



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 2. 2018
od 84 do 127

84. Správa SAD Prievidza, a.s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2017
85. Správa o činnosti MsP za rok 2017
86. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti HK a útvaru HK za rok 2017
87. Informácia k vybudovaniu obslužnej komunikácie za bývalou požiarnou zbrojnicou na Ul. Matice slovenskej
88. Žiadosť spol. LS, s.r.o., o odpustenie zmluvných pokút – rekonštrukcia MŠ na Ul. J. Matušku
89. Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
90. Rozmiestnenie VOK a zber biologicky rozložiteľného odpadu – jar 2018
91. Koncepcia rozvoja cestovného ruchu v meste Prievidza
92. Návrh SMMP, s.r.o., na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy
93. Návrh SMMP, s.r.o., na vyradenie hmotného majetku z evidencie majetku mesta
94. Návrh SMMP, s.r.o., na odpustenie a odpis pohľadávok
95. Informácia o doložení projektovej dokumentácie a pracovnej verzie GP Ing. Janou Vidovou
96. Stanovisko právnej kancelárie k pripomienkam spol. PTH, a. s., k návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
97. Žiadosť Kataríny Géczyovej o zriadenie vecného bremena
98. Žiadosť rodiny Humajovej o náhradu zaplatenej pohľadávky zo záložného práva
99. Žiadosť Mareka Šima o prehodnotenie majetkovoprávneho usporiadania pozemku
100. Poverenie k vydávaniu oznámení k stavbám (komunikáciám a chodníkom) vybudovaným pred rokom 1976
101. Žiadosť Zuzany Kutálekovej o nájom časti pozemku
102. Prechod nájmu časti pozemku Vladimíra Líšku - Fantázia na spoločnosť FANTÁZIA Prievidza, s.r.o.
103. Žiadosť spol. TANO, s.r.o., o nájom časti pozemkov
104. Žiadosť spol. Kolotoče Šiatinský, s.r.o., o nájom časti pozemku
105. Žiadosť Ing. Mgr. Daniela Rovného o nájom časti pozemku
106. Návrh na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na cintoríne na Mariánskej ulici
107. Žiadosť Bc. Ivana Pekára o kúpu časti pozemku
108. Žiadosť Kolomana Nemčoka a manž. o kúpu pozemku
109. Žiadosť Vladimíra Chromého o nájom časti pozemku
110. Žiadosť Márie Chromej Oprava obuvi CH V M o nájom časti pozemku
111. Žiadosť Mariána Chromého AUTO MIX o nájom časti pozemku
112. Žiadosť Patrície Vreckovej o nájom časti pozemku
113. Žiadosť Márie Bernátovej o kúpu časti pozemku
114. Žiadosť Ing. Moniky Bogdanovej o kúpu časti pozemku
115. Žiadosť Milana Hrušku o kúpu časti pozemku
116. Žiadosť Michala Haviara o kúpu časti pozemkov
117. Žiadosť Ing. Borisa Petroviča a Mariána Hanáka a manž. o kúpu pozemkov
118. Žiadosť Juraja Greschnera o kúpu pozemkov
119. Žiadosť Jaroslava Kociana o kúpu pozemkov
120. Žiadosť Juraja Filipa o kúpu pozemkov
121. Žiadosť Michala Mišúna o kúpu pozemkov
122. Žiadosť Ivana Škultétyho o kúpu pozemkov
123. Oznámenie pre bývalých vlastníkov nehnuteľností na Sadovej ulici o pripravovanej OVS



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

124. Žiadosť spol. VIP invest, s.r.o., o kúpu pozemku
125. Žiadosť Ing. Miroslava Doška a spol. o kúpu časti pozemku
126. Žiadosť Mariána Majtényiho a manž. o kúpu časti pozemku
127. Žiadosť Ing. Jozefa Somolániho a manž. a Vlasty Šrámkovej o odklad uzatvorenia kúpnej zmluvy



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 2. 2018
od 84 do 127

číslo: 84/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2017,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu SAD Prievidza, a.s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2017.

číslo: 85/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017,
- II. odporúča MsZ schváliť Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.

číslo: 86/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2017,
- II. odporúča MsZ schváliť Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a útvaru hlavnej kontrolórky za rok 2017.

číslo: 87/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu k vybudovaniu obslužnej komunikácie za bývalou požiarnou zbrojnicou na Ul. Matice slovenskej (v rozpočte mesta sú na projekt zaradené finančné prostriedky vo výške 5 000 €),
- II. odporúča primátorke mesta navýšiť finančné prostriedky v rámci I. úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018 o 30 000 € na projekt s názvom „Vybudovanie obslužnej komunikácie na Ul. Matice Slovenskej v Prievidzi“.

číslo: 88/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti LS spol. s r.o., Žiar nad Hronom, o odpustenie zmluvných pokút a informáciu o realizácii diela „Rekonštrukcia MŠ Prievidza, Ul. J. Matušku“,
- II. neodporúča MsZ schváliť odpustenie zmluvnej pokuty vo výške 9 800 € spoločnosti LS spol. s r.o., Žiar nad Hronom, za nedodržiavanie bezpečnostných predpisov počas vykonávania stavebných prác a omeškanie s odovzdaním a ukončením diela „Rekonštrukcia MŠ Prievidza, Ul. J. Matušku“ .



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 89/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza.

číslo: 90/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie harmonogram rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov a zberu biologicky rozložiteľného odpadu z mesta Prievidza v období – jar 2018,
- II. odporúča primátorke mesta postupovať v zmysle predloženého harmonogramu rozmiestnenia veľkoobjemových kontajnerov a zberu biologicky rozložiteľného odpadu z mesta Prievidza v období – jar 2018.

číslo: 91/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie Konceptiu rozvoja cestovného ruchu v meste Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Konceptiu rozvoja cestovného ruchu v meste Prievidza ako strategický materiál mesta pre oblasť cestovného ruchu s víziou do roku 2020.

číslo: 92/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5 v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 5/18,
- II. odporúča MsZ zúženie nehnuteľného majetku v rámci Koncesnej zmluvy zo dňa 29. 06.2016 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5 v rozsahu Prílohy č. 1 k materiálu MsZ č. 5/18.

číslo: 93/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh spoločnosti SMMP, s.r.o., na vyradenie hmotného majetku podľa príloh v obstarávacej cene 6 153,46 € z dôvodu, že majetok má zlý technický stav, je poškodený, nefunkčný, fyzicky a morálne opotrebovaný a neopraviteľný,
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle návrhu spoločnosti SMMP, s. r. o., schváliť vyradenie hmotného majetku v obstarávacej cene 6 153,46 € z evidencie majetku mesta.

číslo: 94/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh spoločnosti SMMP, s. r. o. na odpustenie a odpis pohľadávok:
 - AXEO, S.R.O., vo výške 1 782,82 EUR,
 - SPORT LIFE 4U, s.r.o., vo výške 1 905,17 EUR,
 - SPORT LIFE 4U, s.r.o., vo výške 1 064,46 EUR,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- KOBETICOVA LUDMILA, vo výške 2 230,50 EUR,
- KOTLAR STEFAN, vo výške 1 375,40 EUR,
- BRAND JOZEF, vo výške 1 162,06 EUR,
- HODAS JOZEF, 2 632,38 EUR,
- SADECKA JOLANA, vo výške 2 167,44 EUR.

II. odporúča primátorke mesta
schváliť odpustenie a odpis pohľadávok v zmysle návrhu spoločnosti SMMP, s.r.o.,
takto:

- AXEO, S.R.O., vo výške 1 782,82 EUR,
- SPORT LIFE 4U, s.r.o., vo výške 1 905,17 EUR,
- SPORT LIFE 4U, s.r.o., vo výške 1 064,46 EUR,
- KOBETICOVA LUDMILA, vo výške 2 230,50 EUR,
- KOTLAR STEFAN, vo výške 1 375,40 EUR,
- BRAND JOZEF, vo výške 1 162,06 EUR,
- HODAS JOZEF, 2 632,38 EUR,
- SADECKA JOLANA, vo výške 2 167,44 EUR.

číslo: 95/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
informáciu, že Ing. Jana Vidová v súlade s uznesením MsZ č. 508/17 zo dňa 11.12.2017 doložila projektovú situáciu (architektonická štúdia) prístupovej komunikácie k rodinným domom spolu so stanoviskom OR PZ v Prievidzi a zároveň doložila pracovnú verziu Geometrického plánu č. 288/2017 vyhotovenej spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., Bojnice; vecné bremeno bude zodpovedať právu prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po novo navrhovanej prístupovej komunikácii a ploche na osadenie kontajnerov na komunálny odpad a po časti existujúcich spevnených plôch až po chodník a miestnu komunikáciu na Bojníckej ceste, pričom celkový predpokladaný rozsah vecného bremena je 541 m², pričom prístupová komunikácia k pozemkom parcela č. 3875/1 a č. 3875/2 (po zápise GP č. 288/2017) bude vybudovaná na časti pozemkov parcela č. 3888/5 a parcela č. 3860/1 v k. ú. Prievidza a plocha na osadenie kontajnerov na komunálny odpad bude vybudovaná na časti pozemku parcela č. 3860/1;
- II. ukladá právnej kancelárii
vyzvať odbor ÚP, SP, výstavby a ŽP o doloženie stanoviska k navrhovanému dopravnému riešeniu v danej lokalite a stanovisko k vybudovaniu chodníka (jednosmerný alebo obojsmerný v súvislosti s novo navrhovanou prístupovou komunikáciou s rozmerovými parametrami).

číslo: 96/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
stanovisko mesta k predloženým pripomienkam k návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zaslaných spoločnosťou Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom v Prievidzi, Ul. G. Švéniho 3 H (uznesením MsZ č. 17/17 zo dňa 30.01.2017 bolo schválené zriadenie vecného bremena pre spoločnosť PTH, a. s., Prievidza – právo umiestnenia a vedenia inžinierskych sietí – výmena tepelných rozvodov na sídlisku Sever za COOP Jednota v Prievidzi v rámci stavby „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever (alternatíva č. 2), vrátane práva trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie IS),
- II. odporúča primátorke mesta



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena podľa ustanovení Obchodného zákonníka s tým, že zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka
- „Právna fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami § 111, § 112 a § 113 Civilného sporového poriadku.“
- v ostatných bodoch zotrvať na pôvodnom znení návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

číslo: 97/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Kataríny Géczyovej, trvalý pobyt Banská Bystrica, Tulská 5275/47, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Veľkonecpalská ulica), parcela registra E KN č. 164, ostatné plochy s výmerou 4876 m², parcela registra C KN č. 6652/201, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 225 m², parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 66811 m² parcela registra C KN č. 5510/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 150 m² parcela registra C KN č. 6359/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 133 m² právo uloženia a údržby inžinierskych sietí – kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky a prípojky elektriky, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 101,3 m + ochranné pásmo,
- II. ukladá právnej kancelárii
vyvolať na úrovni primátorky mesta stretnutie so žiadateľkou Katarínou Géczyovou vo veci doriešenia majetkovoprávneho usporiadania pozemkov.

číslo: 98/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ľudmily Humajovej, Branislava Humaja a Miroslava Humaja, Prievidza o náhradu zaplatenej pohľadávky zo záložného práva vo výške 526.82 € ako jednu z podmienok predložených v rámci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov parcela registra č. 6263 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m² a č. 6265 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m², evidovaných na LV 249. Druhou podmienkou je súhlas Vladimíra Humaja, ktorý vlastní predmetné pozemky v spoluvlastníckom podiele 1/3 a do dnešného dňa odmietal komunikovať.
- II. neodporúča primátorke mesta
vyhovieť žiadosti Ľudmily Humajovej, Branislava Humaja a Miroslava Humaja, Prievidza o náhradu zaplatenej pohľadávky zo záložného práva vo výške 526.82 €.

číslo: 99/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Mareka Šima, bytom Hviezdoslavova ul. 374/5, Nedožery-Brezany o prehodnotenie majetkovoprávneho usporiadania pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 661 – orná pôda vo výmere 131 m², po premeraní v skutočnosti vo výmere 54 m², vedenom na LV 2586, nachádzajúceho sa pod chodníkom, ktorý vedie popri ZŠ Malonecpalská, a to prevodom vlastníctva formou kúpy alebo nájmu, resp. iným spôsobom
 - b) Informáciu, že uznesením MsZ č. 527/17 zo dňa 11.12.2017 nebolo schválené majetkovoprávne usporiadanie predmetného pozemku formou kúpy ani nájmu,
 - c) Informáciu, že v minulosti sa pozemky pod chodníkmi a cestami vo vlastníctve mesta kupovali za cenu 5 €/ m², v areáli školy za cenu 11,62 €/ m² (Vaňo, Lihocká, Kvál)



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 661 - orná pôda vo výmere 131 m², po premeraní v skutočnosti vo výmere 54 m², vedenom na LV 2586, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa Mareka Šima, bytom Hviezdoslavova ul. 374/5, Nedožery-Brezany, formou kúpy za cenu 5 €/m².

číslo: 100/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že k zápisu vecného bremena vznikajúceho na základe § 4 zák. č. 66/2009 Z. z. je potrebné doplniť v návrhu na zápis vecného bremena listinu preukazujúcu legálnosť stavby (kolaudačné rozhodnutie) a listinu preukazujúcu vlastnícke právo žiadateľa (delimitačný protokol).
Oznámenie by malo obsahovať špecifikáciu nehnuteľnosti (napr. na ktorých pozemkoch sa nachádza) podľa § 42 katastrálneho zákona a informáciu, že stavba bola postavená do roku 1976.
- II. odporúča primátorke mesta poveriť organizačné a personálne oddelenie - evidenciu budov, register adries vydávaním oznámení mesta o stavbách - komunikáciách a chodníkoch, vo vlastníctve mesta, vybudovaných pred rokom 1976.

číslo: 101/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Zuzany Kutálekovej, trvalý pobyt Družby 70/12, Prievidza, o nájom časti pozemku parcela registra CKN č. 2221/1 v rozsahu výmery 4 m², na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľky, so záberom pozemku počas celého roka,
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta prenajať dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok časť parcely registra CKN č. 2221/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 4 m², pre Zuzanu Kutálovú, trvalý pobyt Družby 70/12, Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - terasy pred prevádzkou žiadateľky so záberom pozemku počas celého roka,
 - b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke žiadateľa – k nehnuteľnosti, kde je žiadateľ nájomcom, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia so záberom pozemku počas celého roka, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov.
 - c) za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia - terasy.

číslo: 102/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) prechod nájmu časti pozemku parcela registra C KN 2236/4, zastavané plochy a nádvorí a časti pozemku parcela registra C KN č. 2121 zastavané plochy a nádvorí



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

v rozsahu výmery 6 m², z doterajšieho nájomcu Vladimíra Líšku – Fantázia, na spol. FANTÁZIA Prievidza s.r.o., so sídlom Kocurany 197, Kocurany, ktorej konateľom je Vladimír Líška. Účelom nájmu je vykladanie tovaru počas celého roka pred prevádzkou Kvetinárstva FANTÁZIA,

b) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre spol. FANTÁZIA Prievidza s.r.o., so sídlom Kocurany 197, Kocurany, na účel vykladania tovaru počas celého roka pred prevádzkou Kvetinárstva FANTÁZIA,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 2236/4, zastavané plochy a nádvoria a časti pozemku parcela registra C KN č. 2121 zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 6 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre spol. FANTÁZIA Prievidza s.r.o., so sídlom Kocurany 197, Kocurany, na účel vykladania tovaru počas celého roka pred prevádzkou Kvetinárstva FANTÁZIA, spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k prevádzke žiadateľa – k nehnuteľnosti, kde je žiadateľ nájomcom, na účel vykladania tovaru počas celého roka pred prevádzkou nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov, za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04. pod terasou.

číslo: 103/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spol. TANO, s.r.o., so sídlom Tallerova 4, Bratislava, o nájom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra CKN č. 45/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 6 m², parcela registra CKN č. 893/6, ostatné plochy v rozsahu výmery 8 m², parcela registra CKN č. 1859/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 8 m², na účel umiestnenia novinových stánkov v počte 3 ks (prechod nájmu po spol. DEE, s.r.o., so sídlom Tallerova 2/4, Bratislava),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časti pozemkov parcela registra CKN č. 45/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 6 m², parcela registra CKN č. 893/6, ostatné plochy v rozsahu výmery 8 m², parcela registra CKN č. 1859/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 8 m², pre spol. TANO, s.r.o., so sídlom Tallerova 4, Bratislava, na účel umiestnenia novinových stánkov v počte 3 ks na predaj novín, časopisov a tabakových výrobkov.

b) spôsob nájmu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a o potreby jej obyvateľov,

c) za podmienok - nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou a s podmienkou odkonzultovania vizualizácie stánkov nachádzajúcich sa na sídlisku Pily s architektkou mesta.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 104/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti Kolotoče Šiatinský s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku parcela reg. CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 900 m², na dobu určitú od 27.03. – 15.04, na účel prevádzkovania lunaparkových atrakcií,
 - b) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre spol. Kolotoče Šiatinský s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, na účel prevádzkovania lunaparkových atrakcií,
- II. odporúča MsZ
schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra CKN č. 3976/14, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 900 m², pre spol. Kolotoče Šiatinský s.r.o., so sídlom Baníkov 75/14, Nováky, na účel prevádzkovania lunaparkových atrakcií, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmete nájmu bude nájomca prevádzkovať lunapark, ako dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posudzovaný nájom nehnuteľného majetku na športové účely, za podmienok nájomného vo výške 0,02 €/m²/deň.

číslo: 105/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Mgr. Daniela Rovného, trvalý pobyt Liešťany 8, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5061/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 47 m², na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou reštaurácie na Šulekovej ulici 12,
- II. neodporúča MsZ
schváliť nájom majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5061/1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 47 m² pre Ing. Mgr. Daniela Rovného, trvalý pobyt Liešťany 8, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia - terasy so záberom počas celého roka pred prevádzkou reštaurácie na Šulekovej ulici 12.

číslo: 106/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti - cintorín na Mariánskej ulici, parcela registra CKN č. 3093/2, ostatná plocha o rozlohe 15 873 m², vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Prievidza – mesto, so sídlom Prievidza, Mariánska ulica č. 4, s podmienkou zohľadnenia, že aktuálne prebieha 2. etapa príprav na celkovú obnovu Kostola Nanebovzatia Panny Márie v spolufinancovaní o.i. Ministerstvom kultúry SR a európskymi štrukturálnymi fondami,
- II. odporúča MsZ
schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy s Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Prievidza – mesto, so sídlom Prievidza, Mariánska ulica č. 4, na pozemok, parcela registra CKN č. 3093/2, ostatná plocha o rozlohe 15 873 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľnosti na cintoríne na Mariánskej ulici, za cenu podľa znaleckého posudku, čo predstavuje 9 €/m², spôsobom splácania kúpnej ceny v pravidelných ročných splátkach počas obdobia 5-tich rokov s možnosťou predčasného splatenia kúpnej ceny s tým, že



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

finančné prostriedky na splatenie prvej časti kúpnej ceny budú zaradené do úpravy rozpočtu mesta Prievidza v roku 2018.

číslo: 107/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Bc. Ivana Pekára, trvalý pobyt Poľná ul. 21, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 5511/28, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 4 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, nakoľko žiadateľ zdedil po svojich rodičoch pozemok, na ktorom má vybudovanú garáž, zasahujúcu svojou výmerou do majetku mesta,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5511/41, diel 2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 4 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5511/28, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3139 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, Geometrickým plánom č. 279/2017, vypracovaným GEOMAP Prievidza, s.r.o. dňa 27.10.2017, pre Bc. Ivana Pekára, trvalý pobyt Poľná ul. 21, Prievidza, za cenu 20,00 €/m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
 - b) spôsob prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je zastavaný nehnuteľnosťou – garážou.

číslo: 108/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Kolomana Nemčoka a manž., spoločne trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 899/18, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 370/82, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 21 m², na účel vybudovania garáže na Sadovej ulici,
 - b) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, Kolomana Nemčoka a manž., spoločne trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 899/18, Prievidza, na účel vybudovania garáže na Sadovej ulici,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 370/82, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 21 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Kolomana Nemčoka a manž., spoločne trvalý pobyt Ul. P. J. Šafárika 899/18, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra CKN č. 370/82, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 21 m², za cenu 29,27 €/m², na účel vybudovania garáže, spôsobom prevodu pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že mesto sa zaviazalo vlastníkom nehnuteľností dotknutých budúcou výstavbou komunikácie I/64, medzi ktorými bol aj žiadateľ Koloman Nemčok, poskytnúť náhradné pozemky za rovnakú jednotkovú cenu, akú dostali za výkup od Slovenskej správy ciest.

číslo: 109/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Vladimíra Chromého, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 3256/98,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m², na účel vybudovania parkovacieho miesta,

b) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel vybudovania parkovacieho miesta, pre Vladimíra Chromého, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 3256/98, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m², nachádzajúcej sa na ulici Matice slovenskej hneď vedľa severnej strany steny budovy číslo súpisné 10339, pre Vladimíra Chromého, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, na účel vybudovania parkovacieho miesta, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ – nájomca má v bezprostrednej blízkosti požadovaného pozemku prevádzku – predaj koženej galantérie, ktorá zabezpečuje služby pre obyvateľov mesta, a ktorú je potrebné zásobovať, a tiež medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby svojich obyvateľov, za podmienok – nájomného 150,00 €/rok, čo predstavuje hodnotu ročnej rezidentskej karty – podnikateľ v CMPZ, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a ukončenia Nájomnej zmluvy č. 17/17 dohodou ku dňu predchádzajúcemu dňu uzavretia novej nájomnej zmluvy.

číslo: 110/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Márie Chromej Oprava obuvi CH V M, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 3256/98, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m², na účel vybudovania parkovacieho miesta,

b) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel vybudovania parkovacieho miesta, pre Máriu Chromú Oprava obuvi CH V M, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza;

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 3256/98, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m², nachádzajúcej sa na ulici Matice slovenskej hneď vedľa severnej strany steny budovy číslo súpisné 10339, pre Máriu Chromú Oprava obuvi CH V M, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, na účel vybudovania parkovacieho miesta, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ – nájomca má v bezprostrednej blízkosti požadovaného pozemku prevádzku – CH V M oprava obuvi, ktorá zabezpečuje služby pre obyvateľov mesta, a ktorú je potrebné zásobovať, a tiež medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby svojich obyvateľov, za podmienok – nájomného 150,00 €/rok, čo predstavuje hodnotu ročnej rezidentskej karty – podnikateľ v CMPZ, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a ukončenia Nájomnej zmluvy č. 14/17 dohodou ku dňu predchádzajúcemu dňu uzavretia novej nájomnej zmluvy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 111/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Mariána Chromého AUTO MIX, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 3256/98, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m², na účel vybudovania parkovacieho miesta,

b) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel vybudovania parkovacieho miesta, pre Mariána Chromého AUTO MIX, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 3256/98, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m², nachádzajúcej sa na ulici Matice slovenskej hneď vedľa severnej strany steny budovy číslo súpisné 10339, pre Mariána Chromého AUTO MIX, s miestom podnikania Matice slovenskej 18, Prievidza, na účel vybudovania parkovacieho miesta, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ – nájomca má v bezprostrednej blízkosti požadovaného pozemku prevádzku – AUTO MIX, ktorá zabezpečuje služby pre obyvateľov mesta, a ktorú je potrebné zásobovať, a tiež medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby svojich obyvateľov, za podmienok – nájomného 150,00 €/rok, čo predstavuje hodnotu ročnej rezidentskej karty – podnikateľ v CMPZ, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a ukončenia Nájomnej zmluvy č. 16/17 dohodou ku dňu predchádzajúcemu dňu uzavretia novej nájomnej zmluvy.

číslo: 112/18

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť Patrície Vreckovej, s miestom podnikania Svätoplukova ulica 92/16, Prievidza, prevádzkárň Matice slovenskej 18, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcely registra C KN č. 3256/98, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m², na účel vybudovania parkovacieho miesta,

b) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel vybudovania parkovacieho miesta, pre Patríciu Vreckovú s miestom podnikania Svätoplukova ulica 92/16, Prievidza, prevádzkárň Matice slovenskej 18, Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN 3256/98, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m², nachádzajúcej sa na ulici Matice slovenskej hneď vedľa severnej strany steny budovy číslo súpisné 10339, pre Patríciu Vreckovú s miestom podnikania Svätoplukova ulica 92/16, Prievidza, prevádzkárň Matice slovenskej 18, Prievidza, na účel vybudovania parkovacieho miesta, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ – nájomca má v bezprostrednej blízkosti požadovaného pozemku prevádzku – prevádzku – výroba výrobkov studenej kuchyne (Bagetka), ktorá zabezpečuje služby pre obyvateľov mesta, a ktorú je potrebné zásobovať, a tiež medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby svojich obyvateľov, za podmienok – nájomného 150,00 €/rok, čo predstavuje hodnotu ročnej rezidentskej karty – podnikateľ v CMPZ, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou a ukončenia Nájomnej zmluvy č. 19/17 dohodou ku dňu predchádzajúcemu dňu uzavretia novej nájomnej zmluvy.

číslo: 113/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Márie Bernátovej, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 582, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časť parcely registra C KN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 4,5 m², na účel prekrytia vstupu do budovy. Žiadateľka je spoluvlastníčkou budovy na pozemku parcela č. 2563, žiadaný pozemok je priamo priľahlý k tejto budove a nachádza sa na Lúčnej ulici,
- II. neodporúča MsZ
schváliť prevod majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, časť parcely registra C KN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 4,5 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Máriu Bernátovú, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou č. 582, na účel prekrytia vstupu do budovy.

číslo: 114/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Moniky Bogdanovej, trvalý pobyt Poľná ul. č. 504/80, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časť parcely registra C KN č. 5511/33, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 2 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania časti oploteného pozemku na Poľnej ulici,
- II. odporúča MsZ
schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, časť parcely registra C KN č. 5511/33, zastavané plochy a nádvorie v rozsahu výmery 4,5 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Moniku Bogdanovú, trvalý pobyt Poľná ul. č. 504/80, Prievidza, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku súčasťou oploteného a priľahlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky na Poľnej ulici v Prievidzi, za cenu 20,00 €/m²,
 - b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky a s podmienkou, že si pozemok odkúpi až po hranicu chodníka.

číslo: 115/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Milana Hrušku, trvalý pobyt Ciglianska cesta 18, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra E KN č. 1717/1, ostatné plochy, vo výmere 33 m², na účel prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve. Pozemok sa nachádza pri Ciglianskej ceste,
 - b) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Milana Hrušku, trvalý pobyt Ciglianska cesta 18, Prievidza, na účel prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 8037/1, diel 1, orná pôda s výmerou 33 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 303/2017, vyhotoveným dňa 30.11.2017 Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 08.12.2017 pod č. 1386/2017, z pozemku parcela registra E KN č. 1717/1, ostatné plochy s výmerou 2 136 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 10652, pre Milana Hrušku, trvalý pobyt Ciglianska cesta č. 684/18, Prievidza, za cenu 25,00 €/m², na účel prístupu k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

číslo: 116/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Richarda Haviara, trvalý pobyt Šuleková ul. č. 15/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, časti parciel registra C KN č. 1209/1, ostatné plochy a č. 1209/16, ostatné plochy, spolu v rozsahu výmery 42 m², na účel vybudovania dočasnej stavby – garáže pre osobné motorové vozidlá oproti Ul. J. Murgaša,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, časť parcely registra C KN č. 1209/16, ostatné plochy v rozsahu výmery 42 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Richarda Haviara, trvalý pobyt Šuleková ul. č. 15/12, Prievidza, na účel vybudovania dočasnej stavby – garáže pre osobné motorové vozidlá.

číslo: 117/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Borisa Petroviča, trvalý pobyt Krajná ul. č. 103/20/1, Prievidza a Mariána Hanáka a manželky, spoločne trvalý pobyt Krajná ul. č. 103/20/3, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časti parcely registra C KN č. 30, ostatné plochy v rozsahu výmery 18 m², na účel zveľadenia a úpravy predzáhradky pred bytovým domom, v ktorom žiadatelia vlastnia byty,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, časť parcely registra C KN č. 30, ostatné plochy v rozsahu výmery 18 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom pre Ing. Borisa Petroviča, trvalý pobyt Krajná ul. č. 103/20/1, Prievidza a Mariána Hanáka a manželku, spoločne trvalý pobyt Krajná ul. č. 103/20/3, na účel zveľadenia a úpravy predzáhradky.

číslo: 118/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Juraja Greschnera, trvalý pobyt 972 15 Kľačno č. 470, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m² a č. 370/79, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², na účel výstavby dvojgaráže. Pozemky sa nachádzajú v blízkosti Sadovej ulice v Prievidzi,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcely registra C KN č. 370/80, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m² a č. 370/79, zastavané



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

plochy a nádvorie s výmerou 20 m², pre Juraja Greschnera, trvalý pobyt 972 15 Kľačno č. 470, na účel výstavby dvojgaráže.

číslo: 119/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jaroslava Kociana, trvalý pobyt Priama ul. č. 185/5, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m² a č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², na účel výstavby dvojgaráže. Pozemky sa nachádzajú v blízkosti Sadovej ulice v Prievidzi,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcely registra C KN č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m² a č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², pre Jaroslava Kociana, trvalý pobyt Priama ul. č. 185/5, Prievidza, na účel výstavby dvojgaráže.

číslo: 120/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Juraja Filipa, trvalý pobyt Malookružná ul. č. 182/17, Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², na účel výstavby samostatne stojacich garáží pre vlastnú potrebu žiadateľa. Pozemky sa nachádzajú v blízkosti Sadovej ulice v Prievidzi.
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcely registra C KN č. 370/78, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/77, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², pre Juraja Filipa, trvalý pobyt Malookružná ul. č. 182/17, Prievidza, na účel výstavby samostatne stojacich garáží pre vlastnú potrebu žiadateľa.

číslo: 121/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Michala Mišúna, trvalý pobyt Svätoplukova ul. č. 696/35, Bojnice, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m² a č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², na účel výstavby samostatne stojacich garáží pre vlastnú potrebu žiadateľa. Pozemky sa nachádzajú v blízkosti Sadovej ulice v Prievidzi;
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parc. registra C KN č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m² a č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², pre Michala Mišúna, trvalý pobyt Svätoplukova ul. č. 696/35, Bojnice, na účel výstavby samostatne stojacich garáží pre vlastnú potrebu žiadateľa.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 122/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Ivana Škultétyho, trvalý pobyt Turčianska ul. č. 1092/57, Nitrianske Pravno, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov, parcely registra C KN č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m² a č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², na účel výstavby garáží na parkovanie osobných vozidiel – veteránov. Pozemky sa nachádzajú v blízkosti Sadovej ulice v Prievidzi.
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemky, parcely registra C KN č. 370/76, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/75, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/74, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/73, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², č. 370/72, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m², č. 370/71, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 20 m² a č. 370/70, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 21 m², pre Ivana Škultétyho, trvalý pobyt Turčianska ul. č. 1092/57, Nitrianske Pravno, na účel výstavby garáží na parkovanie osobných vozidiel – veteránov.

číslo: 123/18

Mestská rada

- I. ukladá právnej kancelárii
oznámiť bývalým vlastníkom nehnuteľností – pozemkov a garáží na Sadovej ulici v Prievidzi, od ktorých SSC Žilina vykúpila predmetné nehnuteľnosti za účelom vybudovania obchvatu mesta, že v prípade záujmu sa môžu prihlásiť do obchodnej verejnej súťaže na prevod predmetných pozemkov na účel budovania garáží.

číslo: 124/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti VIP invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. energetikov č. 191/17/1, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku, časti parcely registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 250 m², na účel prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti a na podnikateľskú výstavbu (terasa, parkovisko, ...). Pozemok sa nachádza na Nábřežnej ulici v Prievidzi,
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok, časť parcely registra C KN č. 4861/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 250 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre spoločnosť VIP invest, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. energetikov č. 191/17/1, na účel prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti a na podnikateľskú výstavbu.

číslo: 125/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ing. Miroslava Doška a manž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17, Prievidza, Ing. Igora Cesneka a manž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 707/19, Prievidza, Ing. Edmunda Glevitzkého a manž., spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 712/20, Sašu Dragaša, trvalý pobyt Bazová ul. 711/28, Ing. Romana Remiša a manž., spoločne trvalý pobyt Lúčna 22/18, Prievidza, Ing. Igora Janáča, trvalý pobyt Nedožerská cesta



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

180/7, Prievidza, Pavla Masarika a manž., spoločne trvalý pobyt Na Karasiny 22, Prievidza, MUDr. Igora Honka a manž., spoločne trvalý pobyt Žiar 156, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 7066/1, orná pôda, v rozsahu výmery 1600 m² na účel vybudovania komunikácie k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia navrhujú kúpnu cenu 1€/m²; nakoľko pre zabezpečenie finančných prostriedkov na stavbu musia zdokladovať vlastníctvo k pozemku, na ktorom sa stavba nachádza;

- b) doplnenie žiadosti o možnosť odkúpiť si aj pozemok parcelu registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m², na ktorú je vydané stavebné povolenie a je predmetom Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena;
- c) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) a b) tohto bodu, pre žiadateľov – budúcich kupujúcich podľa písmena a) tohto bodu, na účel vybudovania komunikácie k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve,

II. odporúča MsZ
schváliť

- a) prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 7066/79, orná pôda s výmerou 1 706 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 18/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom GEOSKTEAM dňa 22.01.2018, úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 25.01.2018 pod č. 68/2018, z pozemku parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 8 331 m² a pozemok parcela registra C KN č. 7066/77, orná pôda s výmerou 55 m², v celosti, pozemky spolu s výmerou 1 761 m², vedené na liste vlastníctva č. 1, kupujúcim do spoluvlastníctva v nasledovných podieloch:

- pre Ing. Miroslava Doška a manželku, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- pre Ing. Igora Cesneka a manželku, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 707/19, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- pre Ing. Edmunda Glevitzkého a manželku, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 712/20, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- pre Sašu Dragaša, trvalý pobyt Bazová ul. 711/28, Prievidza, v podiele 1/8 k celku,
- Ing. Romana Remiša a manželku, spoločne trvalý pobyt Lúčna ul. 160/22, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- Ing. Igora Janáča, trvalý pobyt Nedožerská cesta 180/7, Prievidza, v podiele 1/8 k celku,
- pre Pavla Masarika, trvalý pobyt Ul. A. Žarnova 858/12, Prievidza a manželku Mgr. Miroslavu Masarikovú, trvalý pobyt Hrnčiarska ul. 553/5, Prievidza, do BSM, v podiele 1/8 k celku,
- pre MUDr. Igora Honka a manželku, spoločne trvalý pobyt 032 05 Žiar 156, do BSM, v podiele 1/8 k celku,

za kúpnu cenu 1,00 €/m², na účel vybudovania spevnenej prístupovej komunikácie s betónovým alebo asfaltovým povrchom, spôsobom prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky svojím umiestnením sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov - kupujúcich, ktorí vybudujú miestnu komunikáciu slúžiacu pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

- b) za nasledovných podmienok:

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- stavba predmetnej komunikácie v zmysle vydaného stavebného povolenia bude zrealizovaná do piatich rokov odo dňa uzavretia zmluvy, t. j. stavba bude riadne skolaudovaná. Nedodržanie tejto lehoty bude zo strany mesta sankcionované sumou 30,00 € / za každý omeškaný deň, ktorú sú kupujúci povinní zaplatiť spoločne a nerozdielne. V prípade nedodržania podmienky skolaudovania komunikácie bude mať mesto Prievidza právo odstúpiť od zmluvy,
 - na predmetný pozemok sa schvaľuje zriadenie vecného bremena s kupujúcimi ako povinnými z vecného bremena v prospech mesta Prievidza ako oprávneného z vecného bremena s povinnosťou strpieť právo prechodu pešo a bicyklami pre mesto Prievidza uzavretím zmluvy o vecnom bremene,
 - zároveň sa kupujúci zaviazujú zriadiť vecné bremeno s obsahom zhodným ako v predchádzajúcej podmienke uzavretím zmluvy o zriadení vecného bremena na skolaudovanú komunikáciu;
 - okrem uvedeného sa kupujúci zmluvne zaviazujú, že na vybudovanú komunikáciu rozšíria vecné bremeno o právo prejazdu motorových vozidiel, bezodkladne po dobudovaní a skolaudovaní spevnených komunikácií s betónovým alebo asfaltovým povrchom pánmi Pavlom Reismom, trvalý pobyt Na karasiny č. 54, Prievidza a spol., a Róbertom Petriskom, trvalý pobyt Bazová ul. č. 14, Prievidza a spol., na im príslušných úsekoch, ktorí zabezpečujú výstavbu vedľajšej cesty. Nedodržanie tohto záväzku kupujúcimi bude zo strany mesta sankcionované zmluvnou pokutou vo výške 30,00 € / za každý omeškaný deň so splnením záväzku, ktorú sú kupujúci povinní zaplatiť spoločne a nerozdielne. V prípade nedodržania tejto podmienky rozšírenia vecného bremena, má mesto Prievidza právo odstúpiť od zmluvy,
 - zároveň sa kupujúci zaviazujú, že zriadia právo prechodu pešo a právo prejazdu motorovými vozidlami aj cez pozemok parcelu registra C KN č. 7066/3, ktorá je už vo vlastníctve žiadateľov – budúcich kupujúcich a bude na nej vybudovaná a skolaudovaná spevnená komunikácia s betónovým alebo asfaltovým povrchom, a to bezodkladne po dobudovaní a skolaudovaní spevnených komunikácií s betónovým alebo asfaltovým povrchom pánmi Pavlom Reismom, trvalý pobyt Na karasiny č. 54, Prievidza a spol., a Róbertom Petriskom, trvalý pobyt Bazová ul. č. 14, Prievidza a spol.
- Nedodržanie tohto záväzku kupujúcimi bude zo strany mesta sankcionované zmluvnou pokutou vo výške 30,00 € / za každý omeškaný deň so splnením záväzku, ktorú sú kupujúci povinní zaplatiť spoločne a nerozdielne. V prípade nedodržania tejto podmienky zriadenia vecného bremena práva prechodu pešo a práva prejazdu motorovými vozidlami aj cez pozemok parcelu registra C KN č. 7066/3, ktorá je už vo vlastníctve žiadateľov – budúcich kupujúcich, na ktorej bude vybudovaná a skolaudovaná spevnená komunikácia s betónovým alebo asfaltovým povrchom, má mesto Prievidza právo odstúpiť od zmluvy,
- po dobudovaní a skolaudovaní všetkých troch úsekov spevnených komunikácií s betónovým alebo asfaltovým povrchom a teda zokruhovaní danej lokality, majú všetci (Ing. Miroslav Došek a manželka, spoločne trvalý pobyt Bazová ul. 692/17 a ďalší kupujúci podľa bodu II. písm. a) tohto uznesenia, Pavol Reis trvalý pobyt Na karasiny č. 54, Prievidza a spol., a Róbert Petriska, trvalý pobyt Bazová ul. č. 14, Prievidza a spol., povinnosť odovzdať tieto stavby ciest a pozemky pod stavbami do majetku mesta, a to bezodplatne a mesto Prievidza bude mať povinnosť ich prevziať,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- vysporiadať doteraz zazmluvnené vzťahy na predmetné pozemky z dôvodu duplicity doteraz uzatvorených zmlúv.

číslo: 126/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Mariána Majtényiho a manželky, spoločne trvalý pobyt Pod Hrádkom 36, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Hradec, časť pozemkov z parcely registra E KN č. 944/3, zastavané plochy a nádvoria, z parcely registra E KN 849, orná pôda, z parcely registra E KN 1475/1 ostatné plochy spolu vo výmere 100 m², na účel vybudovania garáže,
 - b) informáciu, že dňa 09.02.2018 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, podľa písmena a) tohto bodu, pre Mariána Majtényiho a manželku, spoločne trvalý pobyt Pod Hrádkom 36, Prievidza, na účel vybudovania garáže,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, pozemok parcela registra C KN č. 464/27, diel 3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 35 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 547 m², Geometrickým plánom č. 14/2018, vyhotoveným Patriciusom Sovom GEOSKTEAM dňa 11.01.2018, úradne overeným Ing. Katarínou Strapatou dňa 16.01.2018 pod č. 35/2018, pre Mariána Majtényiho a manželku, spoločne trvalý pobyt Pod Hrádkom 36, Prievidza, za cenu 10,00 €/m², na účel vybudovania garáže, s podmienkou doloženia súhlasného stanoviska vlastníkov susednej parcely registra E KN č. 942, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich.

číslo: 127/18

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Ing. Jozefa Somolániho a manž., trvalý pobyt 972 01 Bojnice, Hečkova ul. č. 1210/27 a Vlasty Šrámkovej, trvalý pobyt 972 21 Dolné Vestenice, Ul. Ľ. Štúra č. 44/48, o odklad uzatvorenia kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemkov parcely registra C KN č. 370/67, orná pôda s výmerou 2 865 m², č. 370/88, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 171 m² a č. 370/26, záhrady s výmerou 124 m², schválených uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 425/17 zo dňa 02.10.2017, na účel prístupu k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve a na podnikateľskú výstavbu, a to do 31.07.2018,
- II. odporúča MsZ schváliť odklad uzavretia kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza, schválených uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 425/17 zo dňa 02.10.2017, do 31.07.2018.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 2. 2018
od 84 do 127

.....
Katarína Čičmancová
overovateľ I.

.....
Július Urík
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 21. 2. 2018