



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 17. 6. 2019
od 202 do 255

202. Program rokovania MsR
203. Vyhodnotenie uznesení MsR
204. Návrh VZN č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach
205. Návrh VZN č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately
206. Informatívna správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2018 – jún 2019
207. Výročná správa o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2018
208. Správa o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2018
209. Správa spol. TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2018
210. Správa spol. SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2018
211. Informácia o možnostiach revitalizácie mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi
212. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2019
213. Žiadosť spol. Slovak Telekom, a.s., o prerokovanie technického návrhu trasovania optickej siete
214. Požiadavka Ing. Dušana Homolu na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – zmena ÚP zóny IBV Terasy
215. Rozšírenie prenajatého majetku v rámci NZ spol. TSMPD, s.r.o., - úsek prevádzky a údržby cintorínov
216. Rozšírenie prenajatého majetku v rámci NZ spol. TSMPD, s.r.o., - studňa v športovom areáli ZŠ Ul. S. Chalupku
217. Rozšírenie prenajatého majetku v rámci NZ spol. TSMPD, s.r.o., - prípojky VO
218. Rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy so spol. TSMPD, s.r.o., - úsek miestnych komunikácií
219. Rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy so spol. TSMPD, s.r.o., - úsek verejnej zelene, detských a športových zariadení
220. Rozšírenie prenajatého majetku v rámci NZ s org. KaSS – technické zhodnotenie kultúrnych domov
221. Žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno o pokračovanie v nájomnom vzťahu
222. Žiadosť Ing. Evy Blažovej o zriadenie vecného bremena
223. Žiadosť Róberta Petrisku o zriadenie vecného bremena
224. Návrh na zmenu uzn. MsZ č. 398/16 – vecné bremeno na Jánošíkovej ulici pre projekt PANORAMA SIX PARK
225. Žiadosť MUDr. Daniela Belinu a Lucie Belinovej a spol. o zriadenie vecného bremena
226. Zmena uzn. MsZ č. 177/19 a 451/17 (lokality Bazová ulica)
227. Žiadosť Romana Remiša a Ivety Remišovej o vylúčenie maloletého syna zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
228. Žiadosť Mgr. Petra Vicana a JUDr. Lenky Vicanovej o zmenu trasovania IS
229. Žiadosť Zumeru Kučeru o nájom časti pozemku
230. Žiadosť Vladimíra Borka T 613 o nájom časti mestského pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

231. Žiadosť Jozefa Murka a Silvie Murkovej o nájom časti pozemku
232. Žiadosť Jitky Hejtmánkovej o nájom časti pozemku
233. Žiadosť Jozefa Polkorába o nájom časti pozemku
234. Žiadosť Márie Ďurtovej – MIRIA o nájom časti pozemku
235. Žiadosť Jozefa Kollára o zrušenie vecného bremena
236. Žiadosť spol. ISPA, s.r.o., o nájom časti pozemku
237. Vyhodnotenie opakovanej OVS – neb. priestory v podchode – neúspešná súťaž
238. Návrh na vyhlásenie opätovnej OVS - neb. priestory v podchode
239. Žiadosť spol. JUKOM, s.r.o., o nájom časti priestoru v budove Mestského domu
240. Žiadosť Soni Janovej o kúpu časti pozemku
241. Žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej o kúpu pozemku pod stavbou garáže
242. Vyhodnotenie OVS – objekt na Ciglianskej ceste - neúspešná súťaž
243. Návrh na vyhlásenie opakovanej OVS - objekt na Ciglianskej ceste
244. Žiadosť Seljmy Iljazi o nájom časti pozemku
245. Žiadosť VVO č. IV o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov
246. Uzatvorenie Dodatku č. 1 k NZ so spoločenstvom Urbárskeho spolku Necpaly
247. Žiadosť Petra Mjartana o kúpu časti pozemku
248. Žiadosť spol. BC REALITY SERVIS, s.r.o., o kúpu časti pozemku
249. Žiadosť spol. GRINGO, s.r.o., o kúpu časti pozemku
250. Žiadosť Ing. Vieroslavy Dubovanovej o kúpu časti pozemku
251. Žiadosť Stanislava Mackovčáka a manž. o kúpu časti pozemku
252. Žiadosť Jozefa Polereckého o kúpu časti pozemku
253. Žiadosť spol. VIP invest, s.r.o., o kúpu príp. nájom časti pozemku
254. Žiadosť Ing. Eugena Sokača a manž. o kúpu pozemku
255. Prevádzkovanie verejných sociálnych zariadení



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 17. 6. 2019
od 202 do 255

číslo: 202/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh programu MsR na deň 17. 6. 2019,
- II. schvaľuje program MsR nad deň 17. 6. 2019.

číslo: 203/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Vyhodnotenie uznesení MsR;
- II. sleduje uznesenia:
rok 2000: 241/II.
rok 2015: 109/II.a)b), 112/II.,
rok 2016: 97/IV., 220/II.,549/I.,
rok 2017: 49/III., 269/III., 309/II., 533/III., 608/II.
rok 2018: 96/II., 141/III., 175/II., 292/III., 347/II., 349/II.a), 385/I.,
rok 2019: 16/II., 19/II.III., 25/III., 147/I., 150/IV., 177/II.III.IV., 193/II.
- III. vypúšťa zo sledovania uznesenia:
rok 2016: 360/I., 598/III.
rok 2017: 78/II.
rok 2018: 384/I.,
rok 2019: 65/II., 113/I., 126/III., 138/II.

číslo: 204/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach,
- II. odporúča MsZ:
schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu výdavkov v školách a školských zariadeniach s pripomienkami:
 1. v § 8 bode 9 sa na koniec textu dopĺňa text: „okrem prípadu, kedy si podmienky a spôsob prihlasovania a odhlasovania dieťaťa/žiaka na stravu stanoví škola/školská jedáleň vo svojom prevádzkovom poriadku“,
 2. v § 11 sa vypúšťa Tabuľka č. 11 Cena gastrolístka pre dospelého stravníka.

číslo: 205/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Prievidza č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

číslo: 206/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2018 – jún 2019,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Informatívnu správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Prievidza za obdobie jún 2018 – jún 2019.

číslo: 207/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2018,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Výročnú správu o činnosti Turisticko-informačnej kancelárie mesta Prievidza, n. o., za rok 2018.

číslo: 208/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2018,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o činnosti a hospodárení neziskovej organizácie Harmónia, n. o., za rok 2018.

číslo: 209/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2018,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu spoločnosti TSMPD, s.r.o. o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv s mestom Prievidza za obdobie 1-12/2018.

číslo: 210/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu spol. SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2018,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu spol. SMMP, s.r.o., o hospodárení s koncesným majetkom podľa Koncesnej zmluvy a s majetkom podľa Komisionárskych zmlúv za rok 2018.

číslo: 211/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu o možnostiach revitalizácie mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi,
- II. žiada konateľa spol. SMMP, s.r.o. zabezpečiť štúdiu revitalizácie mestskej tržnice na Trhovej ulici v Prievidzi.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 212/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2019,
- II. odporúča MsZ
schváliť Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na II. polrok 2019.

číslo: 213/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (v zastúpení TTL Group, s.r.o, Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou) o prerokovanie technického návrhu trasovania optickej siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „trasovanie optickej siete v meste Prievidza a umiestnenie skriniek POdB stavby INS_FTTH_PRIE pre lokality – sídlisko Necpaly, Piesky, Staré Mesto, Staré Necpaly, Zapotôčky, Nové Mesto, Kopanice, Sever“,
- II. odporúča MsZ
schváliť Technický návrh trasovania optickej siete po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „trasovanie optickej siete v meste Prievidza a umiestnenie skriniek POdB stavby INS_FTTH_PRIE pre lokality – sídlisko Necpaly, Piesky, Staré Mesto, Staré Necpaly, Zapotôčky, Nové Mesto, Kopanice, Sever“, predložený spol. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (v zastúpení TTL Group, s.r.o, Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou).

číslo: 214/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) požiadavku na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie - zmenu územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy) žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza,
- II. odporúča MsZ
schváliť
a) obstaranie zmeny územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy) žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza,
b) oprávnenú požiadavku mesta Prievidza ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie na úhradu nákladov za obstaranie zmeny územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy) žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie,
- III. odporúča MsZ
a) zrušiť uznesenie MsZ č. 403/17 zo dňa 02.10.2017, ktorým sa dopĺňalo uznesenie MsZ č. 409/13 zo dňa 29. 10. 2013 v časti II. o bod c) s textom „budúci povinný z vecného bremena zapracuje požiadavky na zmenu územného plánu v lehote do 6 mesiacov od zrealizovania štrkovej cesty na pozemkoch, ktoré sú predmetom zriadenia vecného bremena podľa bodu a) v časti II,
b) zrušiť uznesenie MsZ č. 447/17 zo dňa 2. 10. 2017 o obstaraní Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy – žiadateľa spol. Realitus, s.r.o.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 215/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 30.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, na úseku prevádzky a údržby mestských cintorínov; Ide o majetok:

- Dom rozlúčky Veľká Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 336,28 €,
- Dom rozlúčky Malá Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 337,36 €,
- Dom rozlúčky Hradec - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 335,61 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia Domu smútku, v celkovej obstarávacej cene 447 115,13 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia chodníka 4. a 5. etapa, v celkovej obstarávacej cene 72 598,46 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - pozemok, parcela C KN č. 3093/2, ostatná plocha s výmerou 15 873 m², v celkovej obstarávacej cene 142 857 €,

b) informáciu, že dňa 04.06.2019 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov pre spoločnosť TSMPD s.r.o.

II. odporúča MsZ

schváliť nájom nehnuteľného majetku:

- Dom rozlúčky Veľká Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 336,28 €,
- Dom rozlúčky Malá Lehôtka - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 337,36 €,
- Dom rozlúčky Hradec - rekonštrukcia okien a dverí, v celkovej obstarávacej cene 7 335,61 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia Domu smútku, v celkovej obstarávacej cene 447 115,13 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - rekonštrukcia chodníka 4. a 5. etapa, v celkovej obstarávacej cene 72 598,46 €,
- Cintorín na Mariánskej ul. - pozemok, parcela C KN č. 3093/2, ostatná plocha s výmerou 15 873 m², v celkovej obstarávacej cene 142 857 €,

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania služieb v oblasti pohrebníctva a činností spojených s prevádzkou a údržbou mestských cintorínov, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa a údržba obecného cintorína, za podmienok dohodnutých v nájomnej zmluve zo dňa 30.12.2013 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného za majetok cintorínov vo výške 1.00 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 216/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Nájomnej zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk;
ide o:
 - Studňu v športovom areáli ZŠ Ul. S. Chalupku, v celkovej obstarávacej cene 3 000,00 €,
 - b) informáciu, že dňa 04.06.2019 bol na úradnej tabuli a webovej stránke mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk pre spoločnosť TSMPD s.r.o.,
- II. odporúča MsZ
schváliť nájom nehnuteľného majetku:
 - Studňu v športovom areáli ZŠ S. Chalupku, v celkovej obstarávacej cene 3 000,00 €, pre spoločnosť TSMPD s.r.o., Prievidza za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a správy športovísk, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj utváranie podmienok na zabezpečenie telesnej kultúry a športu, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 07.09.2007 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 4, t. j. ročného nájomného za prenajatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 217/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého majetku v rámci Zmluvy o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 29, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia;
ide o majetok:
 - Prípojka VO cesty Nábr. sv. Cyrila – Cesta pod skalou (2 svetelné body), v celkovej obstarávacej cene 7 500,00 €,
 - Prípojka VO priechodu na Mierovom námestí pred žel. mostom, v celkovej obstarávacej cene 4 000,00 €,
 - b) informáciu, že dňa 04.06.2019 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečenia výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia pre spoločnosť TSMPD s.r.o.,
- II. odporúča MsZ
schváliť nájom nehnuteľného majetku:
 - Prípojka VO cesty Nábr. sv. Cyrila – Cesta pod skalou (2 svetelné body), v celkovej obstarávacej cene 7 500,00 €,
 - Prípojka VO priechodu na Mierovom námestí pred žel. mostom, v celkovej obstarávacej cene 4 000,00 €,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 29, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 218/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií;
ide o nehnuteľný majetok:

- Ul. J. Jégeho – vjazd na spevnenú plochu, v celkovej obstarávacej cene 7 914,42 €,
- Ostrovček na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 12 579,34 €,
- Šulekova ul. č. 8-10 - spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 13 023,73 €,
- Ul. M. Rázusa – spevnené plochy I. úsek pri bytovom dome na Urbánkovej ul. č. 17-31, v celkovej obstarávacej cene 414 340,57 €,
- Pod Poliankou – rekonštrukcia mostného telesa, v celkovej obstarávacej cene 58 667,50 €,
- Ul. energetikov pri neziskovej organizácii Nový domov – chodník, v celkovej obstarávacej cene 7 991,59 €,
- Gazdovská ul. – chodník, v celkovej obstarávacej cene 6 805,56 €,
- Gazdovská ul. – parkovacie plochy, v celkovej obstarávacej cene 14 557,87 €,
- Gazdovská ul. – prístupová komunikácia k parkovacím plochám, v celkovej obstarávacej cene 38 599,66 €,
- Ul. K. Novackého – odstavné stojisko, v celkovej obstarávacej cene 7 950,95 €,
- Ul. S. Chalupku 17-23 – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 16 401,51 €,
- Vnútroblok Ul. M. R. Štefánika a Tichá ul. – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 12 301,13 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 74 693,52 €,
- Ul. B. Bjornsona – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 76 433,42 €,
- Východná ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 110 117,51 €,
- Cesta VI. Clementisa č. 388-252 – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 20 834,71 €,
- Rekonštrukcia mostného telesa na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 90 084,29 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 46 288,09 €,
- Traťová ul. – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 19 347,74 €,
- Ul. M. R. Štefánika – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 21 199,58 €,

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- Ul. M. Gorkého – rekonštrukcia parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 53 741,98 €,
- Spojovacia ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 25 657,42 €,
- Cesta VI. Clementisa – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 58 347,52 €,
- Rad L. N. Tolstého – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 28 190,17 €,
- Ul. E. M. Šoltésovej – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 80 017,59 €,
- Mierové nám. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 953,52 €,

II. odporúča MsZ

schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Ul. J. Jégeho – vjazd na spevnenú plochu, v celkovej obstarávacej cene 7 914,42 €,
- Ostrovček na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 12 579,34 €,
- Šulekova ul. č. 8-10 - spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 13 023,73 €,
- Ul. M. Rázusa – spevnené plochy I. úsek pri bytovom dome na Urbánkovej ul. č. 17-31, v celkovej obstarávacej cene 414 340,57 €,
- Pod Poliankou – rekonštrukcia mostného telesa, v celkovej obstarávacej cene 58 667,50 €,
- Ul. energetikov pri neziskovej organizácii Nový domov – chodník, v celkovej obstarávacej cene 7 991,59 €,
- Gazdovská ul. – chodník, v celkovej obstarávacej cene 6 805,56 €,
- Gazdovská ul. – parkovacie plochy, v celkovej obstarávacej cene 14 557,87 €,
- Gazdovská ul. – prístupová komunikácia k parkovacím plochám, v celkovej obstarávacej cene 38 599,66 €,
- Ul. K. Novackého – odstavné stojisko, v celkovej obstarávacej cene 7 950,95 €,
- Ul. S. Chalupku 17-23 – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 16 401,51 €,
- Vnútroblok Ul. M. R. Štefánika a Tichá ul. – spevnené plochy, v celkovej obstarávacej cene 12 301,13 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 74 693,52 €,
- Ul. B. Bjornsona – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 76 433,42 €,
- Východná ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 110 117,51 €,
- Cesta VI. Clementisa č. 388-252 – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 20 834,71 €,
- Rekonštrukcia mostného telesa na Košovskej ceste, v celkovej obstarávacej cene 90 084,29 €,
- Ul. M. Mišíka – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 46 288,09 €,
- Traťová ul. – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 19 347,74 €,
- Ul. M. R. Štefánika – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 21 199,58 €,
- Ul. M. Gorkého – rekonštrukcia parkoviska, v celkovej obstarávacej cene 53 741,98 €,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- Spojovacia ul. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 25 657,42 €,
- Cesta VI. Clementisa – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 58 347,52 €,
- Rad L. N. Tolstého – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 28 190,17 €,
- Ul. E. M. Šoltésovej – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 80 017,59 €,
- Mierové nám. – rekonštrukcia miestnej komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 44 953,52 €,

číslo: 219/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení;
ide o nehnuteľný majetok:
- Detské ihrisko na Ul. J. Palárika, v celkovej obstarávacej cene 12 006 €,
 - Exteriérové fitnes ihrisko na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 8 940,00 €,
 - Exteriérové fitnes ihrisko vo vnútrobloku Banícka ul., Ul. J. Palkoviča a Ul. J. Siváka, v celkovej obstarávacej cene 9 048,00 €,
 - Vstupná brána do Lesoparku, v celkovej obstarávacej cene 8 930,19 €,
 - Rekonštrukcia prekážkového vybavenia vo výbehu pre psov na Ul. Ľ. Ondrejova, v celkovej obstarávacej cene 3 400,00 €,
- II. odporúča MsZ schváliť rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 24.01.2012 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 18, za účelom zariadenia záležitostí na úseku verejnej zelene, detských a športových zariadení, a to o:
- Detské ihrisko na Ul. J. Palárika, v celkovej obstarávacej cene 12 006 €,
 - Exteriérové fitnes ihrisko na Nábřežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 8 940,00 €,
 - Exteriérové fitnes ihrisko vo vnútrobloku Banícka ul., Ul. J. Palkoviča a Ul. J. Siváka, v celkovej obstarávacej cene 9 048,00 €,
 - Vstupná brána do Lesoparku, v celkovej obstarávacej cene 8 930,19 €,
 - Rekonštrukcia prekážkového vybavenia vo výbehu pre psov na Ul. Ľ. Ondrejova, v celkovej obstarávacej cene 3 400,00 €.

číslo: 220/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) návrh mesta na rozšírenie prenajatého nehnuteľného majetku v rámci Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a prís. org. KaSS Prievidza zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 7, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností;
ide o:
- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia omietok, v celkovej obstarávacej cene 24 710,96 €,
 - Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu vo Veľkej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 57 042,75 €,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Malej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 56 062,56 €,
 - b) informáciu, že dňa 04.06.2019 bol na úradnej tabuli a webovom sídle mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu majetok podľa písmena a) tohto bodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom nehnuteľného majetku:
- Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia omietok, v celkovej obstarávacej cene 24 710,96 €,
 - Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu vo Veľkej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 57 042,75 €,
 - Technické zhodnotenie stavby kultúrneho domu v Malej Lehôtke – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 56 062,56 €,
- pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 7, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

číslo: 221/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 o pokračovanie v nájmomnom vzťahu aj po uplynutí doby určitej, ktorá uplynie 31.8.2019, na základe nájomnej zmluvy č. 9/2017 z 24.10.2017 uzatvorenej s prenajímateľom Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, ako správcom majetku mesta Prievidza, ktorého predmetom sú nebytové priestory v Základnej škole s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1) a to malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², za 5 €/hod, veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m², za 7 €/hod, sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m² za 5 €/týždeň, kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m² za 5 €/týždeň na dobu určitú 5 rokov, s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať,
 - b) informáciu, že dňa 20.05.2019 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer Základnej školy s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, uvedený v bode a) tohto článku na dobu určitú 3 rokov, na účel realizácie činností Elokovaného pracoviska žiadateľa,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť nájom prebytočného majetku mesta, ktorého správcom je Základná škola s materskou školou, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemkoch parc. CKN č. 6628/51, CKN č. 6628/53, CKN č. 6628/55, CKN č. 6628/61, CKN č. 6628/65, CKN č. 6628/66, CKN č. 6628/68, CKN č. 6628/70, CKN č. 6628/72, CKN č. 6628/74, CKN č. 6628/76, CKN č. 6628/77, CKN č. 6628/80, CKN č. 6628/81, CKN č. 6628/84, CKN č. 6628/85, CKN č. 6628/88, CKN č. 6628/90, CKN č. 6628/91, CKN č. 6628/94, CKN č. 6628/97, CKN č. 6628/100, CKN č. 6628/101, CKN č. 6628/103, CKN č. 6628/108, CKN č. 6628/110, CKN č. 6628/112, CKN č. 6628/114, CKN č. 6628/126, CKN č. 6628/130, CKN č. 6628/131 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 8485 (parcely sú vedené na LV č. 1), a to malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m², sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m², kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m² pre Súkromnú základnú umeleckú školu Fantastic, Chrenovec – Brusno 395, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na tú skutočnosť, že medzi základné úlohy samosprávy patrí utvárať podmienky na zabezpečenie vzdelávania, záujmovej umeleckej činnosti, telesnej kultúry a športu, na účel realizácie činností Elokovaného pracoviska žiadateľa, za podmienok nájomného:

- za malú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m², vo výške 5 €/hod,
 - za veľkú telocvičňu v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m², vo výške 7 €/hod,
 - za sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m², vo výške 5 €/týždeň,
 - za kabinet v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 15 m², vo výške 5 €/týždeň,
- s tým, že za mesiace júl a august bude nájomca uhrádzať nájomné len za tie nebytové priestory, ktoré bude užívať, na dobu určitú 3 roky s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 222/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Evy Blažovej, trvalý pobyt Prievidza, Mariánska ul. 596/50, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Mariánska ulica) parcela registra C KN č. 2758/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 711 m², parcela registra E KN č. 3760, ostatné plochy s výmerou 5070 m² a parcela registra E KN č. 3104/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 476 m², právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky k rodinnému domu, pričom popod cestu sa bude realizovať pretlakom a rozkopaná bude aj časť chodníka, predpokladaná dĺžka prípojky 20 m,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 2758/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 711 m², parcela registra E KN č. 3760, ostatné plochy s výmerou 5070 m² a parcela registra E KN č. 3104/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 476 m², právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky k rodinnému domu, v prospech vlastníka pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 3116 a rodinného domu súpis. č. 754 na pozemku parcela registra C KN č. 3116, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a za podmienok:



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- elektrickú prípojku realizovať pretlakom popod cestu bez porušenia telesa cesty,
- chodník uviesť do pôvodného stavu,
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 223/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Róberta Petrisku, trvalý pobyt Prievidza, Bazová ulica 708/14, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Bazová ulica) parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m², právo uloženia inžinierskych sietí – uloženie verejného vodovodu a trvalý prístup za účelom jeho údržby a opravy, na dobu neurčitú, v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. (na základe Čl. IV. – Ostatné ustanovenia a dohody Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 12.05.2009),
- b) informáciu o doloženom overenom Geometrickom pláne č. 20-b/2019, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOing s.r.o. dňa 12.03.2019, úradne overeného katastrálnym odborom OÚ Prievidza dňa 15.03.2019 pod číslom 235/2019 Ing. Angelikou Oršulovou,

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m², právo uloženia inžinierskych sietí k stavbe „Rozšírenie verejného vodovodu pre lokalitu IBV Na Karasiny, Prievidza Sever II“ a trvalý prístup za účelom jeho údržby a opravy, na dobu neurčitú, v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, podľa zamerania Geometrickým plánom č. 20-b/2019 (v časti diel 1, v rozsahu výmery 481 m²), na dobu neurčitú, za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

číslo: 224/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie dôvodovú správu a návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 398/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uznesenia číslo 188/18 zo dňa 30.04.2018, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí pre projekt PANORAMA SIX PARK na Jánošíkovej ulici,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 398/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uznesenia číslo 188/18 zo dňa 30.04.2018 takto:
v časti II. sa dopĺňa bod b) v znení:
„zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3871/1, ostatné plochy s výmerou 8835 m², v časti diel 1, v rozsahu výmery 55 m², právo uloženia inžinierskych sietí – NN vedení k stavbe „10731 – Prievidza – Kopanice – rozšírenie NNK ul. Jánošíková“ a právo trvalého prístupu za účelom ich údržby, opráv a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období, v prospech spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, podľa zamerania Geometrickým plánom č. 36746436-022/2019, a to za podmienok vyplývajúcich zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 28.05.2018“.

číslo: 225/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť MUDr. Daniela Bělinu a Lucie Bělinovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Cesta VI. Clementisa 234/35, Tibora Tonhajzera, trvalý pobyt Prievidza – Prievidza III Necpaly, Dúbravská 930/5, Kataríny Kučerkovej, trvalý pobyt Prievidza, Krajná ulica 93/2, HD s.r.o. so sídlom Chrenovec – Brusno 551, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Bazová ulica), parcela registra C KN č. 7056/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1196 m², parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2220 m², parcela registra C KN č. 7056/ 71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² a parcela registra C KN č. 7056/115, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 665 m², právo uloženia inžinierskych sietí – tlakovej kanalizácie (predpokladaná dĺžka 101 bm) a právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom,
- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza
 - a) právo prechodu pešo a prejazdu motorovým vozidlom po časti pozemkov parcela registra C KN č. 7056/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1196 m², parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2220 m², parcela registra C KN č. 7056/ 71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 619 m² a parcela registra C KN č. 7056/115, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 665 m², v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, na dobu neurčitú, a to bezodplatne,
 - b) právo uloženia inžinierskych sietí – tlakovej kanalizácie na časti pozemkov parcela registra C KN č. 7056/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1196 m², parcela registra C KN č. 7056/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2220 m² a parcela



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

registra C KN č. 7056/115, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 665 m², podľa zamerania geometrickým plánom, na dobu neurčitú, za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m²,

a to všetko v prospech vlastníkov pozemkov v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 7056/100, 7056/119, 7056/136 a 7056/137, a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia,
- žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- žiadateľ je povinný doložiť pracovnú verziu GP, kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom a prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo, rozsah prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 226/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) návrh na zmenu uznesenia MsR č. 177/19 zo dňa 06.05.2019 – vypustiť text IV. v znení „IV. žiada právnu kanceláriu a odbor UP, SP, výstavby a ŽP

aby do času nadobudnutia právoplatnosti Rozhodnutia o odstránení dopravnej stavby zo dňa 15. 10. 2015 pozastavilo prerokovávanie žiadostí a povoľovanie zriadenia vecných bremien na parc. č. CKN 7056/71, 7056/6, 7056/3, 7056/115 a 7056/17 v prospech vlastníkov pozemkov príslušných k uvedeným parcelám ako aj vlastníkom parc. CKN č. 7056/134, 7056/119, 7056/100, 7056/137, 7056/136, 7056/135, 7056/138 v k.ú. Prievidza“,

b) návrh na zmenu uznesenia MsR č. 451/17 zo dňa 25.09.2017 (ktorým sa dopĺňalo uznesenie MsZ č. 409/13 zo dňa 29. 10. 2013 v časti II. o bod c)

v časti I. a II. vypustiť písmeno b), ktorým sa do uznesenia dopĺňalo písmeno c) v znení: „budúci povinný z vecného bremena zapracuje požiadavky na zmenu územného plánu v lehote do 6 mesiacov od zrealizovania štrkovej cesty na pozemkoch, ktoré sú predmetom zriadenia vecného bremena podľa bodu a) v časti II.“

II. mení

a) uznesenie MsR č. 177/19 zo dňa 06.05.2019 takto: vypúšťa sa časť IV,

b) uznesenie MsR č. 451/17 zo dňa 25.09.2017 takto: v časti I. a II. sa vypúšťa písmeno b), ktorým sa dopĺňalo uznesenie MsZ č. 409/13 zo dňa 29. 10. 2013 v časti II. o bod c).



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 227/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Romana Remiša a Ivety Remišovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Lúčna ulica 22/18, ako zákonných zástupcov o vylúčenie maloletého syna Matúša Remiša zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zároveň zo zmluvy o zriadení vecného bremena na parcelách vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza 7066/1 a 7066/16, z dôvodu, že bude vykonaná zmena na realizáciu vodnej stavby, potrubie na prívod dažďových vôd na vodnú stavbu nebude uložené na parc. č. 7066/13 vo vlastníctve (v spoluvlastníctve) žiadateľov, ale na parcele č. 7066/36
(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením MsZ č. 14/19 dňa 28.01.2019, okrem iného aj v prospech vlastníkov pozemkov 7066/13, 7066/65, 7066/66, 7066/67)
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť vylúčenie maloletého Matúša Remiša zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a zároveň zo zmluvy o zriadení vecného bremena na parcelách vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza 7066/1 a 7066/16,
 - b) zmenu umiestnenia systému odvedenia dažďových vôd s tým, že žiadateľ je povinný doložiť novú pracovnú verziu GP kde bude vyznačený priebeh IS spolu s ich ochranným pásmom (vychádzajúc z doloženej projektovej dokumentácie v rozsahu predpokladaná dĺžka + ochranné pásmo), ktorého rozsah bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel. Geodet bude povinný vyznačiť v GP zoznam súradníc a následne bude žiadosť predložená na prerokovanie do MsZ.

číslo: 228/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Mgr. Petra Vicana a JUDr. Lenky Vicanovej, bytom Ul. Ľ. Novomeského 11, Pezinok o zmenu trasovania inžinierskych sietí – prípojky vody a električky na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela EKN č. 1807, ostatná plocha s výmerou 2531 m², k plánovanému rodinnému domu na parcele reg. CKN č. 220 (Školská ulica). Podľa doloženej pracovnej verzie GP č. 236/2018 bude inžinierskymi sieťami zabratý pozemok mesta v rozsahu 7 m² namiesto pôvodných 25 m². Na pôvodne stanovenej trase, kadiaľ mal byť v zemi vedený elektrický kábel zo stĺpu po elektromer, sú v zemi umiestnené po celej dĺžke optické káble spol. Slovak Telekom, a.s. Aby nedošlo k ich poškodeniu žiadateľa sa rozhodli minimalizovať dĺžku trasy zo stĺpu po rozvádzač. Prípojku vody budú realizovať taktiež v mieste, kde by čo najmenším spôsobom zasahovali do pozemku mesta a kde by bola jej realizácia aj po technickej stránke najjednoduchšia. Prípojka plynu sa ruší, dom nebude vykurovaný plynovým kotlom, ale tepelným čerpadlom.
(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 405/18 zo dňa 24.09.2018; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzavretá dňa 08.10.2018)
 - b) informáciu o doložení novej pracovnej verzie Geometrického plánu č. 236/2018, vyhotoveného geodetom: Patricius Sova - Geoskteam, Prievidza, dňa 29.04.2019, v ktorom je vyznačený priebeh IS spolu s ochranným pásmom a jeho rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel,
 - c) návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 405/18 zo dňa 24.09.2018 z dôvodu technických problémov, zistených dodatočne – zameraním uloženia optických sietí pracovníkmi spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a zistením jednoduchšieho riešenia pripojenia vody oproti pôvodnému,
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť zmenu trasovania inžinierskych sietí - prípojky vody a električky na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela EKN č. 1807, ostatná



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

plocha s výmerou 2531 m², k plánovanému RD na parcele reg. CKN č. 220 (Školská ulica) vo vlastníctve žiadateľov, v rozsahu výmery 7 m² podľa zamerania geometrickým plánom č. 236/2018 zo dňa 29.04.2018,

- b) schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 405/18 zo dňa 24.09.2018 takto:

v časti I sa v bode a) **text**: „žiadosť Mgr. Petra Vicana, bytom Nevidzany č. 25 a JUDr. Lenky Vicanovej, bytom Ľ. Novomeského 11, Pezinok“ **nahrádza textom**: „žiadosť Mgr. Petra Vicana a JUDr. Lenky Vicanovej, spoločne trvalý pobyt Ul. Ľ. Novomeského 11, Pezinok“,

v časti II. sa text : „v časti diel 1 v rozsahu výmery 25 m², zameraný Geometrickým plánom č. 236/2018, vyhotoveným geodetom: Patricius Sova – Geoskteam, dňa 18.9.2018, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky plynu, vody a NN elektrickej prípojky“, **nahrádza textom**: „v časti diel 1 v rozsahu výmery 7 m², zameraný Geometrickým plánom č. 236/2018, vyhotoveným geodetom: Patricius Sova – Geoskteam, dňa 29.04.2019, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody a NN elektrickej prípojky“.

číslo: 229/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie

žiadosť Zumera Kučeru, Ul. M. Mišíka 384/16, Prievidza, IČO: 43298524, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku, parc. reg. CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3605 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 8 m², za účelom zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou pizzérie a zmrzliny na Ulici G. Švéniho, so záberom pozemku počas celého roka,

- II. neodporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3605 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 8 m², pre Zumera Kučeru, Ul. M. Mišíka 384/16, Prievidza, IČO: 43298524, za účelom zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou pizzérie a zmrzliny na Ulici G. Švéniho, so záberom pozemku počas celého roka.

číslo: 230/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie

žiadosť Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecpalská ul. 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku, parc. reg. CKN č. 6652/1 za účelom vybudovania terasy pre plánovaný mliečny bar pred prevádzkou predajne, nachádzajúcej sa v danej polyfunkčnej budove na parcele reg. CKN č. 6652/105, v predpokladanej výmere 20 m² s celoročným užívaním. Terasa bude postavená na drevenom podklade, kde budú umiestnené stoly a zastrešené budú slnečníkmi,

- II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m², zapísaný na LV č. 1, pre Vladimíra Borka T 613, so sídlom Veľkonecpalská 148, Prievidza, IČO: 34 956 212, za účelom vybudovania terasy pre plánovaný mliečny bar pred prevádzkou predajne, nachádzajúcej sa v danej polyfunkčnej budove na parcele reg. CKN č. 6652/105, v rozsahu výmery 20 m² s celoročným užívaním,

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta,

- c) za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, po uplynutí doby nájmu žiadateľ uvedie nehnuteľnosť do pôvodného stavu.

číslo: 231/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Murka a Silvie Murkovej, spoločne bytom Ul. I. Vysočana 748/3B, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku, parc. reg. CKN č. 5400/42 – ostatná plocha, výmera 11470 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 110 m², za účelom rozšírenia záhrady, nakoľko predmetný pozemok je susediaci s pozemkami žiadateľov, parcela reg. CKN č. 5400/58 a č. 5400/176 na Ulici I. Vysočana,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5400/42 – ostatná plocha, výmera 11470 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 110 m², pre Jozefa Murka a Silviu Murkovú, spoločne bytom Ul. I. Vysočana 748/3B, Prievidza, za účelom rozšírenia záhrady.

číslo: 232/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jitky Hejtmánkovej, Ul. A. Stodolu 160/8, Prievidza, IČO: 46682970, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na Ulici J. M. Hurbana, parc. reg. CKN č. 5086/1 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1428 m², evidovaná na LV č. 1, za účelom zriadenia terasy k zabehnutej prevádzke Pub v rozsahu výmery 22 m², na umiestnenie 4 stolov, lavíc a ozdobných kvetináčov. Terasa bude bez zastrešenia a stavebných zásahov, so záberom pozemku počas celého roka,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5086/1 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1428 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 22 m², pre Jitku Hejtmánkovú, Ul. A. Stodolu 160/8, Prievidza, IČO: 46682970, za účelom zriadenia terasy k zabehnutej prevádzke Pub na Ulici J. M. Hurbana v rozsahu výmery 22 m², na umiestnenie 4 stolov, lavíc a ozdobných kvetináčov.

číslo: 233/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Jozefa Polkorába, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, Prievidza, IČO: 11 695 820, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcely registra CKN č. 2122/1, zastavaná plocha a nádvorie v predpokladanej výmere 25 m², nachádzajúcom sa na Námestí slobody pred OD Prior, za účelom predaja pečených gaštanov, vareného vína, údenárskych výrobkov, varenej kukurice a nealko nápojov v termíne od 01.12.2019 do 06.01.2020. Spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady,
- b) informáciu, že dňa 04.06.2019 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre Jozefa Polkorába, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, Prievidza, za účelom



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

predaja pečených gaštanov, vareného vína, údenárskych výrobkov, varenej kukurice a nealko nápojov v termíne od 01.12.2019 do 06.01.2020,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 2122/1, zapísaný na LV č. 1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 25 m², nachádzajúcom sa na Námestí slobody pred OD Prior, pre Jozefa Polkorába, so sídlom Gazdovská ulica 1338/13, Prievidza, IČO: 11 695 820, za účelom predaja pečených gaštanov, vareného vína, údenárskych výrobkov, varenej kukurice a nealko nápojov za podmienok: nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu určitú od 1.12.2019 do 06.01.2020 s tým, že spotrebované energie bude znášať na vlastné náklady a že stánok prispôsobí architektonickému vzhľadu susedných drevených stánkov vrátane farebnosti strechy, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta.

číslo: 234/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Márie Ďurtovej - MIRIA, so sídlom: Veľkonecpalská 925/79, Prievidza, IČO: 34 637 494 o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5416 m², zapísaný na LV 1, v rozsahu výmery 10 m² na účel vybudovania terasy, vonkajšieho sedenia pre prevádzku v súčasnosti rekonštruovanej kaviarne, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana č. 42,

b) informáciu, že dňa 04.06.2019 bol na úradnej tabuli mesta zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok podľa písmena a) tohto bodu, pre Máriu Ďurtovú - MIRIA, so sídlom: Veľkonecpalská 925/79, Prievidza, IČO: 34 637 494, za účelom vybudovania terasy, vonkajšieho sedenia pre prevádzku v súčasnosti rekonštruovanej kaviarne, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana č. 42, so záberom pozemku počas celého roka,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 5066/1, ostatná plocha s výmerou 5416 m², zapísaný na LV 1, v rozsahu výmery 10 m², pre Máriu Ďurtovú - MIRIA, so sídlom: Veľkonecpalská ulica 925/79, Prievidza, IČO: 34 637 494, na účel vybudovania terasy, vonkajšieho sedenia pre prevádzku v súčasnosti rekonštruovanej kaviarne, nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana č. 42, so záberom pozemku počas celého roka za podmienok: nájomného vo výške: 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou riešenia vzhľadu terasy s architektom mesta pred realizáciou, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré bude slúžiť aj obyvateľom mesta.

číslo: 235/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Jozefa Kollára, trvale bytom Lány 50, Bojnice, o zrušenie vecného bremena, na základe ktorého je ako povinný z vecného bremena povinný umožniť oprávnenému z vecného bremena – mestu Prievidza, prístup k jestvujúcej studni



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- nachádzajúcej sa v objekte na parc. reg. CKN č. 2132/14 v k. ú. Prievidza, ktorá je v jeho vlastníctve. Dôvodom zrušenia vecného bremena je skutočnosť, že prístup k studni sa už dlhodobo nevyužíva
- b) informáciu, že Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena bola uzatvorená dňa 05.11.2003 s bratom p. Kollára - Ing. Rudolfom Kollárom, ktorý mu predmetné nehnuteľnosti previedol v roku 2004 darovacou zmluvou,
 - c) návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 117/99 zo dňa 24.6.1999,
- II. odporúča MsZ schváliť
- a) zrušenie vecného bremena, na základe ktorého Jozef Kollár, trvale bytom Lány 50, Bojnice, vlastník pozemku parc. reg. CKN č. 2132/14 v k. ú. Prievidza, je ako povinný z vecného bremena povinný umožniť oprávnenému z vecného bremena – mestu Prievidza, prístup k jestvujúcej studni nachádzajúcej sa v objekte na parc. reg. CKN č. 2132/14, a to dohodou a bezodplatne. Dôvodom zrušenia vecného bremena je skutočnosť, že prístup k studni sa už dlhodobo nevyužíva,
 - b) zmenu uznesenia MsZ č. 117/99 takto: v časti II. sa vypúšťa text: „s podmienkou zachovania funkčnosti existujúcej studne a zriadenia vecného bremena prístupu k nej“.

číslo: 236/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- žiadosť spoločnosti ISPA spol. s r. o., so sídlom Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, zastúpená splnomocnencom Ing. Milanom Kocianom, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcely registra CKN č. 3256/84, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 6 m², za účelom pokračovania prevádzky reklamnej stavby – obojstranného billboardu s rozmermi 5,1 x 2,4 m umiestneného na severnom okraji parkoviska pred poisťovňou Allianz, a to na obdobie 5 rokov, t. j. do 31.12.2023. Do 31.12.2018 platili za umiestnenie reklamnej stavby daň za užívanie verejného priestranstva na základe vydaného rozhodnutia,
- II. odporúča MsZ
- a) schváliť zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 3256/84, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 6 m², zapísaný na LV č. 1, pre spol. ISPA spol. s r. o., so sídlom Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, za účelom pokračovania prevádzky reklamnej stavby – obojstranného billboardu s rozmermi 5,1 x 2,4 m umiestneného na severnom okraji parkoviska pred poisťovňou Allianz,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že umiestnené reklamné zariadenie, nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve mesta, je vo vlastníctve žiadateľa a slúži na poskytnutie informácií pre všetkých obyvateľov mesta,
 - c) za podmienok: nájomného vo výške: pozemok pod dočasnými stavbami 0,25 €/m²/deň, na dobu určitú do 31. 12. 2019 s výpovednou lehotou 3 mesiace, s jednorazovou náhradou za doterajšie užívanie pozemku za obdobie od januára 2019 do augusta 2019 v rozsahu výmery 6 m² /1 ks vo výške 364,50 €.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 237/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.05.2019 na základe uznesenia MsZ č. 173/19 zo dňa 13.05.2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytový priestor 00.3. a 00.4 formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže. Nebytové priestory sa nachádzajú v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského), spolu v rozsahu výmery 32,70 m²,
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,
- II. vyhodnocuje opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 15.05.2019 na základe uznesenia MsZ č. 173/19 zo dňa 13.05.2019 ako neúspešnú.

číslo: 238/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza v k. ú. Prievidza – stavbu „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ – nebytový priestor 00.3. a 00.4 spolu v rozsahu výmery 32,70 m². Nebytové priestory sa nachádzajú v podchode na Ul. Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského),
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – nebytový priestor 00.3 a 00.4 spolu v rozsahu výmery 32,70 m², ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 - objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: podnikateľské účely,
 2. nájomné: 72,00 €/m²/rok, (60 % z hodnoty 120,00 €/m²/rok)
 3. úhrada nájomného: mesačne,
 4. úhrada nákladov za energie podľa splátkového kalendára,
 5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
 6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy.Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 239/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti JUKOM, s.r.o., so sídlom Ul. Š. Moyzesa 10, Prievidza, IČO: 363 43 099, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to časti nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi v rozsahu výmery 90 m² (prízemie s podlahovou plochou 65 m² a pivničný priestor s podlahovou plochou 25 m²), postavenej na parcele reg. ČKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1, na podnikateľský účel – zriadenie kancelárie a sídla firmy JUKOM, s.r.o. a MAAT, s.r.o. na dobu minimálne 5 rokov za nájomné 40 € mesačne plus náklady za energie podľa dohody,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta prenechať do nájmu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to časti nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici v Prievidzi, postavenej na parcele reg. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1 pre spoločnosť JUKOM, s.r.o., so sídlom Ul. Š. Moyzesa 10, Prievidza, IČO: 363 43 099, na podnikateľský účel – zriadenie kancelárie a sídla firmy JUKOM, s.r.o. a MAAT, s.r.o. na dobu 5 rokov, za nájomné 40 € mesačne plus náklady za energie podľa dohody.

číslo: 240/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) žiadosť Soni Janovej, trvalý pobyt Ul. Záborského 16, Prievidza, o kúpu pozemku časť parcely C KN č. 2857/12 v rozsahu výmery 65 m², ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a o ktorý sa s manželom starala od roku 1977, a o tento pozemok sa chce naďalej starať, udržiavať ho, aby robil jej aj všetkým naokolo radosť,
b) informáciu, že predmetný pozemok parc. C KN č. 2857/12 v rozsahu výmery 145 m² je predmetom Nájomnej zmluvy č. 30/17 uzavretej dňa 19.09.2017 s manželmi Mečiarovými, trvalý pobyt Ul. Záborského 18, Prievidza,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zámer mesta previesť majetok mesta – nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok časť parcely C KN č. 2857/12 v rozsahu výmery 65 m², pre Soňu Janovú, trvalý pobyt Ul. Záborského 16, Prievidza.

číslo: 241/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, trvalý pobyt Ulica J. Murgaša 24/5, Prievidza, vlastníka garáže súp. č. 201258 na Sadovej ulici v Prievidzi o kúpu pozemku pod stavbou garáže v jej vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže,
b) dôvodovú správu,
- II. odporúča MsZ
schváliť
prevod prebytočného majetku mesta – nehnuteľnosti pozemku v k.ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 210/31, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², na ktorom sa nachádza garáž súpisné č. 201258 vo vlastníctve žiadateľky, pre Ing. Ľudmilu Žiakovú, trvalý pobyt Ulica J. Murgaša 24/5, Prievidza, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa nadobúdateľa vrátane priľahlého pozemku, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť so stavbou, za cenu 16,46 €/m², na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou garáže, s podmienkou žiadateľa zaplatiť pomernú časť nákladov za vypracovanie Geometrického plánu č. 319/2014 (GP v celkovej výške 776,40 €) vo výške 9,00 € a pomernú časť nákladov za vypracovanie Znaleckého posudku č. 108/2016 (ZP v celkovej výške 120,00 €) vo výške 1,44 € nákladov, spolu 10,44 €, na účet mesta Prievidza.

číslo: 242/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 15.05.2019 na základe uznesenia MsZ č. 182/19 zo dňa 13.05.2019 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosti v k.ú.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Prievidza vedené na LV č. 1: stavba súpisné č. 2668 nachádzajúca sa na Ciglianskej ceste 6 a 6A, vedená ako bytový dom - soc. bývanie, postavená na pozemku parcela registra C KN č. 7809/23, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1382 m²,

b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na kúpu nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 15.05.2019 na základe uznesenia MsZ č. 182/19 zo dňa 13.05.2019 ako neúspešnú.

číslo: 243/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 2668 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste orient. č. 6 a 6A na LV č. 1 vedenej ako bytový dom postavený na pozemku parcela reg. C KN č. 7809/23, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1382 m²,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľnosť stavbu súpisné č. 2663 nachádzajúcu sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenú ako bytový dom - soc. bývanie, postavený na pozemku parcela reg. C KN č. 7809/23, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1382 m² vrátane prípojky vody, kanalizácie, kanalizačnej šachty, prípojky nn, spevnených plôch, vonkajšieho osvetlenia - stožiarov a kábelovej prípojky, formou opakovanej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
1. účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza
 2. kúpna cena - minimálne vo výške 745 600 € (80 % z pôvodnej ceny)
 3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
 4. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcov bytov.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 244/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Seljmy Iljjazi, miesto podnikania Ulica Andreja Hlinku 445/37, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3256/8 – zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 14 m², na účel umiestnenia zmrzlinového stánku na Ulici Matice slovenskej (prechod nájmu po Hayridin Šilik),
- b) informáciu, že dňa 15.05.2019 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia zmrzlinového stánku na Ulici Matice slovenskej, pre Seljmu Iljjazi, miesto podnikania Ulica Andreja Hlinku 445/37, Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 3256/8, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 14 m², pre Seljmu Iljjazi, miesto podnikania Ulica Andreja Hlinku 445/37, Prievidza, IČO: 52 344 096 na účel umiestnenia zmrzlinového stánku na Ulici Matice slovenskej, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok - nájomného za 14 m² vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 245/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Výboru volebného obvodu č. IV o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcela registra CKN č. 3478/2, ostatná plocha vo výmere 1544 m² a parcela registra CKN č. 3478/29, ostatná plocha vo výmere 1532 m² v k.ú. Prievidza,
 - b) žiadosť Výboru volebného obvodu č. IV o majetkovoprávne usporiadanie pozemku oproti oploteniu cintorína, parcela registra EKN č. 3938, orná pôda vo výmere 798 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8557 k.ú. Prievidza,
- II. neodporúča MsZ
 - a) schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcela registra CKN č. 3478/2, ostatná plocha vo výmere 1544 m² a parcela registra CKN č. 3478/29, ostatná plocha vo výmere 1532 m² v k.ú. Prievidza a to formou kúpy za cenu podľa znaleckého posudku, alebo formou nájmu a pri zmene územného plánu, zmeniť predmetné pozemky z obytného územia na verejnú zeleň,
 - b) schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku oproti oploteniu cintorína, parcela registra EKN č. 3938, orná pôda vo výmere 798 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 8557 k.ú. Prievidza, ktorá sa prekrýva s pozemkom, parcela registra CKN 3478/30, ostatná plocha vo výmere 380m², vo vlastníctve Ing. Mariána Stopku zapísaná na LV č. 7051 s vyznačením duplicity alebo viacnásobného vlastníctva k tejto nehnuteľnosti, a to formou kúpy.

číslo: 246/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť o uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 3.11.2014 účinná dňa 5.11.2014, s pozemkovým spoločenstvom, ktorej predmetom bol nájom nehnuteľností v spoluvlastníctve členov spoločenstva Urbárskeho spolku Necpaly – pozemkového spoločenstva s.r.o. z dôvodu zosúladenia aktuálneho právneho stavu, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností so skutkovým stavom v zmysle už zapísaných Geometrických plánov, GP č. 238/2013, úradne overenú Ing. Zuzanou Fašánekovou pod číslom 154/2014 zo dňa 17.2.2014 a GP č. 140/2014, úradne overenú Ing. Zuzanou Fašánekovou pod číslom 243/2015 zo dňa 27.4.2015 a to za nezmenených podmienok v zmysle nájomnej zmluvy,
- II. odporúča MsZ
 - a) schváliť uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 3.11.2014 s účinnosťou ku dňu 5.11.2014, ktorej predmetom nájmu budú pozemky v k.ú. Prievidza:

- parcela registra C KN č. 5511/35, zastavaná plocha s výmerou 284 m²
- parcela registra C KN č. 5583/30, zastavaná plocha s výmerou 21 m²
- parcela registra C KN č. 5631/1, ostatné plochy s výmerou 360 m²
- parcela registra C KN č. 6162/14, zastavaná plocha s výmerou 587 m²
- parcela registra C KN č. 5649/2, ostatné plochy s výmerou 82 m²
- parcela registra C KN č. 5675/3, trvalé trávnaté porasty s výmerou 1233 m²
- parcela registra C KN č. 5674/8, zastavaná plocha s výmerou 324 m²
- parcela registra C KN č. 6162/15, zastavaná plocha s výmerou 156 m²
- parcela registra C KN č. 5676/17, ostatné plochy s výmerou 6178 m²
- parcela registra C KN č. 5697/3, záhrady s výmerou 15 m²
- parcela registra C KN č. 5699/3, záhrady s výmerou 91 m²
- parcela registra C KN č. 5701/3, záhrady s výmerou 127 m²



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- parcela registra C KN č. 5703/3, záhrady s výmerou 94 m²
- parcela registra C KN č. 5511/15, zastavaná plocha s výmerou 70 m²
- parcela registra C KN č. 5631/10, trvalé trávne porasty s výmerou 1524 m²
- parcela registra C KN č. 5604/9, zastavaná plocha s výmerou 110 m²
- parcela registra C KN č. 5649/6, trvalé trávne porasty s výmerou 2706 m²
- parcela registra C KN č. 5674/14, zastavaná plocha s výmerou 59 m²
- parcela registra C KN č. 5676/20, ostatné plochy s výmerou 332 m²
- parcela registra C KN č. 5647/1, zastavaná plocha s výmerou 26 m²
- parcela registra C KN č. 5648/4, záhrady s výmerou 104 m²
- parcela registra C KN č. 5604/8, zastavaná plocha s výmerou 266 m²
- parcela registra C KN č. 5581/4, trvalé trávne porasty s výmerou 6 m²
- parcela registra C KN č. 5643/14, trvalé trávnaté porasty s výmerou 903 m²
- parcela registra C KN č. 5643/12, trvalé trávnaté porasty s výmerou 33 m²
- parcela registra C KN č. 5639/19, ostatné plochy s výmerou 7 m²
- parcela registra C KN č. 5639/11, trvalé trávnaté porasty s výmerou 401 m²
- parcela registra C KN č. 5639/20, ostatné plochy s výmerou 9 m²
- parcela registra C KN č. 5640/3, zastavaná plocha s výmerou 25 m²
- parcela registra C KN č. 5640/4, zastavaná plocha s výmerou 1 m²

Spolu výmera 16 135 m²

všetky zapísané na LV č. 6600 v zmysle GP č.140/2014

- parcela registra C KN č. 2571/5, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 28 m²
- parcela registra C KN č. 3029/142, ostatné plochy s výmerou 29 m²
- parcela registra C KN č. 3029/148, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 91 m²
- parcela registra C KN č. 3029/160, trvalé trávnaté porasty s výmerou 1129 m²
- parcela registra C KN č. 5400/37, ostatné plochy s výmerou 1147 m²
- parcela registra C KN č. 5400/67, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 9 m²
- parcela registra C KN č. 5400/165, ostatné plochy s výmerou 3978 m²
- parcela registra C KN č. 5400/166, ostatné plochy s výmerou 6231 m²
- parcela registra C KN č. 5400/167, ostatné plochy s výmerou 93 m²
- parcela registra C KN č. 5400/180, ostatné plochy s výmerou 1072 m²
- parcela registra C KN č. 5400/186, ostatné plochy s výmerou 76 m²
- parcela registra C KN č. 5412/5, ostatné plochy s výmerou 6 m²
- parcela registra C KN č. 5419/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 143 m²
- parcela registra C KN č. 5420/4, záhrady s výmerou 198 m²

Spolu výmera 14 201 m²

v zmysle GP 238/2013, predtým ako parcela registra E KN č. 1718 zapísaná na LV č. 6600

- parcela registra C KN č. 5363/4, ostatné plochy s výmerou 1442 m²
- parcela registra C KN č. 5511/25, zastavané plochy a nádvorcia 24 m²
- parcela registra C KN č. 5676/13, ostatné plochy s výmerou 1774 m²
- parcela registra C KN č. 3029/142, ostatné plochy s výmerou 30 m²
- parcela registra C KN č. 3029/147, trvalé trávnaté porasty s výmerou 180 m²

Spolu výmera 3 450 m²

všetky zapísané na LV č. 10235

- parcela registra C KN č. 5639/12, trvalé trávnaté porasty s výmerou 467 m²
- parcela registra C KN č. 5532/8, trvalé trávnaté porasty s výmerou 1791 m²
- parcela registra C KN č. 838/6, trvalé trávnaté porasty s výmerou 1247 m²
- parcela registra C KN č. 3029/53, trvalé trávnaté porasty s výmerou 115 m²
- parcela registra C KN č. 5345/17, ostatné plochy s výmerou 276 m²
- parcela registra C KN č. 5345/18, ostatné plochy s výmerou 241 m²
- parcela registra C KN č. 5345/19, ostatné plochy s výmerou 61 m²



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- parcela registra C KN č. 5345/20, ostatné plochy s výmerou 163 m²
- parcela registra C KN č. 5345/32, ostatné plochy s výmerou 97 m²
- parcela registra C KN č. 5345/33, ostatné plochy s výmerou 78 m²
- parcela registra C KN č. 5345/34, ostatné plochy s výmerou 40 m²
- parcela registra C KN č. 5345/37, ostatné plochy s výmerou 238 m²
- parcela registra C KN č. 5345/38, ostatné plochy s výmerou 69 m²
- parcela registra C KN č. 5345/39, ostatné plochy s výmerou 1731 m²

-5-

- parcela registra C KN č. 5363/6, ostatné plochy s výmerou 244 m²
- parcela registra C KN č. 5392/2, ostatné plochy s výmerou 704 m²
- parcela registra C KN č. 5399/8, ostatné plochy s výmerou 154 m²
- parcela registra C KN č. 5400/129, ostatné plochy s výmerou 248 m²
- parcela registra C KN č. 6171/14, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 53 m²

Spolu výmera 8 039 m²

všetky zapísané na LV č. 10341

- parcela registra C KN č. 5582/1, ostatné plochy s výmerou 1 909 m²
zapísaná na LV č. 10389

- b) v zmysle § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, nakoľko mesto pri výkone samosprávy zabezpečuje verejnoprospešné služby, udržiavanie čistoty v obci, správu a údržbu verejnej zelene a verejného osvetlenia, zásobovanie vodou, odvádzanie odpadových vôd, nakladanie s odpadovými vodami zo žump a miestnu verejnú dopravu,
- c) za nezmenených podmienok, ktoré boli dohodnuté a to na dobu určitú 10 rokov vo výške 10,00 €/rok.

číslo: 247/19

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Petra Mjartana, trvalý pobyt Cigel' č. 332, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parcela registra C KN č. 1295/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 1 000 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, na účel revitalizácie pozemku, nachádzajúceho sa na Teplárenskej ulici, vedľa nehnuteľností žiadateľa,

b) informáciu o doložení geometrického plánu,

c) informáciu o doložení znaleckého posudku,

II. odporúča MsZ schváliť

a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, parcela registra C KN č. 1295/9, ostatné plochy s výmerou 1 130 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 48185655-C-78/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 02.04.2019, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 05. 04. 2019 pod číslom 316/2019 z pozemku parcela registra E KN č. 5029, ostatné plochy s výmerou 5 313 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 (parcela registra C KN č. 1295/1, ostatné plochy s výmerou 2 667 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený), pre Petra Mjartana, trvalý pobyt Cigel' č. 332, 971 01 Prievidza, za cenu 12,18 €/m² (cena podľa ZP č. 22/2019, vyhotoveným Ing. Annou Žiakovou, znalcom v odbore Stavebníctvo – Odhad hodnoty nehnuteľností), na účel revitalizácie pozemku,

b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 248/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti BC REALITY SERVIS s. r. o., so sídlom Štefana Závodníka 510/49, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN č. 11-5060/24, ostatná plocha v rozsahu výmery 20 m², na účel priameho vstupu z miestneho chodníka k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti,
 - b) informáciu o doložení geometrického plánu,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 4755/16, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 15 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 11-5060/24, ostatné plochy (pôvodné k. ú. Necpaly nad Nitrou – parcela pred THM) s výmerou 4 121 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 (parcela registra C KN č. 4755/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 286 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený), Geometrickým plánom č. 48185655-131/2019, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 11. 06. 2019, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 14. 06. 2019 pod č. 608/2019 pre spoločnosť BC REALITY SERVIS s. r. o., so sídlom Štefana Závodníka 510/49, 971 01 Prievidza, za cenu 75,00 €/m², na účel priameho vstupu z miestneho chodníka k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti,
 - b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

číslo: 249/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti GRINGO, s. r. o., so sídlom 971 01 Prievidza, Ul. A Žarnova č. 820/16, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5075/12, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 13 m², na účel prístavby konštrukcie schodiska k autoumyvárni. Pozemok sa nachádza medzi budovou vo vlastníctve spoločnosti a bytovým domom na Ul. A. Žarnova. Celková výmera pozemku je 92 m². Spoločnosť žiada odkúpenie časti pozemku z dôvodu plánovanej nadstavby, nakoľko vnútorné schodisko je nevhodné z hľadiska požiarnej bezpečnosti a zabehnutej prevádzky na prízemí,
 - b) informáciu o doložení geometrického plánu,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5075/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 13 m², zameraného a odčleneného Geometrickým plánom č. 48185655-B-98/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 15.04.2019, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 25. 04. 2019 pod č. 375/2019 z pozemku parcela registra C KN č. 5075/12, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 92 m², vedenom na liste vlastníctva č. 1, pre spoločnosť GRINGO, s. r. o., so sídlom 971 01 Prievidza, Ul. A Žarnova č. 820/16, za cenu 75,00 €/m², na účel prístavby konštrukcie schodiska k autoumyvárni s podmienkou, že v nadstavbe budovy súpisné číslo 820 sa budú nachádzať len byty a kancelárie v zmysle predloženého pôdorysu,
 - b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

číslo: 250/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ing. Vieroslavy Dubovanovej, trvalý pobyt Koncová ulica č. 154/2, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3029/1, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 18 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania oploteného pozemku. Pozemok sa nachádza vedľa Koncovej ulice a žiadateľka príslušnú nehnuteľnosť nadobudla kúpou, ktorá zároveň žiada zníženie KC na 10,00 €/m² alebo uhradiť náklady za vypracovanie GP mestom.
 - b) informáciu, že dňa 21. 05. 2019 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Ing. Vieroslavu Dubovanovú, trvalý pobyt Koncová ulica č. 154/2, 971 01 Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania oploteného pozemku,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3029/210, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 18 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 16/2019, vyhotoveným spoločnosťou GEOing s.r.o., so sídlom 971 01 Prievidza, Šumperská 60, dňa 22.02.2019, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 04.03.2019 pod číslom 201/19, z pozemku parcela registra C KN č. 3029/1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 6 518 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Vieroslavu Dubovanovú, trvalý pobyt Koncová ulica 154/2, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je oplotený, pre mesto nevyužiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

číslo: 251/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Stanislava Mackovčáka a manž. Ivety, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 361/29, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zo strany Jánošíkovej ulice, časť pozemku z parcely registra EKN č. 11- 3871/1, vedená na LV č. 10652 ostatná plocha v rozsahu výmery 115 m², na účel zriadenia predzáhradky pred nehnuteľnosťou žiadateľov. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že o predzáhradku sa starajú viac ako 30 rokov (kosenie a údržba trávnik) a z tohto dôvodu žiadajú o zníženie kúpnej ceny na 20 €/m²,
- II. neodporúča MsZ schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra EKN č. 11-3871/1, vedená na LV č. 10652 ostatné plochy v rozsahu výmery 115 m² (parcela registra CKN č. 3029/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 5715 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený), podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Stanislava Mackovčáka a manž. Ivetu, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 361/29, 971 01 Prievidza.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 252/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jozefa Polereckého, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu č. 343/1, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 7056/30, orná pôda v rozsahu výmery 144 m², na účel vjazdu z komunikácie k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve a na realizáciu záhradného domčeka. Pozemok sa nachádza na ulici Na karasiny,
 - b) informáciu, že dňa 21. 05. 2019 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Jozefa Polereckého, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu č. 343/1, 971 01 Prievidza, na účel vjazdu z komunikácie k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve a na realizáciu záhradného domčeka,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 7056/158, diel 1, orná pôda s výmerou 144 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 4037/101, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 1 230 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652 (parcela registra C KN č. 7056/30, orná pôda s výmerou 1 230 m², na ktorú list vlastníctva nie je založený), Geometrickým plánom č. 30/2019-PD, vypracovaným spoločnosťou GEODÉZIA LMPD, s. r. o., so sídlom Hollého 7, 010 50 Žilina, pracovisko Mišika 26, 971 01 Prievidza, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 10 apríla 2019 pod číslom 329/2019, pre Jozefa Polereckého, trvalý pobyt Ul. M. Hodžu č. 343/1, 971 01 Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel vjazdu z komunikácie k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve a na realizáciu záhradného domčeka, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojím umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa - kupujúceho.

číslo: 253/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti VIP invest, s. r. o., so sídlom Ul. energetikov 191/17, 971 01 Prievidza,
 - a) o kúpu alebo
 - b) nájom, prípadne
 - c) časť pozemku kúpiť a časť do nájmu,časti pozemku parcela registra C KN č. 4861/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 400 - 450 m², v k. ú. Prievidza, na účel prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti a vybudovania parkovacích miest. Pozemok sa nachádza na Nábřežnej ulici. Spoločnosť v žiadosti uviedla, že po konzultácií s architektkou mesta bude rešpektovať vzrástlu zeleň. Na prípadné vytvorenie oddychovej zóny vnútro bloku je spoločnosť ochotná finančne prispieť, vytvorenie vnútro bloku zrealizuje na vlastné náklady,
- II. neodporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predať,
 - b) zámer mesta Prievidza previesť do nájmuprebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 400 - 450 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre spoločnosť VIP invest, s. r. o., so sídlom Ul. energetikov 191/17, 971 01 Prievidza, na účel prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti a vybudovania parkovacích miest.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 254/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ing. Eugena Sokača a manželky, spoločne trvalý pobyt Poruba 38, pošta 972 11 Lazany, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemku, parcela registra C KN č. 316/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 185 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený, na účel zlúčenia pozemku. Žiadaný pozemok sa nachádza na rozhraní troch ulíc: Hlboká, J. L. Bellu a Podhorskej,
 - b) informáciu o doložení geometrického plánu,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Veľká Lehôtka, pozemok, parcela registra C KN č. 316/4, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 185 m², zameraný a odčlenený z pozemku, parcela registra E KN č. 313/1, ostatné plochy s výmerou 4 667 m², vedený na liste vlastníctva č. 1599, Geometrickým plánom č. 213/2018 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 15. 08. 2018 úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 17. 08. 2018 pod č. 972/18, pre Ing. Eugena Sokača a manželku, spoločne trvalý pobyt Poruba 38, pošta 972 11 Lazany, za cenu 10,00 €/m², na účel zlúčenia pozemku s podmienkou, že prílohou kúpnej zmluvy bude presné zakreslenie budúceho oplotenia predmetného pozemku odsúhlasené architektkou mesta a následné vytýčenie pozemku geodetom, na náklady kupujúcich,
 - b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je pre mesto nevyužiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 255/19

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o energetických a prevádzkových nákladoch na verejné sociálne zariadenie v správe MsÚ Prievidza za rok 2018,
- II. ukladá prednostovi MsÚ zaviesť spoplatnenie verejných sociálnych zariadení a riešiť ich prevádzkovanie.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 17. 6. 2019
od 202 do 255

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
PaedDr. Kvetoslava Ďurčová
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 18. 6. 2019