

Zoznam uznesení  
z Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
**zo dňa 23. 02. 2010**  
od 26 do 54

- 26) Zloženie návrhovej komisie
- 27) Program MsZ na deň 23.02.2010
- 28) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- 29) Správa o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2009
- 30) Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2009
- 31) Správa o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2009
- 32) Uzatvorenie Dohody o urovnaní a uzavretí súdneho zmieru medzi spoločnosťou THM Inkasná, s.r.o. Banská Bystrica a mestom Prievidza zo dňa 19.2.2010
- 33) Zmena účelu využitia lokality pred športovou halou - výstavba McDonald's
- 34) Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1.1.2009 do 31.12.2009
- 35) VZN mesta Prievidza č.107/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza
- 36) Dodatok č.1 k VZN mesta Prievidza č.99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza
- 37) Dodatky č.1 Zriaďovacích listín klubov dôchodcov
- 38) Dodatok č.1 k Štatútu klubu dôchodcov
- 39) Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12. / 2009
- 40) Odpredaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Prievidza, parc. č. 2570/19 pre Jána Michaloviča, Prievidza
- 41) Zámer mesta Prievidza odpredať pozemok parc. č. 1772/4 - Viliam Nedeljak a manž.
- 42) Opakované zverejnenie zámeru mesta Prievidza odpredať pozemok parc. č. 1772/4
- 43) Priamy predaj pozemku parc. č. 958/5 pre Jána Michaloviča, bytom Prievidza
- 44) Schválenie výnimky z Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám – pre Ing. Ľubomíru Zdziebllovú TOP
- 45) Zmena uznesenia MsZ č. 346/08 zo dňa 30.09.2008 - odpredaj pozemku pre Danu Bystriansku
- 46) Žiadosť Moniky Zaťkovej a Petra Wesserleho o súhlas mesta Prievidza na realizáciu rekonštrukcie pešej zóny na Ul. energetikov
- 47) Žiadosť Piaristickej spojenej školy F. Hanáka v Prievidzi o zvýšenie dotácie pre školské stravovanie na rok 2010
- 48) Žiadosť spoločnosti Unipa, spol.s r.o. Prievidza o poskytnutie finančných prostriedkov na aktualizáciu digitálnej technickej mapy
- 49) Odvolanie Jána Kotiana z členstva komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia
- 50) Odvolanie Filipa Šrámku z členstva komisie daní, poplatkov, obchodu, služieb a ochrany verejného poriadku
- 51) Odvolanie Michala Dobiaša, Matúša Richtera a Mgr. Kataríny Sokolovej z členstva komisie školstva, kultúry a športu
- 52) Odvolanie Jany Vrškovej z členstva komisie starostlivosti o občana
- 53) Zriadenie komisie mládeže a voľnočasových aktivít
- 54) Odvolanie Zdenka Nedeljaka z členstva komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia

Uznesenia  
z Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
**zo dňa 23. 02. 2010**  
od 26 do 54

Číslo: 26/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh na zloženie návrhovej komisie: Jana Vršková –predsedkyňa, Margita Haťapková – členka, Gabriel Čauder – člen;
- II. schvaľuje  
návrhovú komisiu v zložení: Jana Vršková –predsedkyňa, Margita Haťapková – členka, Gabriel Čauder – člen.

Číslo: 27/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 23.02.2010,
  - b) návrh Michala Dobiaša na doplnenie programu „Rôzne“ o bod: „ Návrh na zmeny v komisiách zriadených MsZ v Prievidzi“;
- II. schvaľuje  
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 23.02.2010 s doplnením programu „Rôzne“ o bod: „ Návrh na zmeny v komisiách zriadených MsZ v Prievidzi“.

Číslo: 28/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi,
  - b) Správu o výsledkoch vykonaných kontrol,
  - c) Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Prievidza k plneniu uznesení MsZ v Prievidzi;
- II. sleduje:

rok 2009:	92/II., 117/II., 149/II., 149/III., 154/II., 199/II., 199/III., 222/II., 232/II., 261/II., 262/II., 275/II., 318/III., 331/II., 359/II., 364/II.-body a), c), 389/II., 391/II.;
rok 2008:	192/II., 241/II., 253/III., 351/III., 470/III. - bod b);
rok 2007:	12/III., 211/II., 261/II. – bod b), 262/II., 262/III.;
rok 2006:	377/II., 393/II., 486/II., 546/III.;
rok 2005:	160/II. – bod a), 254/II. – bod 3), 323/II. - bod 4), 351/II., 392/II., 393/II.;
rok 2004:	61/II. - bod 1), 140/II., 141/III., 200/II., 373/II., 483/II. - bod c), 483/III.;
rok 2003:	76/I., 435/II.;
rok 1999:	66/I. - bod ŠPORTMOTEL);
rok 1997:	224/II.;
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:

rok 2009:	11/II., 100/II., 276/II., 297/II., 308/II., 313/II., 329/III., 337/II., 369/II., 376/II., 396/II., 397/II.;
rok 2005:	159/II. – bod b);
- IV. pozastavuje vyhodnocovanie uznesení:

- rok 2007: 62/IV., 323/III., 360/III., 361/III.;  
rok 2006: 298/II., 546/II.;  
V. opravuje uznesenie:  
rok 2008: 373/08.

Číslo: 29/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Správu o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2009.

Číslo: 30/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2009;  
II. schvaľuje  
Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2009.

Číslo: 31/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
Správu o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2009;  
II. schvaľuje  
Správu o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2009.

Číslo: 32/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh na mimosúdne urovnanie sporu medzi spoločnosťou THM Inkasná, s.r.o. Banská Bystrica a mestom Prievidza;  
II. schvaľuje  
uzatvorenie Dohody o urovnaní a uzavretí súdneho zmiernu zo dňa 19.2.2010 takto:  
1) mesto Prievidza je povinné zaplatiť spoločnosti THM Inkasná, s.r.o. Banská Bystrica 2 100 000,00 € a to v 3 splátkach:  
1.splátka 700 000,00 € v termíne do 31.5.2010,  
2.splátka 700 000,00 € v termíne do 31.8.2010,  
3.splátka 700 000,00 € v termíne do 30.11.2010,  
2) mesto Prievidza je povinné nahradiť spoločnosti THM Inkasná, s.r.o. Banská Bystrica trovy súdneho zastúpenia vo výške 200 000,00 € a to v lehote do 1 mesiaca po schválení súdneho zmiernu,  
3) spoločnosť THM Inkasná, s.r.o. Banská Bystrica a mesto Prievidza zhodne podajú návrh na ukončenie súdnych konaní a na schválenie súdneho zmiernu s tým, že každá strana zaplatí súdu 50% trov konania vynaložených súdom (znalečné, svedočné a pod.).

číslo: 33/10

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) informáciu o postúpení práv a záväzkov z nájomnej zmluvy zo dňa 22.9.2008 o prenájme pozemku v k.ú. Prievidza, parc. č. 3978/66, zastavaná plocha vo výmere 3 705 m<sup>2</sup> a parc. č. 3978/67, zastavaná plocha vo výmere 1 445 m<sup>2</sup>, podľa zamerania geometrickým plánom č. 238/2008, spoločnosťou VAVRICA ARCHITEKTI, s. r. o. Bratislava, na spoločnosť NÁBYTOK IDEA – Dubnica nad Váhom, s. r. o, Bratislava,
- b) žiadosť spoločnosti NÁBYTOK IDEA – Dubnica nad Váhom, s. r. o, Bratislava, o zmenu využitia lokality pred športovou halou, parc. č. 3978/66, zastavaná plocha vo výmere 3 705 m<sup>2</sup> a parc. č. 3978/67, zastavaná plocha vo výmere 1 445 m<sup>2</sup>, z výstavby bytov v zmysle informačného memoranda na účel : výstavba objektu reštaurácie McDonald's;

II. schvaľuje

zmenu účelu využitia lokality pred športovou halou, parc. č. 3978/66, zastavaná plocha vo výmere 3 705 m<sup>2</sup> a parc. č. 3978/67, zastavaná plocha vo výmere 1 445 m<sup>2</sup> podľa zamerania geometrickým plánom č. 238/2008, z výstavby bytov v zmysle informačného memoranda na účel : výstavba objektu reštaurácie McDonald's.

číslo: 34/10

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1.1.2009 do 31.12.2009;

II. schvaľuje

Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1.1.2009 do 31.12.2009.

číslo: 35/10

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh VZN mesta Prievidza č.107/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza;

II. schvaľuje

VZN mesta Prievidza č.107/2010 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Prievidza s pripomienkami komisie školstva, kultúry a športu:

- a) v § 2, odsek 3), písmeno f) za jestvujúcim textom doplniť text: „... v tom najmä podpora práce s deťmi a mládežou“,
- b) v § 5, odsek 1), písmeno i) za jestvujúcim textom doplniť text: „... po lehote splatnosti“,
- c) v § 6, odsek 3), písmeno b) sa celý text vypúšťa a nahrádza sa textom:  
„ predloženie vyúčtovania poskytnutej dotácie, ktoré v prípade dotácie do výšky 5 000,00 EUR bude pozostávať z chronologického súpisu účtovných dokladov, ktoré súvisia s použitím finančných prostriedkov (s uvedením čísla dokladu, stručne uvedeného účelu a sumy) a priložených kópií všetkých účtovných dokladov, ktoré budú potvrdzovať skutočné použitie dotácie. Tieto dokumenty zostanú archivované na MsÚ. Zároveň zúčtovateľ predloží príslušnému zamestnancovi mesta aj originálne účtovné doklady, ktoré zodpovedný

zamestnanec porovná s kópiami účtovných dokladov, o čom je povinný na predložennom súpise účtovných dokladov vyhotoviť úradný záznam, že sa zhodujú (potvrdenie, že kontrolu vykonal) a originál účtovného dokladu, ktorý sa v plnej miere viaže k poskytnutým finančným prostriedkom a ktorý bol uznaný ako oprávnený, označí odtlačkom pečiatky mesta s textom „zúčtované s rozpočtom mesta Prievidza vo výške....“.

Subjekt, ktorému bola poskytnutá dotácia v celkovej výške nad 5 000,00 EUR, predloží pri jej vyúčtovaní ( v celkovej výške príp. v niekoľkých častiach v zmysle zmluvy) chronologický súpis účtovných dokladov, ktoré súvisia s použitím finančných prostriedkov (s uvedením čísla dokladu, stručne uvedeného účelu a sumy) a zároveň k overeniu tohto súpisu predloží aj originálne účtovné doklady, pričom zodpovedný zamestnanec je povinný na predložennom súpise účtovných dokladov vyhotoviť úradný záznam (potvrdenie, že kontrolu vykonal) a originál účtovného dokladu, ktorý sa v plnej miere viaže k poskytnutým finančným prostriedkom a ktorý bol uznaný ako oprávnený, označí odtlačkom pečiatky mesta s textom „zúčtované s rozpočtom mesta Prievidza vo výške....“ . “

## číslo: 36/10

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Dodatku č.1 k VZN mesta Prievidza č.99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza;
- II. schvaľuje  
Dodatok č.1 k VZN mesta Prievidza č.99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza;
- III. ukladá prednostovi MsÚ  
po nadobudnutí účinnosti Dodatku č.1 publikovať VZN mesta Prievidza č.99/2009, ktorým sa upravujú podmienky poskytovania sociálnych služieb v meste Prievidza v úplnom znení.

## číslo: 37/10

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Dodatkov č.1 Zriaďovacích listín klubov dôchodcov:
  - a) Klub dôchodcov Píly, Bojnická cesta 409/21, Prievidza
  - b) Klub dôchodcov Bôbar, T.Vansovej 529/16, Prievidza
  - c) Klub dôchodcov Necpaly, Na záhumní 422/2, Prievidza
  - d) Klub dôchodcov Malá Lehôtka, F.Hečku 316/45, Prievidza
  - e) Klub dôchodcov Veľká Lehôtka, Podhorská ulica 399/79, Prievidza
  - f) Klub dôchodcov Hradec, Ul.1.mája 201/17, Prievidza;
- II. schvaľuje  
Dodatky č.1 Zriaďovacích listín klubov dôchodcov:
  - a) Klub dôchodcov Píly, Bojnická cesta 409/21, Prievidza
  - b) Klub dôchodcov Bôbar, T.Vansovej 529/16, Prievidza
  - c) Klub dôchodcov Necpaly, Na záhumní 422/2, Prievidza
  - d) Klub dôchodcov Malá Lehôtka, F.Hečku 316/45, Prievidza
  - e) Klub dôchodcov Veľká Lehôtka, Podhorská ulica 399/79, Prievidza



- f) Klub dôchodcov Hradec, Ul.1.mája 201/17, Prievidza.  
III. ukladá prednostovi MsÚ  
vydať Zriaďovacie listiny pre kluby dôchodcov v platnom znení.

Číslo: 38/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Dodatku č.1 k Štatútu klubu dôchodcov:  
a) Klub dôchodcov Píly, Bojnická cesta 409/21, Prievidza  
b) Klub dôchodcov Bôbar, T.Vansovej 529/16, Prievidza  
c) Klub dôchodcov Necpaly, Na záhumní 422/2, Prievidza  
d) Klub dôchodcov Malá Lehôtka, F.Hečku 316/45, Prievidza  
e) Klub dôchodcov Veľká Lehôtka, Podhorská ulica 399/79, Prievidza  
f) Klub dôchodcov Hradec, Ul.1.mája 201/17, Prievidza;  
II. schvaľuje  
Dodatok č.1 k Štatútu klubu dôchodcov:  
a) Klub dôchodcov Píly, Bojnická cesta 409/21, Prievidza  
b) Klub dôchodcov Bôbar, T.Vansovej 529/16, Prievidza  
c) Klub dôchodcov Necpaly, Na záhumní 422/2, Prievidza  
d) Klub dôchodcov Malá Lehôtka, F.Hečku 316/45, Prievidza  
e) Klub dôchodcov Veľká Lehôtka, Podhorská ulica 399/79, Prievidza  
f) Klub dôchodcov Hradec, Ul.1.mája 201/17, Prievidza;  
III. ukladá prednostovi MsÚ  
vydať Štatút klubu dôchodcov v platnom znení.

Číslo: 39/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12. / 2009.

Číslo: 40/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
informáciu o vyhodnotení súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.01.2010 v zmysle uznesenia MsZ č. 275/09 zo dňa 28.07.2009.  
MsR uznesením č. 28/10 dňa 09.02.2010 vyhodnotila z dvoch súťažných návrhov ako najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 2570/19, ostatná plocha vo výmere 600 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená z parc. č. 2570/1 geometrickým plánom č. 366/2009, návrh predložený Jánom Michalovičom, Urbánkova ul. č. 7/6, Prievidza, s nasledovnými podmienkami:  
- účel využitia - výstavba objektu na zriadenie predajne so zameraním na maloobchodný predaj bytových a textilných doplnkov s rozšírením sortimentu na služby pre zákazníkov, a to ukážkou celých interiérov ako zariadenie obývačky, spálne, detskej izby a podobne, návrhy interiérov, šitie záclon, závesov a textilných doplnkov priamo v predajni, montáž a dekorovanie bytových doplnkov u zákazníkov, s podmienkou nehučnej prevádzky,

- kúpna cena – 122,- €/ m<sup>2</sup> (3 675,37 Sk/ m<sup>2</sup>),
  - termín zaplattenia kúpnej ceny – najneskôr do 2 dní od podpísania kúpnej zmluvy;
- Ján Michalovič zbral na vedomie aj všetky ďalšie podmienky súvisiace s uzatvorením kúpnej zmluvy v zmysle vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže;

II. schvaľuje

- a) odpredaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Prievidza, parc. č. 2570/19, ostatná plocha vo výmere 600 m<sup>2</sup> podľa zamerania geometrickým plánom č. 366/2009 zo dňa 11.11.2009 pre Jána Michaloviča, Urbánkova ul.č.7/6, Prievidza za cenu 122,- €/ m<sup>2</sup> (3 675,37 Sk/ m<sup>2</sup>), ktorého súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 25.01.2010, v zmysle uznesenia Mestského v Prievidzi č. 275/09 zo dňa 28.07.2009, bol vyhodnotený ako najvhodnejší s tým, že v kúpnej zmluve budú zakotvené podmienky :
- účel využitia - výstavba objektu na zriadenie predajne so zameraním na maloobchodný predaj bytových a textilných doplnkov s rozšírením sortimentu na služby pre zákazníkov, a to ukážkou celých interiérov ako zariadenie obývačky, spálne, detskej izby a podobne, návrhy interiérov, šitie záclon, závesov a textilných doplnkov priamo v predajni, montáž a dekorovanie bytových doplnkov u zákazníkov, s podmienkou nehučnej prevádzky,
  - termín zaplattenia kúpnej ceny – najneskôr do 2 dní od podpísania kúpnej zmluvy, v opačnom prípade má predávajúci právo odstúpiť od kúpnej zmluvy;
- b) udelenie súhlasu pre Jána Michaloviča, Prievidza, na vybudovanie parkovacích plôch na jeho náklady na pozemku mesta v k.ú. Prievidza, parc. č. 2570/18, ostatná plocha vo výmere 400 m<sup>2</sup> podľa zamerania geometrickým plánom č. 366/2009, ktoré počas pracovnej doby prevádzky budú slúžiť pre zákazníkov prevádzky a mimo tejto doby bezplatne širokej verejnosti; na parc. č. 2570/18 sa nachádzajú inžinierske siete.

číslo: 41/10

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu, že zámer mesta Prievidza odpredať nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 1772/4, diel 3, orná pôda vo výmere 45 m<sup>2</sup>, zameraný geometrickým plánom č.208-32/2009, najmenej za cenu 16,830 €/m<sup>2</sup> (507,00 Sk/ m<sup>2</sup>) formou priameho predaja podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 334/09 zo dňa 27.10.2009, zverejnený dňa 25.01.2010, bol neúspešný.

Doručená bola jedna obálka od Viliama Nedeljaka a manž., bytom Prievidza, Športová ul. 130/26, ktorá obsahovala dve rôzne cenové ponuky, čím neboli splnené podmienky na predkladanie cenových ponúk na základe zverejneného zámeru mesta.

číslo: 42/10

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

pretrvávajúci záujem Viliama Nedeljaka a manž., bytom Prievidza, Športová ul. 130/26 o odkúpenie pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 1772/4, diel 3, orná pôda vo

výmere 45 m<sup>2</sup>, zameraný geometrickým plánom č. 208-32/2009, za účelom rozšírenia záhrady;

II. schvaľuje

opakovane zverejniť zámer mesta Prievidza odpredať nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 1772/4, diel 3, orná pôda vo výmere 45 m<sup>2</sup>, zameraný geometrickým plánom č. 208-32/2009, za účelom rozšírenia záhrady, najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom, t. j. 16,830 €/m<sup>2</sup> (507,00 Sk/ m<sup>2</sup>), formou priameho predaja podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

číslo: 43/10

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu, že na základe oznámenia zámeru mesta Prievidza prediť nehnuteľnosť – pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 958/5, ostatná plocha vo výmere 43 m<sup>2</sup>, zameraný geometrickým plánom č. 155/2009, najmenej za cenu 80 €/m<sup>2</sup> (2 410,08 Sk/ m<sup>2</sup>), formou priameho predaja podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 241/09 zo dňa 30.06.2009 v znení uznesenia č. 375/09 zo dňa 24.11.2009, zverejneného dňa 25.01.2010, podal cenovú ponuku jediný záujemca, Ján Michalovič, bytom Prievidza, Urbánková ul. 7/6, ktorý akceptuje podmienky priameho predaja a podľa jeho čestného prehlásenia nie je osobou, ktorej podľa § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto nemôže previesť vlastníctvo k nehnuteľnosti priamym predajom;

II. schvaľuje

priamy predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, parc. č. 958/5, ostatná plocha vo výmere 43 m<sup>2</sup>, zameraného geometrickým plánom č. 155/2009, za cenu 80 €/m<sup>2</sup> (2 410,08 Sk/ m<sup>2</sup>), pre Jána Michaloviča, bytom Prievidza, Urbánková ul. 7/6, ktorý ako jediný predložil cenovú ponuku na schválený zámer mesta Prievidza prediť pozemok parc. č. 958/5, a to za účelom vybudovania jednopodlažnej prístavby k objektu, súpis. č. 20089 na Duklianskej ulici, na zriadenie predajne zdravotníckych potrieb, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí; Ján Michalovič uhradí aj náklady na vypracovanie Znaleckého posudku č. 138/2009 vo výške 100 € a správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a podľa jeho čestného prehlásenia nie je osobou, ktorej podľa § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto nemôže previesť vlastníctvo k nehnuteľnosti priamym predajom.

číslo: 44/10

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Ľubomíry Zdzieblovej TOP, Prievidza, Ul. A. Sládkoviča č. 24, o zmenu účelu využitia objektu na Bojnickej ceste (postaveného v súlade s podmienkami Kúpnej zmluvy č. 67/07 - zriadenie predajne kníhkupectva, knižnej kaviarničky a ďalších obchodných a kancelárskych priestorov), a to na využitie formou prenájmu. Dôvodom žiadosti sú dlhodobé zdravotné problémy žiadateľky. Žiadateľka doložila



k žiadosti zmluvu o budúcej zmluve na prenájom priestorov na prízemí objektu, v ktorých bude zriadená predajňa textilu a obuvi;

II. schvaľuje

výnimku z Pravidiel pre predaj nehnuteľností z majetku mesta fyzickým a právnickým osobám – v Kúpnej zmluve č. 67/07 uzatvorenej s Ing. Ľubomírou Zdzieblou TOP, Prievidza, Ul. A. Sládkoviča č. 24, sa v článku VIII. Zmluvné pokuty v bode 4. mení prvá veta takto: „Kupujúci sa zaväzuje dokončenú stavbu užívať ako polyfunkčný objekt, a to po dobu 5 rokov od kolaudácie s tým, že v nebytových priestoroch na prízemí bude zriadená predajňa textilu a obuvi“.

Číslo: 45/10

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 346/08 zo dňa 30.09.2008, z dôvodu jeho zosúladenia so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ;
- b) návrh, že vzhľadom na podmienku mesta Prievidza – aby odpredávaný pozemok nebol využitý na výstavbu, aby ostala zachovaná zeleň a žiadateľka sa bude o predmetný pozemok starať na vlastné náklady tak, ako sa oň starala a udržiavala ho doteraz, jedná sa o dôvod hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení;

II. schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 346/08 zo dňa 30.09.2008 takto :

jestvujúce znenie časti II. sa vypúšťa a nahrádza znením:

- a) že podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na podmienku mesta Prievidza - aby odpredávaný pozemok nebol využitý na výstavbu, aby ostala zachovaná zeleň a žiadateľka sa bude o predmetný pozemok starať na vlastné náklady tak, ako sa oň starala a udržiavala ho doteraz;
- b) odpredaj pozemku v k.ú. Prievidza, parc. č. 4815/18, ostatná plocha, vo výmere 45 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parc. č. 3985/39 pred THM geometrickým plánom č.15/2009, za cenu 5,709 €/m<sup>2</sup> (171,989 Sk/m<sup>2</sup>) pre Danu Bystriansku, bytom Prievidza, Ul. J. Červeňa č. 670/48, za účelom rozšírenia záhrady pred domom, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, t.j. že predmetný pozemok nebude využitý na výstavbu, ostane na ňom zachovaná zeleň a kupujúci sa bude o predmetný pozemok starať na vlastné náklady tak, ako sa oň staral a udržiaval ho doteraz, so zriadením vecného bremena na parc. č. 4815/18 – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

Číslo: 46/10

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Moniky Zaťkovej a Petra Wesserleho, Prievidza, Ul. energetikov 193/29C, o súhlas mesta Prievidza na realizáciu rekonštrukcie pešej zóny na Ul. energetikov na vlastné náklady, na časti pozemku v k.ú. Prievidza, parc. č. 5399/1, s vybudovaním prízemného objektu podľa doloženej „Štúdie kultúro

spoločenského priestoru sídliska Sever Prievidza“ a v súlade s podmienkami uvedenými v spoločnom stanovisku VVO č. 4 a žiadateľov;

- b) návrh, že podľa § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ide o prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, nakoľko Monika Zaťková a Peter Wesserle zveľadia verejné priestranstvo na vlastné náklady a tým zhodnotia majetok mesta t.j., jedná sa o verejný záujem;

## II. schvaľuje

- a) prenájom časti pozemku v k. ú. Prievidza na Ul. energetikov, z parc. č. 5399/1, zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 1 000 m<sup>2</sup>, pre Moniku Zaťkovú a Petra Wesserleho, Prievidza, Ul. energetikov 193/29C, za účelom rekonštrukcie pešej zóny na vlastné náklady, s výškou nájmu 1 €/rok, na obdobie do doby kolaudácie stavby, najviac však na 18 mesiacov, a to podľa doloženej „Štúdie kultúrno spoločenského priestoru sídliska Sever Prievidza“ a v súlade s podmienkami uvedenými v spoločnom stanovisku VVO č. 4 a Moniky Zaťkovej a Petra Wesserleho nasledovne:
- rekonštrukcia bude zrealizovaná komplexne na celej pešej zóne, a to položením novej zámkovej dlažby, výsadbou stromov a okrasnej zelene, osadením stĺpového osvetlenia, lavičiek, smetných nádob a výsadbou zelene vo fontáne,
  - vybudovaný bude prízemný objekt na časti pozemku parc. č. 5399/1 vo výmere približne 70 m<sup>2</sup>, do ktorého bude premiestnená prevádzka stánku na predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov,
  - investor prispôsobí projekt zámeru mesta Prievidza vybudovať kolmé parkovacie miesta na Ul.energetikov,
  - pred vydaním stavebného povolenia bude realizačný projekt rekonštrukcie pešej zóny schválený vo VVO č. 4,
  - spotreba elektrickej energie za verejné osvetlenie na pešej zóne bude hradená v rámci ostatného verejného osvetlenia s podmienkou, že investor dodrží všetky požiadavky spoločnosti UNIPA s.r.o. pri budovaní nových rozvodov,
  - nákup smetných nádob zabezpečí investor, odvoz zo smetných nádob zabezpečí TEZAS s.r.o. na náklady mesta,
  - výsadbu zelene zabezpečí investor, starostlivosť o verejnú zeleň zabezpečí TEZAS s.r.o. na náklady mesta,
  - stavba zrekonštruovanej pešej zóny okrem prízemného objektu bude po dokončení odovzdaná bezodplatne do majetku mesta Prievidza, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, resp. podľa situačného nákresu s vyčlenením výmery parkovacích plôch a jednotlivých plôch určených pre následné uzavretie nájomných zmlúv,
  - Monika Zaťková a Peter Wesserle sa zaviazu prevziať a splniť záväzky vyplývajúce z nájomných zmlúv na prenájom pozemkov;
  - bude uzatvorená zmluva o budúcej nájomnej zmluve, ktorá bude obsahovať ustanovenie, že zmluva je záväzná aj pre všetkých právnych nástupcov budúcich nájomcov a v ktorej sa mesto Prievidza zaviazá po rekonštrukcii pešej zóny a jej bezodplatnom odovzdaní do majetku mesta Prievidza, uzatvoriť dve nájomné zmluvy s nasledovnými podmienkami:

1. nájomná zmluva - dlhodobý nájom na 20 rokov na časť pozemku, z parc. č. 5399/1, za účelom prevádzkovania letnej terasy na obdobie od 01.04. do 30.09. kalendárneho roku, najneskôr do 21.00 hod., s výškou nájmu 1 €/rok (30,1260 Sk), pričom v záverečných ustanoveniach bude zakotvené, že zmluva je záväzná aj pre všetkých právnych nástupcov budúcich nájomcov,
  2. nájomná zmluva – dlhodobý nájom na 40 rokov na časť pozemku, z parc. č. 5399/1, pod novovybudovaným prízemným objektom, s výškou nájmu 1 €/rok (30,1260 Sk), pričom v záverečných ustanoveniach bude zakotvené, že zmluva je záväzná aj pre všetkých právnych nástupcov budúcich nájomcov;
- b) že podľa § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ide o prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, nakoľko Monika Zaťková a Peter Wesserle zveľadia verejné priestranstvo na vlastné náklady a tým zhodnotia majetok mesta t.j., jedná sa o verejný záujem;
- c) udelenie súhlasu mesta Prievidza na realizáciu rekonštrukcie pešej zóny na Ul. energetikov pre Moniku Zaťkovú a Petra Wesserleho, Prievidza na ich vlastné náklady, s vybudovaním prízemného objektu, a to na časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5399/1, zastavaná plocha a nádvorie, podľa doloženej „Štúdie kultúrno spoločenského priestoru sídliska Sever Prievidza“ a v súlade s podmienkami uvedenými v spoločnom stanovisku VVO č. 4 a Moniky Zaťkovej a Petra Wesserleho.

## Číslo: 47/10

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť Piaristickej spojenej školy F. Hanáka v Prievidzi o zvýšenie dotácie pre školské stravovanie na rok 2010 o 6 235,00 € pre žiakov do 15 rokov veku, ktorí sa stravujú v školskej jedálni SOŠ na Ul.T.Vansovej v Prievidzi;
- II. schvaľuje  
navýšenie dotácie o 6 235,00 € pre žiakov do 15 rokov veku, ktorí sa stravujú v školskej jedálni SOŠ na Ul.T.Vansovej v Prievidzi v najbližšej úprave rozpočtu mesta Prievidza na rok 2010 – programový rozpočet 9.5.8. s tým, že finančná čiastka bude vyplatená v dvoch sumách, za mesiace 1 – 3 / 2010 v apríli 2010 a za mesiace 4 – 6 /2010 v júli 2010.

## Číslo: 48/10

### Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
žiadosť spoločnosti Unipa, spol.s r.o. Prievidza o poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 5000,00 € potrebné na aktualizáciu digitálnej technickej mapy;
- II. schvaľuje  
poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 3000,00 € potrebných na kofinancovanie aktualizácie digitálnej technickej mapy s tým, že finančné prostriedky

budú uvoľnené v dvoch rovnakých splátkach po 1500,00 €, v marci a v auguste 2010.  
Poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 3000,00 € bude zaradené do najbližšej úpravy rozpočtu mesta Prievidza na rok 2010.

Číslo: 49/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
oznámenie Jána Kotiana o vzdaní sa členstva v komisii dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia;
- II. schvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č.288/09 zo dňa 25.8.2009 o určení členov komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia – zníženie počtu členov komisie z radov neposlancov zo 4 na 3;
- III. odvoláva  
Jána Kotiana z členstva komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia.

Číslo: 50/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Michala Dobiaša, poslanca MsZ, na odvolanie člena komisie daní, poplatkov, obchodu, služieb a ochrany verejného poriadku z radov neposlancov Filipa Šrámku;
- II. schvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č. 288/09 zo dňa 25. 08. 2009 o určení členov komisie daní, poplatkov, obchodu, služieb a ochrany verejného poriadku – zníženie počtu členov komisie z radov neposlancov z 3 na 2;
- III. odvoláva  
Filipa Šrámku z členstva komisie daní, poplatkov, obchodu, služieb a ochrany verejného poriadku.

Číslo: 51/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Michala Dobiaša, poslanca MsZ, na odvolanie členov komisie školstva, kultúry a športu z radov poslancov Michala Dobiaša a z radov neposlancov Matúša Richtera a Mgr. Katarínu Sokolovú;
- II. schvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č. 288/09 zo dňa 25. 08. 2009 o určení členov komisie školstva, kultúry a športu – zníženie počtu členov komisie z radov poslancov z 5 na 4 a z radov neposlancov z 3 na 1;
- III. odvoláva  
Michala Dobiaša, Matúša Richtera a Mgr. Katarínu Sokolovu z členstva komisie školstva, kultúry a športu.

číslo: 52/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Michala Dobiaša, poslanca MsZ, na odvolanie člena komisie starostlivosti o občana z radov poslancov Janu Vrškovú;
- II. schvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č. 288/09 zo dňa 25. 08. 2009 o určení členov komisie starostlivosti o občana – zníženie počtu členov komisie z radov poslancov z 5 na 4;
- III. odvoláva  
Janu Vrškovú z členstva komisie starostlivosti o občana.

číslo: 53/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Michala Dobiaša, poslanca MsZ:
  - a) na vznik novej komisie mládeže a voľnočasových aktivít s celkovým počtom členov komisie mládeže a voľnočasových aktivít vrátane predsedu – 5 členov, z toho 3 z radov poslancov a 2 z radov neposlancov,
  - b) na predsedu komisie mládeže a voľnočasových aktivít – Michal Dobiaš,
  - c) na členov komisie mládeže a voľnočasových aktivít z radov poslancov – Jana Vršková, Milan Budáč;
  - d) na členov komisie mládeže a voľnočasových aktivít z radov neposlancov – Matúš Richter, Mgr. Katarína Sokolová,
  - e) na zapisovateľa komisie mládeže a voľnočasových aktivít – Viliam Ugróczy;
- II. schvaľuje  
zriadenie komisie mládeže a voľnočasových aktivít s celkovým počtom členov vrátane predsedu – 5 členov,
- III. volí
  - a) predsedu komisie mládeže a voľnočasových aktivít – Michala Dobiaša,
  - b) členov komisie mládeže a voľnočasových aktivít z radov poslancov – Janu Vrškovú, Milana Budáča,
  - c) členov komisie mládeže a voľnočasových aktivít z radov neposlancov – Matúša Richtera, Mgr. Katarínu Sokolovú,
  - d) zapisovateľa komisie mládeže a voľnočasových aktivít Viliama Ugróczyho.

číslo: 54/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie  
návrh Heleny Dadíkovej, poslankyne MsZ, na odvolanie člena komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia z radov neposlancov Zdenka Nedeljaka;
- II. neschvaľuje  
zmenu uznesenia MsZ č. 288/09 zo dňa 25. 08. 2009 o určení členov komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia – zníženie počtu členov komisie z radov neposlancov zo 3 na 2;
- III. neodvoláva  
Zdenka Nedeljaka z členstva komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia.





# UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA



Uznesenia  
z Mestského zastupiteľstva v Prievidzi  
**zo dňa 23. 02. 2010**  
od 26 do 54

Ing. Ján Bodnár  
primátor mesta

Návrhová komisia

---

Jana Vršková  
predsedkyňa

Margita Haťapková  
členka

Gabriel Čauder  
člen

Zapísala: Ing. Lenka Pánisová  
V Prievidzi dňa 23. 02. 2010