

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, Prievidza

Číslo: 2.4.2-06-4567-2019(2.4.2-06-8367-2018)

V Prievidzi, dňa 25.01.2019

Vybavuje: Ing. Klopanová

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

R o z h o d n u t i e o povolení zmeny stavby pred jej dokončením

Stavebníci:

1. Ing. Miroslav Došek, Bazová 692/17, Prievidza;
2. Mgr. Dáša Došeková, Bazová 692/17, Prievidza;
3. Ing. Edmund Glevitzký, Bazová 712/20, Prievidza;
4. Ing. Danica Glevitzká, Bazová 712/20, Prievidza;
5. Ing. Roman Remiš, Lúčna 22/18, Prievidza;
6. Iveta Remišová, Lúčna 22/18, Prievidza;
7. MUDr. Igor Honko, Žiar 156, Liptovský Mikuláš;
8. MUDr. Jelena Honková, Žiar 156, Liptovský Mikuláš;

zastúpení Ing. Edmundom Glevitzkým, Bazová 712/20, Prievidza podali dňa 27.08.2018 (doplnili 05.11.2018) na tunajšom úrade žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „ **Komunikácia pre lokalitu IBV Na karasiny, Prievidza Sever–doplnok č.1–I. etapa**“, **SO 01 Komunikácie a chodníky**, spočívajúcu v predĺžení termínu lehoty na dokončenie stavby v rozhodnutí o zmene stavby pred jej dokončením číslo 2.4.3-04-3948/2013/VII. zo dňa 02.12.2013, právoplatné dňa 15.01.2014 vydaným Mestom Prievidza. Stavba sa podľa rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením číslo 2.4.3-04-3948/2013/VII. zo dňa 02.12.2013, právoplatné dňa 15.01.2014 nachádza v kat. území **Prievidza**, na pozemkoch parc.č.: **7066/1, 7066/3**. Podľa súčasného stavu katastra nehnuteľností sa stavba nachádza v kat. území Prievidza na pozemkoch parc. č.: **7066/3, 7066/77, 7066/79**.

Ostatní účastníci konania:

1. Ing. Igor Cesnek, Bazová 707/19, Prievidza
2. Ing. Bibiana Cesneková, Bazová 707/19, Prievidza
3. Saša Dragaš, Bazová 711/28, Prievidza
4. Ing. Igor Janáč, Nedožerská cesta 180/7, Prievidza
5. Ing. Masarik Pavol, Na karasiny 2902/22, Prievidza
6. Mgr. Miroslava Masariková, Na karasiny 2902/22, Prievidza
7. Stanislav Cagán, Hradište 72, Hradište

8. Gašpar Kotlár, Na karasiny 691/26, Prievidza
9. Dana Kotlárová, Na karasiny 691/26, Prievidza
10. Beáta Kuchárová, Dlhá ulica 373/44, Prievidza
11. Marek Horváth, Nábřežie sv. Cyrila 359/24, Prievidza
12. Petra Kusá, Nad terasami 499/20, Prievidza
13. Ing. Peter Mišanko, Československej armády 18, Martin
14. Ing. Lenka Kohútová, Malinová 372, Malinová
15. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou mesta
16. Verejná vyhláška-účastníci v zmysle v zmysle ustanovenia § 61 ods.4 stavebného zákona (líniová stavba)

Mesto Prievidza, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods.4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120, ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), posúdil v správnom konaní uvedenú žiadosť podľa ustanovenia § 68 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi a podľa § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

zmena stavby pred jej dokončením „ **Komunikácia pre lokalitu IBV Na karasiny, Prievidza Sever– doplnok č.1–I. etapa**“, **SO 01 Komunikácie a chodníky**, v kat. úz. **Prievidza**, na pozemkoch podľa súčasného stavu katastra nehnuteľností parc. č.: **7066/3, 7066/77, 7066/79** (pôvodne v rozhodnutí o zmene stavby pred jej dokončením číslo 2.4.3-04-3948/2013/VII. zo dňa 02.12.2013, právoplatné dňa 15.01.2014 vydaným Mestom Prievidza na pozemkoch parc. č.: **7066/1, 7066/3**)

pre stavebníkov:

1. Ing. Miroslav Došek, Bazová 692/17, Prievidza;
2. Mgr. Dáša Došeková, Bazová 692/17, Prievidza;
3. Ing. Edmund Glevitzký, Bazová 712/20, Prievidza;
4. Ing. Danica Glevitzká, Bazová 712/20, Prievidza;
5. Ing. Roman Remiš, Lúčna 22/18, Prievidza;
6. Iveta Remišová, Lúčna 22/18, Prievidza;
7. MUDr. Igor Honko, Žiar 156, Liptovský Mikuláš;
8. MUDr. Jelena Honková, Žiar 156, Liptovský Mikuláš;

v zastúpení Ing. Edmund Glevitzký, Bazová 712/20, Prievidza spočívajúca v predĺžení lehoty výstavby sa v tomto rozsahu

p o v o ľ u j e .

Podmienka č. 13 rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením, číslo 2.4.3-04-3948/2013/VII. zo dňa 02.12.2013 sa mení a znie: „ **Stavba bude dokončená do 09.08.2023. O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba požiadať stavebný úrad pred uplynutím tejto lehoty. “**

Podmienky rozhodnutia:

- Ostatné podmienky rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením, číslo 2.4.3-04-3948/2013/VII. zo dňa 02.12.2013 zostávajú v platnosti primerane povoleným zmenám.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebníci:

1. Ing. Miroslav Došek, Bazová 692/17, Prievidza;
2. Mgr. Dáša Došeková, Bazová 692/17, Prievidza;
3. Ing. Edmund Glevitzký, Bazová 712/20, Prievidza;
4. Ing. Danica Glevitzká, Bazová 712/20, Prievidza;
5. Ing. Roman Remiš, Lúčna 22/18, Prievidza;
6. Iveta Remišová, Lúčna 22/18, Prievidza;
7. MUDr. Igor Honko, Žiar 156, Liptovský Mikuláš;
8. MUDr. Jelena Honková, Žiar 156, Liptovský Mikuláš;

zastúpení Ing. Edmundom Glevitzkým, Bazová 712/20, Prievidza podali dňa 27.08.2018 (doplnili 05.11.2018) na tunajšom úrade žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na stavbu „Komunikácia pre lokalitu IBV Na karasiny, Prievidza Sever–doplnok č.1–I. etapa“, SO 01 Komunikácie a chodníky, spočívajúcu v predĺžení termínu lehoty na dokončenie stavby v rozhodnutí o zmene stavby pred jej dokončením číslo 2.4.3-04-3948/2013/VII. zo dňa 02.12.2013, právoplatné dňa 15.01.2014 vydaným Mestom Prievidza. Stavba sa podľa rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením číslo 2.4.3-04-3948/2013/VII. zo dňa 02.12.2013, právoplatné dňa 15.01.2014 nachádza v kat. území Prievidza, na pozemkoch parc.č.: 7066/1, 7066/3. Podľa súčasného stavu katastra nehnuteľností sa stavba nachádza v kat. území Prievidza na pozemkoch parc. č.: 7066/3, 7066/77, 7066/79. Mesto Prievidza, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie v súlade s ustanovením § 69, § 61 stavebného zákona oznámil začatie konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania. V súlade s § 61 ods.4 stavebného zákona oznámil konanie verejnou vyhláškou.

Stavebný úrad posúdil žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona, oboznámil s ňou účastníkov konania a dotknuté orgány. Súčasnú umiestnenie stavby podľa katastra nehnuteľností bolo preukázané výpismi listov vlastníctva z katastra nehnuteľností, kópiou katastrálnej mapy a výkresom- situácie zákresu stavby do katastrálnej mapy. Stavba bola začatá, predpoklady, za ktorých bolo vydané rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením, číslo 2.4.3-04-3948/2013/VII. zo dňa 02.12.2013, právoplatné dňa 15.01.2014 sa nezmenili alebo nezmenili do tej miery, aby sa v stavbe nemohlo pokračovať, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti chránené osobitnými predpismi, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania, preto stavebný úrad žiadosti vyhovel tým, že zmenil príslušnú časť rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením, číslo 2.4.3-04-3948/2013/VII. zo dňa 02.12.2013, právoplatné dňa 15.01.2014.

Počas konania si nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku, pripomienku.

Vzhľadom na uvedené, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol zaplatený v čiastke 10,- € v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov do pokladnice mesta Prievidza.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Štefanom Bačom
na základe poverenia č. 1.2-2874-2015/88548

Rozhodnutie sa doručí:

1. Ing. Miroslav Došek, Bazová 692/17, Prievidza;
Mgr. Dáša Došeková, Bazová 692/17, Prievidza;
Ing. Edmund Glevitzký, Bazová 712/20, Prievidza;
Ing. Danica Glevitzká, Bazová 712/20, Prievidza;
Ing. Roman Remiš, Lúčna 22/18, Prievidza;
Iveta Remišová, Lúčna 22/18, Prievidza;
MUDr. Igor Honko, Žiar 156, Liptovský Mikuláš;
MUDr. Jelena Honková, Žiar 156, Liptovský Mikuláš;
v zastúpení Ing. Edmundom Glevitzkým, Bazová 712/20, Prievidza
2. Ing. Igor Cesnek, Bazová 707/19, Prievidza
3. Ing. Bibiana Cesneková, Bazová 707/19, Prievidza
4. Saša Dragaš, Bazová 711/28, Prievidza
5. Ing. Igor Janáč, Nedožerská cesta 180/7, Prievidza
6. Ing. Masarik Pavol, Na karasiny 2902/22, Prievidza
7. Mgr. Miroslava Masariková, Na karasiny 2902/22, Prievidza
8. Stanislav Cagán, Hradište 72, Hradište
9. Gašpar Kotlár, Na karasiny 691/26, Prievidza
10. Dana Kotlárová, Na karasiny 691/26, Prievidza
11. Beáta Kuchárová, Dlhá ulica 373/44, Prievidza
12. Marek Horváth, Nábregie sv. Cyrila 359/24, Prievidza
13. Petra Kusá, Nad terasami 499/20, Prievidza
14. Ing. Peter Mišanko, Československej armády 18, Martin
15. Ing. Lenka Kohútová, Malinová 372, Malinová
16. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou mesta

17. Verejná vyhláška v zmysle ustanovenia § 61 ods.4 stavebného zákona (líniová stavba)
Oznámenie sa doručí v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb.
o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.
18. a/a

Príloha pre stavebníka:

- Výkres: situácia -zákres stavby do katastrálnej mapy / dátum 20.10.2018/ -
vypracoval zodp. projektant- Ing. Lenka Kohútová