

MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza

Žnačka: 2.4.2-01-8887-2016

Prievdza 02.11. 2016

Vybavuje: Ing. Tomanová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia

Stavebník **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome s.č. II.132 D. Krmana - Prievdza** v zast. Radovanom Richterom, č. 9, Opatovce nad Nitrou podal dňa 13.10.2016 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa projektovej dokumentácie s názvom „**Obnova bytového domu - D. Krmana 5, 7 - Prievdza**“ na pozemku parc. č. 89, s. č. 20132 v k. ú. Prievdza.

Zmena stavby pozostáva:

- Sanačné práce na bytovom dome, sanácia balkónov
- Zateplenie obvodového plášťa, zateplenie sokla, zateplenie spodnej hrany stropu I.PP,
- Výmena všetkých vyznačených klampiarskych prvkov,
- Vyhotosenie novej bleskozvodnej sústavy,
- Vyhotosenie nových ozdobných prvkov fasády, resp. sanácia pôvodných,
- Doporučuje sa výmena pôvodných okien vlastníkov bytov.

Na uvedenú stavbu sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby (stavebné úpravy a udržiavacie práce).**

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievdza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.


Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Meste Prievdza, oddelení stavebného poriadku, Hviezdoslavova ulica č. 3, V. poschodie, blok B, č. dv. 512.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a obec v mieste stavby.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že s navrhovanými stavebnými úpravami bytu z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Martou Davidesovou

na základe poverenia č. 1.2-2460-2011/130901

Oznámenie sa doručí:

1. VBaNP v bytovom dome s. č. II.132 v zast. Radovanom Richterom, Opatovce nad Nitrou č. 9
2. Ing. Stanislav Poliak, Chrenovec č. 242
3. Jozef Priehoda, V. B. Nedožerského 3/2, Nedožery-Brezany
4. Ing. Svatoslav Vážan, Školská 101, Bojnice
5. Q – 1, s.r.o., Ing. Martin Dzurko, Školská 668/68A, Lazany
6. Vlastníci bytov a nebytových priestorov **verejnou vyhláškou:**

Verejnou vyhláškou – ostatným vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb.

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia:

- Jozef Kubík a manž. Ľudmila, Ulica D. Krmana č. 5/1, Prievidza
- Renata Hrončeková, Trieda SNP 1780/13, Banská Bystrica
- Stanislav Slosarčík a manž. Gabriela, Ulica D. Krmana č. 5/3, Prievidza
- Margita Nemečkáková, Ulica D. Krmana č. 5/4, Prievidza
- Ján Páleš a manž. Edita, Ulica D. Krmana č. 5/5, Prievidza
- Miroslav Stredák, Ulica D. Krmana č. 5/6, Prievidza
- MUDr. Viola Gašparovičová, Ulica D. Krmana č. 5/6, Prievidza
- Mesto Prievidza zast. primátorkou
- Eva Babčanová, Kpt. Nálepku 1709/4, Bojnice
- Ján Pentek a manž. Beáta, Ulica D. Krmana č. 7/2, Prievidza
- Imrich Leštianský a manž. Ľubomíra, Ulica D. Krmana č. 7/4, Prievidza
- Vojtech Baláž a manž. Anna, Ulica D. Krmana č. 7/5, Prievidza
- Ivan Boroš, Ulica D. Krmana č. 7/6, Prievidza
- Petra Borošová, Ulica D. Krmana č. 7/6, Prievidza
- PTH a.s., Prievidza

7. a/a