

Zoznam uznesení
z Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 26. 01. 2010
od 1 do 19

1. Zloženie návrhovej komisie
2. Program MsZ na deň 26.1.2010
3. Doplnok č.5 k VZN mesta Prievidza č.86/2005 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
4. Prenájom stánku na Námestí slobody v Prievidzi pre Miloša Ertla – Medovníkárstvo
5. Dodatok č. 2 k IS č. 15 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza
6. Informácia o výsledkoch kontroly vykonanej NKÚ SR a o prijatých opatreniach
7. Oprava zakladacej listiny nez. org.HARMÓNIA, n. o. Prievidza formou Dodatku č.1
8. Oprava IS -12 Postup verejného obstarávania pri zadávaní zákaziek s nízkymi hodnotami formou Doplnku č.2
9. Prevzatie spoločnosťou Prievidza INVEST, s.r.o. Prievidza povinnosti mesta vyplývajúcej z kúpnej zmluvy zo dňa 18.12.2005 uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a ARCHER INVEST s. r. o. Bratislava ako kupujúcim
10. Patronátne vyhlásenie mesta Prievidza v prospech Dexia banky Slovensko, a.s.
11. Záväzok mesta Prievidza v prospech Dexia banky Slovensko, a.s., na odkúpenie pozemkov v areáli Priemyselnej zóny
12. Vybudovanie nových plynových kotolní na Ul. Falešníka 12 a 14 – finančná spoluúčasť mesta Prievidza
13. Majetkovoprávne vyporiad. časti nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza z pôvodnej parc. č. 2139/2
14. Priamy predaj pozemku pre Ing. Štefana Pekára
15. Oprava uznesenia MsZ č.331/09 zo dňa 27.10.2009
16. Zriadenie vecného bremena s právom prístupu k objektu na pozemku, ktorý je vo vlastníctve Ing. Judity Vozárovej
17. Žiadosť spoločnosti JIMBO Invest, s. r. o., o kúpu časti pozemku
18. Zmena uzn. MsZ č. 154/09 zo dňa 28.04.2009, ktorým bol schválený predaj pozemku pre Jána Korca
19. Zmena uzn. MsZ č. 238/09 zo dňa 30.06.2009, ktorým bol schválený predaj pozemku pre Vladimíra Chromého a manžel.

Uznesenia
z Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
zo dňa 26. 01. 2010
od 1 do 19

Číslo: 1/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zloženie návrhovej komisie: MUDr. Gabriel Šimko, MPH - predseda, MUDr. Silvia Hrnková - členka, Vladimír Revický – člen;
- II. schvaľuje
návrhovú komisiu v zložení: MUDr. Gabriel Šimko, MPH - predseda, MUDr. Silvia Hrnková - členka, Vladimír Revický – člen.

Číslo: 2/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26.1. 2010;
- II. schvaľuje
program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 26.1. 2010.

Číslo: 3/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh doplnku č.5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č.86/2005 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady;
- II. schvaľuje
doplnok č.5 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č.86/2005 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady;
- III. ukladá prednostovi MsÚ
po nadobudnutí účinnosti doplnku č.5 k VZN mesta Prievidza č.86/2005 publikovať VZN mesta Prievidza č.86/2005 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v úplnom znení.

Číslo: 4/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť Miloša Ertla – Medovníkárstvo, Moyzesova ul. č. 6, Bojnice o prenájom predajného stánku mesta Prievidza na kalendárny rok 2010, od 1.2.2010 do 31.12.2010 za účelom predaja Ertlovských medovníkov, polotovarov, včelieho medu v originálnom balení, cukroviniek, Ertlovských orieškov v karamele a oblátok na Námestí slobody,
- II. schvaľuje
prenájom mestského stánku umiestneného na Námestí slobody v Prievidzi pre Miloša Ertla – Medovníkárstvo, Moyzesova ul. č. 6, Bojnice, na obdobie od 1. 2. 2010 do 31. 12. 2010, za cenu 300,- € / doba nájmu, za účelom predaja Ertlovských medovníkov, polotovarov, včelieho medu v originálnom balení, cukroviniek, Ertlovských orieškov v karamele a oblátok.

Číslo: 5/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) protest prokurátora podľa § 22, ods.1, písm. b) zákona č.153/2001 Z.z. o prokuratúre proti uzneseniu č.185/2006 prijatého na zasadnutí MsZ v Prievidzi konaného dňa 27.6.2006,
 - b) návrh dodatku č. 2 k internej smernici IS č. 15 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza;
- II. schvaľuje
Dodatok č.2 k internej smernici IS č. 15 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza.

Číslo: 6/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
informáciu o výsledkoch kontroly hospodárenia s majetkom, majetkovými právami, finančnými prostriedkami, záväzkami, pohľadávkami a kontrolu plnenia opatrení z predchádzajúcej kontroly v meste Prievidza, ktoré je sídlom okresu, vykonanej NKÚ SR za obdobie od 1.1.2008 do 31.12.2008 a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.

Číslo: 7/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na odstránenie nedostatkov v zakladacej listine neziskovej organizácie HARMÓNIA, n.o. Prievidza;
- II. schvaľuje
opravu zakladacej listiny neziskovej organizácie HARMÓNIA, n. o. Prievidza formou Dodatku č.1 takto:
V čl. VIII. sa jestvujúce znenie označuje ako ods. 1, za ktorý sa vkladá odsek 2 v znení:
Prvými členmi orgánov sú :
 - a) Správna rada : predseda: MUDr.Jaroslav Cigaňák PhD, bytom v Prievidzi, Ul.Š. Závodníka č.41,
člen: PhDr.Tatiana Poliaková, PhD, bytom v Prievidzi, Ul.Š. Kráľika č. 18,
PhDr. Ján Lauf, bytom v Prievidzi, Ul.Makovického č. 6/14,
 - b) Riaditeľ: Alžbeta Borková, bytom v Prievidzi, Ul.M.R. Štefánika č. 4,
 - c) Revízor: Ing. Petra Briatková, bytom v Kocúranoch č. 129;
 - d) v zakladacej listine neziskovej organizácie HARMÓNIA, n.o. Prievidza bude za priezviskom každého člena správnej rady, riaditeľa a revízora neziskovej organizácie uvedené jeho rodné číslo;

Ostatné ustanovenia zakladacej listiny ostávajú nezmenené.

Číslo: 8/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na odstránenie nedostatkov v internej smernici IS -12 Postup verejného obstarávania pri zadávaní zákaziek s nízkymi hodnotami;
- II. schvaľuje
opravu internej smernice IS -12 Postup verejného obstarávania pri zadávaní zákaziek s nízkymi hodnotami formou Doplnku č.2 takto:
V čl. 3 ods. 3.3. písm. b) sa na konci vety text: „...zhotoviteľov.“ nahrádza textom : „...uchádzačov.“ Ostatné ustanovenia ostávajú nezmenené.

Číslo: 9/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
 - a) výzvu spoločnosti ARCHER INVEST, s.r.o. Bratislava o spätné odkúpenie časti pozemkov v Priemyselnej zóne Prievidza o celkovej výmere 306 293 m² za cenu rovnakú ako boli pozemky odpredané, t. j. 334,- Sk/m², po prepočte konverzným kurzom 1,00 € = 30,126 Sk za cenu 11,087 €/m², t. j. spolu za predmet kúpy za cenu celkom vo výške 3 395 870,49 €,
 - b) návrh na prechod povinnosti uzatvoriť zmluvu o spätnom odkúpení na spoločnosť Prievidza INVEST, s.r.o. Prievidza;
- II. schvaľuje
prevzatie spoločnosťou Prievidza INVEST, s.r.o. Prievidza povinnosti mesta vyplývajúcej z čl. IV bod 4.4 kúpnej zmluvy zo dňa 18.12.2005 v znení jej Doplnkov 1-4, čl. IV, ods. č.4. uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako predávajúcim a ARCHER INVEST s. r. o. Bratislava ako kupujúcim a to povinnosť uzatvoriť zmluvu o spätnom odkúpení časti pozemkov v Priemyselnej zóne Prievidza od spoločnosti ARCHER INVEST s.r.o. Bratislava v celkovej výmere 306 293 m² a to pozemky parc.č 8114/1- ostatné plochy vo výmere 145 040 m², 8114/19- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 556 m², 8114/29- ostatné plochy vo výmere 60 846 m² za, 8114/30- ostatné plochy vo výmere 34 827 m², 8114/70- ostatné plochy vo výmere 38 841 m², 8114/102- ostatné plochy vo výmere 183 m², 8114/113-ostané plochy vo výmere 10 000 m² za cenu 11,087 €/ m² s tým, že pri odpredaji predmetných pozemkov potencionálnym záujemcom o výstavbu priemyselných podnikov bude kúpna cena stanovená minimálne vo výške 11,62 €/ m² (350,- Sk/ m²).

Číslo: 10/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
patronátne vyhlásenie mesta Prievidza v prospech Dexia banky Slovensko, a.s., v súvislosti s poskytnutím úveru Dexia banky Slovensko, a.s., spoločnosti Prievidza INVEST, s.r.o. Prievidza, so sídlom : Západná ulica 7, Prievidza, IČO 36 355 721, vo výške 3 395 870,49 € na odkúpenie pozemkov v areáli Priemyselnej zóny o celkovej výmere 306 293 m².
- II. schvaľuje
patronátne vyhlásenie mesta Prievidza v prospech Dexia banky Slovensko, a.s., v súvislosti s poskytnutím úveru Dexia banky Slovensko, a.s., spoločnosti Prievidza INVEST, s.r.o. Prievidza, so sídlom : Západná ulica 7, Prievidza, IČO 36 355 721, vo

výške 3 395 870,49 € na odkúpenie pozemkov v areáli Priemyselnej zóny o celkovej výmere 306 293 m².

číslo: 11/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
záväzok mesta Prievidza v prospech Dexia banky Slovensko, a.s., v súvislosti s poskytnutím úveru Dexia banky Slovensko, a.s., spoločnosti Prievidza INVEST, s.r.o. so sídlom : Západná ulica 7, Prievidza, IČO 36 355 721, vo výške 3 395 870,49 € na odkúpenie pozemkov v areáli Priemyselnej zóny o celkovej výmere 306 293 m², že v prípade, ak spoločnosť Prievidza INVEST, s.r.o., nebude schopná plniť svoje záväzky vyplývajúce z poskytnutého úveru od Dexia banky Slovensko a.s., sa mesto Prievidza zaväzuje odkúpiť predmetnú pohľadávku Dexia banky Slovensko a.s. do 60 dní od výzvy Dexia banky Slovensko a.s. na plnenie;
- II. schvaľuje
záväzok mesta Prievidza v prospech Dexia banky Slovensko, a.s., v súvislosti s poskytnutím úveru Dexia banky Slovensko, a.s., spoločnosti Prievidza INVEST, s.r.o. so sídlom : Západná ulica 7, Prievidza, IČO 36 355 721, vo výške 3 395 870,49 € na odkúpenie pozemkov v areáli Priemyselnej zóny o celkovej výmere 306 293 m², že v prípade, ak spoločnosť Prievidza INVEST, s.r.o., nebude schopná plniť svoje záväzky vyplývajúce z poskytnutého úveru od Dexia banky Slovensko a.s., sa mesto Prievidza zaväzuje odkúpiť predmetnú pohľadávku Dexia banky Slovensko a.s. do 60 dní od výzvy Dexia banky Slovensko a.s. na plnenie.

číslo: 12/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., Vansovej 24, Prievidza o spolufinancovanie vybudovania nových plynových kotolní v bytových domoch na Ul. Falešníka 12 a 14;
- II. schvaľuje
spolufinancovanie vybudovania nových plynových kotolní v bytových domoch na Ul. Falešníka 12 a 14 tak, že mesto Prievidza sa bude finančne podieľať na investičných nákladoch na realizáciu plynovej prípojky a stavebných úprav v objektoch finančnou čiastkou 13 936,97 € a s tým, že finančné prostriedky vo výške 13 936,97 € budú zaradené do I. úpravy programového rozpočtu mesta Prievidza v roku 2010.

číslo: 13/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na majetkovoprávne vyporiadanie časti nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza z pôvodnej parc. č. 2139/2 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom prevodom do vlastníctva mesta Prievidza najviac za cenu podľa znaleckého posudku;
- II. schvaľuje
majetkovoprávne vyporiadanie časti nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza z pôvodnej parc. č. 2139/2 vo výmere podľa zamerania geometrickým plánom prevodom do vlastníctva mesta Prievidza najviac za cenu podľa znaleckého posudku.

číslo: 14/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie informáciu, že jediným záujemcom o kúpu pozemku v k.ú. Prievidza, parc. č. 5511/36 vo výmere 12 m², ktorá bola vytvorená odčlenením z parc.č. 5511/28 geometrickým plánom č. 87/2009, je Ing. Štefan Pekár, Ul. Poľná č. 21, 971 01 Prievidza, ktorý na základe oznámenia mesta o zámere predat' svoj majetok podľa § 9a ods. 2 zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v zmysle uznesenia MsZ č. 315/09 zo dňa 29. 9. 2009 akceptuje podmienky priameho predaja schváleného Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi a podľa jeho čestného prehlásenia nie je osobou, ktorej podľa § 9a ods.6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto nemôže previesť vlastníctvo k nehnuteľnostiam bez verejnej obchodnej súťaže;
- II. schvaľuje priamy predaj pozemku v k.ú. Prievidza, parc. č. 5511/36 vo výmere 12 m², ktorá bola odčlenená z parc.č. 5511/28 geometrickým plánom č. 87/2009 za cenu 210,00 € pre Ing. Štefana Pekára, Ul. Poľná č. 21, 971 01 Prievidza, ktorý ako jediný predložil súťažný návrh na schválený zámer mesta predat' pozemok, parc.č.5511/36, a to za účelom vybudovania prístupu ku garáži na parc. č. 5585, s tým, že Ing. Štefan Pekár uhradí aj náklady na vyhotovenie znaleckého posudku č. 13/2009 zo dňa 16. 9. 2009 vo výške 47,00 € a správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti vo výške 66, 00 € a podľa jeho čestného prehlásenia nie je osobou, ktorej podľa § 9a ods.6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení mesto nemôže previesť vlastníctvo k nehnuteľnostiam bez verejnej obchodnej súťaže.

číslo: 15/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh na opravu uznesenia MsZ č.331/09 zo dňa 27.10.2009 takto:
v časti II. schvaľuje sa za sumu 26 394,00 € (795 205,- Sk) vkladá text : „ ... bez DPH...“;
- II. schvaľuje opravu uznesenia MsZ č.331/09 zo dňa 27.10.2009 takto:
v časti II. schvaľuje sa za sumu 26 394,00 € (795 205,- Sk) vkladá text : „ ... bez DPH...“.

číslo: 16/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Judity Vozárovej, Pribinovo nám. 1/A Prievidza a spol., o zriadenie vecného bremena s právom prístupu k objektu na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2236/1, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov cez nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza parc.č. 2236/4 a parc.č. 2121, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza a o povolenie vybudovať bezbariérový vstup do predajne v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom;
- II. neschvaľuje zriadenie vecného bremena s právom prístupu k objektu na pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2236/1, ktorý je vo vlastníctve Ing. Judity Vozárovej, Pribinovo nám. 1/A

Prievidza a spol. cez nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, parc.č. 2236/4 a parc.č. 2121, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza.

číslo: 17/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti JIMBO Invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ciglianska cesta č. 18, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5009/1, zastavaná plocha vo výmere približne 180 m², za účelom spevnenia pozemku na zabezpečenie vstupu do objektu na parc. č. 5009/2, na jeho zásobovanie a za účelom vytvorenia parkovacích plôch, ktoré budú slúžiť mimo otváracích hodín bezplatne občanom mesta;
- II. neschvaľuje
zámer mesta Prievidza predat' časť pozemku v k.ú. Prievidza, z parc. č. 5009/1, zastavaná plocha vo výmere podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, za účelom spevnenia pozemku na zabezpečenie vstupu do objektu na parc. č. 5009/2, na jeho zásobovanie a za účelom vytvorenia parkovacích plôch, ktoré budú slúžiť mimo otváracích hodín bezplatne občanom mesta, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí.

číslo: 18/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 154/09 zo dňa 28.04.2009 z dôvodu jeho zosúladenia so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým bol schválený predaj pozemku pre Jána Korca, bytom Prievidza;
- II. schvaľuje
zmenu textu uznesenia MsZ č. 154/09 zo dňa 28.04.2009 nasledovne: „schvaľuje zámer mesta Prievidza predat' pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 2565/6, zastavaná plocha vo výmere 103 m², ktorý bol odčlenený z parc.č.2565/1 geometrickým plánom č. 129/2008, formou priameho predaja, minimálne za cenu 100,00 €/m² (3 012,60 Sk/m²), za účelom vybudovania vstupného priestoru hlavného vchodu a banketky zo severnej strany budovy na parc.č.2563, so zriadením vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na predávanom pozemku a práva prístupu za účelom ich údržby a opravy v prospech správcov inžinierskych sietí“.

číslo: 19/10

Mestské zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 238/09 zo dňa 30.06.2009 z dôvodu jeho zosúladenia so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorým bol schválený predaj pozemku pre Vladimíra Chromého a manž., bytom Prievidza;
- II. schvaľuje
zmenu textu uznesenia MsZ č. 238/09 zo dňa 30.06.2009 nasledovne:
„schvaľuje zámer mesta Prievidza predat' pozemok v k. ú. Prievidza, parc. č. 3256/133, diel 1, zastavaná plocha vo výmere 6 m², ktorý bol odčlenený z parc.č.3256/8 geometrickým plánom č. 258/2009, formou priameho predaja,



UZNESENIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA



minimálne za cenu 165,97 €/m² (5 000,- Sk/m²), za účelom majetkoprávneho
vyporiadania pozemku pod prístavbou sociálneho zariadenia.

Ing. Ján Bodnár
primátor mesta

Návrhová komisia

.....
MUDr. Gabriel Šimko, MPH
predseda

.....
MUDr. Silvia Hrnková
členka

.....
Vladimír Revický
člen

Zapísala: Ing. Pánisová Lenka
V Prievidzi dňa 26. 01. 2010