

Materiál MsZ č.	75/18
Mestská rada:	19.11.2018
Mestské zastupiteľstvo:	26.11.2018

Materiál:

Informácia o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č.1 až č. 9

Prerokované:

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta Prievidza

Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru

Predkladá: **JUDr. Ing. Ján Martiček**, konateľ SMMP, s. r. o.,

Vypracoval:

Ing. Roderik Weissabel, vedúci ek. úseku SMMP, s. r. o.

Prievidza dňa 25. 10. 2018

Dôvodová správa

Na základe platnej Koncesnej zmluvy č. CE 538/2016/OZ/1.2 zo dňa 29.06.2016 účinnej dňom 01.07.2016 v znení jej dodatkov a na základe pohybov koncesného majetku v uplynulom období, predkladáme informáciu o zúžení nehnuteľného majetku podľa Prílohy č. 1.

Príloha č. 1:

- Položka predstavuje nehnuteľný majetok – inv. č.: 803164 - DOM C.1700 I.41 SUMP.17,19, obstarávacia cena na zúženie z koncesnej zmluve je 3.712,79 EUR a zostatková cena je 0,00 EUR (v zmysle inventarizácie k 31.12.2017).

Jedná sa o čiastočný úbytok položky z dôvodu odpredaja bytu v bytovom dome na ul. Šumperská, kde Rozhodnutím Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, zo dňa 16.8.2018, pod číslom vkladu V 1070/2018, tento povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho Alžbeta Chalupčíková.

Po informovaní MsZ o uvedenej skutočnosti bude zmluvnými stranami vypracovaný príslušný dodatok ku Koncesnej zmluve s jej zapracovaním.

Na základe uvedeného predkladáme:

Návrh na uznesenie

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 9, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 75/18 v celkovej obstarávacej cene 3.712,79 EUR a zostatkovej cene 0,00 EUR.

II. odporúča – neodporúča MsZ

zobrať na vedomie zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 9, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 75/18 v celkovej obstarávacej cene 3.712,79 EUR a zostatkovej cene 0,00 EUR.

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

informáciu o zúžení nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29.06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 9, v rozsahu Prílohy č. 1 k Materiálu MsZ č. 75/18 v celkovej obstarávacej cene 3.712,79 EUR a zostatkovej cene 0,00 EUR.

Príloha č. 1

Zoznam nehnuteľného majetku na zúženie v rámci Koncesnej zmluvy

Mat. č. 75/18

Inv. číslo	Názov	Maj. účet	Účtovná VC	Účtovná ZC k 31.12.2017	Daňová VC	Daňová ZC k 31.12.2017	
803164	DOM C.1700 I.41 SUMP.17,19	021	3 712,79	-	3 712,79	-	čiastočný úbytok - odpredaný byt
	SPOLU		3 712,79	-	3 712,79	-	

Sumarizácia podľa majetkových účtov		Účtovná VC	Účtovná ZC k 31.12.2017	Daňová VC	Daňová ZC k 31.12.2017
majetkový účet	021100	3 712,79	-	3 712,79	-
Spolu za Prílohu č. 1 - NM		3 712,79	-	3 712,79	-

* zostatkové ceny sú uvedené na základe inventarizácie k 31.12.2017. SMMP neviduje účtovné ani daňové odpisy uvedeného majetku

Správnosť a úplnosť uvedených údajov potvrdzujú:

Za Mesto Prievidza:

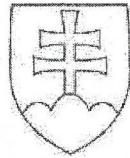
Ing. Viola Čmiková
vedúca majetkového oddelenia

Ing. Tomáš Dobrotka
odbor. referent evidencie majetku mesta a zást.ved.odd.

Za SMMP, s. r. o.

Ing. Roderik Weissabel
vedúci ekonomického úseku

Jarmila Hlohovská
referent evidencie majetku



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1070/2018

Prievidza 16.08.2018

Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 97101 PRIEVIDZA, SR

doručený dňa 27.02.2018 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Prievidza

- Byt číslo 12, číslo vchodu 17, 3. p., súpisné číslo stavby 10041 na pozemku registra C KN 2058 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 60/2216 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2058, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 657 m²

v p r o s p e c h:

Alžbeta Chalupčíková, rodné priezvisko Tušková, dátum narodenia 27.02.1936, Šumperská 41/17, 97101 PRIEVIDZA, SR v podiele 1/1

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva podľa §18b ods.5 zákona č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Prievidza

- Byt číslo 12, číslo vchodu 17, 3. p., súpisné číslo stavby 10041 na pozemku registra C KN 2058 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 60/2216 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2058, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 657 m²

v p r o s p e c h:

Mesto Prievidza, IČO 00318442, Námestie slobody 14, 97101 PRIEVIDZA, SR v podiele 1/1.

Vklad vlastníckeho práva a vklad záložného práva bol povolený na základe zmluvy o prevode vlastníctva bytu a pozemku so zriadením záložného práva uzavretej medzi účastníkmi:

Mesto Prievidza, IČO 00318442, Námestie slobody 14, 97101 PRIEVIDZA, SR ako prevodca a záložný veriteľ,
Alžbeta Chalupčíková, rodné priezvisko Tušková, dátum narodenia 27.02.1936, Šumperská 41/17, 97101 PRIEVIDZA, SR ako nadobúdateľ a záložca.

Vklad vlastníckeho práva povolený dňa 16.08.2018 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva právoplatnosť. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva nastávajú dňa: 27.02.2018.

Vklad záložného práva povolený dňa 16.08.2018 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie o povolení vkladu záložného práva právoplatnosť. Právne účinky vkladu záložného práva nastávajú dňa: 16.08.2018.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Mariana Dierová

Doručí sa:

1. Mesto Prievidza, Námestie slobody 14, 97101 PRIEVIDZA, SR,
2. Alžbeta Chalupčíková, Šumperská 41/17, 97101 PRIEVIDZA, SR,