

VEC: NÁVRH NA VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

V súlade s ust. §-u 35 zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho neskorších predpisov podávam návrh na vydanie územného rozhodnutia:

o umiestnení stavby :.....

o využívaní územia:

o chránenej časti kraji.....

o stavebnej uzávere.....

1.Navrhovateľ: meno a adresa (pri práv. osobe názov a sídlo)

.....
.....

Telef. kontakt:

2. Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia:

.....
.....

3. Miesto stavby (územie), druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa stavba umiestňuje (mení využívanie územia, chráni časť krajiny, vydáva stavebná uzávera) s uvedením vlastníckych a iných práv:

.....
.....

4. Pri návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia súhlas vlastníka pozemku, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť:

.....

5. Zoznam (mená a adresy) všetkých známych účastníkov územného konania:

.....
.....
.....
.....

6. Vlastnícke a iné práva k pozemkom uvedeným v bode 3:

.....
.....

7. Údaje o súlade návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou, pokiaľ bola schválená:

.....
.....

8. Údaje o splnení podmienok stanovených dotknutými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov, pokiaľ boli obstarané pred podaním návrhu:

.....
.....

V Dňa

.....
meno a podpis navrhovateľa
(u práv. osôb pečiatka, meno, funkcia
a podpis oprávnenej osoby)

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia navrhovateľ prikladá :

1. *Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie (odstupy od hraníc pozemkov a susedných stavieb). Ak sa návrh dotýka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov územného konania alebo umiestnenia líniovej stavby, aj mapový podklad v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vyznačením širších vzťahov (účinkov) k okoliu. Situačný výkres a mapový podklad sa prikladá v dvoch vyhotoveniach.*
2. Dokumentáciu spracovanú oprávnenou osobou vo dvoch vyhotoveniach v rozsahu podľa ust. § 3 ods.4 vyhl.č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. *Súčasťou dokumentácie pre územné rozhodnutie je návrh polohového a výškového riešenia stavby.*
3. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak sú predpísané osobitným predpisom (zákon NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)
4. Preukázanie vlastníckeho alebo iného vzťahu k dotknutým pozemkom.
5. Záväzné stanovisko obce.
6. Doklady o rokovaní s účastníkmi konania, pokiaľ sa viedli pred podaním návrhu.
7. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia orgánov štátnej správy, dotknutých **podľa povahy prípadu:**
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná ulica 8, Bojnice

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická ulica 303/4, 971 01 Prievidza
 - Obvodný úrad ŽP v Prievidzi, ochrana prírody a krajiny, Dlhá ulica 3, 971 01 Prievidza
 - Obvodný úrad ŽP v Prievidzi, odpadové hospodárstvo, Dlhá ulica 3, 971 01 Prievidza
 - Obvodný úrad ŽP v Prievidzi, ochrana ovzdušia, Dlhá ulica 3, 971 01 Prievidza
 - Obvodný úrad ŽP v Prievidzi, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA), Dlhá ulica 3, 971 01 Prievidza
 - Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Prievidzi, Ulica J. Červeňa 655/34, 971 01 Prievidza
 - Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Trenčíne, Hviezdoslavova 3, Trenčín
 - Obec ako cestný správny orgán príslušný podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov pre miestne a účelové komunikácie, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
 - Obvodný pozemkový úrad v Prievidzi, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
 - Obvodný lesný úrad v Prievidzi, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
 - Obvodný úrad v Prievidzi, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Medzibriežková 610/2, 971 01 Prievidza
 - Regionálna veterinárna a potravinová správa v Prievidzi, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
 - Obvodný bankský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 335/10, 971 01 Prievidza
 - Technická inšpekcia (Bratislava, Nitra, Banská Bystrica)
 - Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriediel, Limbova 2, Bratislava
 - Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Červeňa č. 34,
 - Letecký úrad SR, Bratislava, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava
 - Úrad pre reguláciu železničnej dopravy Bratislava a pod.
8. Stanoviská správcov sietí technického vybavenia a ostatné stanoviská:
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., OZ 03 Prievidza, V. Clementisa 52
 - Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
 - SSE – D, a.s. Žilina, Ulica republiky 5
 - SPP – D, a.s., Bratislava, LC Prievidza, Vápenická č. 16,
 - T-COM, a.s., Žilina, Poštová 1,
 - ORANGE Slovensko, a.s., Bratislava, Prievozská 6/A,
 - UNIPA spol. s.r.o. Košovská cesta 1, Prievidza a pod.
 - OR PZ SR, Okresný dopravný inšpektorát, 971 66 Prievidza,
 - Správa ciest TSK, Správa a údržba Prievidza, Priemyselná č. 4,
 - SSC, IVaSC, M. Rázusa 104/A, Žilina,
 - SVP, š.p., OZ Piešťany, Závod Povodie hornej Nitry, Škultétyho 9, 955 01 Topoľčany,
 - SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábr. I.Krasku č. 834/3, 921 80 Piešťany,
 - SPF, 817 15 Bratislava Búdkova č. 36,
 - SPF, Regionálne pracovisko v Prievidzi, Mariánska 6,
9. Návrh na nové využívanie územia obsahuje ďalšie podklady a dokumentáciu, z ktorých musí byť dostatočne zrejmé:
- dôvody, spôsob, rozsah a dôsledky nového využitia územia,
 - výškové usporiadanie navrhovaných zmien, napr. charakteristické rezy terénnych úprav, ktorými
 - sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery,
 - spôsob neškodného odvádzania povrchových vôd a ochrany podzemných vôd, predpokladané
 - napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia,
 - dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia,

- pri návrhu na delenie alebo sceľovanie pozemkov.
10. Správny poplatok v zmysle zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších vo výške: **6,50 €** pre fyzické osoby, **16,50 €** pre právnické osoby.