

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 27. 07. 2010
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 08.00 h

Ukončenie zasadnutia: 10.40 h

Prítomní: 28 poslancov MsZ
– podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: MUDr. Jaroslav Cigaňák, PhD., Mgr. Ľubomír Vida,
MUDr. Marian Jakubis, MPH

Ďalej prítomní: Ing. Ján Bodnár – primátor mesta
Mgr. Ľudovít Fábry – prednosta MsÚ
Ing. Jana Michaličková – hlavná kontrolórka
PhDr. Ivona Vojtášová – hovorkyňa mesta pre občanov a médiá
Ing. Ján Ďuračka – vedúci odd. strategického rozvoja mesta
Martina Boboková – riaditeľka sekretariátu prednostu MsÚ
Bc. Katarína Bartová – referent pre servis MsR a MsZ
Ing. Milan Kučík – vedúci odboru vnútornej správy
Mgr. Dagmar Jenisová – vedúca právneho oddelenia
Ing. Katarína Bašková – vedúca ekonomického odboru
Ing. Viola Čmiková – vedúca majetkového oddelenia
Ľubica Burešová – ref. Správy majetku mesta
Mgr. Vlasta Miklasová – vedúca odboru starostlivosti o občana
Ing. arch. Vladimír Falat – vedúci odboru výstav. a RR
Ing. Milan Rybanský – vedúci odboru školstva
Ing. Peter Paulík - riaditeľ KaSS
JUDr. Marián Mikula – náčelník MsP
Ing. arch. Milan Chmura – konateľ Prievidza Invest, spol. s r. o.
Mgr. Jozef Topoľský – konateľ SMMP s.r.o.

– podľa prezenčnej listiny

masmédiá, občania
– podľa prezenčnej listiny

- k bodu 1 –
Otvorenie

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, otvoril a privítal na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) všetkých prítomných poslancov, zúčastnených zástupcov jednotlivých odborov a oddelení mestského úradu, novinárskej obce, regionálnej televízie, hostí a občanov.

Na MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Prítomných bolo 27 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášané a rokovania schopné.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, prítomných oboznámil so zložením pracovného predsedníctva: predseda poslaneckého klubu Ján Dobrovodský, Ing. Milan Déřer – zástupca

primátora mesta, Mgr. Ľudovít Fábry - prednosta MsÚ, Ing. Jana Michaličková - hlavná kontrolórka mesta.

Ďalej primátor mesta uviedol, že za spravodajcu mestskej rady bol určený Ing. Milan Dérer a za overovateľov zápisnice z MsZ menoval MUDr. Silviu Hrnkovú a Petra Valacha.

Na základe návrhu Ing. Jána Bodnára, primátora mesta, boli do návrhovej komisie poslancami MsZ zvolení:

Milan Budáč – predseda,
Ing. Jozef Polerecký – člen,
Margita Haťapková – členka,

K návrhu prijalo MsZ **uznesenie č. 194/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Po hlasovaní poslancov MsZ primátor mesta požiadal členov návrhovej komisie, aby zaujali svoje miesta.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, ďalej konštatoval, že návrh programu MsZ v písomnej forme bol spolu s materiálmi doručený všetkým poslancom MsZ.

P r o g r a m MsZ v Prievidzi:

1. O t v o r e n i e
2. Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. - 6. /2010
3. Informácia o pripravených projektoch
4. Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta na volebné obdobie 2010 - 2014
5. Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta Prievidza
6. Náhrada za zhodnotenie nebytových priestorov Futbalového štadióna v Prievidzi
7. Žiadosť spoločnosti McDonald's Slovakia, spol. s r. o. o odkúpenie pozemku
8. Žiadosti o kúpu nehnuteľného majetku
9. R ô z n e
10. Diskusia pre občanov (od 10,00 h do 11,00 h)
11. Interpelácie poslancov
12. Z á v e r

Program bodu 9 - Rôzne

- 1) Žiadosť spoločnosti Jaroslav Hanzel - RADEMAR o prenájom nebytových priestorov v areáli ZŠ na Rastislavovej ul. v Prievidzi
- 2) Žiadosť spoločnosti Milan Svitok - STRAVOVŇA o prenájom nebytových priestorov v objekte CVČ Spektrum Prievidza
- 3) Žiadosť FK Prievidza 2010 o poskytnutie schválených finančných prostriedkov v prospech novovzniknutého občianskeho združenia

K predloženému návrhu programu s doplnením prijalo MsZ **uznesenie č. 195/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: 28 poslancov za.

- k bodu 2 -

Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. - 6. /2010

Mgr. Vlasta Miklasová, vedúca sociálneho oddelenia, informovala o pridelených bytoch za obdobie 1. -6./2010. Uviedla, že v prvom polroku bolo pridelených 23 bytov, z toho: - zo starej výstavby:

- z novej výstavby:	3 byty
- Ciglianska cesta I. 2642 (dvojizbové byty)	20 bytov
	12

- Ciglianska cesta I. 2668 (dvojizbové a trojizbové byty)	5
- Ciglianska cesta I. 9A (jednoizbové pavlačové byty)	3
- Ul. Falešníka 12,14 (jednoizbové byty)	2
- Kútovská ulica 5 (jednoizbový byt)	1

MsZ **uznesením č. 196/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, vzalo na vedomie Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 1. - 6. /2010.

Hlasovanie: 28 poslancov za

- k bodu 3 -

Informácia o pripravených projektoch

Mgr. Ivan Benca, referent pre oblasť školstva, informoval o pripravenom projekte „Zelená učebňa“, pričom celkový rozpočet projektu predstavuje sumu 5 320,00 €. Nadácia Slovenskej sporiteľne prispeje sumou 3 320,00 €, pri kofinancovaní zriaďovateľom vo výške 2 000,00 €. Cieľom projektu je vybudovanie exteriérovej „Zelenej učebne“ v priestoroch jedného z átrií medzi pavilónmi Základnej školy na Rastislavovej ulici v Prievidzi. Tri zóny „Zelenej učebne“ – náučná, praktická a oddychová, zabezpečia netradičný priestor na podporu edukačného procesu s cieľom učenia sa pre život.

MsZ **uznesením č.197/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, neschválilo predložený projekt s názvom „ Zelená učebňa“, zdôvodu plánovanej rekonštrukcie objektu ZŠ na Rastislavovej ulici v Prievidzi.

Hlasovanie: 2 poslanci za, 20 poslancov proti, 3 poslanci sa zdržali

Mgr. Ivan Benca, referent pre oblasť školstva, preložil druhý návrh o pripraveného projektu s názvom: „Školské multifunkčné centrum vzdelávania“ Celkový rozpočet projektu predstavuje sumu: 11 700,00 €. Komunitná nadácia Bratislava, by prispela čiastkou 3 200,00 €, kofinancovanie zriaďovateľom by predstavovala čiastku 4 000,00 € a kofinancovanie žiadateľom – ZŠ, by bolo vo výške 4 500,00 €. Zámerom projektu je vybudovanie Školského multifunkčného centra vzdelávania v priestoroch malej telocvične na Základnej škole, Rastislavova ulica v Prievidzi.

MsZ **uznesením č. 198/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo predložený projekt s názvom: „Školské multifunkčné centrum vzdelávania“.

Hlasovanie: 28 poslancov za

- k bodu 4 -

Určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta na volebné obdobie 2010 - 2014

Ing. Milan Kučík, vedúci odboru vnútornej správy, predložil návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta na volebné obdobie 2010 – 2014. Uviedol, že povinnosťou MsZ je určiť rozsah výkonu funkcie primátora mesta najneskôr 90 dní pred voľbami do orgánov samosprávy obcí a to je najneskôr ku dňu 29.8.2010. Vzhľadom na počet obyvateľov mesta, rozsiahlu agendu a činnosti výkonu funkcie primátora mesta Prievidza sa predkladá návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Prievidza vo volebnom období 2010 – 2014 na plný úväzok, t.j. 100%.

MsZ **uznesením č. 199/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo určenie výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé funkčné obdobie 2010 – 2014, po voľbách konaných dňa 27.11.2010.

Hlasovanie: 28 poslancov za

- k bodu 5 -

Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta Prievidza

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, informovala, že od 1.2. 2010 nadobudol účinnosť zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach, ktorým sa zrušil zákon č. 152/1998 Z. z. o sťažnostiach v znení zákona č. 164/2008 Z. z. V § 11, ods. 1, citovaného nového zákona o sťažnostiach je pre orgány verejnej správy zakotvená povinnosť upraviť postup pri vybavovaní sťažností vo svojich podmienkach vnútorným predpisom. Podľa § 26 uvedeného nového zákona sú orgány verejnej správy povinné urobiť tak najneskôr do šiestich mesiacov od nadobudnutia účinnosti tohto zákona, t.j. najneskôr do 1.8.2010. Mesto Prievidza je v zmysle § 2 ods. 1 písm. b) zákona o sťažnostiach orgánom verejnej správy, ktorý pri vybavovaní sťažností postupuje podľa uvedeného zákona o sťažnostiach č. 9/2010 Z.Z. a prijatie vnútorného predpisu upravujúceho vybavovanie sťažností spadá do výlučnej právomoci MsZ. Mesto Prievidza má na vybavovanie sťažností prijaté „Zásady postupu pri prijímaní, evidovaní, vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností fyzických a právnických osôb a postup pri vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy mesta Prievidza“, ktoré boli schválené uznesením MsZ č. 60/1995, zo dňa 4.5.1995. Na základe uvedených zmien je potrebné upraviť postup mesta pri vybavovaní sťažností v súlade s novou platnou legislatívou a to tak, že bude prijatý nový interný predpis s názvom „Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta Prievidza“ a z pôvodných platných Zásad zo dňa 4.5.1995 zostanú len ustanovenia upravujúce postup pri vybavovaní petícií.

Mgr. Dagmar Jenisová ďalej uviedla, že pripomienky z komisie školstva, kultúry a športu pri MsZ Prievidza a finančnej a majetkovej komisii boli splnené a zapracované do materiálu, ktorý je predmetom rokovania.

MsZ **uznesením č. 200/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo Internú smernicu č. 47 - Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach samosprávy mesta Prievidza.

Hlasovanie: 27 poslancov za

- k bodu 6 -

Náhrada za zhodnotenie nebytových priestorov Futbalového štadióna v Prievidzi

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, informovala o žiadosti Ivana Biňovského, ktorý požiadal mesto o vyplatenie investícií, ktorým zhodnotil majetok mesta Prievidza na základe znaleckého posudku Ing. Blahovca vo výške 28 378,97 €. Spoločnosť UNIPA, spol. s.r.o. predložila zhodnotenie majetku, ktorý bol zrekonštruovaný len na základe objednávky správcu majetku a to spoločnosti UNIPA, s.r.o. Predmetné ohodnotenie majetku bolo vykonané Ing. Somolánim a ohodnotené na čiastku 12 798,78 €. Ohľadne výšky uplatneného nároku nájomcu sa uskutočnilo viacero rokovaní, na základe ktorých si žiadateľ Ivan Biňovský prevzal hmotný majetok, ktorý zakúpil a navrhuje, aby z titulu zhodnotenia nebytových priestorov FŠ bola vyplatená suma vo výške 16 595,00 €. Nakoľko boli priestory rekonštrukčnými prácami spoločnosti UNIPA, s.r.o., dispozične zmenené, nie je možné presne stanoviť rozsah vykonaných prác, pokladá sa predložený návrh žiadateľa primeraný rozsahu vykonaných prác. Finančná komisia a MsR súhlasí s predloženým riešením.

Do rozpravy sa prihlásil Ing. Mgr. Jozef Kobela, poslanec MsZ, a informoval sa, kto zaplatí finančné vyrovnanie s Ivanom Biňovským a či MsZ rozhodovalo aj o zrušení nájomnej zmluvy. Uviedol, že podľa jeho informácií tieto priestory nie sú dispozične zmenené a toho času sú voľné.

Ing. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že bola vykonaná obhliadka priestorov, na základe ktorej sú k dispozícii snímky a disketa. Uvedené priestory sú skutočne dispozične zmenené a nakoľko sa v súčasnosti rieši medzi spoločnosťou UNIPA, s.r.o., a nájomcom Ivanom Biňovským súdny spor o platnosti výpovede, nebytové priestory sa neprenajímajú. Ivan Biňovský navrhol trojdohodu, pričom zruší návrh podaný na súd, a zaplatením navrhutej čiastky 16 595,00 € budú jeho nároky vysporiadané. Finančné

prostriedky na vyplatenie nebytových priestorov, by boli použité v rámci rozpočtových presunov.

MsZ **uznesením č. 201/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo uzatvoriť zmluvu a vyhovieť žiadosti Ivana Biňovského, na zaplatenie zhodnotenia nebytových priestorov Futbalového štadióna v Prievidzi – bufetu pod hlavnou tribúnou futbalového štadióna vo výške 16 595,00 €.

Hlasovanie: 25 poslancov za, dvaja poslanci sa zdržali

- k bodu 7 -

Žiadosť spoločnosti McDonald's Slovakia, spol. s r. o., o odkúpenie pozemku

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, predložila žiadosť spoločnosti McDonald's Slovakia, spol. s r.o., o odkúpenie pozemku. Žiadosťou zo dňa 6.7.2010 spoločnosť CF INVEST, s. r. o., Bratislava, na ktorú bola na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 27.4.2010 premenovaná spoločnosť NÁBYTOK IDEA – Dubnica nad Váhom, s. r. o., požiadala v mene spoločnosti McDonald's Slovakia, spol. s r.o., Bratislava, o odkúpenie pozemku parc. č. 3978/75 o výmere 3 945 m² v k. ú. Prievidza, za účelom výstavby objektu reštaurácie McDonald's. Nakoľko spoločnosť McDonald's Slovakia, spol. s r.o., Bratislava, podmieňuje začatie výstavby vlastníctvom pozemkov pod stavbou, požiadala spoločnosť CF INVEST,

s. r. o., Bratislava, o prehodnotenie žiadosti na zasadnutí MsZ dňa 27.7.2010, aby mohol byť dodržaný termín ukončenia stavby. MsZ už pri zmene účelu využitia predmetného pozemku vychádzalo z potrieb mesta zabezpečiť v danej lokalite, kde sú sústredené jednak športové zariadenia zimný štadión a viacúčelová športová hala, ako aj veľké obchodné domy, a dochádza v nej k nárazovej veľkej koncentrácii obyvateľstva, rýchle občerstvenie ako doplnkovú funkciu k týmto zariadeniam, pretože takéto služby naše športové zariadenia neposkytujú v dostatočnej miere a navyše, prevádzka tohto typu umožní zamestnať 60 zamestnancov bez nároku na dosiahnuté vzdelanie a prax v odbore. MsR uznesením č. 203 z 13.7.2010 a finančná komisia dňa 14.7.2010, odporučili predmetný pozemok č. parc. č. 3978/75 o výmere 3 945 m² v k. ú. Prievidza odpredať spoločnosti McDonald's Slovakia, spol. s r.o., Bratislava, za účelom výstavby objektu reštaurácie McDonald's z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu podľa znaleckého posudku.

Do rozpravy sa prihlásila Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa informovala, že v návrhu je uvedené, že príslušný pozemok sa predá za cenu znaleckého posudku, pričom cena nie je uvedená.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, uviedla, že ak bude schválený odpredaj pozemkov, dajú sa znalecky ohodnotiť a následne bude stanovená cena pozemkov.

Ing., Mgr., Jozef Kobela, poslanec MsZ, sa vyjadril aj za komisiu výstavby, že sú za odpredaj ale treba MsZ informovať aj o cene za koľko sa príslušné pozemky odpredajú. Ďalej uviedol, že nie je reálne, aby bola reštaurácia McDonald's postavená do termínu 15.9.2010 a tiež počet zamestnancov - 60 ľudí sa mu nejavil ako reálny.

Mgr. Dagmar Jenisová, vedúca právneho oddelenia, skonštatovala, že ak bude mať MsZ podmienku, aby spoločnosť CF INVEST, s.r.o., Bratislava, odpredala pozemky spoločnosti McDonald's Slovakia, spol. s r.o., Bratislava, za rovnakú cenu ako odkúpila pozemky od mesta Prievidza, je možné túto podmienku zakomponovať do uznesenia.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že informácia o ukončení stavby nie je správna, ale počet zamestnancov je reálny. Vyzval Ing. Ladislava Nováka, konateľa spoločnosti CF INVEST, s.r.o., Bratislava, aby odpovedal na vyslovené otázky.

Ing. Ladislav Novák, konateľ spoločnosti CF INVEST, s.r.o., Bratislava, uviedol, že vzhľadom k finančnému a realitnému trhu bude najvhodnejšie pokiaľ pozemky kúpi priamo spoločnosť McDonald's Slovakia, spol. s r.o., Bratislava, na základe znaleckého posudku, prípadne za cenu, ktorú stanoví mesto. Dohoda medzi spoločnosťou CF INVEST, s.r.o., a spoločnosťou McDonald's bola, že spoločnosť CF INVEST, s.r.o., Bratislava, odkúpi

pozemky od mesta Prievidza a odovzdá ich spoločnosti McDonald's Slovakia, spol. s r.o., Bratislava, s právoplatným stavebným povolením, vybudovanými a skolaudovanými všetkými inžinierskymi sieťami, odstráneným parkoviskom a ostatnými budovami stojacimi na pozemku. Na základe týchto prác by sa odvíjala aj cena pozemku. Ing. Ladislav Novák, konateľ spoločnosti CF INVEST, s.r.o., ďalej uviedol, že reštaurácia McDonald's bude väčšia prevádzka a počíta sa so 60 -timi zamestnancami len ako s kmeňovými. Väčší počet zamestnancov je potrebný kvôli zrýchlenej obsluhu zákazníkov. Dnes sú na Slovensku len 3 reštaurácie tohto typu McDonaldu. Výstavba od zahájenia stavby trvá približne 14 – 16 týždňov.

JUDr. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, a Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa informovali na prevádzku parkoviska, a to či bude parkovisko bezplatné aj pre návštevníkov športovej haly. JUDr. Katarína Macháčková, poslankyňa MsZ, ďalej uviedla, že by bolo vhodné uviesť do zmluvy účel a dobu užívania stavby a aby bol MsZ predložený znalecký posudok, za akú sumu boli odpredané pozemky spoločnosti McDonald's.

Ing. Ladislav Novák, konateľ spoločnosti CF INVEST, s.r.o., Bratislava, informoval, že parkovisko bude prístupné verejnosti v čo najdlhšom možnom čase aj počas výstavby a doba užívania stavby je pre spoločnosť zaujímavá na dobu 15 a viac rokov. Ďalej uviedol, že znalecký posudok je verejná listina a býva prílohou kúpnej zmluvy.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, skonštatoval, že cena pozemkov sa bude odvíjať od znaleckého posudku a MsZ bude predložená na schválenie. Ak nebude cena schválená, je potrebné stanoviť cenu, za ktorú sa pozemok odpredá.

MsZ uznesením č. 202/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo predaj pozemku v k. ú. Prievidza, pre spoločnosť McDonald's Slovakia, spol. s r.o.

Hlasovanie: 27 poslancov za

- k bodu 8 -

Žiadosti o kúpu nehnuteľného majetku

Ing. Viola Čmíková, vedúca majetkového oddelenia, informovala o 4 žiadostiach o kúpu nehnuteľnosti, 1 žiadostiach o nájom nehnuteľnosti, a to:

Žiadosť Mgr. Renáty Oswald, bytom Prievidza, Ul. A. Hlinku č. 445/25, o zrušenie predkupného práva na pozemky v k. ú. Prievidza, parc. č. 5532/185 vo výmere 113 m² a parc. č. 5532/186 vo výmere 179 m², odčlenené geometrickým plánom č. 64/2010 z pozemku, parc. č. 5532/71 (odpredaného žiadateľke KZ č. 60/07), za účelom ich odpredaja vlastníkom susedných parciel Ing. Oswaldovi a manž. a Jánovi Michalovičovi, ktorým týmto umožní prístup na pozemky v ich vlastníctve.

MsZ uznesením č. 203/10, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zrušenie predkupného práva.

Hlasovanie: 25 poslancov za

Žiadosť Ing. Jaroslava Kapustu a manž. Zdenky, bytom Prievidza, o zrušenie predkupného práva na pozemok v k. ú. Prievidza parc. č. 6652/96 vo výmere 3 600 m², odkúpeného od mesta Prievidza Kúpnou zmluvou č. 28/04. Na pozemku bola zrealizovaná a skolaudovaná stavba tenisovej haly s vonkajšími ihriskami na novovytvorených parc. č. 6652/101, 6652/102, 6652/103 a 6652/96. Žiadatelia sú nútení z rodinných dôvodov odpredať nehnuteľnosť „Tenisová hala – Necpaly.

Na základe tejto žiadosti vznikla diskusia, do ktorej sa zapojil Ing. Mgr. Jozef Kobela, poslanec MsZ, a Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, ktorí boli názoru, že ak má mesto predkupné právo, malo by pozemok odkúpiť za 1,00 €, ako bol odpredaný mestom, a nie je problém v budúcnosti prenajať priestory tenisovej haly.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že Ing. Jaroslav Kapusta s manželkou a Ing. František Vrták boli prizvaní na rokovanie MsZ konaného dňa 27.7.2010, nakoľko sa

rokovania nezúčastnili, nastala diskusia o možnosti využitia pozemku mestom a riešenie žiadosti je zložitejšie, je potrebný dlhší čas na prerokovanie. A následne aj po návrhu Vladimíra Revického a JUDr. Kataríny Macháčkovej, poslancov MsZ, stiahol žiadosť Ing. Jaroslava Kapustu z rokovania.

Žiadosť spoločnosti NORT Slovakia, spol. s r. o., so sídlom v Bojniciach, Jánošíkova ul. č. 1301/24, v mene vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch, na Ul. L. Stančeka v Prievidzi o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza, parc. č. 5036/22, parc. č. 5036/2.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, informoval, že bolo navrhnuté, aby sa rozpočítali poplatky za predaj nehnuteľností a všetci dotknutí obyvatelia sú s postupom oboznámení.

MsZ **uznesením č. 204/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo predaj pozemkov v k. ú. Prievidza.

Hlasovanie: 26 poslancov za

Žiadosť Juraja Ohradzanského, bytom Prievidza, Uhlištná ul. č. 21, o kúpu časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka, z parc. č. 671/1, trvalý trávnatý porast vo výmere približne 255 m² (17m x 15 m), za účelom vybudovania objektu pizzérie. Žiadateľ doložil vizualizáciu s 2 alternatívami.

MsZ **uznesením č. 205/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo zámer mesta Prievidza predať pozemok v k. ú. Veľká Lehôtka, parc. č. 671/4 a súhlas na vybudovanie piatich parkovacích miest pred objektom.

Hlasovanie: 27 poslancov za

Žiadosť združenia TJ VPS Prievidza – časť Hradec, o predĺženie platnosti Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku zo dňa 26. 10. 1998, v znení jej doplnkov č. 1 a č. 2, a to do 30. 04. 2040, resp. do 31. 12. 2040 a o poskytnutie súhlasu s výstavbou tribúny na pozemku mesta.

MsZ **uznesením č. 206/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo predĺženie platnosti Zmluvy o nájme hnuteľného a nehnuteľného majetku zo dňa 26. 10. 1998, v znení jej doplnkov č. 1 a č. 2 uzatvorenej medzi mestom Prievidza a združením TJ VPS Prievidza – časť Hradec, a to do 31. 12. 2040 a udelenie súhlasu na výstavbu tribúny na pozemku v k. ú. Hradec, parc. č. 120/1.

Hlasovanie: 28 poslancov za

- k bodu 9 - R ô z n e

Bod č. 1) Žiadosť spoločnosti Jaroslav Hanzel - RADEMAR o prenájom nebytových priestorov v areáli ZŠ na Rastislavovej ul. v Prievidzi

Ing. Milan Rybanský, vedúci odboru školstva, predložil žiadosť firmy RADEMAR – Jaroslav Hanzel, o nájom nebytového priestoru – bufetu, ktorý bol vybudovaný na vlastné náklady za účelom predaja desiat pre žiakov a potravinárskeho tovaru.

MsZ **uznesením č. 207/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo nájom nebytového priestoru – bufetu s predajom občerstvenia v objekte ZŠ na Ul. Rastislavovej.

Hlasovanie: 23 poslancov za

Bod č. 2) Žiadosť spoločnosti Milan Svitok - STRAVOVŇA o prenájom nebytových priestorov v objekte CVC Spektrum Prievidza

Ing. Milan Rybanský, vedúci odboru školstva, predložil žiadosť spoločnosti Milana Svitku - STRAVOVŇA, o prenájom priestorov CVC SPEKTRUM Prievidza na výdaj teplej stravy,

nakoľko predchádzajúci nájomca priestorov bývalej školskej kuchyne a jedálne ukončil nájom dohodou k 30.6.2010.

MsZ **uznesením č. 208/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo nájom nebytových priestorov CVČ SPEKTRUM pre spoločnosť Milan Svitok - SRTAVOVŇA.

Hlasovanie: 26 poslancov za

Bod č. 3) Žiadosť FK Prievidza 2010 o poskytnutie schválených finančných prostriedkov v prospech novovzniknutého občianskeho združenia

Ing. Milan Dérer, zástupca primátora mesta, žiadosť Futbalového klubu Prievidza 2010, nového občianskeho združenia, v ktorom sú registrované všetky futbalové mládežnícke družstvá, t. j. všetci hráči prípraviek, žiakov a dorastu občianskeho združenia FK Mesto Prievidza, a ktoré sú riadne prihlásené a zaradené do súťaží, o poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 12 000,00 €, t. j. vo výške nedočerpaných finančných prostriedkov schválených uznesením mestského zastupiteľstva č. 360/II/09 zo dňa 24. 11. 2009 v programovom rozpočte mesta Prievidza v programe 10, podprogram 2: Podpora športových aktivít na podporu mládežníckeho športu v basketbale, futbale a hokeji v celkovej výške 90 000,00 €, z ktorých boli uznesením komisie školstva, kultúry a športu pri Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi č. 04/2010 zo dňa 12. 01. 2010 vyčlenené pre FK Mesto Prievidza finančné prostriedky v celkovej výške 36 750,00 €, čerpanie ktorých bolo stanovené po etapách: 4 750,00 € a 8 x 4 000,00 €,

MsZ **uznesením č. 209/10**, ktoré tvorí prílohu zápisnice, schválilo poskytnutie nedočerpaných finančných prostriedkov účelovo určených na podporu mládežníckeho športu vo futbale vo výške 12 000,00 €. pre novovzniknutý futbalový klub FK Prievidza 2010, občianske združenie, so sídlom Športová č. 37, Prievidza,

Hlasovanie: 28 poslancov za

- k bodu 10 - Diskusia pre občanov

Do diskusie pre občanov sa zapojila Zuzana Schuhtanzcová a zaujímala sa o aktuálne dianie v meste, o krytú plaváreň na Ul. Sama Chalupku. Ďalej sa informovala, či je možná dôslednejšia kontrola financovania futbalového klubu mesta a podporila projekt Transparentné mesto.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, uviedol, že v účasti sa uskutočňuje oprava plavárne a vyzval Ing. arch. Vladimíra Falatu, vedúceho odboru výstavby a RR, aby bližšie informoval o rekonštrukcii.

Ing. arch. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a RR, informoval o realizácii opráv vzniknutých závad, ktoré by mali byť ukončené dňa 15.6.2010. Tieto opravy sa vykonávajú na základe vyjadrenia statika. Bol vypracovaný znalecký posudok, ktorý by mal odhaliť príčiny zlej statiky a ostatných problémov na plavárni.

Vladimír Revický, poslanec MsZ, sa vyjadril k financovaniu futbalového a uviedol, že bolo založené nové o.z. FK Prievidza 2010, v záujme ktorého je transparentne a účelovo využívať prostriedky mesta. Dodal, že prevzal všetkých mládežníckych hráčov a chce sa opätovne vrátiť do všetkých súťaží už v sezónne 2010-2011.

- k bodu 11-
Interpelácie poslancov

Július Urík, poslanec MsZ, sa poďakoval Vladimírovi Revickému, Eve Tomanovej, Mgr. Kataríne Bubnášovej a Gabrielovi Čauderovi, poslancom MsZ, za finančný príspevok a pomoc pri realizovaní stretnutia Pieskovčanov.

Helena Dadíková, poslankyňa MsZ, sa informovala, kedy sa uskutoční osadenie cestných zábran na Ul. Gavloviča, či sa našli priestory pre nájomníkov z integračného centra, nakoľko sa dopyčula, že bola podaná žiadosť spoločnosti MANUS – MED, spol., s.r.o., o jeho odkúpenie, a tak isto sa zaujímala v čom spočíva oprava plavárne.

Ing. arch. Vladimír Falat, vedúci odboru výstavby a RR, uviedol, že uvedenú žiadosť posudzuje komisia dopravy a čo sa týka plavárne, je možné stavbu navštíviť so stavebným dozorom.

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, sa vyjadril k sociálnemu integračnému centru a uviedol, že, nakoľko je v centre viacero organizácií, je nutné nájsť vhodné priestory pre všetky organizácie. Zatiaľ sa priestory nenašli a ak sa ani v budúcnosti nenájdu, organizácie sa sťahovať nebudú.

- k bodu 13 -
Záver

Ing. Ján Bodnár, primátor mesta, v závere poďakoval všetkým prítomným poslancom a pracovníkom mestského úradu za prácu a celkový priebeh mestského zastupiteľstva a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 27. 07. 2010
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
MUDr. Silvia Hrnková
overovateľ I.

.....
Peter Valach
overovateľ II.

.....
Mgr. Ľudovít Fábry
prednosta MsÚ

.....
Ing. Ján Bodnár
primátor mesta

Zapísala: Bc. Katarína Bartová
referent pre servis MsR a MsZ
V Prievidzi 30. 07. 2010