

# M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo : 2.4.2-09-123-2018

V Prievidzi 12. 12. 2018

Vybavuje: Ing. Líšková

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:**

### O Z N Á M E N I E

**doplňujúceho stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného  
s miestnym zisťovaním**

Stavebník UNISPOJ, s.r.o, v zastúpení Ace Home, s.r.o., Zlatovska 27, 911 01 Trenčín, podal dňa 18.09.2015 u tunajšieho stavebného úradu žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Stavebné úpravy časti existujúcej budovy na prevádzku krytej strelnice**“, parcela č. 1303/12, 1303/13, 1303/51 v kat. území Prievidza.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Keďže žiadosť neposkytla dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval listom zn. č. 2.4.2-09-7682-2015/I, zo dňa 21.09.2015 stavebníka, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne stavebné konanie prerušil.

Po doplnení podkladov mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámilo začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 01. 12. 2015.

Na ústnom pojednávaní boli účastníkmi konania: INPRO s.r.o, Ing. Ivan Bireš-B.I.R.O., IZING, s.r.o podané námietky k predmetnej stavebnej úprave. Stavebný úrad preskúmal podanú žiadosť spolu s prílohami a zistil, že žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie žiadaných stavebných úprav.

Následne účastníci konania: INPRO s.r.o. Prievidza, IZING, s.r.o Prievidza, Ondrej Kmeť REVMONT Prievidza, DAK, s.r.o. Prievidza, S-BAU Slovakia, s.r.o., Ing. Ivan Bireš – B.I.R.O Prievidza, Arch-in, s.r.o. Prievidza, Wink Trade, s.r.o. Prievidza podali na dňa 01.12.2015 na ústnom pojednávaní k predmetným stavebným úpravám aj petičné hárky proti zriadeniu krytej strelnice, zaevidované mestom Prievidza pod č. 112826. Stavebný úrad odstúpil „petíciu“ podľa zákona o petičnom práve a Internej smernice mesta Prievidza č. 84-Zásady postupu pri vybavovaní petícií v podmienkach samosprávy mesta Prievidza právnej kancelárii mesta Prievidza. Oznámenie o výsledku prešetrenia petície bolo zaslané predsedovi petičného výboru Ing. Antonovi Sumerákovi a súčasne bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Prievidza.

Keďže žiadosť neposkytla dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval listom zn. č. 2.4.2-09-7682-2015/I, zo dňa 15.12.2015 stavebníka, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne stavebné konanie prerušil.

Dňom 05.01.2016 žiadateľ doplnil podklady v zmysle č. 2.4.2-09-7682-2015/I, zo dňa 15.12.2015.

Po doplnení podkladov mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa §117 ods. 1 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámilo začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 03. 02. 2016.

Dňa 03.02.2016 boli účastníkmi konania: Ing. Ivan Bireš- B.I.R.O. podané námietky k stavebnému konaniu predmetnej zmeny stavby, kópia podanej Žaloby na ochranu práva zodpovedajúcemu vecnému bremenu, podaná dňa 03.02.2016 na Okresný súd Prievidza, žalobcami: Ondrej Kmeť REVMONT, Ing. Ivan Bireš B.I.R.O., S-BAU SLOVAKIA, s.r.o., IZING, s.r.o., INPRO, spol. s.r.o. v zastúpení JUDR. Gabrielom Olšovským.

Rozhodovanie o námietke podanej spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, pozemkov parc.č. 1303/49,1303/15 v k.ú. Prievidza, t.j. rozhodovanie o ich nesúhlase so stavebnými úpravami časti existujúcej budovy na prevádzku strelnice, nespadá do kompetencie stavebného úradu a správneho orgánu vôbec a teda o uvedenej námietke si príslušný stavebný úrad nemôže urobiť úsudok sám.

Na základe uvedeného správny orgán stavebné konanie Rozhodnutím č. 2.4.2-09-3793-2016 (7682-2015) zo dňa 06.04.2016 prerušil do vyriešenia predbežnej otázky vo veci ochrany práv zodpovedajúcemu vecnému bremenu pre zmenu predmetnej stavby.

Po doplnení podania a predložení Rozhodnutia Okresného súdu v Prievidzi Sp. Zn.:5C/22/2016-154, mesto Prievidza ako stavebný úrad, príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 39a ods. 4 a § 61 stavebného zákona

### **o z n a m u j e**

doplňujúce stavebné konanie dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 15. 01. 2019 o 13.00 hod.**

so stretnutím na stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie č. d. 5  
(budova Slovenskej sporiteľne)

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne alebo najneskôr na ústnom prejednaní veci, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 ods.6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie č. d. 5 (budova Slovenskej sporiteľne) a pri ústnom pojednávaní.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta  
zastúpená zamestnancom  
Ing. Gizelou Búryovou  
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1. UNISPOJ, s.r.o v zastúpení: Ace Home, s.r.o. Zlatovska 27, 911 01 Trenčín
2. IZING, s.r.o., Priemyselná 12, Prievidza
3. INPRO, spol. s r.o., Priemyselná 32, 12A, Prievidza
4. Ing. Dušan Kováčik, Ulica SNP 25, Hlohovec
5. Ondrej Kmeť -REVMONT, Priemyselná 12/2647, Prievidza
6. Ivan Bíreš -B.I.R.O, Priemyselná 12, Prievidza
7. Mesto Prievidza zastúpené primátorkou mesta
8. Mesto Prievidza – oddelenie UP a dopravy
9. OÚ PD, Odbor starostlivosti o ŽP
10. SSD, a.s Žilina
11. STVPS, a.s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
12. Ing. Juraj Pavlík, Hollého 891/2, Trenčín
13. Ostatní vlastníci susedných nehnuteľností a spoločných priestorov verejnou vyhláškou: Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.
14. a/a

***Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a podľa ust. § 26 ods.2 správneho poriadku musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.***