

M E S T O P R I E V I D Z A
Námestie slobody 14, 971 01 Prievdza

Číslo: 2.4.2-04-7548/2015
Vybavuje: Hrivnáková

V Prievdzi dňa 08.10.2015

V e r e j n á v y h l á š k a

Vyvesená dňa:
Zvesená dňa:

Meno, podpis, pečiatka

R o z h o d n u t i e

Navrhovateľ	LUDO spol. s r.o.
Adresa	Tatranská 295, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36021237 (ďalej len navrhovateľ)

podal dňa 04.09.2015, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby	„Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A. Mišuta v Prievdzi“
---------------	---

Ostatní účastníci konania:

1. Mesto Prievdza, zast. primátorkou mesta, JUDr. Katarínou Macháčkovou, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza + verejná vyhláška
2. PABK Leasing s.r.o., Gorkého 3, 814 99 Bratislava, IČO: 35864001,
3. MONAQ Leasing, a.s. Panská 13, 811 01 Bratislava, IČO: 35864001,
4. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Prievdza – Zapotôčky, J. Fándlyho 4, 971 01 Prievdza
5. Mgr. Adriana Bakusová, Šulekova 5/10, 971 01 Prievdza
6. verejná vyhláška - stavebný úrad úrad doručuje územné rozhodnutie o umiestnení stavby účastníkom konania vlastníkom pozemkov a stavieb, v kat. území Prievdza, parc.č. 5016/1 - bytový dom súp. č. 20749, parc.č. 4988/1 - obytný dom súp. č. 20722, parc.č. 4988/2 – bytový dom súp. č. 20723, parc.č. 5014 - bytový dom 20724, 20725 (s veľkým počtom účastníkov alebo, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi), podľa § 36 ods. 4, zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov verejnou vyhláškou.

Verejná vyhláška musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuly mesta Prievdza. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie je súčasne zverejnené na webovej stránke mesta Prievdza - www.prievdza.sk.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil predložený návrh podľa ustanovenia § 37 stavebného zákona, a na základe tohto posúdenia podľa § 39, § 39a stavebného zákona v súlade s § 4 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby
„Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A. Mišuta v Prievidzi“

na pozemkoch (podľa katastra nehnuteľností)

katastrál. územia:	Prievidza
parcela číslo:	4870/1.

tak, ako je to vyznačené v pripojenej grafickej prílohe územného rozhodnutia. Pozemok je vo vlastníctve Mesta Prievidza (nájomná zmluva č. 16/2015, uzatvorená medzi Mestom Prievidza, vlastníkom pozemku (prenajímateľom) a spol. LUDO, spol. s r.o. Tatranská 295, Považská Bystrica, stavebníkom (nájomcom), v Prievidzi dňa 01.07.2015, podpísané JUDr. Katarínou Macháčkovou, primátorkou mesta, na dobu neurčitú).

Stavba sa z hľadiska dĺžky trvania umiestňuje dočasne na dobu neurčitú.

Dokumentáciu podľa ktorej sa stavba umiestňuje spracovala oprávnená osoba: **Vladislav Chlpek**, autorizovaný stavebný inžinier (č.osv. 3558*T*A2, komplexné architektonické a inžinierske služby), **AD značenie, s.r.o., M.R.Štefánika 3, 971 01 Prievidza**, pod názvom „**Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A.Mišuta v Prievidzi**“, dňa 11.06.2015.

1. Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Navrhovaná stavba „**Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A. Mišuta v Prievidzi**“ (v ďalšom len „stavba“) sa v zmysle záväznej časti ÚPN-M Prievidza nachádza v urbanistickom obvode UO 13 Zapotôčky, v územnopriestorovom celku UPC 13-4, s navrhnutým funkčným využitím pre obytné územie - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre hromadnú bytovú výstavbu - HBV. Na základe posúdenia ÚPN-M Prievidza návrh spevnených plôch na Ulici A. Mišuta v Prievidzi v zmysle predloženej dokumentácie je v súlade splatnou územnoplánovacou dokumentáciou. Navrhovaná stavba je i v súlade s Dopravným generelom sídliska - Zapotôčky v Prievidzi so zameraním na opatrenia zabezpečujúcu požiarnu bezpečnosť a parkovanie v meste Prievidza.

Riešené územie sa nachádza pri objekte OD Lúky na Ulici A. Mišuta v Prievidzi. V súčasnosti sa na tejto strane budovy nachádzajú dva východy z budovy so schodiskom ku každému vchodu. Komunikácia popri budove má šírku v mieste schodiska cca 3,0 m a mimo schodiska cca 4,5 m. Povrch komunikácie je liaty asfalt s betónovým podkladom. Na túto komunikáciu je prístup z Ulice A. Mišuta. V mieste

budovania spevnenej plochy je v súčasnosti zeleň. Navrhovaná stavba rieši rozšírenie komunikácie a vybudovania spevnených plôch na parkovanie tak, aby vyhovoval súčasným nárokom investora, podmienkam noriem STN ako aj dopravno - bezpečnostným požiadavkám. Spevnená plocha bude situovaná od severnej časti budovy. Od vjazdu z Ulice A. Mišúta bude rozšírenie existujúcej komunikácie a kolmé parkovacie miesta po pravej strane. Nájazdy na parkovisko sú vytvorené oblúkmi s polomerom $R=3,1$ m podľa platnej STN 73 6056 „Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel“. Napojenie spevnenej plochy je riešené cez cestný obrubník v úrovni existujúcej komunikácie. Odstavná plocha bude v priečnom sklone cca 0,5 % od existujúcej komunikácie do zelene. Pozdĺžny sklon spevnenej plochy bude prispôbený pozdĺžnemu sklonu komunikácie. Z jednej strany bude plocha ohraničená existujúcou komunikáciou a cestným obrubníkom bez skosenia v úrovni komunikácie a od zelene bude ohraničená cestným obrubníkom so skosením 12/4 cm. Rozmery spevnenej plochy sú prispôbené rozmerom a počtu parkovacích miest a potrebnej šírke komunikácie k parkovacím miestam. Šírka spevnenej plochy je cca 7,45 m a dĺžka je cca 40 m. Tieto rozmery plochy umožňujú rozšírenie komunikácie v najužšom mieste na šírku 6,0 m a rozmery parkovacích miest 4,5 m x 2,5 m. Prepočet potrebného množstva parkovacích miest nebol predmetom tohto projektu. Požiadavkou objednávateľa bolo navrhnuť 16 parkovacích miest. Spevnenú plochu sa navrhuje vyhotoviť zo zatrávňovacej dlažby (šedej) uloženej do dlažobného lôžka. Oddelenie od existujúcej komunikácie bude riešené cestným obrubníkom bez skosenia uloženého do betónového lôžka v úrovni komunikácie. Prípadné nerovnosti medzi komunikáciou a obrubníkom budú zaliate pružnou zálievkou. Od zelene bude plocha ohraničená cestným obrubníkom so skosením 12/4 cm v betónovom lôžku. Škáry medzi obrubníkmi budú vyplnené len do úrovne nivelety spevnenej plochy, aby bolo zabezpečené odvedenie povrchovej vody do zelene. Navrhované riešenie v plnej miere zachováva súčasný spôsob odvedenia dažďových vôd z priestoru existujúcej komunikácie. Dažďová voda bude odvedená do zelene cez zatrávňovaciu dlažbu a vytvorenými medzerami medzi obrubníkmi.

2. Polohové a výškové umiestnenie stavby:

Navrhovaná stavba bude umiestnená na pozemku parc.č. **4870/1**, katastrálne územie **Prievidza**, v zmysle výkresu situácie – výkr. č. 1 a projektovej dokumentácie doloženej k návrhu na vydanie územného rozhodnutia, overenej tunajším úradom, ktorú vypracovala oprávnená osoba Vladislav Chlpek, autorizovaný stavebný inžinier (č.osv. 3558*T*A2, komplexné architektonické a inžinierske služby), AD značenie, s.r.o., M.R.Štefánika 3, 971 01 Prievidza, pod názvom „Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A.Mišuta v Prievidzi“, dňa 11.06.2015.

3. Napojenie na pozemné komunikácie a na sieť technického vybavenia:

Navrhovaná stavba bude napojená na existujúcu cestnú a dopravnú infraštruktúru (existujúcim vjazdom na existujúcu miestnu komunikáciu Ul. A. Mišuta, pozemok parc.č. 4870/1, katastrálne územie Prievidza.

Ďalšie stavebno-technické a architektonické riešenie bude v zmysle predloženej projektovej dokumentácie.

4. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania:

a) Mesto Prievidza, stanovisko č. 2.4.3-7585-2015/89901/zo dňa 09.09.2015:

Dokumentácia rieši návrh spevnených plôch vedľa objektu OD Lúky na Ulici A. Mišúta na pozemku parcela č. 4870/1 reg. C v zastavanom území k. ú. Prievidza. Spevnené plochy sú navrhované za účelom parkovania osobných vozidiel zákazníkov prevádzok OD Lúky Prievidza.

Riešený objekt sa v zmysle záväznej časti ÚPN-M Prievidza nachádza v urbanistickom obvode UO 13 Zapotôčky, v územnopriestorovom celku UPC 13-4, s navrhnutým funkčným využitím pre obytné územie - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre hromadnú bytovú výstavbu - HBV.

Na základe posúdenia ÚPN-M Prievidza návrh spevnených plôch na Ulici A. Mišúta v Prievidzi v zmysle predloženej dokumentácie je v súlade splatnou územnoplánovacou dokumentáciou. Navrhovaná stavba je i v súlade s Dopravným generelom sídliska - Zapotôčky v Prievidzi so zameraním na opatrenia zabezpečujúcu požiaru bezpečnosť a parkovanie v meste Prievidza.

Mesto Prievidza súhlasí s vydaním stavebného povolenia v zmysle predloženej dokumentácie.

Investor je povinný podľa VZN č. 30/95 po kolaudácii stavby odovzdať zameranie realizovanej na MsÚ Prievidza v digitálnom tvare vo formáte dgn.

b) Mesto Prievidza, dotknutý cestný správny orgán, stanovisko č. 2.4.1-5236-2015/84771, zo dňa 06.08.2015:

Mesto Prievidza, ako príslušný správny orgán podľa §4 ods. 3 písm. d) a f) a §27 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a podľa zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov vydáva súhlas. Podľa § 16 ods. (6) zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov podľa predloženej projektovej dokumentácie so zákazkovým číslom AD/053/2015 vypracovanej spoločnosťou AD značenie s r.o., M.R.Štefánika 3, 971 01 Prievidza, k navrhovanej stavbe „SPEVNEŇ PLOCHY PRI POLYFUNKČNOM OBJEKTE NA UL. A. MIŠUTA“.

Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je návrh spevnenej plochy na parkovanie pri objekte OD Lúky na Ul. A. Mišúta v Prievidzi. Projekt zahŕňa rozšírenie komunikácie a vybudovanie 16 kolmých parkovacích miest. Plocha je situovaná v severnej časti budovy s vjazdom z Ulice A. Mišúta.

Mesto súhlasí s vydaním územného rozhodnutia k stavbe „SPEVNEŇ PLOCHY PRI POLYFUNKČNOM OBJEKTE NA UL. A. MISUTA " za podmienok:

K vydaniu stavebného povolenia požadujeme doplniť vysvetlenie spôsobu zásobovania a výjazdu vozidla z parkovacieho miesta v blízkosti rampy, vzhľadom k obojsmernej premávke- návrh opatrenia pre zabezpečenie bezpečnej a plynulej premávky.

- Pred realizáciou je potrebné požiadať o zvláštne užívanie miestnej komunikácie, uzávierku a určenie prenosného dopravného značenia. K vydaniu uvedených povolení a určenia je potrebné doložiť súhlas Okresného dopravného inšpektorátu.

- Pred osadením dopravného značenia je potrebné požiadať MsÚ Prievidza, referát územného plánovania a dopravy o vydanie určenia na osadenie trvalého dopravného značenia so súhlasom Okresného dopravného inšpektorátu.

- Tento súhlas je záväzným stanoviskom pri ochrane pozemnej komunikácie, ktorý uplatňuje cestný správny orgán v konaní pre orgány vydávajúce podľa iných právnych predpisov rozhodnutia o užívaní stavieb, zariadení alebo činnosti a nenahrádza rozhodnutie o užívaní stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

c) Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Okresný dopravný inšpektorát, Prievidza, stanovisko č. ORPZ-PD-ODI-26-167/2015, zo dňa 21.08.2015:

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia stavby „Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A. Mišúta v Prievidzi" na p. č. 4870/1, k. ú. Prievidza, viď. príloha žiadosti projektová dokumentácia č.

AD/053/2015 spracovaná spoločnosťou AD značenie s. r. o. súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Napojenie na prístupovú komunikáciu realizujte v zmysle STN, bez narušenia jej vodného režimu,
- nakladaciu rampu označte dopravným zariadením Z 2c „Žlté a čierne pruhy" z dôvodu lepšej viditeľnosti

S umiestnením trvalého dopravného značenia, vid'. príloha žiadosti projektová dokumentácia č. AD/053/2015 spracovaná spoločnosťou AD značenie s. r. o. súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok :

- Trvalé dopravné značenie bude umiestnené podľa zákona NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle prílohy č. 1 k vyhláške č.9/2009 Z. z. autorizovanou spoločnosťou na umiestňovanie DZ.

S umiestnením prenosného dopravného značenia na miestnej komunikácii mesta Prievidza, počas realizácie stavby „Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A. Mišuta v Prievidzi", vid'. predložená projektová dokumentácia č. AD/053/2015 spracovaná spoločnosťou AD značenie s. r. o. súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok: prenosné dopravné značenie bude umiestnené podľa zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle prílohy č. 1 k vyhláške č. 9/2009 Z. z.

- na mieste stavby požadujeme po požiadaní predložiť odsúhlasený projekt rozmiestnenia prenosného DZ a rozhodnutie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie od príslušného cestného správneho orgánu v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

Uvedené podmienky požadujeme uviesť v rozhodnutí o určení prenosného DZ.

So zvláštnym užívaním miestnej komunikácie súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- práce požadujeme realizovať s minimálnym obmedzením premávky, v čo najkratšom čase, na základe zvláštného užívania pozemných komunikácií v zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov,
- mimo času prác a neobmedzovania cestnej premávky DZ odstrániť z vozovky a znefunkčniť prekrytím alebo pootočením o 90 stupňov
- vyhradujeme si právo pred alebo počas realizácie požadovať zmeny, úpravy alebo doplnenia v dopravnom značení z dôvodu zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky
- termín zvláštného užívania miestnej komunikácia telefonicky oznámiť na ODI OR PZ Prievidza

Toto stanovisko nenahrádza povolenie na umiestnenie stavby, stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienky, námietky iných predmetnou stavbou dotknutých, ako aj ostatných účastníkov konania.

d) Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OÚ-PD-OSZP-2015/017694/zo dňa 10.08.2015:

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za podmienky:

Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť ku kolaudácii stavby.

e) Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OÚ-PD-OSZP-2015/017692/zo dňa 12.08.2015:

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní žiadosti a priloženej dokumentácie konštatuje, že stavba je umiestnená v intraviláne mesta Prievidza - mimo navrhovaného územia európskeho významu aj mimo chráneného vtáčieho územia a v zmysle § 12 zákona tu platí I. stupeň ochrany.

V prípade výskytu zelene v mieste stavby je nutné postupovať v zmysle § 47 zákona.

Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu.

Na základe uvedeného odporúčame stavbu umiestniť v zmysle predloženej dokumentácie.

f) Okresný úrad v Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, vyjadrenie č. OÚ-PD-OSZP-2015/017695/zo dňa 03.08.2015:

Plánovaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná a možno ju uskutočniť podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok:

1. Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
2. Projektovú dokumentáciu stavby odsúhlasiť prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, StVPS, a.s.
3. Počas realizácie stavby nesmú zo stavebných mechanizmov unikať znečisťujúce látky do prostredia spojeného s povrchovými alebo podzemnými vodami. Akékoľvek znečistenie okamžite odstrániť.
4. Na spevnených plochách sa nesmie manipulovať so znečisťujúcimi látkami.
5. Pri úniku znečisťujúcich látok na spevnených plochách technickými opatreniami zabrániť znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

g) Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie, vyjadrenie č. OÚ-PD-OSZP-2015/017693-002/zo dňa 07.08.2015:

Predmetná stavba bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Prievidza, v jeho zastavanom území, na Ulici A. Mišúta, mimo území európskej siete chránených území Nátura 2000.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie konštatuje, že predmetná navrhovaná činnosť nedosahuje parametre uvedené v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní, a preto nie je predmetom posudzovania navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ani predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa zákona o posudzovaní.

h) Rešpektovať záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Prievidza, vydané pod č. B/2015/01403-HŽP/05770, zo dňa 06.08.2015:

Návrh rieši umiestnenie a výstavbu spevnených plôch na parcele č. 48701/1 na Ul. Mišúta v k. ú. Prievidza, ktoré budú slúžiť ako parkovacie plochy pri polyfunkčnom objekte OD Lúky. Spevnené plochy budú vytvorené zo zatravnovacej dlažby. Všetky práce budú vykonané podľa platných predpisov a STN. Predložený návrh nevykazuje hygienické nedostatky, a preto bolo k nemu zaujaté kladné stanovisko.

i) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, stanovisko číslo ORHZ-PDI-854/2015/zo dňa 13.8.2015:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi posúdilo v súlade s § 28 zákona MV SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a) vyhl. MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti „Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ul. A. Mišúta, p.č. 4870/1 k.ú. Prievidza" a s riešením stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok.

j) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, záväzné zn. KPUTN-2015/16012-2/52825/zo dňa 04.08.2015:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza (ďalej „KPÚ Trenčín, prac. PD“) je podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej „pamiatkový zákon“) príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 11 ods. 2 písm. e) pamiatkového zákona vydáva záväzné stanoviská. KPÚ Trenčín, prac. PD v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona na základe žiadosti LUDO spol. s r.o. Tatranská 295, Považská Bystrica o vydanie stanoviska k predloženej projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia k stavbe : „Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A.Mišúta v Prievidzi " vydáva podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona nasledujúce **záväzné stanovisko**.

KPÚ Trenčín, prac. PD s umiestnením a realizáciou hore uvedenej stavby na parcele č. 4870/1 v katastrálnom území Prievidza súhlasí a určuje tieto podmienky:

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenie archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález KPÚ Trenčín, prac. PD. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo nám poverenou odborne spôsobilou osobou.

Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

KPÚ Trenčín, prac. PD toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie vyššie uvedenej stavby.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určený.

a záväzné stanovisko zn. : KPÚTN-2015/19369-2/67808/zo dňa 05.10.2015:
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza (ďalej „KPÚ Trenčín“) je podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej „pamiatkový zákon“) príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 11 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona vydáva záväzné stanoviská.

KPÚ Trenčín v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona na základe Vášho oznámenia zo dňa 09.09.2015 o začatí územného konania stavby „Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A. Mišúta v Prievidzi" pre investora Ludo spol. s r.o. vydáva podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona nasledujúce **záväzné stanovisko**.

KPÚ Trenčín s realizáciou hore uvedenej stavby par. č. 4870/1 v katastrálnom území Prievidza súhlasí a určuje tieto podmienky:

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené. Toto záväzné stanovisko platí pre územné a stavebné konanie stavby.

k) Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina, vyjadrenie zn. 4600017737/zo dňa 19.08.2015:

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. (ďalej len SSE-D) s hore uvedenou žiadosťou súhlasí s nasledovnými pripomienkami:

1. V predmetnej lokalite katastra Prievidza, časť Píly, na ulici Mišúta, KNC 4870/1 sa v mieste realizácie spevnených plôch nenachádzajú energetické zariadenia v majetku SSE-D.
2. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
3. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. „Všeobecné podmienky k vyhotoveniu stavby“, ktoré sú zverejnené na stránkach www.sse-d.sk, link: http://www.sse-d.sk/portal/page/portal/SSE_Distribucia/Spravy/dokumenty_na_stiahnutie/Vseobecne_podmienky_SS_ED_k_vyhotoveniu_stavby.pdf

l) Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Bratislava, vyjadrenie č. TD/1088/PD/DK/2015/zo dňa 04.08.2015:

V záujmovom území sa plynárenské zariadenia v správe SPP-D nenachádzajú. SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby bez pripomienok.

K technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

m) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, vyjadrenie zn. 478-321/Šc-2015/zo dňa 14.08.2015:

S umiestnením stavby súhlasíme. Na vyznačenej časti parcele KN registra „C“, parcelné číslo 4870/1 v katastrálnom území Prievidza sa nenachádzajú podzemné

siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. Banská Bystrica a prevádzkovaní Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza.

K projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S realizáciou stavby súhlasíme bez podmienok.

Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.

n) Rešpektovať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, číslo 6611517290/zo dňa 06.08.2015:

Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len Vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiu v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom.a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144.

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nieje oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

8. Prílohy k vyjadreniu: Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Platnosť vyjadrenia do 06.02.2016.

o) Rešpektovať podmienky vyjadrenia Orange Slovensko, MICHLOVSKÝ, spol. s. r.o., Letná 796/9, Piešťany, číslo BB-1574/2015/zo dňa 19.08.2015:

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 82108 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange pre INVESTORA vykoná Orange a.s., alebo nim poverená servisná organizácia podľa schválenej cenovej kalkulácie Orange. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozornujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 21 rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávatel' farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ
 - a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ.

V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Platnosť vyjadrenia do 19.02.2016.

p) Rešpektovať vyjadrenie spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. G. Švéhiho 3H, Prievidza, zn.: TPI/372/2015/zo dňa 20.08.2015:

K predloženej projektovej dokumentácii stavby „Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ul. A. Mišúta v Prievidzi“ nemáme pripomienky. Žiadame dodržať navrhovanú skladbu spevnenej plochy, nakoľko cez záujmové územie prechádza horúcovodná prípojka do výmenníkovej stanice tepla nachádzajúcej sa v objekte OD Lúky.

q) Rešpektovať vyjadrenie spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza, vydané pod zn. 068/2015/Ri/zo dňa 12.08.2015:

S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme bez pripomienok.

5. Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

Pred začatím stavebných prác požiadať správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení a tieto rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem.

6. Ostatné podmienky určené stavebným úradom:

Požiadať mesto Prievidza, špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, o vydanie stavebného povolenia na stavbu.

Rozhodnutie o námietkách účastníkov konania:

Voči umiestneniu stavby neboli podané námietky účastníkom konania.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona 2 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e:

Navrhovateľ LUDO spol. s r.o., so sídlom Tatranská 295, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36021237 podal dňa 04.09.2015 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v podanej žiadosti označenej pod názvom „Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A. Mišúta v Prievidzi“, v katastrálnom území Prievidza, pozemok parcelné číslo 4870/1.

K návrhu bola doložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov štátnej správy, účastníkov konania a správcov inžinierskych sietí.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie podľa § 35 zákona číslo 50/1976 Zb. stavebný zákon, v znení neskorších právnych predpisov.

Na základe vyššie uvedeného mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák.č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a súčasne podľa ust. § 36, ods. 1 stavebného zákona, oznámilo oznámením č. 2.4.2-04-7548/2015, zo dňa 09.09.2015, začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariadilo k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 08.10.2015. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, oddelení územného plánovania a stavebného poriadku, kanc.č. 509. Ul. Hviezdoslavova 3, Prievidza, predovšetkým v stránkové dni (pondelok, streda a piatok). V oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho pojednávania veci, má sa za to, že s navrhovaným umiestnením súhlasia bez pripomienok. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potreboval na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane mohol predĺžiť. Ak v určenej lehote dotknutý orgán štátnej správy svoje stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámil, podľa § 36 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania, vlastníkom susedných pozemkov a ostatným účastníkom, ktorí nie sú stavebnému úradu známi, oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov verejnou vyhláškou.

Svoje stanoviská k návrhu na umiestnenie stavby oznámili tieto orgány štátnej správy, správcovia inžinierskych sietí a účastníci konania: Mesto Prievidza, architekt mesta, cestný správny orgán, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prievidzi, so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prievidza, Okresné riaditeľstvo policajného zboru Prievidza, Okresný dopravný inšpektorát v Prievidzi, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, orgán ochrany prírody a krajiny, orgán odpadového hospodárstva, orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie, Stredoslovenská energetika – distribúcia, a.s. Žilina, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. Bratislava, Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Orange Slovensko, a.s., MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, Piešťany, Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s. G. Švéniho 3H, Prievidza, Technické služby mesta Prievidza, s.r.o., Košovská č. 1, Prievidza.

Ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V lehote určenej oznámením o začatí územného konania k podanému návrhu, na uplatnenie pripomienok a námietok, neoznámili stavebnému úradu svoje stanovisko ostatné orgány štátnej správy, správcovia inžinierskych sietí a účastníci konania.

Stavebný úrad má za to, že v súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov, s navrhovaným umiestnením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 staveb. zákona a zistil, že umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmal súlad návrhu s Územným plánom - mesta Prievidza. Navrhovaná stavba „Spevnené plochy pri polyfunkčnom objekte na ulici A. Mišuta v Prievidzi“, sa v zmysle záväznej časti ÚPN-M Prievidza nachádza v urbanistickom obvode UO 13 Zapotôčky, v územnopriestorovom celku UPC 13-4, s navrhnutým funkčným využitím pre obytné územie - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre hromadnú bytovú výstavbu - HBV. Na základe posúdenia ÚPN-M Prievidza návrh spevnených plôch na Ulici A. Mišuta v Prievidzi v zmysle predloženej dokumentácie je v súlade splatnou územnoplánovacou dokumentáciou. Navrhovaná stavba je i v súlade s Dopravným generelom sídliska - Zapotôčky v Prievidzi so zameraním na opatrenia zabezpečujúcu požiaru bezpečnosť a parkovanie v meste Prievidza.

Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky civilnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok vo výške **100 €** v hotovosti na účet mesta Prievidza v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad v Trenčíne, Hviezdoslavova 3, 911 00 Trenčín, podaním na mesto Prievidza, Mestský úrad v Prievidzi, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza. Rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

zastúpená zamestnancom

Ing. Štefanom Bačom

na základe poverenia č. 1.2-2874/2015/88548

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:

- umiestnenie stavby v situačnom výkrese podľa mapy katastra nehnuteľností

Rozhodnutie sa doručí:

1. Stavebník - navrhovateľ
2. Ostatným účastníkom, tak ako sú uvedení vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia
3. a/a

Dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí:

1. Mesto Prievidza, Nám. slobody 14, 971 01 Prievidza
 - architekt mesta
 - orgán ochrany prírody a krajiny
 - cestný správny orgán
 - právna kancelária
2. Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhá ul. č. 3, 971 01 Prievidza
 - orgán ochrany štátnej vodnej správy,
 - orgán odpadového hospodárstva,
 - orgán ochrany prírody a krajiny
3. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravia Prievidza, so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnica
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prievidza, 971 01 Prievidza,
6. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi, Okresný dopravný inšpektorát, 971 01 Prievidza
7. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, prac. Prievidza, Nová č. 2, 971 01 Prievidza
8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
9. Stredoslovenská energetika, a.s., Ul. Republiky 5, 010 01 Žilina
10. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
11. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
12. Technické služby mesta Prievidza, s r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza
13. Orange Slovensko, a.s., Prievidzská 6/A, 821 09 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Karadžičova ul. 13, 825 13
15. a/a

