

## Mesto Prievidza

Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza  
vyhlasuje

### obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k.ú. Prievidza podľa § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 18/15 zo dňa 27.01.2015

---

#### Podmienky obchodnej verejnej súťaže:

1. **Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Prebytočný majetok mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza - objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku na Zadnej ulici v Prievidzi, súpisné číslo 1937, orientačné č 12 E (na LV č. 1 zapísaná ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum), na pozemku, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup> a pozemok, parcela registra C KN č. 829/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 546 m<sup>2</sup>

2. **Podmienky pre výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy:**

1. účel využitia – na podnikateľské účely bez činností výrobného charakteru
2. kúpna cena objektu: minimálne vo výške 222 602,00 € (ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014),
3. kúpna cena pozemku: minimálne vo výške 34 917,00 € (ZP č. 282/2014 zo dňa 31.12.2014, 63,95 €/m<sup>2</sup>),
4. termín úhrady kúpnych cien - do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

3. Víťaz súťaže je povinný uhradiť správne poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 66,00 € a pomernú časť nákladov na vypracovanie Znaleckého posudku č. 282/2014.

4. Účastníkom budú poskytnuté bližšie informácie a umožnené nahliadnuť do dokladov v právnej kancelárii – budova Mestského domu, Námestie slobody č. 6, 2. poschodie, kancelária – č. dv. 215 alebo 217.

5. **Obhliadka predmetných nehnuteľností** sa uskutoční dňa **10.03.2015**. Stretnutie účastníkov bude o 10<sup>30</sup> hod. na mieste obhliadky.

6. **Spôsob podávania návrhov a lehota na podanie návrhu** : návrh na uzavretie kúpnej zmluvy musí byť podaný v štyroch vyhotoveniach, a to v písomnej forme, v slovenskom jazyku, podpísaný fyzickou osobou oprávnenou na takýto právny úkon a doručený na adresu vyhlasovateľa súťaže :

Mesto Prievidza  
Mestský úrad  
Námestie slobody č. 14  
971 01 Prievidza,

doporučenou zásielkou alebo osobne prostredníctvom podateľne mesta Prievidza, v zalepenej obálke s označením „Súťaž d) – prevod nehnuteľností – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 18.03.2015 do 12<sup>00</sup> hod.

**Návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať najmä:**

- potrebné identifikačné údaje – u fyzických osôb meno, priezvisko, titul, rodné meno, rodné číslo, dátum narodenia, trvalé bydlisko; u právnických osôb názov, právnu formu, sídlo, adresu, meno osoby oprávnenej vystupovať za právnickú osobu, IČO, bankové spojenie;
  - právnické osoby a fyzické osoby – živnostníci, k návrhu zmluvy doložia originál výpisu z obchodného alebo živnostenského registra, nie starší ako tri mesiace;
  - v prípade ak sa jedná o iný spôsob registrácie, je potrebné doložiť overenú plnú moc na zastupovanie právnickej osoby;
  - určenie spoluvlastníckych podielov žiadateľov v prípade podania jedného návrhu na prevod nehnuteľností do spoluvlastníctva;
  - účel využitia predmetnej nehnuteľnosti, kúpnu cenu;
  - náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a Internou smernicou mesta Prievidza – IS 65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza.
7. Predložený návrh nemožno odvolať, meniť, opraviť a dopĺňať po uplynutí lehoty určenej v podmienkach na predkladanie návrhov. Od podmienok súťaže sa návrh nemôže odchýliť.
  8. Do obchodnej verejnej súťaže nebudú zahrnuté návrhy, ktoré budú doručené po termíne vymedzenom v bode 6. vyhlásenia súťaže a návrhy, ktoré nespĺňajú požiadavky uvedené vo vyhlásení súťaže (t.j. podmienky obchodnej verejnej súťaže) budú pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže zo súťaže vylúčené.
  9. Najvhodnejší návrh bude vyhodnotený Mestskou radou v Prievidzi. Výsledok výberu je záväzný.
  10. Prijatie vybraného najvhodnejšieho návrhu bude navrhovateľovi písomne oznámené v lehote do 15 pracovných dní odo dňa vyhodnotenia. Pre splnenie tejto lehoty stačí, aby bolo oznámenie vyhlasovateľom odoslané na poštovú prepravu.
  11. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
  12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy v prípade, ak to uzná za vhodné.
  13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže zmeniť alebo súťaž zrušiť.

  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
primátorka mesta



Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: