



# MESTO PRIEVIDZA

Materiál Mestského zastupiteľstva v Prievidzi

**Materiál MsZ č. 77/18**

Mestská rada: 19.11.2018

Mestské zastupiteľstvo: 26.11.2018

**Názov materiálu: Návrh na vyradenie majetku z evidencie mesta Prievidza**

**Predkladá:** JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta .....

**Prerokované:** MVDr. Norbert Turanovič  
prednosta MsÚ .....

JUDr. Róbert Pietrik  
vedúci právnej kancelárie .....

Ing. Marián Bielický  
vedúci ekonomického odboru .....

**Spracovali:** Ing. Viola Čmiková  
vedúca majetkového oddelenia .....

Marta Baťová  
referent evidencie majetku mesta .....

**Napísal:** Ing. Viola Čmiková  
vedúca majetkového oddelenia .....

V Prievidzi dňa 31.10.2018

## **Dôvodová správa**

k návrhu na vyradenie majetku z evidencie mesta Prievidza

Vyradňovacia, oceňovacia a likvidačná komisia pri MsÚ sa dňa 25.10.2018 zaoberala návrhom Finančného oddelenia MsÚ na vyradenie majetku z evidencie mesta, a to nezaradenej projektovej dokumentácie (ďalej PD) v celkovej obstarávacej cene 81 868,67 eur. Zápis z komisie tvorí Prílohu č. 1.

PD bola vypracovaná v rokoch 2001 – 2012 na plánované projekty, nebola však využitá, nakoľko z rôznych dôvodov nedošlo k realizácii týchto projektov.

V Prílohe č. 2 a č. 3 tohto materiálu je uvedené stanovisko s návrhom na vyradenie PD Odboru územného plánovania, stavebného poriadku, výstavby a ŽP MsÚ, ako aj Referátu pre projekty a investície.

PD je v účtovníctve vedená na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku, na ktorom je evidovaný majetok ešte pred jeho zaradením do užívania, t.j. v procese jeho obstarávania; predmetné PD sú v súčasnej dobe už nevyužiteľné, preto ich vyradňovacia komisia odporúča vyradiť z účtu 042 ako investície, ktoré nemožno zaradiť do majetku, t. j. sú pre mesto neupotrebitelné.

Vzhľadom na skutočnosť, že účet 042 je majetkovým účtom súvisiacim s nehnuteľným majetkom, podľa bodu 3.6.3., písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, mestské zastupiteľstvo rozhoduje o neupotrebitelnosti pri nehnuteľnom majetku vo všetkých prípadoch.

Na základe uvedeného predkladáme:

## **Návrh na uznesenie**

### **Mestská rada**

- I. berie na vedomie  
návrh na vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta Prievidza v celkovej obstarávacej cene 81 868,67 eur, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradňovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 25.10.2018
  
- II. odporúča – neodporúča MsZ  
schváliť vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta Prievidza v celkovej obstarávacej cene 81 868,67 eur, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradňovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 25.10.2018

**Mestské zastupiteľstvo**

- I. berie na vedomie  
návrh na vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta Prievidza v celkovej obstarávacej cene 81 868,67 eur, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 25.10.2018
  
- II. schvaľuje - neschvaľuje  
vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta Prievidza v celkovej obstarávacej cene 81 868,67 eur, a to v zmysle Zápisu zo zasadnutia vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 25.10.2018

**Zápis****zo zasadnutia Vyradovacej, oceňovacej a likvidačnej komisie pri MsÚ zo dňa 25.10.2018.****Prítomní:** Ing. Viola Čmiková, Ing. Marián Bielický, JUDr. Emília Kačmárová, Jana Vojtasová, Marta Baťová.

V zmysle Žiadosti o posúdenie nezaradených projektových dokumentácií zo dňa 23.05.2018 sa komisia sa na svojom zasadnutí zaoberala vyradením projektových dokumentácií v celkovej hodnote 81 868,67 eur, ktoré boli zaradené na majetkovom účte 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku v rokoch 2001 - 2012. Boli vypracované na základe odsúhlasených finančných prostriedkov mestským zastupiteľstvom v príslušných rokoch, podľa programov a požiadaviek zástupcov orgánov mesta. Jedná sa o nasledovné projekty:

- Staré Necpaly – obytný objekt, Gazdovská ulica z roku 2001- 2005 v hodnote 40 714,23 eur,
- Elektroinštalácia MsÚ – prípojka NN z roku 2008 v hodnote 165,97 eur,
- Spevnené plochy pri Športovej hale z roku 2008 v hodnote 4 514,97 eur,
- Prestavba strelnice, k. ú. Nováky z roku 2007 – 2008 v hodnote 23 823,82 eur.
- Spevnené plochy pod kontajnery – rozšírený separovaný zber z roku 2011 v hodnote 360,00 eur,
- Rekonštrukcia pavilónu A na ZŠ Ul. Rastislavova z roku 2011 v hodnote 770,00 eur,
- Revitalizácia krajiny a integrovaného manažmentu povodí SR z roku 2011 v hodnote 1 500,00 eur,
- Verejné osvetlenie II. etapa IBV Kopanice z roku 2009 v hodnote 9 519,68 eur,
- Rekonštrukcia MŠ Benického z roku 2012 v hodnote 500,00 eur.

K návrhu na vyradenie projektovej dokumentácie sú jednotlivé akcie popísané v komentári odboru územného plánovania, stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia, ako aj referátom pre projekty a investície.

Zmenou programov strategického rozvoja mesta a požiadaviek pre rozvoj na výstavbu sa akcie stali neaktuálnymi. Projekty nezodpovedajú platným technickým normám a predpisom.

Stanovisko komisie:

Komisia navrhuje vyradiť projektovú dokumentáciu z evidencie majetku mesta.

Zapísala: Marta Baťová

Členovia komisie:     Ing. Viola Čmiková  
                              Ing. Marián Bielický  
                              JUDr. Emília Kačmárová  
                              Jana Vojtasová  
                              Marta Baťová

Uznesenie MsR, MsZ:



Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

MESTO PRIEVIDZA	
Ev. č. zápisnice:	
Dňa dňa:	11. 05. 2018
Vybavuje:	Zest. hodnoty a letáka súč.
Prílohy:	č. spisu:

Ekonomický odbor

Ing. Marián Bielický  
vedúci ekonomického odboru

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo  
2.4-6001-2018/66319

Vybavuje / linka  
Demetrovičová

PRIEVIDZA  
10.05.2018

Vec:

Žiadosť o posúdenie nezaradených projektových dokumentácií – odpoveď

V zmysle Vašej žiadosti o posúdenie nezaradených projektových dokumentácií zo dňa 25. 04. 2018 Vám v prílohe zasielame návrh na vyradenie projektových dokumentácií z majetkového účtu 042.

S pozdravom

Mesto Prievidza  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

Ing. Štefan Bača

vedúci odboru územného plánovania, stavebného poriadku,  
výstavby a životného prostredia

Príloha:

Návrh na vyradenie projektových dokumentácií

## Mestský úrad Prievidza

### odbor územného plánovania, stavebného poriadku, výstavby a životného prostredie

#### Návrh na vyradenie projektových dokumentácií

<u>Rok nadobudnutia</u>	<u>Názov akcie</u>	<u>Suma v €</u>
2001 – 2005	<b>Staré Necpaly obytný objekt – Gazdovská ulica –</b> projektová dokumentácia – príloha snímka	40 714,23
	<p>Výstavba bytového objektu bola plánovaná ako ďalší stavebný objekt výstavby sídliska Staré Necpaly I. stavba, ktorého výstavba začala koncom 80-tych rokov. Projektová dokumentácia bola pôvodne pripravovaná mestom na financovanie prostredníctvom dotácie na budovanie nájomných domov. Neskôr sa od zámeru upustilo. Prostredníctvom spoločnosti HANT sa mesto pokúšalo zabezpečiť realizáciu nájomných bytov. Vzhľadom na vysoké obstarávacie náklady výstavba obytného objektu nebola začatá. Projektová dokumentácia nezodpovedá platným technickým normám a predpisom a stala sa neaktuálnou a nepoužiteľnou. V súčasnosti bol v danej lokalite realizovaný zámer cez spoločnosť TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka, ktorá ukončila realizáciu 4 nájomných domov.</p>	
2008	<b>Elektroinštalácia MsÚ- prípojka NN –</b> projektová dokumentácia na prípravu osadenia klimatizačných jednotiek	165,97
	<p>Akcia nebola realizovaná, projektová dokumentácia je neaktuálna.</p>	
2008	<b>Spevnené plochy pri Športovej hale –</b> projektová dokumentácia	4 514,97
	<p>Spevnené plochy mali byť realizované pri zadnom služobnom vchode (predajňa bicyklov BIKE SHOP).</p> <p>Akcia nebola zrealizovaná, projektová dokumentácia je neaktuálna. Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané, stavebné konanie bolo zastavené, nakoľko nastala zmena práva k predmetným pozemkom (bola na nich plomba oznamujúca zmenu práva – dlhodobý prenájom, preto nebolo možné pokračovať).</p>	
2007 – 2008	<b>Prestavba strelnice, k. ú. Nováky –</b> projektová dokumentácia	23 823,82
	<p>Projekt je neaktuálny, nedoriešené majetko - právne vzťahy.</p>	
<p>V januári 2007 boli mestským zastupiteľstvom prijaté tzv. „Projektové zámery mesta Prievidza“ s výhľadom na programovacie obdobie rokov 2007 – 2013. Materiál obsahoval zoznam prioritných projektov mesta Prievidza s výhľadom na dané obdobie, ktoré vychádzali z cieľov Stratégie rozvoja mesta (schválené MsZ dňa 24. 02. 2004 uznesením č. 14/04). Počas tohto obdobia boli vyhlásené výzvy na predkladanie projektov, z toho dôvodu bolo potrebné pripraviť k jednotlivým projektom projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie.</p> <p>Vzhľadom k tomu, že programovacie obdobie končí a nové výzvy na predkladanie projektov už nebudú vyhlasované (do konca r. 2013 budú dobíhať realizácie schválených projektov a ich finančné a obsahové zúčtovanie), uvedené projekty sa stali neaktuálne.</p>		
<b>Spolu</b>		<b>69.218,99 €</b>

V rokoch 1998 – 2008 boli vypracované projekty pre stavebné povolenie podľa požiadaviek zástupcov zastupiteľských orgánov v príslušných rokoch na základe odsúhlasených finančných prostriedkov v MsZ.

Žiadame o vyradenie z účtu 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku, ako nepoužiteľný materiál. V realizácii sa nepokračovalo.

Prievidza 10. 05. 2018

Vypracovali: Ing. Andrea Nikmonová  
Soňa Demetrovičová

Ing. Štefan Bača  
vedúci odboru územného plánovania,  
stavebného poriadku výstavby a životného prostredia



# MESTSKÝ ÚRAD PRIEVIDZA

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Ekonomický odbor  
Ing. Viola Čmiková  
vedúca majetkového oddelenia

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo  
2.4.1-553-2018/109716

Vybavuje / linka  
Ing. Andrea Nikmonová  
046/5179 603  
andrea.nikmonova@prievidza.sk

PRIEVIDZA  
05.11.2018

Vec

Žiadosť o posúdenie nezaradených projektových dokumentácií – odpoveď - doplnenie

Dňa 11.05.2018 sme Vám na základe Vašej žiadosti o posúdenie nezaradených projektových dokumentácií zo dňa 25.04.2018 zaslali návrh na vyradenie projektových dokumentácií z majetkového účtu aj s popisom dotknutých akcií.

K akcii :

**Prestavba strelnice, k. ú. Nováky** – projektová dokumentácia 23 823,82 eur  
spresňujeme informáciu, že predmetný projekt bol spracovaný za účelom uchádzania sa o získanie finančných prostriedkov v príslušných výzvach vyhlasovaných v programovacom období 2007 – 2013. Toto obdobie je už ukončené ako aj neboli doriešené majetko – právne vzťahy a tým pádom sa spracovaný projekt stal neaktuálnym.

S pozdravom

Mesto Prievidza  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza

Ing. Štefan Bača

vedúci odboru územného plánovania, stavebného  
poriadku, výstavby a životného prostredia





# MESTO PRIEVIDZA

Príloha č. 3

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza

Ekonomický odbor

Ing. Marián Bielický  
Vedúci ekonomického odboru

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo  
1.4-90-2018 / 69356

Vybavuje / linka  
Mgr. Benca/751

PRIEVIDZA  
21.05.2018

Vec:

Žiadosť o posúdenie nezaradených projektových dokumentácií

V zmysle Vašej žiadosti o posúdenie nezaradených projektových dokumentácií zo dňa 24.04.2018 si Vám oznamujem, že projektové dokumentácie:

- PD-spevnené plochy pod kontajnery separovaného zberu – projekt Rozšírený separovaný zber v meste Prievidza
- PD – rekonštrukcia pavilónu A na ZŠ Rastislavova
- PD- druhý realizačný projekt programu revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí SR pre rok 2011
- PD – verejné osvetlenie v Prievidzi II. etapa, IBV Kopanice
- PD – projektový zámer, projektová dokumentácia- Rekonštrukcia MŠ Benického

sú neaktuálne a v prípade vyhlásenia relevantných výziev na podávanie žiadostí o NFP prípadne dotácií nebudú korešpondovať s požiadavkami výziev.

Navrhujem preto vyradenie horeuvedených projektových dokumentácií z majtkového účtu 042.

S pozdravom

Mesto Prievidza  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza  
- 91 -

Mgr. Ivan Benca  
vedúci referátu pre projekty a investície