

# MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-07-6640-2019

V Prievidzi dňa 15. 07. 2018

Vybavuje: Mgr. Slavejková

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník	Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
-----------	-------------------------------------------------------------------------

zastúpená v splnomocnení STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom v poverení Ing. Igor Tršo - TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom (ďalej len „stavebník“) podal u tunajšieho úradu žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**10813 – Prievidza – ul. Nadjazdová – Rozšírenie NNK**“ (ďalej len „stavba“) v katastrálnom území **Prievidza**, na pozemku C KN parc. č. **1383/1, 1383/2**. Na predmetnú stavbu bolo mestom Prievidza vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 2.4.2-07-8543-2018 dňa 18. 12. 2018, právoplatné 28.01.2019

### Ostatní účastníci konania :

1. STO, s. r. o., Priemyselná 100, 965 01 Žiar nad Hronom
2. Ing. Igor Tršo – TRIGEA, Svitavská 532/2, 965 01 Žiar nad Hronom
3. Ing. Radovan HOLOD, Novohradská 7489/4, 831 06 Bratislava
4. Anton Iliáš, Športová 52/36, 972 26 Nitrianske Rudno
5. ČS. štát – Okresné veterinárne zariadenie Prievidza, Mariánska 6, 971 01 Prievidza
6. Mesto Prievidza zastúpené primátorkou
7. Verejná vyhláška – pri líniových stavbách

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117, ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) posúdil predložený návrh podľa § 35 a ďalších stavebného zákona, § 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), na základe tohto posúdenia a po uskutočnenom konaní, podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, takto rozhodol:

Stavba	<b>10813 – Prievidza – ul. Nadjazdová – Rozšírenie NNK</b>
--------	------------------------------------------------------------

(ďalej len „stavba“), pozostávajúca z: rozšírenia existujúcej NN siete, **v katastrálnom území Prievidza na pozemkoch C KN C parc. č. 1383/1, 1383/2, sa**

## p o v o ľ u j e.

Pozemok C KN parc. č. 1383/1 je zapísaný na liste vlastníctva č. 8471, vlastník: Anton Iliáš, Športová 552/36, 972 26 Nitrianske Pravno, ku ktorému navrhovateľ predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Pozemok C KN parc. č. 1383/2, k. ú. Prievidza je zapísaný na liste vlastníctva č. 4831, vlastník: ČS. štát – Okresné veterinárne zariadenie Prievidza, Mariánska 6, 971 01 Prievidza, správa Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, ku ktorému navrhovateľ predložil Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

**Stavba sa povoľuje ako trvalá, na dobu neurčitú.**

**Pre uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky :**

**1. Ochrana prírody a krajiny, zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:**

Pozemok sa nachádza v zastavanom území mesta Prievidza, je rovinatý, nie je súčasťou poľnohospodárskeho pôdneho fondu, nenachádza sa v chránenej časti krajiny.

**2. Súlad urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:** návrh je v súlade s ÚPN -M Prievidza

**3. Polohové a výškové umiestnenie stavby a umiestnenie využívania územia:**

Stavba bude umiestnená v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN parc. číslo: 1383/1, 1383/2 – podľa situácie overenej v územnom konaní.

Výškové umiestnenie stavby: bez zmeny.

**4. Napojenie stavby na pozemné komunikácie:** bez zmeny

**5. Napojenie na siete technického vybavenia:** rozšírenie existujúcej NN siete – z existujúcej trafostanice sa vyvedie nové nadzemné vedenie prevedené izolovaným vodičom RETILES 3x150+95mm<sup>2</sup>, z existujúcej trafostanice ozn. 298/ts/prievidza\_geometria sa vyvedie zo skrine RST RETILENS na vrchol podperného bodu, ktorý bude smerovať na nový podperný bod PB:101 a NN nadzemná sieť bude pokračovať na podperný bod PB:102 kde sa zahustí v navrhovanej skrini VRIS1, z tejto skrine pokračuje NN vedenie zemou káblom NAVY-J 3x240+120 mm<sup>2</sup> do novej skrine PRIS.

Stavebno-technické riešenie stavby bude v zmysle projektovej dokumentácie overenej v tomto konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

**6. Stavebno-technické riešenie stavby projektová dokumentácia rieši návrh**

navrhované je rozšírenie existujúcej NN siete. Z existujúcej trafostanice sa vyvedie nové nadzemné vedenie prevedené izolovaným vodičom RETILES 3x150+95mm<sup>2</sup> cca 110 m. Z existujúcej trafostanice ozn. 298/ts/prievidza\_geometria sa vyvedie zo skrine RST RETILENS na vrchol podperného bodu, ktorý bude smerovať na nový podperný bod PB:101 a NN nadzemná sieť bude pokračovať na podperný bod PB:102 kde sa zahustí v navrhovanej skrini VRIS1. Z tejto skrine pokračuje NN vedenie zemou káblom NAVY J 3x240+120 mm<sup>2</sup> do novej skrine PRIS cca 10 m.

Architektonické, stavebno-technické riešenie stavby a ďalšie podrobnosti budú v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, overenej v tomto konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia pre stavebníka a stavebný úrad.

7. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

8. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
9. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii spolu s uvedeným rozhodnutím o umiestnení stavby.
10. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
11. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb, Vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a príslušné technické normy.
12. Stavbu bude uskutočňovaná **dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním.** Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať zhotoviteľ. Stavebník je povinný podľa ust. § 62 odst.1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno a adresu stavebnému úradu.
13. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ust. § 43i stavebného zákona.
14. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, v súlade s ust. § 46d stavebného zákona. Stavenisko bude na pozemku vo vlastníctve stavebníka.
15. Dodržať Nariadenie vlády SR číslo 369/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ako i ustanovenia zákona č. 95/2000 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z.
16. Stavba bude dokončená najneskôr do: **troch rokov odo dňa začatia.** O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.
17. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
18. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:
  - a) **Stredoslovenská distribučná, a. s., Žilina, značka: 10813 zo dňa 16.08.2018**  
Súhlasí s vydaním s nasledovnými pripomienkami:
    1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
      - montáž NN nadzemného vedenia Retilent 3x150+95 dl. Cca 100 m,
      - montáž betónových podperných bodov, počet 2 ks,
      - montáž istiacej skrine VRIS , počet 1 ks,
      - montáž NN podzemného vedenia NAVY-J 3x240+120, dl. cca 10 m,
      - demontáž istiacej skrine PRIS Sebed. cesta 3, počet 1 ks,
      - montáž istiacej skrine PRIS 8 DIN2 VV 5/0 P5 4/0 IP44/2X, počet 1 ks.

2. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektrotechnických zariadení. (453/2000)
3. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
4. Žiadame, aby všetky žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samostatnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
5. V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptujeme žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Z.)
6. Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).
7. **V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD.** Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte \*.dgn.

Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., § 46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.

**b) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, zn.: 70-321/Vi-2018 zo dňa 13.02.2018**

S umiestnením stavby súhlasíme. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme.

**c) Slovak Telekom, a. s., Bratislava, č.: 6611825257 zo dňa 04.09.2018, kontrola 10.01.2019**

Dôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z. (a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351 Z. z. o ochrane proti rušeniu).
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí

(najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144.

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <http://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

**1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:**

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

- Ladislav Zlievsky, [zlievsky@zyry.sk](mailto:zlievsky@zyry.sk), 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

**2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

**3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si požiadať o určenie bodu napojenia ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk))**

**4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**

**d) O2 Slovakia, s. r. o., znak: ITTRIGEA, zo dňa 23.01.2018**

Nemáme pripomienky.

**e) Orange Slovensko, a. s., poradové č.: BA-0337/2018 zo dňa 01.02.2018**

**nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehov, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko, a. s..

**Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. nimi poverená servisná organizácia.** Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

**Upozorňujeme, že:**

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

**Ďalej**, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné pásma opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelity nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo: 033/77 320 32, mobil 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

PZT sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

- f) **OTNS, a. s., Bratislava, číslo: 572/2018** v záujmovom území danej lokality sa podzemná sieť spoločnosti SWAN nenachádza, s vydaním stavebného povolenia súhlasíme.
- g) **Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, číslo: ORHZ-PD1-70-001/2018** bez pripomienok.
- h) **Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č.: OU-PD-OSZP-2018/004139**

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme** za týchto podmienok:

1. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
2. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

- i) **Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy, č.: OU-PD-OSZP-2018/004292**

stavbu možno umiestniť a uskutočniť podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok:

1. Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a v súlade s požiadavkami prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.
2. Pri realizácii stavby nesmú zo stavebných mechanizmov unikať znečisťujúce látky do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.

- j) **Slovenská správa ciet, IVSC Žilina, číslo: SSC/7319/2018/6470/2252**

K predloženej projektovej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:

1. S montážou nového NN vedenia a PB: 101 umiestneného na parcele C-KN 1383/1 súhlasíme.
2. Na výkrese C.1 je PB:102 umiestnený 4 m od krajnice št. cesty I/9, súhlasíme.
3. Novonavrhované skrine VRIS a PRIS požadujeme umiestniť mimo cestný pozemok, čo najbližšie k existujúcemu oploteniu pozemku C-KN 1383/1.
4. Výkopové práce v súbehu cca 10 m so št. cestou požadujeme realizovať min. 1 m od vonkajšej hrany násypového svahu, po realizácii prác terén a blízke okolie uviesť do pôvodného stavu.
5. Materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ukladaný na vozovku št. cesta a ani cestný pozemok.



6. Realizáciou navrhovanej stavby nesmie dôjsť k narušeniu existujúceho systému odvádzania dažďových vôd z povrchu št. cesty I. triedy.
7. Stavebnými prácami nesmie dochádzať k znečisťovaniu št. cesty I. triedy, v prípade jej znečistenia je investor povinný zabezpečiť okamžité odstránenie nečistôt na vlastné náklady.
8. V prípade, že z nevyhnutných dôvodov by malo dôjsť počas realizácie prác k obmedzeniu premávky na št. ceste I/9, bude potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách. Pracovisko musí byť riadne označené dopravným značením, odsúhlasené KDI PZ.
9. Za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v úseku št. cesty zodpovedá od začatia do ukončenia prác zhotoviteľ/investor.
10. Všetky prípadné zásahy do telesa št. cesty I. triedy v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác je nutné vopred prerokovať a ohlásiť správcovi komunikácie (Ing. Rybavská 0911 973 185, Bc. Važan 0901 714 762).

**k) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č.: KPÚTN-2018/3270-2/9673 zo dňa 05.02.2018**

Súhlasí a určuje tieto podmienky:

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení**. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do doby obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

**l) Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Banská Bystrica, č.: ASMDpS-1-400/2018 zo dňa 08.02.2018**

**súhlasí**, bez pripomienok. V mieste plánovanej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete vojenskej správy.

**m) Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, č.: ORPZ-PD-ODI-12-039/2018** Súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- križovanie komunikácií bude zásadne realizované bez zásahu do komunikácií a bez obmedzenia cestnej premávky,
- trasa umiestnenia siete bude vedená v maximálnej možnej miere mimo pozemných komunikácií, chodníkov a parkovísk (nebude žiadnym spôsobom ohrozovať bezpečný a plynulý pohyb peších),
- v prípade nutnosti obmedzenia cestnej premávky a vydania zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, požadujeme pred jeho vydaním na Okresný dopravný inšpektorát predložiť k odsúhlaseniu projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia, ktorá bude navrhnutá podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle prílohy č. 1 k vyhláške č. 9/2009 Z. z. v zmysle technických podmienok TP 06/2013,

- upozorňujeme, že v prípade potreby umiestnenia prenosného dopravného značenia na ceste I/9 je potrebné požiadať o stanovisko príslušný Krajský dopravný inšpektorát Trenčín.

n) **Prievdzské tepelné hospodárstvo, a. s., Prievdza, zn.: TPI/106/2018**

nemáme pripomienky. V záujmovom území sa nenachádzajú naše tepelné rozvody a zariadenia.

**19. Ostatné podmienky :**

- pred začatím stavebných prác požiadať správcov všetkých inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem,
- stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlých komunikácií,
- nevyvážať zeminu a odpad na okolité susedné pozemky,
- stavebník musí počas vykonávania stavebných prác dbať na to, aby nevznikali škody, ktorým možno zabrániť
- dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorej je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu
- odovzdať zameranie realizovanej stavby v digitálnej podobe vo formáte dgn.

**Podmienky Rozhodnutia o umiestnení stavby zn.: 2.4.2-07-8543-2018 zo dňa 18. 12. 2018, právoplatného 28. 01. 2019, zostávajú v platnosti.**

**Rozhodnutie** o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

**Dokončenú stavbu**, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno v zmysle § 76 stavebného zákona užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**.

Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne **do dvoch rokov** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

### **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník Stredoslovenská distribučná, a. s, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina zastúpená v splnomocnení STO, s. r. o., Priemyselná 100, Žiar nad Hronom v poverení Ing. Igor Tršo - TRIGEA, Svitavská 532/2, Žiar nad Hronom (ďalej len „stavebník“) podal u tunajšieho úradu žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**10813 – Prievdza – ul. Nadjazdová – Rozšírenie NNK**“ (ďalej len „stavba“) v katastrálnom území **Prievdza**, na pozemku C KN parc. č. **1383/1, 1383/2**. Na predmetnú stavbu bolo mestom Prievdza vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 2.4.2-07-8543-2018 dňa 18. 12. 2018, právoplatné 28.01.2019. Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na stavebnom úrade. Účastníci konania mohli svoje námietky uplatniť v určenej lehote a súčasne boli upozornení, že na neskoršie podané námietky sa neprihliadne a že na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v súlade s ust. § 61 ods. 5 stavebného zákona sa predpokladá, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stanoviská dotknutých orgánov a správcov sietí neboli protichodné ani záporné a boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentáciu stavby vypracovala oprávnená osoba, projektant stavby: Ing. Radovan Holod, Bratislava. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 9240,-€ Stavebník uhradil právny poplatok v predpísanej čiastke 100,- € na účet mesta Prievidza. Verejná vyhláška - v zmysle § 69 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad oznámi stavebné povolenie rovnakým spôsobom ako upovedomil účastníkov konania o začatí stavebného konania (§ 61 ods. 4 stavebného zákona). Doručenie sa uskutoční vyvesením stavebného povolenia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým.

Na základe vyššie uvedeného a predložených vyjadrení, stavebný úrad nenašiel v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

### **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Štefanom Bačom  
na základe poverenia č. 1.2-2874-2015/88548

Príloha pre stavebníka a stavebný úrad: overená projektová dokumentácia stavby

Rozhodnutie sa doručí:

- účastníkom konania uvedeným vo výrokovej časti tohto rozhodnutia
- a/a