



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 24. 1. 2017
od 2 do 65

2. Zosúladenie zriaďovacích listín MŠ, školských jedální pri MŠ a CVČ Spektrum so sieťou škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR a VZN mesta Prievidza č. 100/2009 o určení názvov ulíc a číslovaní budov v meste
3. Úprava názvov základných škôl a ZUŠ L. Stančeka v ich zriaďovateľských listinách
4. Žiadosť Norberta Burkuša, zriaďovateľa Súkromnej ZUŠ Fantastic, o vydanie súhlasného stanoviska na zriadenie elokovaného pracoviska
5. Úloha na zosúladenie výšky nájomného za využívanie telocviční v základných školách
6. Návrh Doplnku č. 1 k IS č. 55 – Štatút výborov volebných obvodov mesta Prievidza
7. Návrh Doplnku č. 1 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza
8. Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 k Územnému plánu mesta Prievidza
9. Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi
10. Predloženie vizualizácie letných terás nájomcami pozemkov
11. Informácia architekta mesta k príprave návrhu regulatívov reklamných stavieb, informačných a propagačných zariadení mesta Prievidza
12. Informatívna správa – Vianočné trhy 2016
13. Prehľad energetických a prevádzkových nákladov na verejné sociálne zariadenie v správe mesta
14. Dodatok č. 2 ku Koncesnej zmluve uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o.
15. Žiadosť Matildy Preinerovej o dlhodobý nájom nebytových priestorov v CVC
16. Návrh na udelenie ocenenia mesta Prievidza – Čestné občianstvo In memoriam Mikulášovi Mišíkovi
17. Návrh na udelenie ocenenia mesta Prievidza – Cena mesta Prievidza In memoriam Rastislavovi Havaldovi
18. Žiadosť spol. COOP Jednota, spotrebné družstvo, o zámenu pozemkov
19. Zámer prevodu vlastníckeho práva k stavbe „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza II“ od MH Invest II, s. r. o.
20. Záložná zmluva a predkupné právo na nehnuteľnosti na Ciglianskej ceste v Prievidzi
21. Informácia zo zasadnutia Valného zhromaždenia BIC Prievidza, s.r.o.
22. Informácia o výsledkoch kontroly vykonanej NKÚ SR a o prijatých opatreniach
23. Žiadosť spol. CNC Trend, s. r. o., o zníženie ceny za správu služieb v priem. parku
24. Informácia o stave a funkčnosti výmenníkovej stanice ZŠ na Rastislavovej ul.
25. Žiadosť spol. ROC, a. s., o zmenu uzn. MsZ č. 359/13 v znení uzn. č. 470/13
26. Žiadosť Romana Keratu o zriadenie vecného bremena
27. Žiadosť spol. Profi-Network, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
28. Žiadosť Jaroslava Šimka o predĺženie lehoty na doručenie GP a uzavretie zmluvy
29. Zosúladenie uznesení MsZ s Memorandom o spolupráci – SSE-distribúcia
30. Žiadosť Juraja Cmarka a manž. o zriadenie vecného bremena
31. Žiadosť spol. PTH, a. s., o stanovisko k výmene tepelných rozvodov na sídl. Sever
32. Priebežné informácie ohľadom zimnej údržby 2016/2017
33. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúce sa na aut. stanici
34. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov nachádzajúce sa Nedožerskej ceste
35. Žiadosť Ministerstva vnútra SR o nájom pozemku
36. Žiadosť VVO č. VII o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod komunikáciou
37. Žiadosť JUDr. E. Kohajdovej o prehodnotenie nájmu
38. Vyhodnotenie OVS – nebytový priestor 001 podchod na Ul. Matice slovenskej



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

39. Žiadosť spol. AKKRAM, s.r.o., o nájom časti pozemku
40. Žiadosť spol. Marián Grič – Motopres o nájom časti pozemku
41. Stanovisko spol. 2 brothers, s. r. o., k realizácii projektu „Zelené bicykle“
42. Dohoda o uznaní dlhu uzavretá medzi mestom Prievidza, mestom Bojnice a ZUS Servis, s. r. o.
43. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti na Hviezdoslavovej ul.
44. Návrh na vyhlásenie ďalšej OVS - nehnuteľnosti na Hviezdoslavovej ul.
45. Vyhodnotenie OVS – nehnuteľnosti na Ciglianskej ceste
46. Návrh na vyhlásenie novej OVS – nehnuteľnosti na Ciglianskej ceste
47. Žiadosť spol. DOPSTA, s. r. o., o kúpu časti pozemku
48. Informácia o súdnom spore s Mgr. Petrom Šebom
49. Žiadosť Pozemkového spol. bývalých urbaristov mesta Bojnice o vyporiadanie nehn.
50. Žiadosť Miroslava Dovalu o kúpu časti pozemku
51. Žiadosť Pavla Milatu o kúpu pozemku
52. Žiadosť Margity Cagáňovej o kúpu pozemku
53. Žiadosť Ľudovíta Bahnu o kúpu pozemku
54. Žiadosť Róberta Dadíka o kúpu časti nebytového priestoru
55. Žiadosť Jany Madajovej o kúpu časti nebytového priestoru
56. Žiadosť spol. BVH, s. r.o., o kúpu pozemkov
57. Návrh na vyhlásenie OVS „Pavilóny D, E, F“ bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku
58. Spoločná žiadosť Ing. Jozefa Somolániho a manž., Vlasty Šrámkovej a spol. LEGARDE, s.r.o., o kúpu pozemku
59. Vyhodnotenie OVS – pozemok pri letisku – víťaz oz Aeroklub letisko Prievidza
60. Žiadosť spol. FRUCTOP, s.r.o., o kúpu pozemku
61. Žiadosť Jozefa Baleja a Moniky Tomášikovej o kúpu časti pozemku
62. Návrh na vyhlásenie OVS – nehnuteľnosti pri cintoríne na Mariánskej ul.
63. Žiadosť Ing. Pavla Hraboského a manž. o kúpu časti pozemku
64. Žiadosť Silvie Murkovej a manž. o kúpu časti pozemku
65. Žiadosť Jozefa Lалуho o kúpu pozemku



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 24. 1. 2017
od 2 do 65

číslo: 2/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy Ul.M.Mišíka 398/15, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
 - b) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy Malonecpalská ul. 206/37, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
 - c) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy Športová ulica 134/34, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
 - d) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy Ul. M. Gorkého 223/2, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
 - e) návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Materskej školy Ulica P.Dobšinského746/5, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
 - f) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. A. Mišúta 731/2, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - g) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Nábrežie sv. Cyrila 360/28, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - h) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul.D.Krmana 334/6, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - i) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. P. Benického 154/1, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - j) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. J. Matušku 759/1, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - k) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. V. Clementisa 251/12, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - l) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. P. Benického 154/1, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - m) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. V. Clementisa 251/10, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - n) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Športová ulica 134/36, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - o) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. M. Gorkého 223/22, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - p) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. A. Mišúta 731/4, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - q) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Nábrežie sv. Cyrila 360/28, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - r) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. D. Krmana 334/6, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - s) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. J. Matušku 759/1, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - t) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul.M.Mišíka 398/15, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
 - u) návrh Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine Centra voľného času SPEKTRUM, Ul. K. Novackého 14, 971 01 Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- a) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy Ul.M.Mišíka 398/15, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
- b) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy Malonecpalská ul. 206/37, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
- c) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy Športová ulica 134/34, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
- d) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy Ul. M. Gorkého 223/2, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
- e) Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Materskej školy Ulica P.Dobšinského746/5, 971 01 Prievidza zo dňa 28.08.1992
- f) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. A. Mišúta 731/2, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- g) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Nábřežie sv. Cyrila 360/28, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- h) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul.D.Krmana 334/6, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- i) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. P. Benického 154/1, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- j) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. J. Matušku 759/1, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- k) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Materskej školy, Ul. V. Clementisa 251/12, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- l) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. P. Benického 154/1, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- m) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. V. Clementisa 251/10, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- n) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Športová ulica 134/36, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- o) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. M. Gorkého 223/22, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- p) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. A. Mišúta 731/4, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- q) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Nábřežie sv. Cyrila 360/28, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- r) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. D. Krmana 334/6, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- s) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul. J. Matušku 759/1, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- t) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Školskej jedálne pri Materskej škole, Ul.M.Mišíka 398/15, 971 01 Prievidza, zo dňa 28.08.1992
- u) Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Centra voľného času SPEKTRUM, Ul. K. Novackého 14, 971 01 Prievidza

číslo: 3/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) návrh Dodatku č. 8 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ulica energetikov 242/ 39, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- b) návrh Dodatku č. 8 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Mariánska ul. 554/ 19, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- c) návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Rastislavova ulica 416/ 4, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- d) návrh Dodatku č. 8 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ulica S. Chalupku 313/14, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- e) návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ulica P. J. Šafárika 3, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- f) návrh Dodatku č. 7 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/ 37, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- g) návrh Dodatku č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/ 5, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- h) návrh Dodatku č. 5 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Ladislava Stančeka, Rastislavova ulica 745/ 13, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002

II. odporúča MsZ schváliť

- a) Dodatok č. 8 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ulica energetikov 242/ 39, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- b) Dodatok č. 8 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Mariánska ul. 554/ 19, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- c) Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Rastislavova ulica 416/ 4, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- d) Dodatok č. 8 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ulica S. Chalupku 313/14, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- e) Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ulica P. J. Šafárika 3, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- f) Dodatok č. 7 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/ 37, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- g) Dodatok č. 6 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Ulica P. Dobšinského 746/ 5, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002
- h) Dodatok č. 5 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Ladislava Stančeka, Rastislavova ulica 745/ 13, 971 01 Prievidza zo dňa 02.01.2002

číslo: 4/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Norberta Burkuša, zriaďovateľa Súkromnej ZUŠ Fantastic, o vydanie súhlasného stanoviska na zriadenie elokovaného pracoviska v priestoroch Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/ 37, 971 01 Prievidza ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 359,
- b) zámer nájmu nebytových priestorov na dobu určitú 24 mesiacov v Základnej škole, Malonecpalská ulica 206/ 37, Prievidza za účelom prevádzky Elokovaného pracoviska ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 359.
- c) návrh uzavretia zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Základnou školou, Malonecpalská ulica 206/ 37, Prievidza a budúcim nájomcom Norbert Burkuš, Súkromná základná umelecká škola Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 za podmienok nájomného za nebytové priestory a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru:
 - **predmet nájmu** : majetok vo vlastníctve mesta Prievidza v správe Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza – nebytový priestor v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemku parcela č. 6628/1 v k. ú. Prievidza vedené na LV č . 8485, a to:
 - malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m²,
 - veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m²,
 - sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m²,
 - sklad na prízemí budovy školy v rozsahu výmery 15 m²,
 - **doba nájmu** : doba určitá 24 mesiacov, od 01.09. 2017 do 31.08.2019,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- nájomné:

Nebytový priestor	Nájomné	Prevádzkové náklady	Spolu	Spolu týždenne
malá telocvičňa	3,70 € za 1 hod.	1,30 € za 1 h	5 € za 1 h	37,50 €
veľká telocvičňa	6,00 € za 1 hod.	2,00 € za 1 h	8 € za 1 h	40 €
sklad v pavilóne telocviční	0,75 € za 1 týždeň	0,25 € za 1 týždeň	1 € za 1 týždeň	1 €
sklad na prízemí budovy školy	0,75 € za 1 týždeň	0,25 € za 1 týždeň	1 € za 1 týždeň	1 €
				79, 50 €

Nájom za obdobie od 01.09.2017 do 31.08.2019 predstavuje sumu nájomného za nebytové priestory a úhradu prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru vo výške **8 268 eur**.

II. odporúča MsZ schváliť

a) vydanie súhlasného stanoviska na zriadenie elokovaného pracoviska v priestoroch Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/ 37, 971 01 Prievidza ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 359,

b) zámer nájmu nebytových priestorov na dobu určitú 24 mesiacov v Základnej škole, Malonecpalská ulica 206/ 37, Prievidza za účelom prevádzky elokovaného pracoviska ako súčasť Súkromnej základnej umeleckej školy Fantastic, Chrenovec – Brusno 359.

c) uzavretie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve medzi Základnou školou, Malonecpalská ulica 206/ 37, Prievidza a budúcim nájomcom Norbert Burkuš, Súkromná základná umelecká škola Fantastic, Chrenovec – Brusno 395 za podmienok nájomného za nebytové priestory a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru:

- **predmet nájmu** : majetok vo vlastníctve mesta Prievidza v správe Základnej školy, Malonecpalská ulica 206/37, Prievidza – nebytový priestor v budove súpisné číslo 206 postavenej na pozemku parcela č. 6628/1 v k. ú. Prievidza vedené na LV č. 8485, a to:
 - malá telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 144 m²,
 - veľká telocvičňa v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 276 m²,
 - sklad v pavilóne telocviční v rozsahu výmery 18 m²,
 - sklad na prízemí budovy školy v rozsahu výmery 15 m²,
- **doba nájmu** : doba určitá 24 mesiacov od 01.09. 2017 do 31.08.2019,
- **nájomné**:

Nebytový priestor	Nájomné	Prevádzkové náklady	Spolu	Spolu týždenne
malá telocvičňa	3,70 € za 1 h	1,30 € za 1 h	5 € za 1 h	37,50 €
veľká telocvičňa	6,00 € za 1 h	2,00 € za 1 h	8 € za 1 h	40 €
sklad v pavilóne telocviční	0,75 € za 1 týždeň	0,25 € za 1 týždeň	1 € za 1 týždeň	1 €
sklad na prízemí budovy školy	0,75 € za 1 týždeň	0,25 € za 1 týždeň	1 € za 1 týždeň	1 €
				79, 50 €



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Nájom za obdobie od 01.09.2017 do 31.08.2019 predstavuje sumu nájomného za nebytové priestory a úhradu prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru vo výške **8 268 eur**.

číslo: 5/17

Mestská rada

- I. ukladá prednostovi MsÚ v spolupráci s právnou kanceláriou mesta predložiť návrh na zosúladenie výšky nájomného za využívanie telocvični v základných školách pre aktivity detí a mládeže.

číslo: 6/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie Návrh Doplnku č. 1 k IS č. 55 – Štatút výborov volebných obvodov mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 1 k IS č. 55 – Štatút výborov volebných obvodov mesta Prievidza.

číslo: 7/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Doplnku č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavenými odpadmi na území mesta Prievidza,
- II. odporúča MsZ schváliť Doplnok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza.

číslo: 8/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) zámer a podmienky podania žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 Územného plánu mesta Prievidza pre rok 2017 v predpísanom rozsahu a lehote,
 - b) súhlas s ukončením procesu obstarávania a schvaľovania Zmien a doplnkov č. 16 Územného plánu mesta Prievidza do troch rokov od uzatvorenia zmluvy o pridelení dotácie;
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie Zmien a doplnkov č. 16 Územného plánu mesta Prievidza pre rok 2017 v predpísanom rozsahu a lehote,
 - b) súhlas s ukončením procesu obstarávania a schvaľovania Zmien a doplnkov č. 16 Územného plánu mesta Prievidza do troch rokov od uzatvorenia zmluvy o pridelení dotácie.

číslo: 9/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi,
- II. odporúča MsZ schváliť Regulatívy letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v centrálnej mestskej zóne v Prievidzi.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 10/17

Mestská rada

- I. ukladá právnej kancelárii vyzvať súčasných nájomcov, ktorí majú s mestom uzatvorené nájomné zmluvy na prenájom pozemkov pod terasami, o uzatvorenie dodatkov k nájomným zmluvám zohľadňujúcich regulatívy letných terás s tým, aby do 15. februára 2017 predložili vizualizáciu letných terás pre sezónu 2017.

číslo: 11/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu architekta mesta k príprave návrhu regulatívov reklamných stavieb, informačných a propagačných zariadení mesta Prievidza,
- II. ukladá architektovi mesta predložiť návrh regulatívov reklamných stavieb, informačných a propagačných zariadení mesta Prievidza na prerokovanie do orgánov mesta v mesiaci február 2017.

číslo: 12/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informatívnu správu - Vianočné trhy 2016.

číslo: 13/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie prehľad energetických a prevádzkových nákladov na verejné sociálne zariadenie v správe mesta,
- II. ukladá prednostovi MsÚ zvážiť možnosti riešenia prevádzky verejných sociálnych zariadení v správe mesta.

číslo: 14/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh Dodatku č. 2 ku Koncesnej zmluve č. CE 528/2016/OZ/1.2 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., účinnou dňom 01.07.2016,
- II. odporúča MsZ schváliť Dodatok č. 2 ku Koncesnej zmluve č. CE 528/2016/OZ/1.2 uzatvorenej so spol. SMMP, s.r.o., účinnou dňom 01.07.2016, ktorým sa rozširuje vymedzený rozsah koncesného majetku.

číslo: 15/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Matildy Preinerovej, bytom Prievidza, Ul. M. Gorkého 17/4, o dlhodobý nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - nebytové priestory v rozsahu výmery 56 m², t.j. jednu miestnosť (bývalá učebňa) na 1. poschodí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Nováckého 14, Prievidza, so súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 4 684 m² na účel kancelárie, šatne na prezliekanie a šatnicu (sklad kostýmov) pre potreby Súkromnej tanečnej školy (tanečníci od 4 rokov do 84 rokov).
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť

a) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - nebytové priestory v rozsahu výmery 56 m², t.j. jednu miestnosť (bývalá učebňa) na 1. poschodí budovy Centra voľného času Spektrum, Ul. K. Novackého 14, Prievidza, so súpisným číslom 40501, postavenej na parcele registra C KN parc. číslo 5293 a parcele registra C KN parc. číslo 5294 v k. ú. Prievidza vedenej na LV č. 1, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 4 684 m², pre Matildu Preinerovú, bytom Prievidza, Ul. M. Gorkého 17/4, na účel kancelárie, šatne na prezliekanie a šatnicu (sklad kostýmov) pre prevádzkovanie Súkromnej tanečnej školy (tanečníci od 4 rokov do 84 rokov);

b) spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľka bude prevádzkovať tanečnú školu, ktorá budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. utvára podmienky na zabezpečovanie záujmovej umeleckej činnosti a telesnej kultúry podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

c) za podmienok - nájomného za nebytové priestory 120,00 €/rok a úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru, vo výške prevádzkových nákladov prenajímateľa za energie 2 035,20 €/rok, v ktorom je zahrnutý nájom jednej miestnosti a energie a služby, na dobu neurčitú od 1.3.2017 s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 16/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie poslancový návrh Michala Dobiaša na udelenie ocenenia mesta Prievidza – Čestné občianstvo In memoriam Mikulášovi Mišíkovi pri príležitosti 110. výročia narodenia za vysoké morálne hodnoty a ľudskosť a celoživotné vedecké a objavné diela venované svojmu rodisku – Prievidzi a všetkým Prievidžanom,
- II. odporúča MsZ schváliť udelenie ocenenia mesta Prievidza – Čestné občianstvo In memoriam Mikulášovi Mišíkovi pri príležitosti 110. výročia narodenia za vysoké morálne hodnoty a ľudskosť a celoživotné vedecké a objavné diela venované svojmu rodisku – Prievidzi a všetkým Prievidžanom.

číslo: 17/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie poslancový návrh Michala Dobiaša na udelenie ocenenia mesta Prievidza – Cena mesta Prievidza In memoriam Rastislavovi Havaldovi pri príležitosti 50. výročia narodenia za presadzovanie princípov demokracie, slobody, osobnú angažovanosť, statočnosť a rozvoj občianskej spoločnosti,
- II. odporúča MsZ schváliť udelenie ocenenia mesta Prievidza – Cena mesta Prievidza In memoriam Rastislavovi Havaldovi pri príležitosti 50. výročia narodenia za presadzovanie princípov demokracie, slobody, osobnú angažovanosť, statočnosť a rozvoj občianskej spoločnosti.

číslo: 18/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spoločnosti COOP Jednota, spotrebné družstvo, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, o zámenu nehnuteľností, pozemku v k. ú. Prievidza, časť parcely registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m², vo vlastníctve



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

mesta, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, za nehnuteľnosti, časti pozemku parcela registra C KN č. 5324/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 82 m² a pozemku parcela registra C KN č. 5318/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 98 m², spolu s výmerou 180 m² vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, zapísané na liste vlastníctva č. 58, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod parkovacie plochy pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza;

II. odporúča MsZ
schváliť

a) zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti, pozemky v k. ú. Prievidza, a to parcelu registra C KN č. 5345/41, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 197 m², vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. A-8/2016 zo dňa 18.1.2017, vyhotoveným spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAM Prievidza, z pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, vedľa supermarketu COOP Jednoty na Ulica K. Novackého v časti trávinatej plochy, čo predstavuje 2/3 dĺžky budovy s podmienkami:

- umožniť využitie novovybudovaných parkovacích miest neobmedzene pre verejnosť ako aj pre návštevníkov príľahlej budovy zdravotného a sociálneho zariadenia na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi,

- plynulé napojenie parkoviska s pešou zónou,

- vybudovania chodníka pre peších zo strany zdravotného a sociálneho zariadenia na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi, pozdĺž cestnej komunikácie pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti, časti pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 77 m², vo vlastníctve Mesta, s podmienkou bezodplatného odovzdania vybudovaného prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska do majetku mesta,

- vybudovania prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska, situovaných na Ul. K. Novackého v k. ú. Prievidza, (z juhozápadnej strany Supermarketu COOP Jednota) pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 5315/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 125 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, s podmienkou bezodplatného odovzdania vybudovaného prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska do majetku mesta,

za nehnuteľnosti, pozemky parcela registra C KN č. 5324/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m² a parcela registra C KN č. 5324/11, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m² vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo, zapísané na LV č. 58, zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. B-8/2016 zo dňa 18.1.2017, vyhotoveným spoločnosťou Patricius Sova – GEOSKTEAM Prievidza, z pozemku parcela registra C KN č. 5324/1, a pozemok 5318/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 98 m² v celosti, (spolu s výmerou 197 m²), za potravinami MIX Jednoty na Ceste VI. Clementisa, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod parkovacie plochy pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesta Prievidza;

b) spôsob v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa odôvodnený tým, že vybudované parkovacie plochy a prístupové chodníky, budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

III. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou spoločnosti COOP Jednota, spotrebné družstvo, so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Hlinku I. 437, strpieť na časti pozemku k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5324/1, ostatná plocha, s výmerou



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

871 m², na ktorom sa nachádza spevnená asfaltová plocha, a to práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami pre mesto Prievidza;

IV. odporúča MsZ

udelíť súhlas s vybudovaním chodníka pre peších zo strany zdravotného a sociálneho zariadenia na Ul. M. Gorkého 1 v Prievidzi, pozdĺž cestnej komunikácie pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti - časť pozemku parcela registra C KN č. 5345/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 77 m², vo vlastníctve mesta Prievidza, a to za podmienok – bezodplatného odovzdania stavby chodníka do majetku mesta.

V. odporúča MsZ

udelíť súhlas s vybudovaním prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska, situovaných na Ul. K. Novackého v k. ú. Prievidza, (z juhozápadnej strany Supermarketu COOP Jednota) pre COOP Jednota, spotrebné družstvo a mesto Prievidza, na nehnuteľnosti, pozemku parcela registra C KN č. 5315/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 125 m² vo vlastníctve mesta Prievidza, a to za podmienok – bezodplatného odovzdania vybudovaného prestrešenia jestvujúcej rampy pre imobilných obyvateľov a schodiska do majetku mesta.

číslo: 19/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) správu o dobudovaní a skolaudovaní stavby nachádzajúcej sa v Priemyselnej zóne Prievidza – Západ I. s názvom:

- „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza I. etapa; SO-01 Komunikácia s kruhovou križovatkou, SO-04 Verejné osvetlenie a NN rozvody, SO-05 Prekládka a ochrana existujúcich inžinierskych sietí,“ číslo: 2.4.2-02-9007-2016, zo dňa 02.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2016,
- „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza II. etapa; SO-02 Parkovisko; SO-04 Verejné osvetlenie a NN rozvody (časť - parkovisko)“, číslo: 2.4.2-02-9006-2016 zo dňa 02.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2016,
- „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza III. etapa, SO 03 Dažďová kanalizácia“, číslo: OU-PD-OSZP-2016/025370 zo dňa 30.11.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.12.2016

investora a súčasne vlastníka spoločnosti MH Invest II., s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 50 021 150 nachádzajúcej sa v Priemyselnej zóne Prievidza – Západ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza a pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti Správa majetku mesta Prievidza s.r.o.

b) zámer kúpy hnuiteľných a nehnuteľných vecí nachádzajúcich sa nachádzajúcej sa v Priemyselnej zóne Prievidza – Západ I. na stavby:

- „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza I. etapa; SO-01 Komunikácia s kruhovou križovatkou, SO-04 Verejné osvetlenie a NN rozvody, SO-05 Prekládka a ochrana existujúcich inžinierskych sietí,“ číslo: 2.4.2-02-9007-2016, zo dňa 02.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2016,
- „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza II. etapa; SO-02 Parkovisko; SO-04 Verejné osvetlenie a NN rozvody (časť - parkovisko)“, číslo: 2.4.2-02-9006-2016 zo dňa 02.12.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.12.2016,
- „Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza III. etapa, SO 03 Dažďová kanalizácia“, číslo: OU-PD-OSZP-2016/025370 zo dňa 30.11.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.12.2016“

investora a súčasne vlastníka spoločnosti MH Invest II., s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 50 021 150 nachádzajúcej sa v Priemyselnej zóne Prievidza – Západ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza a pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti Správa majetku mesta Prievidza s.r.o.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ schváliť zámer kúpiť hnutelné a nehnuteľné veci nachádzajúce sa na stavbe podľa písm. I. tohto uznesenia,
- III. odporúča MsZ splnomocniť primátorku mesta rokovať so spoločnosťou MH Invest II., s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO: 50 021 150 o podmienkach prevodu vlastníckeho práva majetku uvedeného podľa I. a II. tohto uznesenia a následne predložiť informáciu o záveroch rokovaní mestskému zastupiteľstvu mesta Prievidza s návrhom na prevod vlastníckeho práva.

číslo: 20/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) návrh znenia Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 2035/2016/ZZ (v prílohe tohto uznesenia), ktorá má byť uzavretá medzi Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o. (v skratke SMMP, s.r.o.) IČO: 36349429, so sídlom Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 16228/R ako budúceho záložcu a Všeobecnou úverovou bankou, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka č.: 341/B ako budúci Záložný veriteľ na nehnuteľnosti zapísané na LV č. 9660 pre k.ú. Prievidza na Okresnom úrade, katastrálny odbor Prievidza nasledovne:
pozemky:
 - parc. č. 7809/3 o výmere 288 m² - zastavané plochy a nádvoria,
 - parc. č. 7809/4 o výmere 3054 m² - zastavané plochy a nádvoria,
 - parc. č. 7809/5 o výmere 149 m² - zastavané plochy a nádvoria,
 - parc. č. 7809/6 o výmere 19 m² - zastavané plochy a nádvoria,stavby:
 - súp. č. 2642, druh stavby 9 - obytná budova stojaca na parc. č. 7809/4,
 - súp. č. 2643, druh stavby 20 prevádzková budova stojaca na parc. č. 7809/3
 - súp. č. 102644, druh stavby 18 - prevádzková budova vodojem stojaca na parc. č. 7809/5
 - súp. č. 102645, druh stavby 18 - prevádzková budova trafostanice stojaca na parc. č. 7809/6na Ciglianskej ceste v Prievidzi (ďalej len „nehnuteľnosť“)
 - b) návrh na zriadenie predkupného práva v prospech mesta Prievidza alebo osoby ovládanej mestom Prievidza k nehnuteľnostiam uvedeným v písmene a) tohto uznesenia a podľa podmienok uvedených v Zmluve o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 2035/2016/ZZ,
 - c) návrh na prijatie záväzku na uzavretie Zmluvy o budúcom prevode alebo prijatie záväzku uložiť takúto povinnosť ovládanej osobe na nehnuteľnosti uvedené v písm. a) tohto uznesenia z titulu predkupného práva podľa písm. b) tohto uznesenia a podľa podmienok uvedených v Zmluve o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 2035/2016/ZZ,
 - d) zámer vykonať mimoriadnu predčasnú splátku úveru vo výške 300.000 € z vlastných zdrojov SMMP, s.r.o. v lehote do 90 dní od schválenia tohto uznesenia poskytnutého na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 1090/2016/UZ uzavretej medzi Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o. (v skratke SMMP, s.r.o.) IČO: 36349429, so sídlom Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 16228/R ako dlžníkom a Všeobecnou úverovou bankou, a.s. so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

republika, IČI: 31 320 155, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka č.: 341/B ako veriteľom zo dňa 22.12.2016,

- II. odporúča MsZ
schváliť uzavretie Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 2035/2016/ZZ, ktorá je prílohou tohto uznesenia, medzi Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o. (v skratke SMMP, s.r.o.) IČO: 36349429, so sídlom Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 16228/R ako budúcim záložcom a Všeobecnou úverovou bankou, a.s. so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka č.: 341/B ako budúcim Záložným veriteľom na nehnuteľnosti zapísané na LV č. 9660 pre k.ú. Prievidza na Okresnom úrade, katastrálny odbor Prievidza nasledovne:
pozemky:
-parc. č. 7809/3 o výmere 288 m² - zastavané plochy a nádvoría,
-parc. č. 7809/4 o výmere 3054 m² - zastavané plochy a nádvoría,
-parc. č. 7809/5 o výmere 149 m² - zastavané plochy a nádvoría,
-parc. č. 7809/6 o výmere 19 m² - zastavané plochy a nádvoría,
stavby:
-súp. č. 2642, druh stavby 9 - obytná budova stojaca na parc. č. 7809/4,
-súp. č. 2643, druh stavby 20 - prevádzková budova stojaca na parc. č. 7809/3
-súp. č. 102644, druh stavby 18 - prevádzková budova vodojem stojaca na parc. č. 7809/5
-súp. č. 102645, druh stavby 18 - prevádzková budova trafostanice stojaca na parc. č. 7809/6
na Ciglianskej ceste v Prievidzi (ďalej len „nehnutelnosti“);
- III. odporúča MsZ
schváliť zriadenie predkupného práva v prospech mesta Prievidza alebo osoby ovládanej mestom Prievidza k nehnuteľnostiam uvedeným pod II. tohto uznesenia a podľa podmienok uvedených v Zmluve o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 2035/2016/ZZ;
- IV. odporúča MsZ
schváliť prijatie záväzku uzavrieť Zmluvu o budúcom prevode alebo prijatie záväzku uložiť takúto povinnosť ovládanej osobe, na nehnuteľnosti uvedené v II. tohto uznesenia z titulu predkupného práva podľa III. tohto uznesenia a podľa podmienok uvedených v Zmluve o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 2035/2016/ZZ,
- V. žiada primátorku mesta,
aby uložila konateľovi SMMP, s.r.o., povinnosť vykonať mimoriadnu predčasnú splátku úveru vo výške 300.000 tis. € z vlastných zdrojov SMMP, s.r.o., v lehote do 90 dní od schválenia tohto uznesenia poskytnutého na základe Zmluvy o termínovanom úvere č. 1090/2016/UZ uzavretej dňa 22.12.2016, medzi Správou majetku mesta Prievidza, s.r.o. (v skratke SMMP, s.r.o.) IČO: 36349429, so sídlom Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 16228/R ako dlžníkom a Všeobecnou úverovou bankou, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka č.: 341/B ako veriteľom.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 21/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu zo zasadnutia Valného zhromaždenia BIC Prievidza, s. r. o. (návrh na zmenu spoločenskej zmluvy v časti dozorná rada spôsobom, že počet členov dozornej rady bude 3 a každý spoločník má právo navrhnúť si jedného člena dozornej rady),
- II. odporúča primátorke mesta osloviť spoločníkov spol. BIC Prievidza, s.r.o., s ponukou na predaj obchodného podielu mesta Prievidza.

číslo: 22/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o výsledkoch kontroly verejných financií, majetku a plnenia opatrení z predchádzajúcich kontrol v okresných mestách, preverenie súladu hospodárenia s verejnými prostriedkami a nakladania s majetkom okresného mesta so všeobecne záväznými predpismi, vrátane preverenia a vyhodnotenia plnenia opatrení prijatých na základe predchádzajúcich kontrol vykonaných Najvyšším kontrolným úradom Slovenskej republiky v meste Prievidza za obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015 a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie informáciu o výsledkoch kontroly vykonaných Najvyšším kontrolným úradom Slovenskej republiky v meste Prievidza za obdobie od 1.1.2015 do 31.12.2015 a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.

číslo: 23/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť spol. CNC Trend, s.r.o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277, zo dňa 21.11.2016, o zníženie ceny za správu služieb v Priemyselnom parku z dôvodu obmedzenia rozsahu zastavanosti nadobudnutých pozemkov,
- II. odporúča MsZ súhlasiť, aby spol. SMMP, s.r.o., odpustila poplatok vo výške 100% z cenníka za poskytované služby v Priemyselnom parku za pozemok parc. reg. C KN č. 8114/233, ostatná plocha, vo výmere 774 m², spoločnosti CNC Trend, s. r. o., so sídlom Diviacka Nová Ves 277 (ostatné pozemky vo vlastníctve spol. CNC Trend, s. r. o., budú v zmysle cenníka spoplatnené).

číslo: 24/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o stave a funkčnosti výmenníkovej stanice ZŠ na Rastislavovej ulici v Prievidzi,
- II. ukladá prednostovi MsÚ
 - a) osloviť Okresný školský úrad Trenčín o riešenie havarijnej situácie výmenníkovej stanice ZŠ na Rastislavovej ulici v Prievidzi,
 - b) vykonať rekonštrukciu výmenníkovej stanice ZŠ na Rastislavovej ulici v Prievidzi,
- III. ukladá právnej kancelárii osloviť spol. PTH, a. s., s možnosťou prevodu výmenníkových staníc základných škôl z vlastníctva mesta do vlastníctva PTH, a. s.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 25/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti Regionálneho obchodného centra, a. s., so sídlom v Prievidzi, Ul. Gustáva Švéniho 3C-3/I.2662, o zmenu uznesenia MsZ č. 359/13 zo dňa 09.10.2013 v znení uznesenia MsZ č. 470/13 zo dňa 10.12.2013 v zmysle doloženého Geometrického plánu č. 78/2016 (zriadenie vecného bremena – uloženie kanalizačnej prípojky),
- II. odporúča MsZ
schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 359/13 zo dňa 09.10.2013 v znení uznesenia MsZ č. 470/13 zo dňa 10.12.2013 takto:
v časti I. a II. sa za text“ostatné plochy s výmerou 282 m²“
dopĺňa text „parc. č. 1964/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 156 m², parc. č. 2090/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2191 m²“
v časti I. a II. sa za text“ostatné plochy s výmerou 984 m²“
dopĺňa text „parc. č. 9-346, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 62 m²“
v časti I. a II. sa vypúšťa text „ parc. č. 1871/7 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 79 m²“.

číslo: 26/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Romana Keratu, trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Bukovčana 849/5, v zastúpení Jany Boháčovej, trvalý pobyt Prievidza, Na Karasiny 249/53, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 978, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 466 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky k prestavbe a prístavbe rodinného domu na Duklianskej ulici a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí; pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 27 m + ochranné pásmo²,
- II. neodporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 978, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4 466 m² právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky k prestavbe a prístavbe rodinného domu na Duklianskej ulici a právo trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí;
- III. ukladá právnej kancelárii
oznámiť žiadateľovi, aby využil existujúce prípojky.

číslo: 27/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti Profi-Network, s. r. o., so sídlom v Trenčíne, Bratislavská 117/48, zastupujúca spoločnosť Slovak Telekom, a. s., Bratislava, Bajkalská 28, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza
 - parcela reg. C KN č. 929/1, ostatné plochy s výmerou 9105 m² (LV 1)
 - parcela reg. C KN č. 920/1, ostatné plochy s výmerou 7993 m² (LV 1)
 - parcela reg. C KN č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 14213 m² (LV 1)
 - parcela reg. C KN č. 910, ostatné plochy s výmerou 10399 m² (LV 1)
 - parcela reg. C KN č. 30, ostatné plochy s výmerou 12483 m² (LV 1)

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- parcela reg. C KN č. 958/1, ostatné plochy s výmerou 4596 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 8, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6880 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 90/1, ostatné plochy s výmerou 21387 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 88, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2573 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 90/3, ostatné plochy s výmerou 467 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 83, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3443 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 2/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 16460 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 11/1, ostatné plochy s výmerou 5790 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 20/1, ostatné plochy s výmerou 10066 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 99, ostatné plochy s výmerou 12713 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 101, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1275 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 78, ostatné plochy s výmerou 25164 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 71, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 4718 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 66/1, ostatné plochy s výmerou 23026 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 66/2, ostatné plochy s výmerou 68 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 66/3, ostatné plochy s výmerou 113 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 50, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1604 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 45/1, ostatné plochy s výmerou 21994 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 54, ostatné plochy s výmerou 11609 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 75, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 5965 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 124, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 4623 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 116/1, ostatné plochy s výmerou 27236 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 110, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 9382 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 404, ostatné plochy s výmerou 6399 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1218/16, ostatné plochy s výmerou 400 m² (LV 8246)
- parcela reg. C KN č. 1213/5, ostatné plochy s výmerou 986 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1209/15, ostatné plochy s výmerou 775 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1209/11, ostatné plochy s výmerou 1286 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 155/1, ostatné plochy s výmerou 21803 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 150, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3139 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 180/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2031 m² (LV 294)
- parcela reg. C KN č. 1213/2, ostatné plochy s výmerou 4349 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1213/15, ostatné plochy s výmerou 10 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1213/14, ostatné plochy s výmerou 112 m² (LV 11566)
- parcela reg. C KN č. 1217/6, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 273 m² (LV 9999)
- parcela reg. C KN č. 1218/31, ostatné plochy s výmerou 437 m² (LV 9999)
- parcela reg. C KN č. 1218/30, ostatné plochy s výmerou 624 m² (LV 10090)
- parcela reg. C KN č. 1218/28, ostatné plochy s výmerou 199 m² (LV 10025)
- parcela reg. C KN č. 1218/29, ostatné plochy s výmerou 164 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1218/10, ostatné plochy s výmerou 608 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1218/19, ostatné plochy s výmerou 86 m² (LV 1)



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- parcela reg. E KN č. 2572, orná pôda s výmerou 1401 m² (LV 10652)
- parcela reg. E KN č. 2573, orná pôda s výmerou 1712 m² (LV 10652)

právo uloženia inžinierskych sietí k návrhu DUR stavby „INS_FTTH_PRIE__OO__Prievidza_sídliisko Píly“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 5411,7 m²,

b) návrh výšky odplaty za zriadenie vecného bremena podľa ceny stanovenej Znaleckým posudkom č. 118/2015, ktorý stanovil výšku 3,63 €/m² (vypracovaný pre spoločnosť DSI DATA, s.r.o., pre obdobnú stavbu na rovnakom území mesta);

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, a to:

- parcela reg. C KN č. 929/1, ostatné plochy s výmerou 9105 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 920/1, ostatné plochy s výmerou 7993 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 893/6, ostatné plochy s výmerou 14213 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 910, ostatné plochy s výmerou 10399 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 30, ostatné plochy s výmerou 12483 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 958/1, ostatné plochy s výmerou 4596 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 8, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 6880 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 90/1, ostatné plochy s výmerou 21387 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 88, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 2573 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 90/3, ostatné plochy s výmerou 467 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 83, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3443 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 2/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 16460 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 11/1, ostatné plochy s výmerou 5790 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 20/1, ostatné plochy s výmerou 10066 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 99, ostatné plochy s výmerou 12713 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 101, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1275 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 78, ostatné plochy s výmerou 25164 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4718 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 66/1, ostatné plochy s výmerou 23026 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 66/2, ostatné plochy s výmerou 68 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 66/3, ostatné plochy s výmerou 113 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 50, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1604 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 45/1, ostatné plochy s výmerou 21994 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 54, ostatné plochy s výmerou 11609 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 75, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 5965 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 124, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4623 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 116/1, ostatné plochy s výmerou 27236 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 110, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 9382 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 404, ostatné plochy s výmerou 6399 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1218/16, ostatné plochy s výmerou 400 m² (LV 8246)
- parcela reg. C KN č. 1213/5, ostatné plochy s výmerou 986 m² (LV 1)

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- parcela reg. C KN č. 1209/15, ostatné plochy s výmerou 775 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1209/11, ostatné plochy s výmerou 1286 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 155/1, ostatné plochy s výmerou 21803 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 150, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 3139 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 387/1, ostatné plochy s výmerou 14909 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 180/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2031 m² (LV 294)
- parcela reg. C KN č. 1213/2, ostatné plochy s výmerou 4349 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1213/15, ostatné plochy s výmerou 10 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1213/14, ostatné plochy s výmerou 112 m² (LV 11566)
- parcela reg. C KN č. 1217/6, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 273 m² (LV 9999)
- parcela reg. C KN č. 1218/31, ostatné plochy s výmerou 437 m² (LV 9999)
- parcela reg. C KN č. 1218/30, ostatné plochy s výmerou 624 m² (LV 10090)
- parcela reg. C KN č. 1218/28, ostatné plochy s výmerou 199 m² (LV 10025)
- parcela reg. C KN č. 1218/29, ostatné plochy s výmerou 164 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1218/10, ostatné plochy s výmerou 608 m² (LV 1)
- parcela reg. C KN č. 1218/19, ostatné plochy s výmerou 86 m² (LV 1)
- parcela reg. E KN č. 2572, orná pôda s výmerou 1401 m² (LV 10652)
- parcela reg. E KN č. 2573, orná pôda s výmerou 1712 m² (LV 10652)

umiestnenie a vedenie inžinierskych sietí – uloženie rozvodov – elektronicko-komunikačnej siete do zeme pretlakom popod komunikáciu v lokalite staré sídlisko – Píly v rámci DUR stavby „INS_FTTH_PRIE__OO__Prievidza_sídlisko Píly“, vrátane práva trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí, a to podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu a to za odplatu vo výške 30% hodnoty stanovenej Znaleckým posudkom č. 118/2015, t. j. vo výške 1,09 €/m² v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a. s., Bratislava a ostatných prevádzkovateľov optických sietí, ktorí prejavia záujem, za podmienok:

1. žiadateľ-oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena v zmysle Internej smernice mesta Prievidza č. 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza,
2. spoločnosť Slovak Telekom, a. s., oprávnený z vecného bremena umožní pripokládku chráničky optiky pre mesto Prievidza v celej dĺžke trasy (HDPE rúry s vonkajším priemerom 40 mm s predinštalovanými 7-mi mikrotrubičkami) a umožní pripokládku chráničky optiky do jednej ryhy ostatným prevádzkovateľom optických sietí s podmienkou zmluvnej spolupráce so spoluúčasťou takéhoto podniku,
3. všetky križovania s miestnymi komunikáciami a chodníkmi realizovať pretlakom,
4. štartovacie a cieľové jamy, ryhy pozdĺž chodníkov umiestňovať v takej vzdialenosti, aby nedošlo k odtrhnutiu konštrukcie chodníkov,
5. povinnosť osloviť všetkých prevádzkovateľov z pracovného stretnutia zo IX./2016 - doložiť ich vyjadrenia budúcemu povinnému z vecného bremena a uzatvorenie 1 spoločnej zmluvy, t. j. zachovať postup ako pri „1. etape“ (zastrešovaný spol. DSI DATA s.r.o.) – tie isté zásady, ako bol schválený rozvoj infraštruktúry pre optiku (uzn. MsZ č. 395/16 z 3. 10. 2016),
6. počas pripokládky optického kábla minimalizovať rozkopanie prístupových chodníkov k bytovým domom,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

7. podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie, 8. pri trasách vedených v komunikáciách a chodníkoch, na ktoré mestu Prievidza plynú záručné doby, resp. je plánovaná investičná výstavba je potrebné zmeniť trasu tak, aby nedošlo k zásahu a odsúhlasiť ju s oddelením výstavby a životného prostredia:

- Spojovací chodník na Svätoplukovej ulici po Ul. F. Madvu
- Spevnené plochy na Svätoplukovej ulici
- Obnova spevnených plôch na Malookružnej ulici
- Rekonštrukcia komunikácie a chodníka Ul. Š. Kráľika
- Rekonštrukcia chodníka Ul. B. Bjornsona
- Rekonštrukcia spevnených plôch Ul. S. Chalupku (pri objekte Ing. Trelu)
- Oprava miestnej komunikácie Ul. Rudnaya
- Oprava komunikácie Malá ulica
- Oprava chodníkov - Ul. S. Chalupku, Ul. B. Bjornsona
- Spevnené plochy Ul. J. Palkoviča
- Oprava chodníka na Ul. Murgaša

9. Pri zásahoch do chodníkov a komunikácií neuvedených v bode 8 do viac ako polovice šírky riešiť opravu povrchu v celej šírke.

Ďalšie podmienky:

- investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania,
- s výnimkou z uznesenia MsZ č. 510/15 na umiestnenie 18 ks stĺpikových PODB na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza s tým, že budú osadené v okrajových častiach pozemkov, aby sa nebránilo ich údržbe a starostlivosti,
- bez povinnosti doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemkov (ktoré budú zaťažené vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16) pred podpisom zmluvy o budúcej zmluve,
- povinnosť doložiť Prehlásenie o záväzkoch a iných povinnostiach, t. j. že žiadateľ nemá voči mestu Prievidza a právnickým osobám v jeho zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti záväzky po lehote splatnosti.

číslo: 28/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jaroslava Šimka, Ul. J. Fándlyho č. 751/7, Prievidza, zástupcu Združenia vlastníkov podľa Zmluvy o združení zo dňa 28.3.2011 v znení dodatkov a na základe Plnomocenstva zo dňa 22.06.2015, o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadenie vecného bremena do 28.02.2018, a to z dôvodu, že stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť (Urbár podal námietky) (stavba: Novostavba 6-RD a prístupová komunikácia; zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 272/12 zo dňa 25.09.2012; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 30.01.2013 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24.06.2015 a v znení Dodatku č. 2 zo dňa 27.05.2016);
- II. odporúča primátorke mesta



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vyhovieť žiadosti Jaroslava Šimka, Ul. J. Fándlyho č. 751/7, Prievidza, zástupcu Združenia vlastníkov podľa Zmluvy o združení zo dňa 28.3.2011 v znení dodatkov a na základe Plnomocenstva zo dňa 22.06.2015, a predĺžiť lehotu na doručenie geometrického plánu a uzavretie zmluvy o zriadenie vecného bremena do 28.02.2018, a to z dôvodu, že stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť.

číslo: 29/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh právnej kancelárie na zosúladienie uznesení Mestského zastupiteľstva v Prievidzi s Memorandom o spolupráci zo dňa 15.12.2016 uzatvoreného so spoločnosťou Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina, pre stavby:
 - „Prievidza – Terasy, rozšírenie NNK pre 4 RD Realitus“ – uznesenie MsZ č. 16/16 zo dňa 09.02.2016 v znení uznesenia č. 511/16 zo dňa 05.12.2016,
 - „9352 - Prievidza ul. T. Vansovej, rekonštrukcia NNS pre 18 b. j., IVV Stavba“ – uznesenie MsZ č. 297/16 zo dňa 27.06.2016,
 - „7826 – Prievidza – Ciglianska – VN, TS a NN, Chatová oblasť Borina“ – uznesenie MsZ č. 372/15 zo dňa 25.08.2015 v znení uznesenia č. 147/16 zo dňa 26.04.2016,
 - „8521 – Prievidza – ul. Riečna, Rozšírenie NNK pre RD, Grabecová“ – uznesenie č. 442/15 zo dňa 10.11.2015,
- II. odporúča MsZ schváliť zmenu uznesení MsZ takto:
 - A) „Prievidza – Terasy, rozšírenie NNK pre 4 RD Realitus“ – uznesenie MsZ č. 16/16 zo dňa 09.02.2016 v znení uznesenia č. 511/16 zo dňa 05.12.2016

v časti II. sa vypúšťa text:

„- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie

- umiestniť rozvodnú skriňu a merače na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza),
- v prípade, že mesto Prievidza bude v budúcnosti riešiť rekonštrukcie komunikácií (ciest a chodníkov), sa SSE-D, a. s., zaviazá, že strpí investičné akcie mesta Prievidza (t. j. dá súhlasné stanovisko)“

a nahrádza sa textom:

„- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,

- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),
- v prípade, že mesto Prievidza bude v budúcnosti riešiť verejnoprospešné stavby v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení – SSE-D sa bude týmto zaoberať a ak to bude technicky možné a nebude to v rozpore so zákonom o energetike, umožní realizáciu mestu Prievidza.“

- B) „9352 - Prievidza ul. T. Vansovej, rekonštrukcia NNS pre 18 b. j., IVV Stavba“ – uznesenie MsZ č. 297/16 zo dňa 27.06.2016

v časti II. sa vypúšťa text „- umiestniť rozvodnú skriňu a merače na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza) ;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- istiacu skriňu nachádzajúcu sa v areáli SOŠ na Ul. T. Vansovej - umiestniť tak, aby bola zabudovaná do telesa existujúceho oplotenia (nie do chodníka vo vlastníctve mesta), alebo ju vymeniť, ale na pôvodnom mieste;

- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie“ a nahrádza sa textom

„- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,

- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom),

- istiacu skriňu nachádzajúcu sa v areáli SOŠ na Ul. T. Vansovej - rekonštruovať na jestvujúcom mieste“

C) „7826 – Prievidza – Ciglianska – VN, TS a NN, Chatová oblasť Borina“ – uznesenie MsZ č. 372/15 zo dňa 25.08.2015 v znení uznesenia č. 147/16 zo dňa 26.04.2016

v časti II. sa vypúšťa text: „- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,

- umiestniť rozvodnú skriňu a merače na pozemkoch vlastníkov, resp. žiadateľov (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza) ;

a nahrádza sa textom:

„- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia,

- zariadenia distribučnej sústavy umiestniť mimo pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza ako budúceho povinného z vecného bremena, to neplatí, ak skrine nie je technicky možné umiestniť na inom pozemku (ak na umiestnenie zariadenia distribučnej sústavy bol udelený súhlas mestským zastupiteľstvom)“

D) „8521 – Prievidza – ul. Riečna, Rozšírenie NNK pre RD, Grabecová“ – uznesenie č. 442/15 zo dňa 10.11.2015,

v časti II. sa vypúšťa text:

„- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie.“

a nahrádza sa textom:

„- s podmienkou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena a vykonaním vkladu vecného bremena na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza najneskôr do 6 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia“.

číslo: 30/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Juraja Cmarka a manželky Ivety Cmarkovej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Na záhrade 224/2, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

časti pozemku v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 80/13, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 504 m² právo uloženia inžinierskych sietí – plynovej prípojky k rodinnému domu na parcele registra C KN č. 336 (Ul. Na záhrade), pričom prípojka bude realizovaná v chodníku); predpokladaný rozsah vecného bremena je 1 m + ochranné pásmo²;

II. odporúča MsZ

schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 80/13, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 504 m² právo uloženia inžinierskych sietí – plynovej prípojky k rodinnému domu na parcele registra C KN č. 336, v prospech vlastníkov rodinného domu súpisné číslo 224 na pozemku parcela registra C KN č. 336 v k. ú. Hradec, podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu za odplatu podľa IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 10,00 €/m²; a za podmienok:

- podmienkou je, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania
- podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a rozhodnutie o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi, pričom táto podmienka bude aj podmienkou pre stavebné konanie,
- umiestnenie meračov na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta),
- s podmienkou, že chodník bude uvedený do pôvodného stavu,
- žiadateľ je povinný doložiť overený geometrický plán s odčlenením časti pozemku (ktorá bude zaťažená vecným bremenom) pod novým parcelným číslom (v zmysle uznesenia MsZ č. 399/16), s tým že žiadosť bude následne predložená na prerokovanie do mestského zastupiteľstva.

číslo: 31/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s. , so sídlom v Prievidzi, Ul. G. Švéniho 3H, o stanovisko k výmene tepelných rozvodov na sídlisku Sever za COOP Jednota v Prievidzi v rámci stavby „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever, pričom predložila 2 alternatívy:

1. alternatíva – navrhovaná rekonštrukcia tepelných rozvodov je vedená v jestvujúcej trase súčasných tepelných rozvodov (rozkopanie priestoru za COOP Jednota a rozkopanie detského ihriska),
2. alternatíva – zmena trasy tepelných rozvodov za COOP Jednota, ktorá je navrhnutá v telese chodníka na Ul. M. Gorkého a na jeho konci sa vracia späť do jestvujúceho tepelného kanála. Zmena trasy v priestore detského ihriska – obchádza detské ihrisko a nezasahuje do osadených zariadení;



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza
- parcela registra C KN č. 5341, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 5454 m²,
 - parcela registra C KN č. 5327/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 53 054 m²
 - parcela registra C KN č. 5345/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 77 815 m²
 - parcela registra C KN č. 5291/1, ostatné plochy s výmerou 20 720 m²
- umiestnenie a vedenie inžinierskych sietí – výmenu tepelných rozvodov na sídlisku Sever za COOP Jednota v Prievidzi v rámci stavby „Rekonštrukcia primárnych rozvodov tepla na sídlisku Sever“ – **alternatívu č. 2**, vrátane práva trvalého prístupu za účelom údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí, v prospech spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., a to podľa zamerania geometrickým plánom na neobmedzenú dobu a za odplatu formou nepeňažného plnenia v hodnote vybudovania nového chodníka v celej šírke a dĺžke trasy chodníka na Ul. M. Gorkého (uloženie nových rozvodov), a to položením zámkovej dlažby a za podmienok:
- pri preložení rozvodov pri súčasnom detskom zariadení na Ul. M. Gorkého zvoliť také trasovanie, ktoré nebude zasahovať do existujúceho areálu detských zariadení a ani do vysadených drevín v tejto lokalite,
 - vybudovania nového chodníka v celej šírke a dĺžke trasy chodníka na Ul. M. Gorkého (uloženie nových rozvodov), a to položením zámkovej dlažby
 - doložiť Prehlásenie o záväzkoch a iných povinnostiach, t. j. že žiadateľ nemá voči mestu Prievidza a právnickým osobám v jeho zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti záväzky po lehote splatnosti,
 - dodržať všeobecne záväzné predpisy pre rekonštrukcii tepelných rozvodov.

číslo: 32/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
priebežné informácie ohľadom zimnej údržby 2016/2017 v meste Prievidza,
- II. odporúča primátorke mesta
zaoberať sa možnosťou zakúpenia novej techniky na zimnú a letnú údržbu mesta.

číslo: 33/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod existujúcim chodníkom pre peších nachádzajúci sa na Staničnej ulici, parcela registra E KN č. 453/2 a 453/3, ktoré sa nachádzajú v priestore autobusovej stanice pred budovou COOP Jednota, za účelom rozšírenia rekonštrukcie a modernizácie autobusovej stanice v Prievidzi, časť MHD;
- II. odporúča MsZ
schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcela registra E KN č. 453/2 a 453/3, ktoré sa nachádzajú v priestore autobusovej stanice pred budovou COOP Jednota, za účelom rozšírenia rekonštrukcie a modernizácie autobusovej stanice v Prievidzi, časť MHD, a to formou prevodu, nájmu alebo zriadením vecného bremena.

číslo: 34/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť oddelenia výstavby a životného prostredia o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcela registra C KN č. 5172/37, 5172/38, 5172/9, 5172/6, 5172/7, 5170/26, 6628/156, 5170/14, 5170/9 (vytvorená z pôvodnej parcely registra E KN č. 679)



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

a parcela registra E KN č. 681, 682 a 683, na ktorých je umiestnená verejná obslužná komunikácia s chodníkom pre peších, zapísaná v pasporte miestnych komunikácií, za účelom rozšírenia komunikácie, chodníka a vybudovanie kanalizácie na Nedožerskej ceste;

II. odporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcela registra C KN č. 5172/37, 5172/38, 5172/9, 5172/6, 5172/7, 5170/26, 6628/156, 5170/14, 5170/9 (vytvorená z pôvodnej parcely registra E KN č. 679) a parcela registra E KN č. 681, 682 a 683, na ktorých je umiestnená verejná obslužná komunikácia s chodníkom pre peších, zapísaná v pasporte miestnych komunikácií, za účelom rozšírenia komunikácie, chodníka a vybudovanie kanalizácie na Nedožerskej ceste a to formou prevodu, nájmu alebo zriadením vecného bremena.

číslo: 35/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ministerstva vnútra SR, centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín, o nájom nehnuteľnosti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1944/1, nachádzajúceho sa na Ul. M. Mišíka, v rozsahu výmery 186 m² a parcela registra C KN č. 1944/20, nachádzajúceho sa na Ul. M. Mišíka, v rozsahu výmery 174 m², obe zapísané na LV č. 1,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta prenajať nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 1944/1, nachádzajúceho sa na Ul. M. Mišíka, v rozsahu výmery 186 m² a parcela registra C KN č. 1944/20, nachádzajúceho sa na Ul. M. Mišíka, v rozsahu výmery 174 m², obe zapísané na LV č. 1, za cenu 5,00 €/m²/rok pre Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Trenčín, Jilemnického 1, Trenčín.

číslo: 36/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Výboru volebného obvodu č. VII o majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod existujúcou miestnou komunikáciou, ktorá je vo vlastníctve mesta Prievidza, nachádzajúcou sa na Peknej ulici vedľa kultúrneho domu, parcela registra E KN č. 174, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 112 m², vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo Prievidza, ktoré sa nachádzajú v priestore autobusovej stanice pred budovou COOP Jednota, za účelom majetkovoprávneho usporiadania formou kúpy, za cenu 5 €/m²,

II. neodporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod existujúcou miestnou komunikáciou, ktorá je vo vlastníctve mesta Prievidza, parcela registra E KN č. 174, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 112 m², vo vlastníctve COOP Jednota, spotrebné družstvo Prievidza, ktoré sa nachádzajú v priestore autobusovej stanice pred budovou COOP Jednota, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku.

číslo: 37/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) žiadosť JUDr. Eleonóry Kohajdovej, notárky, so sídlom Ul. M. Mišíka I. 2717/38A, Prievidza, za účelom prehodnotenia nájmu pozemku parcela č. 2059/1 o výmere 24 m² s návrhom na uzavretie novej nájomnej zmluvy za nájomné, v ktorom bude zohľadnená investícia za vybudovanie 4 parkovacích miest a s návrhom, že 2 parkovacie miesta



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

bude využívať notársky úrad a 2 parkovacie miesta budú zahrnuté do centrálnej parkovacej zóny, alebo odkúpenie stavby za cenu stanovenú znaleckým posudkom,
b) informáciu, že dňa 16.01.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 12 m², pre JUDr. Eleonóru Kohajdovú, Notársky úrad, so sídlom v Prievidzi, Ulica M. Mišíka I. 2717/38A, na účel užívania predmetného pozemku ako jedno parkovacie miesto,

II. odporúča MsZ

schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 2059/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 12 m², pre JUDr. Eleonóru Kohajdovú, Notársky úrad, so sídlom v Prievidzi, Ulica M. Mišíka I. 2717/38A, na účel užívania predmetného pozemku ako jedno parkovacie miesto, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľka bude užívať vytvorenú parkovaciú plochu, ktorá slúži aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za podmienok - nájomného vo výške 5,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou a s povinnosťou nájomcu odovzdať vybudované tri parkovacie miesta do Centrálnej mestskej parkovacej zóny.

Číslo: 38/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 11.11.2016 na základe uznesenia MsZ č. 459/16 zo dňa 31.10.2016 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza nebytového priestoru 00.1, ktorý je súčasťou stavby „Križovatka ciest I/64 a III/05062 – objekt SO 210 Podchod pre peších v Prievidzi“ v rozsahu výmery 15,70 m², bližšie smerom k Námestiu slobody. Nebytový priestor sa nachádza v podchode na Ulici Matice slovenskej (pešie prepojenie medzi Námestím slobody ku Gymnázium V. B. Nedožerského),

b) informáciu o doručení jedného súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na nájom nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 11.11.2016 na základe uznesenia MsZ č. 459/16 zo dňa 31.10.2016 ako úspešnú;

III. žiada primátorku mesta

uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou GASPEK, s.r.o., so sídlom Lúčna 30151/37, Prievidza, ktorej súťažný návrh bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami:

1. účel využitia – maloobchod - bazár,
2. nájomné - 55 €/m²/rok = 864 €/rok,
3. úhrada nájomného - mesačne,
4. úhrada nákladov za energie na základe skutočne spotrebovaných hodnôt,
5. doba nájmu: neurčitá s jednomesačnou výpovednou lehotou,
6. povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do 30 dní od uzatvorenia nájomnej zmluvy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 39/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti AKKRAM, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Veľkonecpalská 252/15, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5046/8, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 24 m² na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou TNT Cafe Bar na Ulici J. M. Hurbana 15,
 - b) informáciu, že dňa 05.01.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, na účel umiestnenia celoročného vonkajšieho sedenia, terasy pred prevádzkou TNT Cafe Bar na Ulici J. M. Hurbana 15,
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 5046/8, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 24 m², na Ulici J. M. Hurbana 15 pre AKKRAM, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Veľkonecpalská 252/15, na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka,
 - spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta,
 - za podmienok - nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, od 1. 2. 2017, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy.

číslo: 40/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spoločnosti Marián Grič – Motopres, Necpalská 28, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery 31 m² nachádzajúce sa na Včelárskej ulici, na účel zriadenia dvoch parkovacích miest s celoročným nájmom s tým, že ako reciprocitu ponúka vybudovanie prechodu pre peších cez pozemok parcela číslo 5473/2 vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je využívaný obyvateľmi a ktorý by bol vyznačený vodorovným značením,
 - b) informáciu, že dňa 05.01.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 31 m², na Včelárskej ulici, na účel zriadenia dvoch parkovacích miest, pre Marián Grič – Motopres, Necpalská ul. 28, Prievidza.
- II. odporúča MsZ schváliť nájom dočasne prebytočného majetku mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoría, v rozsahu výmery 31 m², na Včelárskej ulici pre Mariána Griča – Motopres, Necpalská ul. 28, Prievidza, na účel zriadenia dvoch parkovacích miest, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ vytvorí parkovacie plochy, ktoré budú slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosťou o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov podľa



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za podmienok - nájomného vo výške 2,50 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou preloženia dopravného značenia osadeného v prechodnej šírke chodníka, zabezpečenia bezproblémového prechodu peších cez pozemok parcela č. 5473/2 a vyznačenia prechodu vodorovným značením, a zabezpečenia, aby výstavné vozidlá nezasahovali do prechodnej šírky chodníka.

číslo: 41/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) stanovisko spol. 2 brothers, s. r. o., Opatovce nad Nitrou 543, k doterajšiemu pôsobeniu v meste Prievidza - realizácia projektu „Zelené bicykle“ ,
 - b) žiadosť spol. 2 brothers, s. r. o., Opatovce nad Nitrou 543, o zníženie výšky nájomného zo sumy 1,00 €/1 deň/na celý predmet nájmu na symbolický nájom v sume 1,00 €/rok/celý predmet nájmu vzhľadom k finančnej strate (uzn. MsZ č. 319/16 dňa 27. 6. 2016),
- II. odporúča MsZ schváliť výšku nájomného 1,00 €/rok/celý predmet nájmu pre spoločnosť 2 brothers, s. r. o. Opatovce nad Nitrou 543, na účel osadenia stojanov pre „Zelené bicykle“ v počte 16 ks, v rozsahu výmery 3 m²/ 1ks stojan (t. j. maximálne 5 ks bicyklov) s tým, že výška nájmu sa stanoví do 31.12.2017 a ku koncu roku 2017 bude opätovne prehodnotená.

číslo: 42/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie Informáciu o uzavretí Dohody o uznaní dlhu medzi veriteľom 1 mesto Prievidza, veriteľom 2 mesto Bojnice a dlžníkom ZUS Servis, s. r. o., so sídlom Priemyselná 12, Žiar nad Hronom, predmetom ktorej je uznanie dlhu vo výške 11 616,84 € (cena s DPH) čo do dôvodu a výšky a záväzok uhradiť dlh v štyroch splátkach najneskoršie do 31.12.2018. Veriteľ 1 a veriteľ 2 sa po pripísaní peňazí na účet veriteľa 1 vzájomne finančne vysporiadajú v pomere 50:50. Pohľadávka veriteľa 1 a veriteľa 2 vznikla tak, že zhotoviteľ ZUS Servis, s. r. o. v rámci zhotovenia diela „Rekonštrukcia lávky pre peších a cyklistov ponad rieku Nitra“ na niektorých prvkoch ocelevej konštrukcie diela nevykonal žiarové zinkovanie podľa projektovej dokumentácie, ale bol vykonaný iba zinkový náter,
- II. odporúča MsZ schváliť Dohodu o uznaní dlhu uzavretú dňa 19.12.2016 medzi veriteľom 1 mesto Prievidza, veriteľom 2 mesto Bojnice a dlžníkom ZUS Servis, s. r. o., so sídlom Priemyselná 12, Žiar nad Hronom, predmetom ktorej je uznanie dlhu vo výške 11 616,84 € (cena s DPH) čo do dôvodu a výšky a záväzok uhradiť dlh v štyroch splátkach najneskôr do 31.12.2018 takto:
 - a) 1.splátka: vo výške 5 492,52 € (cena s DPH) do 31.12.2016. Platba bude vykonaná vzájomným zápočtom pohľadávok veriteľov 1 a 2 (ktoré evidujú veriteľ 1 a veriteľ 2 voči dlžníkovi) s pohľadávkou dlžníka (ktorú eviduje dlžník voči veriteľovi 1 a veriteľovi 2 a predstavuje výšku 5% zádržného v zmysle Zmluvy o dielo č. č. 730/2014/OZ/2.4.1)
 - 2.splátka: vo výške 631,80 € (cena s DPH) do 31.12.2016 na účet uvedený v článku II. v bode 2. Dohody o uznaní dlhu,
 - 3.splátka: vo výške 2 746,26 € (cena s DPH) do 31.12.2017,
 - 4.splátka: vo výške 2 746,26 € (cena s DPH) do 31.12.2018.
 - b) predĺženia záručnej doby, ktorá bola dohodnutá, na dobu 15 rokov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 43/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m², parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m² parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m² parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m² parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m² a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a),
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 11.11.2016 na základe uzn. MsZ č. 474/16 zo dňa 31.10.2016 ako neúspešnú.

číslo: 44/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie ďalšej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza na Hviezdoslavovej ulici v Prievidzi – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m², parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m² a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova, za kúpnu cenu predstavujúcu 50 % ceny určenej znaleckým posudkom,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností pozemkov parcela reg. C KN č.2214/17 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 437 m², parcela reg. C KN č. 2214/25, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², parcela reg. C KN č. 2214/26, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/27, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², parcela reg. C KN č. 2214/28, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 22 m² a stavby súpisné č.10475 nachádzajúcej sa na pozemku parcela reg. C KN č.2214/17, vedenej na LV č. 1 ako budova, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy vrátane funkcie bývania (bez výrobných činností),
 2. kúpna cena: minimálne vo výške 373 500 € (50 % ZP č. 85/2012),
 3. povinnosť kupujúceho zložiť finančnú zábezpeku vo výške 100 000,00 € na účet mesta v lehote do uplynutia lehoty na podávanie súťažných návrhov,
 4. úhrada kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy kupujúci vinkuluje zvyšnú časť kúpnej ceny v prospech predávajúceho, pričom táto bude uvoľnená až na základe písomnej žiadosti predávajúceho po predložení originálu výpisu listu



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

vlastníctva, na ktorom bude k predmetu obchodnej verejnej súťaže zapísaný ako vlastník kupujúci

5. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností prenajímateľa vo vzťahu k nájomcom
6. víťaz obchodnej verejnej súťaže sa zaväzuje vstúpiť do práv a povinností spol. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. vyplývajúcich zo Zmluvy o spoločnom užívaní výťahov č. 11/2006 a Zmluvy o užívaní vestibulu a zabezpečení strážnej a vratnej služby č. 9/2006 v znení ich dodatkov uzatvorených so spol. PRIEMSTAV STAVEBNÁ, a.s.

číslo: 45/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o ďalšej obchodnej verejnej súťaži o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m², č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m²,
 - b) informáciu o nedoručení žiadneho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a)
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 11.11.2016 na základe uzn. MsZ č. 472/16 zo dňa 31.10.2016 ako neúspešnú.

číslo: 46/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh mesta na vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavby súpisné č. 10732 nachádzajúcej sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenej ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m², č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m², za najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu,
- II. odporúča MsZ schváliť zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta v k.ú. Prievidza – nehnuteľností stavbu súpisné č. 10732 nachádzajúcu sa na Ciglianskej ceste na LV č. 1 vedenú ako budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a pozemkov parcela reg. C KN č. 7841, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 361 m², č. 7843/1, ostatné plochy s výmerou 502 m² a č. 7840/29, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 329 m², formou ďalšej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:
 1. účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza
 2. kúpna cena – najvyššia ponuka kúpnej ceny
 3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 47/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť spol. DOPSTA, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ulica T. Vansovej I. 519/35, o kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela reg. C KN č. 829/1 v rozsahu výmery približne 25 m² na účel majetkovoprávneho vyporiadania pozemku zastavaného schodiskami – vstupmi do objektu vo vlastníctve žiadateľa,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

b) informáciu o doložení Geometrického plánu č. 1/2017, ktorým bol odčlenený pozemok parcela reg. C KN č. 829/29, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 98 m²,

II. mení

uzn. MsR č. 596/16 zo dňa 28.11.2016 takto:

v časti II. sa vypúšťa text: „časť pozemku parcela reg. C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery podľa zamerania geometrickým plánom“

a nahrádza sa textom: „pozemok parcela reg. C KN č. 829/29, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 98 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 1/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 829/1“,

III. odporúča MsZ

schváliť zmenu uzn. MsZ č. 530/16 zo dňa 05.12.2016 takto:

v časti II. sa vypúšťa text: „časť pozemku parcela reg. C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoría v rozsahu výmery podľa zamerania geometrickým plánom“

a nahrádza sa textom: „pozemok parcela reg. C KN č. 829/29, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 98 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 1/2017 z pozemku parcela reg. C KN č. 829/1“.

číslo: 48/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o podanej žalobe o určení neplatnosti zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej s Mgr. Petrom Šebom ako oprávneným z vecného bremena,

II. odporúča MsZ

pokračovať v súdnom spore vo veci určení neplatnosti zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej s Mgr. Petrom Šebom ako oprávneným z vecného bremena z dôvodu zamietavého rozsudku Okresného súdu Prievidza.

číslo: 49/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom Hurbanovo námestie 19/41, Bojnice, o majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností - náhradu za nevydané pozemky, ktorých vlastnícke právo bolo rozhodnutím Obvodného pozemkového úradu Prievidza žiadateľovi priznané v zostávajúcej výmere 706 m², pričom žiadateľ navrhuje viacero alternatívnych pozemkov v k.ú. Prievidza, ktoré by v prípade odsúhlasenia boli odčlenené geometrickým plánom, a to :

alternatíva 1 - pozemok parcela reg. C KN č. 5036/16, 5036/1 ostatné plochy

alternatíva 2 - pozemok parcela reg. C KN č. 4810/1, ostatné plochy

alternatíva 3 - pozemok parcela reg. C KN č. 3976/14, ostatné plochy

alternatíva 4 - pozemok parcela reg. C KN č. 3978/5, ostatné plochy

II. neodporúča MsZ

schváliť majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľností – pozemkov, ktoré predstavujú náhradu za doteraz nevydané pozemky, ktorých vlastnícke právo bolo Pozemkovému spoločenstvu bývalých urbaristov mesta Bojnice, so sídlom Hurbanovo námestie 19/41, Bojnice rozhodnutím Obvodného pozemkového úradu Prievidza priznané,

III. ukladá právnej kancelárii

postupovať v zmysle schváleného uzn. MsZ č 77/15 zo dňa 24.02.2015 a uzn. MsR č. 362/15 zo dňa 23.06.2015, t.j. na základe predloženia nepomenovanej tzv. inomínatnej zmluvy Soňou Žambokrétovou, bude medzi mestom Prievidza, Pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov mesta Bojnice a Soňou Žambokrétovou uzatvorená dohoda o vyporiadaní vlastníckeho práva a následne podľa prijatého uznesenia MsZ bude Soni Žambokrétovej vrátená zaplatená kúpna cena.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 50/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Miroslava Dovalu, trvalý pobyt Klenovec, Ul. SNP 107, vlastník nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza (LV č. 9161) o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 123 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, príslušného k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, pod už zrealizovaným oplotením (pozemok sa nachádza v blízkosti komunikácie Cesta VI. Clementisa),
 - b) informáciu o doplnení žiadosti o zmenenej výmere pozemku,
 - c) doloženie Geometrického plánu č. 121/2016,
- II. mení
uznesenie MsR č. 605/16 zo dňa 28.11.2016 takto: bod II. sa vypúšťa a nahrádza sa textom:
 - a) zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5289/13, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 193 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 121/2016, vyhotoveným spoločnosťou GEOing s. r. o., Prievidza, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 8.12.2016 pod č. 1397/2016, z pozemku parcela registra C KN č. 5289/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 34 698 m², pre Miroslava Dovalu, trvalý pobyt Klenovec, Ul. SNP 107, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, príslušného k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve, pod už zrealizovaným oplotením a príslušného pozemku k oploteniu po betónový žľab s vynechaním zadnej časti pozemku, kde sa nachádza betónová pätká a parovod, za cenu 20,00 €/m²;
 - b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že časť žiadaného pozemku je dlhodobo oplotená a celý pozemok je svojím umiestnením bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov aj verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 51/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Pavla Milatu, trvalý pobyt Hlavná ulica 503/81, Sebedražie, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 1755/1, orná pôda s výmerou 67 m², v celosti, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, žiadateľ ponúka kúpnu cenu 3 €/m² (pozemok sa nachádza v blízkosti Sebedražskej cesty),
 - b) informáciu, že dňa 05.01.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Pavla Milatu, trvalý pobyt Hlavná ulica 503/81, Sebedražie, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 1755/1, orná pôda s výmerou 67 m², v celosti, na ktorom sa nachádza stavba bez súpisného čísla, za cenu 5,00 €/m², pre Pavla Milatu, trvalý pobyt Hlavná ulica 503/81, Sebedražie, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

žiadateľa a bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spol. AGS spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Priemyselná ulica 14, ktorej je žiadateľ konateľom.

číslo: 52/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Margity Cagáňovej, trvalý pobyt Urbárska ulica 946/8, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8065/1, záhrada s výmerou 280 m², v celosti, na účel rozšírenia záhrady (pozemok sa nachádza v blízkosti Sebedražskej cesty);
- b) informáciu, že dňa 05.01.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Margitu Cagáňovú, trvalý pobyt Urbárska ulica 946/8, Prievidza, na účel rozšírenia záhrady,

II. odporúča MsZ

schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 8065/3, záhrada s výmerou 261 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 236/2016 vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 02.11.2016 pod č. 1216/2016, z pozemku parcela registra E KN č. 1713/1, ostatné plochy s výmerou 766 m², vedený na LV č. 10652 (parcela registra C KN č. 8065/1, záhrada s výmerou 280 m², na ktorú LV nie je založený), za cenu 25,00 €/m², na účel rozšírenia záhrady, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je dlhodobo oplotený a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky, ktorá bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene

číslo: 53/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ľudovíta Bahnu, trvalý pobyt Prievidza, Astrová ul. č. 780/14, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra C KN č. 5940/6, ostatné plochy s výmerou 142 m², na účel využitia pozemku ako trávnej plochy, priľahlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme SSE, bez prístupu mesta za rodinným domom žiadateľa,

II. odporúča MsZ

schváliť

- a) zámer mesta Prievidza predať prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5940/6, ostatné plochy s výmerou 142 m², v celosti, pre Ľudovíta Bahnu, trvalý pobyt Prievidza, Astrová ul. č. 780/14, za cenu 9,05 €/m²; na účel využitia pozemku ako trávnej plochy,
- b) spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že na žiadaný pozemok mesto prístup nemá, je dlhodobo oplotený a svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov aj verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 54/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Róberta Dadíka, trvalý pobyt Prievidza, Gazdovská 4/11, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti nebytového priestoru a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom, súpisné číslo III.157 na Lúčnej ul. č. 12, zapísaného na LV č. 8821, s výmerou 51,64 m², na podnikateľské účely;
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta Prievidza: časť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nebytového priestoru, nachádzajúceho sa na II. nadzemnom podlaží - 1. poschodí prevádzkovej budovy K-3, súpisné číslo 30157, postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 2563 s podlahovou plochou 52 m², spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu, ktorý je vyjadrený podielom 52/1412 a spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C KN č. 2563, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 750 m² vo veľkosti 52/1412, zapísané na LV č. 8821, pre Róberta Dadíka, trvalý pobyt Prievidza, Gazdovská 4/11, Prievidza, na podnikateľské účely,
 - b) spôsob podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaná nehnuteľnosť je dlhodobo v užívaní žiadateľom, stav celej budovy, žiadanej nehnuteľnosti a stav spoločných častí a spoločných zariadení vyžaduje v súčasnosti pomerne vysoké náklady na opravu a údržbu, a tieto náklady bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení žiadateľ,
 - c) za kúpnu cenu nebytového priestoru určenú Znaleckým posudkom č. 19/2016 vypracovaným znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza (na náklady žiadateľa), vo výške 8 374,54 € (KC nebytového priestoru je 6 992,71 € a KC spoluvlastníckeho podielu na pozemku v podiele 52/1412 je 1 381,83 €, t. j. 50,03 €/m²).

číslo: 55/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jany Madajovej, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 15/12, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti nebytového priestoru a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom, súpisné číslo III.157 na Lúčnej ul. č. 12, zapísaného na LV č. 8821, s výmerou 106,27 m², na účel prevádzkovania služby „Opravy a zákazkové šitie kožuchovej, kožušinových výrobkov a doplnkov“.
 - b) informáciu, že spoločnosť Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., ako súčasný nájomca kotolne nachádzajúcej sa na druhom nadzemnom podlaží v prevádzkovej budove K-3, číslo súpisné 30157 na pozemku parcela registra C KN č. 2563 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parcela registra C KN č. 2563 nemá záujem o jej odkúpenie;
- II. odporúča MsZ schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta Prievidza: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru – kožušnickej dielne, nachádzajúcej sa na II. nadzemnom podlaží - 1. poschodí prevádzkovej budovy K-3, súpisné číslo 30157, postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 2563 s podlahovou plochou 105 m², spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach objektu, ktorý je vyjadrený podielom 105/1412 a spoluvlastnícky podiel na pozemku parcela registra C



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

KN č. 2563, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 750 m² vo veľkosti 105/1412, nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8821, pre Janu Madajovú, trvalý pobyt Dúbravská ul. č. 15/12, Prievidza, na účel prevádzkovania služby „Opravy a zákazkové šitie kožucho, kožušinových výrobkov a doplnkov,

b) spôsob podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaná nehnuteľnosť je dlhodobo v užívaní žiadateľom, stav celej budovy, žiadanej nehnuteľnosti a stav spoločných častí a spoločných zariadení vyžaduje v súčasnosti pomerne vysoké náklady na opravu a údržbu, a tieto náklady bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení žiadateľ,

c) za kúpnu cenu nebytového priestoru určenú Znaleckým posudkom č. 19/2016 vypracovaným znaleckou organizáciou AUDING, s. r. o., Bojnická cesta č. 35, Prievidza (na náklady žiadateľa), vo výške 19 744,68 € (KC nebytového priestoru je 16 954,51 € a KC spoluvlastníckeho podielu na pozemku v podiele 105/1412 je 2790,17 €, t. j. 50,03 €/m²), s podmienkou prevzatia všetkých zmluvných vzťahov, ktoré sa vzťahujú na predmet prevodu.

číslo: 56/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov č. 21, o kúpu pozemkov v k. ú. Prievidza uvedených v Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 05/2006 zo dňa 04.05.2006 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 11.09.2006, spolu s výmerou 12 110 m², ktoré má spoločnosť v dlhodobom nájme (NZ uzavretá na dobu 30 rokov) a na pozemku, parcela registra C KN č. 562/27, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 359 m², v celosti, sa nachádza stavba súpisné číslo 1763 v jej vlastníctve (pozemky sa nachádzajú v blízkosti Riečnej ulice),

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza predat' prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1:

- parcela registra C KN č. 562/11, ostatné plochy s výmerou 3 626 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 562/27, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 359 m², v celosti (na pozemku sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho),
- parcela registra C KN č. 560/53, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 344 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 560/54, trvalé trávnaté porasty s výmerou 42 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 560/49, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 276 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 560/61, trvalé trávnaté porasty s výmerou 143 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 560/62, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 907 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 560/63, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 731 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 560/64, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 764 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 560/66, trvalé trávnaté porasty s výmerou 331 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 560/68, trvalé trávnaté porasty s výmerou 88 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 562/7, ostatné plochy s výmerou 1 254 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 562/8, ostatné plochy s výmerou 66 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 562/9, ostatné plochy s výmerou 124 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 562/10, ostatné plochy s výmerou 491 m², v celosti,
- parcela registra C KN č. 562/24, ostatné plochy s výmerou 564 m², v celosti,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

pozemky spolu s výmerou 12 110 m², pre spoločnosť BVH, spol. s r. o., so sídlom v Prievidzi, Ul. stavbárov č. 21, za cenu 13,31 €/m² (cena stanovená priemerom dvoch ZP), na účel vybudovania viacúčelovej športovej haly, prevádzkovanie minigolfového a športového areálu a vybudovanie parkovacích plôch pre zákazníkov areálu spoločnosti b) spôsob prevodu pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že spoločnosť bude namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevádzkovať športový areál, ktorý bude slúžiť aj pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie telesnej kultúry a športu.

Číslo: 57/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza, nehnuteľností – troch objektov bývalej II. ZŠ. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1936, orientačné číslo 12 D, súpisné číslo 1937, orientačné číslo 12 E a súpisné číslo 1940, orientačné číslo 9, pozemkov pod objektmi a príslušných pozemkov, podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, formou obchodnej verejnej súťaže, s minimálnou cenou 300 000 €,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta – nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, objekt bývalej II. ZŠ. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1936, orientačné číslo 12 D, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako budova školy, na pozemku parcela registra C KN č. 829/12 a pozemku parcela registra C KN č. 829/12, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 552 m², objekt bývalej II. ZŠ. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1937, orientačné číslo 12 E, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako budova školy, na pozemku parcela registra C KN č. 829/11 a pozemku parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 546 m², objekt bývalej II. ZŠ. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1940, orientačné číslo 9, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako budova školy, na pozemku parcela registra C KN č. 829/10 a pozemku parcela registra C KN č. 829/10, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 526 m², pozemky príslušné k objektom, parcela registra C KN č. 829/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 947 m², parcela registra C KN č. 829/24, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 874 m², parcela registra C KN č. 829/23, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 598 m², všetky tri príslušné pozemky zamerané a odčlenené z pozemku parcela registra C KN č. 829/6, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 3 455 m², Geometrickým plánom č. B-2/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 04.01.2017, úradne overeným Ing. Angelikou Oršulovou dňa 11.01.2017 pod číslom G1 - 9/2017, všetky pozemky spolu s výmerou 4 043 m², vedené na liste vlastníctva č. 1, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza,
2. kúpna cena budov a pozemkov - spolu za celý predmet prevodu minimálne vo výške 300 000,00 €,
3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. víťaz súťaže sa zaviazuje rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Koncepcia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 58/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie spoločná žiadosť Ing. Jozefa Somolániho a manž., trvalý pobyt Bojnice, Hečkova ul. č. 1210/27, Vlasty Šrámkovej, trvalý pobyt 972 21 Dolné Vestenice, Ul. Ľ. Štúra č. 44/48 a spoločnosti LEGARDE, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Hasičská ul. č. 4, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra C KN č. 370/67, orná pôda v rozsahu výmery 189 m², na účel doriešenia prístupu na nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov. Žiadaná časť pozemku sa nachádza veľa bývalej Západnej ulice, terajšia MAX BROSE a podľa situácie žiadateľov sa nachádza približne v strede horeuvedenej parcely,
- II. neodporúča MsZ schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 370/67, orná pôda v rozsahu výmery 189 m² (pozemok vedený na LV č. 1 v celkovej výmere 2 865 m²), pre Ing. Jozefa Somolániho a manž., trvalý pobyt Bojnice, Hečkova ul. č. 1210/27, Vlastu Šrámkovú, trvalý pobyt Dolné Vestenice, Ul. Ľ. Štúra č. 44/48 a spoločnosť LEGARDE, s. r. o., so sídlom v Prievidzi, Hasičská ul. č. 4, na účel doriešenia prístupu na nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov,
- III. ukladá právnej kancelárii osloviť žiadateľov s ponukou na odpredaj pozemku v celosti.

číslo: 59/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 11.11.2016 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 477/16 zo dňa 31.10.2016, o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku vedeného na LV č. 1, parcela registra C KN č. 8114/9, orná pôda s výmerou 4 596 m², v celosti, nachádzajúceho sa v blízkosti letiska, vzletovo – pristávacej dráhy;
 - b) informáciu o doručení dvoch súťažných návrhov na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, a to: súťažné návrhy predložené:
 - 1) Občianskym združením Aeroklub letisko Prievidza, Letisková 8, 971 03 Prievidza;
 - 2) Aerospool SK, s. r. o., Letisková 8, 971 03 Prievidza;
- II. vyhodnocuje obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 11.11.2016 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 477/16 zo dňa 31.10.2016 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh predložilo občianske združenie Aeroklub letisko Prievidza, Letisková 8, 971 03 Prievidza,
- III. žiada primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s občianskym združením Aeroklub letisko Prievidza, Letisková 8, 971 03 Prievidza, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 11.11.2016 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 477/16 zo dňa 31.10.2016, bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:
 - 1) účel využitia: v súlade s územným plánom mesta Prievidza;
 - 2) kúpna cena: vo výške 34 000,00 €;
 - 3) termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 60/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti FRUCTOP, s. r. o., so sídlom Ostratice 144, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3796/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod predajňou ovocia na Ulici za depom, súpisné číslo 1748. Spoločnosť má v súčasnej dobe uzatvorenú platnú NZ č. 15/2014 na pozemok, cena nájmu 4 307,00 €/rok (0,20 €/m²/deň),
- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 3796/9, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 59 m², pre spoločnosť FRUCTOP, s. r. o., so sídlom Ostratice 144, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod predajňou ovocia na Ulici za depom, súpisné číslo 1748.

číslo: 61/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Jozefa Baleja a Moniky Tomášikovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Gramantíka č. 26, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 11-3871/105, ostatné plochy v rozsahu výmery 28,82 m², na účel zriadenia predzáhradky (pozemok sa nachádza v oplotenej časti pred rodinným domom žiadateľov)
 - b) doloženie Geometrického plánu č. 234/2016, vypracovaného Patriciusom Sovom GEOSKTEAM,
 - c) informáciu, že dňa 05.01.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, podľa písmena a) tohto bodu, pre Jozefa Baleja a Moniky Tomášikovej, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Gramantíka č. 26, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 3081/10, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 24 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 234/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 27.10.2016, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 04.11.2016 pod č. 1215/2016, z pozemku parcela registra E KN č. 11-3871/105, ostatné plochy s výmerou 341 m², vedenom na LV č. 10652 (parcela registra C KN č. 3081/1 na ktorú list vlastníctva nie je založený), pre Jozefa Baleja a Moniku Tomášikovou, obaja spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. J. Gramantíka č. 132/26, každému v podiele ½ k celku, na účel zriadenia predzáhradky, za cenu 20,00 €/m²; spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok svojím umiestnením bezprostredne prináleží k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov.

číslo: 62/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta v k. ú. Prievidza – rodinného domu súpisné číslo 603 na pozemku parcela registra C KN č. 3103/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 165 m², pozemku pod stavbou a príľahlých pozemkov, formou obchodnej verejnej súťaže (nehnuteľnosti sa nachádzajú oproti cintorína vedľa Ul. K. Novackého),



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta – nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, stavby súpisné číslo 603 (na liste vlastníctva č. 1 vedený ako rodinný dom – prac. TEZAS), na pozemku parcela registra C KN č. 3103/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 165 m², pozemku parcela registra C KN č. 3103/2, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 165 m², v celosti, pozemku parcela registra C KN č. 3103/1, diel 1, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 2 m², pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, diel 3, záhrady s výmerou 193 m², pozemku parcela registra C KN č. 3102/5, diel 6, záhrady s výmerou 489 m², všetky tri pozemky s výmerou 684 m², odčlenené z pozemku parcela E KN č. 11-607/31, ostatná plocha s výmerou 773 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, diel 4, záhrady s výmerou 495 m², pozemku parcela registra C KN č. 3102/5, diel 5, záhrady s výmerou 323 m², obidva pozemky spolu s výmerou 818 m², odčlenené z pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, záhrady s výmerou 818 m², vedený na liste vlastníctva č. 1 a pozemku parcela registra C KN č. 3102/11, diel 2, záhrady s výmerou 23 m², odčlenený z pozemku parcela registra E KN č. 11-3781/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 57 m², vedený na liste vlastníctva č. 10652, všetky diely pozemkov zamerané Geometrickým plánom č. A-2/2017, vyhotoveným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM, dňa 04.01.2017, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou dňa 17.01.2017 pod číslom 7/2017, pozemky spolu s výmerou 1 690 m², formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia – v súlade s územným plánom mesta Prievidza,
2. kúpna cena pozemkov - minimálne vo výške 40,00 €/m²,
3. kúpna cena stavby rodinného domu – minimálne vo výške 1,00 €,
4. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

číslo: 63/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Pavla Hrabovského a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na stráňach č. 1197/17, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 136 m², na účel zriadenia záhrady a prístrešku na auto. Pozemok sa nachádza na Ul. I. Vysočana, oproti komunikácie „CESTA VL. CLEMENTISA“. Žiadatelia doložili čestné prehlásenie o spolupodieľaní sa na dokončení cesty a súhlas spolupodielnikov s odpredajom časti pozemku (budúcej komunikácie).

II. neodporúča MsZ

schváliť predaj majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 136 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Ing. Pavla Hrabovského a manželky, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Na stráňach č. 1197/17, na účel zriadenia záhrady a prístrešku na auto.

číslo: 64/17

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Silvie Murkovej a manžela, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Vysočana č. 729/1C, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 136 m², na účel zriadenia záhrady a prístrešku na auto. Pozemok sa nachádza na Ul. I. Vysočana, oproti komunikácie „CESTA VL. CLEMENTISA“. Žiadatelia doložili čestné prehlásenie o spolupodieľaní sa na dokončení cesty a súhlas spolupodielnikov s odpredajom časti pozemku (budúcej komunikácie).



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. neodporúča MsZ
schváliť predaj prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 136 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Silviu Murkovú a manžela, spoločne trvalý pobyt Prievidza, Ul. I. Vysočana č. 729/1C, na účel zriadenia záhrady a prístrešku na auto.

číslo: 65/17

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Jozefa Lалуha, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 183/34, o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hradec, parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 90 m², na záhradkárske účely (pozemok sa nachádza za rodinným domom žiadateľa);
 - b) doloženie Geometrického plánu č. 254/2016, vypracovaného Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM,
 - c) informáciu, že dňa 05.01.2017 bol na úradnej tabuli zverejnený zámer mesta previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Hradec, podľa písmena a) tohto bodu, pre Jozefa Láluha, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 183/34, na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku,
- II. odporúča MsZ
schváliť prevod prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Hradec, parcela registra C KN č. 467/1, diel 3, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 85 m², zameraný a odčlenený Geometrickým plánom č. 254/2016, vypracovaným Patriciusom Sovom – GEOSKTEAM dňa 09.11.2016, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 16.11.2016 pod č. 1282/2016, z pozemku parcela registra E KN č. 849, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 632 m², za cenu 10 €/m², pre Jozefa Láluha, trvalý pobyt Prievidza, Pod Hrádkom 183/34, na účel rozšírenia záhrady, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je svojím umiestnením bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby - správu a údržbu verejnej zelene.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 24. 1. 2017
od 2 do 65

.....
Helena Dadíková
overovateľ I.

.....
Jozef Polerecký
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
zástupca primátorky mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ
Prievidza 25. 1. 2017