú na stretnutia komisie prizývaní.  
Hlasovanie: 18 poslancov za.

### **K bodu 19) „Interpelácie poslancov“**

V rámci interpelácii poslancov MsZ predložila Helena Dadíková poslanecký návrh na udelenie ČESTNÉHO OBČIANSTVA mesta Prievidza podľa ustanovení § 24 Štatútu mesta Prievidza J. E. Mons. ThLic. Róbertovi Bezákovi, CSsR, arcibiskupovi.

Helena Dadíková v krátkosti informovala o životopise Róberta Bezáka. Róbert Bezák sa narodil v Handlovej. Základné i stredoškolské vzdelanie získal v Prievidzi a v roku 1979 nastúpil ako študent na Rímskokatolícku cyrilometodskú bohosloveckú fakultu v Bratislave.

V roku 1984 bol vysvätený za kňaza. V roku 2009 bol menovaný za trnavského arcibiskupa a v roku 2012 bol z tejto funkcie odvolaný.

Róbert Bezák ako najmladší slovenský arcibiskup realizoval po svojom nástupe do pastoračného riadenia Trnavskej diecézy niekoľko progresívnych projektov ako napr. zriadil centrá pomoci človeku za účelom poskytovania pomoci sociálne slabším ľuďom a ľuďom bez domova, vytvoril podmienky pre činnosť Kolégia Antona Neuwirtha, ktoré sa zaoberá vzdelávaním mladých ľudí s orientáciou na kresťanské kultúrne dedičstvo. Helena Dadíková v závere svojho prejavu dodala, že návrh predložila z presvedčenia a na podnet skupiny ľudí, ktorí rovnako ako ona sú presvedčení, že Róbert Bezák je vzácný, neobyčajný človek a udelenie čestného občianstva mesta, kde prežil detstvo a mladosť, si zaslúži. Mesto Prievidza môže byť hrdé na to, že takýto muž bol časť svojho života jeho súčasťou, a že v tomto meste stále žijú jeho vzácní rodičia. MsZ uznesením č. 352/13, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo podľa ustanovení § 24 Štatútu mesta Prievidza udelenie ČESTNÉHO OBČIANSTVA mesta Prievidza J. E. Mons. ThLic. Róbertovi Bezákovi, CSsR, arcibiskupovi, za šírenie aktuálneho kresťanského posolstva medzi ľuďmi dobrej vôle bez rozdielu vyznania a šírenie dobrého mena mesta Prievidza na Slovensku i v zahraničí.

Hlasovanie: 20 poslancov za.

Jozef Polerecký informoval o žiadosti obyvateľov z Nábr. sv. Cyrila vchody č. 26,27,28, ktorí majú problémy s priesakom vody. Žiadajú mesto o pomoc pri riešení tohto problému.

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že na Puškinovej ulici je prerušená cesta a je potrebné zabezpečiť opravu tejto komunikácie. Ďalej požiadala o opravu cesty smerom z Baumaxu na Nedožery Brezany. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že opravu cesty na Puškinovej ulici môže mesto zabezpečiť prostredníctvom SMMP, s.r.o. Čo sa týka druhej požiadavky, mesto osloví vlastníka predmetnej komunikácie, aby zabezpečili opravu.

Ing. Martin Drozd požiadala, aby sa Letná ulica v Hradci dostala do plánu obnovy komunikácií v meste Prievidza. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že už do súčasného schváleného plánu obnovy komunikácií nie je možné zasahovať, situáciu preverí SMMP, s.r.o.

### **K bodu 20) „Záver“**

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky mesta, v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a aktívnu účasť na rokovaní mestského zastupiteľstva. Zároveň pripomenul prítomným konanie spomienkovej slávnosti pri príležitosti 69. výročia SNP, ktoré sa uskutoční 28. augusta 2013 o 15.00 h na Námestí slobody v Prievidzi. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. vyhlásil zasadnutie MsZ za ukončené.

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi**  
**konaného dňa 27. 8. 2013**  
**v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi**

---

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....  
Helena Dadíková  
overovateľ I.

.....  
Ing. Peter Petráš  
overovateľ II.

.....  
MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ

.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, vedúca kanc. prednostu