

# Mesto Prievidza

Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza  
vyhlasuje

## obchodné verejné súťaže

o najvhodnejšie návrhy na uzavretie zmlúv na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k.ú. Prievidza podľa § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 13/15 zo dňa 27.01.2015

---

### Podmienky obchodných verejných súťaží:

#### 1. Predmet obchodných verejných súťaží:

Prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza – pozemky:

- a) parcela reg. č.370/82, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m<sup>2</sup>
- b) parcela reg. č.370/81, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m<sup>2</sup>
- c) parcela reg. č.370/80, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m<sup>2</sup>
- d) parcela reg. č.370/79, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m<sup>2</sup>
- e) parcela reg. č.370/78, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m<sup>2</sup>
- f) parcela reg. č.370/77, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m<sup>2</sup>
- g) parcela reg. č.370/76, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m<sup>2</sup>
- h) parcela reg. č.370/75, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m<sup>2</sup>
- i) parcela reg. č.370/74, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m<sup>2</sup>
- j) parcela reg. č.370/73, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m<sup>2</sup>
- k) parcela reg. č.370/72, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m<sup>2</sup>
- l) parcela reg. č.370/71, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m<sup>2</sup>
- m) parcela reg. č.370/70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m<sup>2</sup>

#### 2. Podmienky pre výber najvhodnejších návrhov na uzavretie kúpnych zmlúv:

1. účel využitia – výstavba garáže
  2. kúpna cena - minimálne vo výške 29,27 €/m<sup>2</sup>
  3. termín úhrady kúpnej ceny - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
  4. účastník v prípade záujmu o kúpu viacerých pozemkov podáva ku každému samostatný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy s označením pozemku písm. a) až m)
3. Víťaz súťaže je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho a predkupného práva do katastra nehnuteľností vo výške 132,00 € a pomernú časť nákladov na vypracovanie Geometrického plánu č. 207/2013.
  4. Účastníkom budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 215 alebo 217.
  5. **Obhliadka predmetných nehnuteľností** sa uskutoční dňa **10.03.2015**. Stretnutie účastníkov bude o 11<sup>15</sup> hod. na mieste obhliadky.
  6. **Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu** : návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v štyroch vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže :

Mesto Prievidza  
Mestský úrad

Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza,

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením **súťaž f) a príslušným písmenom podľa predmetu súťaže a) až m)** napríklad:  
**„Súťaž f) písm. b) – prevod nehnuteľnosti – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 18.03.2015 do 12<sup>00</sup> hod.**

**Návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať najmä:**

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie;
  - právnické osoby a fyzické osoby – živnostníci, k návrhu zmluvy doložia originál výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, nie starší ako tri mesiace;
  - v prípade ak sa jedná o iný spôsob registrácie, je potrebné doložiť overenú plnú moc na zastupovanie právnickej osoby;
  - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva;
  - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti, kúpnu cenu;
  - náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a Internou smernicou mesta Prievidza – IS 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza.
7. Predložený návrh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
  8. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 6. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
  9. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
  10. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
  11. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
  12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy v prípade, ak to uzná za vhodné.
  13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
**primátorka mesta**



Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: