

M E S T O P R I E V I D Z A
Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo : 2.4.2-06-8823-2019-89658/II.
Vybavuje: Ing. Klopanová

Prievidza 07.08.2019

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

R o z h o d n u t i e

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v stavebnom konaní vo veci žiadosti **Evy Hentekovej, Ulica M. Rázusa 864/9, Prievidza** (ďalej aj ako „stavebník“) o stavebné povolenie na zmenu stavby pod názvom projektovej dokumentácie „**Záhradná chatka**“, umiestnenej na pozemku parc.č. 182/107, 182/14 v katastrálnom území Prievidza zistil, že žiadosť v predloženom rozsahu neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Stavebný úrad podľa ustanovenia § 140 stavebného zákona a § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **stavebné konanie**

p r e r u š u j e,

do doplnenia žiadosti o stavebné povolenie podľa výzvy stavebného úradu číslo: 2.4.2-06-8823-2019-89658/I. zo dňa 07.08.2019 najneskôr do uplynutia lehoty určenej v tejto výzve, t.j. **do 60 dní odo dňa doručenia výzvy stavebníkovi**, ktorý je zhodný s dňom doručenia tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník, Eva Henteková, Ulica M. Rázusa 864/9, Prievidza, podal dňa 14.05.2019 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavbu pod názvom projektovej dokumentácie: „Záhradná chatka“ umiestnenú v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch parc.č. 182/107, 182/124 v katastrálnom území Prievidza.

Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Stavebný úrad listom značky 2.4.2-06-8823-2019 zo dňa 19.06.2019 oznámil začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 22.07.2019.

Podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona, ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo iného opatrenia v území (§ 32), najmä vplyvov na životné prostredie, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví. Ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, stavebný úrad územné konanie zastaví.

Podľa § 60 ods. 1 stavebného zákona ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, najmä dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.

Podľa § 140 stavebného zákona ak nie je výslovne ustanovené inak, vzťahujú sa na konanie podľa tohto zákona všeobecné predpisy o správnom konaní.

Podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Vzhľadom k tomu, že na ústnom pojednávaní, ktoré sa konalo 22.07.2019 bolo zistené, že v predloženej žiadosti o stavebné povolenie zo dňa 14.05.2019 sú nedostatky, neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 a § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval listom číslo 2.4.2-06-8823-2019-89658/I. zo dňa 07.08.2019 stavebníka, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že inak spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním zastaví. Výzva sa zasiela stavebníkovi spolu s rozhodnutím o prerušení konania. Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chybných alebo chýbajúcich náležitostí lehota 60 dní odo dňa doručenia výzvy stavebníkovi, ktorý je zhodný s dňom doručenia tohto rozhodnutia.

Z dôvodov vyššie uvedených stavebný úrad spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním prerušil tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Po doplnení žiadosti o stavebné povolenie v určenej lehote bude stavebný úrad v konaní pokračovať.

Pokiaľ stavebník v určenej lehote žiadosť spôsobom požadovaným podľa uvedenej výzvy nedoplní, stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 a § 60 ods. 2 stavebného zákona spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním zastaví.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle ustanovenia § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Štefanom Bačom
na základe poverenia č. 1.2-2874-2015/88548

Rozhodnutie a výzva sa doručí:

- Eva Henteková, Ulica M. Rázusa 864/9, Prievidza

Rozhodnutie sa doručí :

1. Účastníkom konania prostredníctvom verejnej vyhlášky v súlade s § 61 ods.4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov:
 - stavebník: Eva Henteková, Ulica M. Rázusa 864/9, Prievidza
 - projektant: Ing. Monika Školnová, Prievidzská 130/87, Čereňany
 - kvalifikovaná osoba pre vedenie uskutočňovania stavby: Ing. Ján Smatana, Horská 1312/20, Partizánske
 - ostatní účastníci konania- osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
2. Mesto Prievidza:
 - cestný správny orgán
 - štátna vodná správa
 - ochrana prírody a krajiny
3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza
4. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OPK; pozemkový a lesný odbor
5. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
6. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.,Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
7. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
9. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
10. a/a
11. na vedomie (nemá účinok doručenia):
 - Ing. Monika Školnová, Prievidzská 130/87, Čereňany
 - Ing. Ján Smatana, Horská 1312/20, Partizánske
 - Jozef Chlupik, Ulica M. Rázusa 864/5, Prievidza
 - Spolok záhradkárov sad SNP Prievidza, Sadová 1, Prievidza