

Obec Opatovce nad Nitrou

Podacie číslo obce: 76/2015
Podacie číslo SOcÚ: 39/2015/SP
Vybavuje: Ing. Hurtová

V Prievidzi, dňa 12. 08. 2015

Verejná vyhláška

Zverejnená dňa:

Zvesená dňa:

Meno, podpis, pečiatka

R o z h o d n u t i e

Navrhovateľ	mesto Prievidza a mesto Bojnice
so sídlom	971 01 Prievidza, Námestie slobody 14 972 02 Bojnice, Sládkovičova 1/176

v zastúpení spoločnosťou **arch.in, spol. s r.o., Priemyselná 12, 971 01 Prievidza**
(ďalej len navrhovateľ).

Ostatní účastníci konania:

1. Podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona sa oznamuje územné rozhodnutie verejnou vyhláškou.

Navrhovateľ podal dňa 26.01.2015 (s doplnením dňa 22.05.2015) na určenom stavebnom úrade obci Opatovce nad Nitrou návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v dokumentácii pre územné rozhodnutie označenú pod názvom „**CYKLOTRASA MEDZI MESTAMI PRIEVIDZA A BOJNICE**“ (ďalej len „stavba“), umiestnenie ktorej sa navrhuje v katastrálnom území Prievidza a v katastrálnom území Bojnice v rozsahu pozemkov zakreslených vo výkrese č. 02 „celková situácia“.

Obec Opatovce nad Nitrou ako stavebný úrad príslušný podľa ustanovenia § 119 ods. 3 v spojení s § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil predložený návrh podľa § 35 a ďalších stavebného zákona

a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a na základe tohto posúdenia a po vykonanom konaní, podľa ustanovenia § 39 a § 39a stavebného zákona vydáva:

rozhodnutie o umiestnení stavby
„CYKLOTRASA MEDZI MESTAMI PRIEVIDZA A BOJNICE“
 (ďalej len „stavba“)

na pozemkoch KN-C (podľa katastra nehnuteľností)

katastrálne územie	Prievidza
parcela číslo	6955, 6956/2, 6968, 6960/1, 6956/1, 6956/2, 6960/1, 6958/55, 3979, 563/1, 562/17, 562/20, 562/31, 561/1, 562/30, 3987/9, 562/18, 562/19, 562/22, 562/21, 788/7, 788/15, 788/16, 789, 6956/6, 6957/2, 564/1, 3978/7, 3978/23, 3978/3, 5036/15, 5036/1, 5956/6, 5956/7, 3978/1, 3978/38, 3978/40, 3978/43, 3956/4, 3957/2, 3958/130, 3958/132, 3958/133, 3956/8, presný rozsah dotknutých pozemkov podľa zakreslenia vo výkrese č. 02 „celková situácia“,
katastrálne územie	Bojnice
parcela číslo	3485/1, 3479/1, 3482/2, 3479/5, 3479/4, 3482/1, 3475, 3480, 3477, 3550/1, 3551, 3464/5, 3465/1, 3452/2, 3346/1, 3452/1, 3346/2, 3350/1, 3347, 3348/2, 3337/2, 3344/2, 3344/1, 3341, 3340, 3485/2, 3486/1, 3486/2, 3482/3, 3487/7, 3502/7, 3502/5, 3503/1, 3510/8, 3510/2, 3010/7, 3510/1, 3510/4, 3510/6, 3511/1, 3512/5, 3512/8, 3512/11, 3512/45, 2552/4, 2552/3, 2551/1, 2550/1, 2548/67, 1937/2, 2550/3, 2548/72, 2548/104, 2550/2, 2548/78, 2564, 2565, presný rozsah dotknutých pozemkov podľa zakreslenia vo výkrese č. 02 „celková situácia“.

Umiestnenie stavby je vyznačené v grafickej prílohe územného rozhodnutia, ktorá obsahuje presný rozsah dotknutých pozemkov.

Dokumentáciu, podľa ktorej sa stavba umiestňuje, spracovala oprávnená osoba: arch.in, spol. s r.o., Priemyselná 12, 971 01 Prievidza, Ing. arch. Jaroslav Janes, autorizovaný architekt, číslo oprávnenia 0747AA. Overená dokumentácia pre územné rozhodnutie je prílohou tohto rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

- 1) Súlad urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím:

Projekt rieši výstavbu cyklotrasy v katastrálnom území miest Prievidza a Bojnice. Navrhovaná cyklistická cestička je vedená po oboch brehoch rieky Nitra. Pozostáva z troch hlavných vetiev, ktoré sa stretávajú v mestskom parku v k.ú. Bojnice v blízkosti bývalého vstupu do areálu miniatúrgolfového ihriska. Vetva A a časť vetvy B, vedené prevažne pozdĺž rieky Nitra, tvoria okruh, vetva C je samostatná. Ďalšie tri vetvy (B1, D

a E) sú odbočkami vetvy B, slúžia pre príjazd cyklistov k hlavnej trase cyklistickej cestičky z rôznych častí mesta Prievidza. Odbočkou vetvy C je vetva F, ktorá smeruje do Bojníc. Trasa je vedená v teréne, prípadne po nespevnených a spevnených komunikáciách, čiastočne v súbehu s existujúcimi chodníkmi pre peších. Smerové vedenie trasy je volené tak, aby bolo čo najmenej kolíznych bodov s komunikáciami pre chodcov a motorovú dopravu. Z technického hľadiska sa jedná o obojsmernú cyklistickú cestičku šírky 3,0 m s celkovou dĺžkou cca 8 638,39 m. Povrchová vrstva je navrhnutá z jemného asfaltobetónu. V rámci trasy je ponad vodné toky navrhnutých päť nových lávok pre cyklistov, okrem toho bude využitá aj jedna existujúca lávka vyžadujúca opravu a jedna existujúca nová lávka pre chodcov a cyklistov v Mestskom parku. Po trase je navrhnutých osem odpočívadiel z betónovej zámkovej dlažby. Zariadenie odpočívadiel tvoria prístrešky so stolom a lavičkami, odpadkové koše, stojany na bicykle a informačná tabuľa.

Popis jednotlivých vetiev

VETVA A - „Nábřežie Bojnice“

Prebieha po pravom brehu rieky Nitra. Vychádza z mestského parku, ústi pri lávke LC4, kde sa napája na vetvu B. Konkrétne vedie pozdĺž chodníkov pre peších a po navrhnutej lávke (LC1) ponad potok Dubnická v mestskom parku, v krátkom úseku kopíruje trasu existujúceho chodníka pre peších, pokračuje po navrhovanej podmostnej lávke LC2 (na strane Bojníc), ďalej po nespevnenej komunikácii a existujúcej lávke LC6 a v teréne v línii rieky medzi riečnym korytom a obhospodarovaným poľom. Končí pri lávke LC4 (Nové Mesto), kde sa po prejazde lávky napája na vetvu B. Na vetve sú navrhnuté dve odpočívadlá.

VETVA B - „Nábřežie Prievidza“

Spája mestský park s časťou Kúty, vedie po ľavom brehu rieky Nitra, konkrétne pozdĺž chodníkov v mestskom parku, po novej lávke pre chodcov a cyklistov, po navrhovanej podmostnej lávke LC3 (na strane Prievidze), ďalej pozdĺž chodníka pre chodcov a následne v línii rieky medzi riečnym korytom a obhospodarovaným poľom, v súbehu s navrhovaným cestným obchvatom, po navrhovanej lávke (LC5) ponad Necpalský potok a popri miestnej komunikácii v časti Kúty, na ktorú sa napája. Končí na hranici katastrov Prievidza/Bojnice. V lokalite Slnčné nábřežie sa pripája vetva B1, ktorá slúži na spojenie vetvy Bs okružnou križovatkou na Nábřežnej ulici (križovanie ulíc Nábřežná, P. J. Šafárika a Ľ. Ondrejova). Vetva nadväzuje na spoločné cestičky pre chodcov a cyklistov, prípadne cyklistické pruhy v pozemných komunikáciách vyznačené príslušným cyklistickým dopravným značením. K vetve B sa neďaleko odpočívadla ODP4 „Nový golf“ pripája vetva D „Nábřežie - Ulica Sama Chalupku“ a pri odpočívadle ODP9 „Nové Mesto“ vetva E „Nábřežie - Hypernova“. Na vetve sú navrhnuté tri odpočívadla.

Vetva A s časťou vetvy B tvoria okruh s celkovou dĺžkou 4 959,26 m. V rámci okruhu je navrhnutých päť odpočívadiel, ďalšie dve sú v jeho tesnej blízkosti. Vetvy sú pri odpočívadle ODP9 „Nové Mesto“ navzájom prepojené navrhovanou lávkou LC4 „Nové Mesto“.

VETVA C - „Nábřežie - Dolné Podskálné“

Vedie z mestského parku poza areál miniatúrgolfového ihriska a následne po pravom brehu rieky Nitra, po kanalizačnom zberači a pozdĺž existujúcej obslužnej komunikácie. Následne prechádza komunikáciu (Opatovskú cestu), pozdĺž ktorej, po pravej strane, pokračuje až po odbočku na Nitrianske Rudno. Opatovská cesta je v súčasnosti súčasťou značenej červenej cyklotrasy (Hornonitrianska cyklomagistrála, č. 019), po ktorej je možné pokračovať v jazde cez Opatovce nad Nitrou a Nováky do Partizánskeho, prípadne na sever cez Kanianku a Nitrianske Pravno k prameňu rieky Nitra. Na vetve sú navrhnuté dve odpočívadla.

VETVA D - „Nábrevie - Ulica Sama Chalupku“

Je vedľajšou vetvou, slúži pre príjazd cyklistov najmä zo sídliska Píly a Starého Mesta. Na navrhovaný okruh sa napája pri odpočívadle ODP4 „Nový golf (vetva B). Vedie mestským parkom, Riečnu ulicu prechádza po novom zvýšenom prechode pre chodcov a cyklistov, pokračuje pozdĺž existujúceho chodníka pre peších a ústi na ulici Sama Chalupku pri základnej škole. Vetva zároveň prepája navrhovanú cyklotrasu s už vybudovaným „Chodníkom pre cyklistov a korčuliarov“ v mestskom parku a s exteriérovým fitness ihriskom.

VETVA E - „Nábrevie - Hypernova“

Je vedľajšou vetvou, slúži pre príjazd cyklistov najmä zo sídlisk Nové Mesto a Necpaly. Na navrhovaný okruh sa napája pri odpočívadle ODP7 „Nové Mesto“ (vetva B). Z tohto miesta vedie okrajom obhospodarovaného poľa pozdĺž plánovaných parkovacích státí na okraji sídliska Nové Mesto až k obchodným centráam (parkovisko Hypernovy). Na vetve je navrhnuté jedno odpočívadlo.

VETVA F - „Nábrevie - Opatovská cesta“

Je vedľajšou vetvou (odbočkou vetvy C), slúži pre príjazd cyklistov z mesta Bojnice. Na navrhovaný okruh sa napája pri odpočívadle ODP7 - „Starý golf“ (križovatka vetiev A, B a C). Z tohto miesta vedie pozdĺž chodníka pre peších priamo k Opatovskej ceste.

Pokračovanie vetvy ďalej do mesta Bojnice bude zrealizované po vybudovaní cestného obchvatu mesta Prievidza, ktorého súčasťou bude most pre chodcov a cyklistov ponad túto novú komunikáciu.

Pridružené objekty, ktoré sú navrhnuté v miestach, kde nie je možné stavbu viesť na teréne:

LC1 - „Necpalskv potok“ (lávka pre cyklistov dĺžky 16 m, šírky 4,2 m - vetva A, k.ú. Bojnice)

Lávka bude tvorená oceľovou nosnou priehradovou konštrukciou - dvojicou okrajových priehradových väzníkov zabezpečujúcich hlavnú statickú funkciu s priečnymi podlahovými nosníkmi kotvenými k dolnému pásu priehradového väzníka. Pochôdzna časť je navrhnutá z pororoštu. Zábradlie tvoria nosné priehradové väzníky, ktoré budú vyplnené ťahokovom.

LC2 - „Podmostná lávka (Bojnica)“ (lávka pre cyklistov dĺžky 36 m, šírky 3 m - vetva A, k.ú. Bojnica)

Monolitická železobetónová lávka s vlastným základom kotvená do brehových podpier mosta, ktorá nahradí existujúci asfaltový chodník pre peších. Pochôdzna vrstva je betónová, lávka je navrhnutá bez zábradlia.

LC3 - „Podmostná lávka (Prievidza)“ (lávka pre cyklistov dĺžky 45 m, šírky 3 m - vetva B, k.ú. Prievidza)

Monolitická železobetónová lávka s vlastným základom kotvená do brehových podpier mosta. Pochôdzna vrstva je betónová, lávka je navrhnutá bez zábradlia.

LC4 - „Nové Mesto“ (lávka pre cyklistov dĺžky 28 m, šírky 4,2 m nad riekou Nitra medzi vetvami A a B, k.ú. Bojnice, k.ú. Prievidza)

Lávka bude tvorená oceľovou nosnou priehradovou konštrukciou - dvojicou okrajových priehradových väzníkov zabezpečujúcich hlavnú statickú funkciu s priečnymi podlahovými nosníkmi kotvenými k dolnému pásu priehradového väzníka. Pochôdzna časť je navrhnutá z pororoštu. Zábradlie tvoria nosné priehradové väzníky, ktoré budú vyplnené ťahokovom.

LC5 - „Necpalskv potok“ (lávka pre cyklistov dĺžky 16 m, šírky 4,2 m - vetva B, k.ú. Prievidza)

Lávka bude tvorená oceľovou nosnou priehradovou konštrukciou - dvojicou okrajových priehradových väzníkov zabezpečujúcich hlavnú statickú funkciu s priečnymi podlahovými nosníkmi kotvenými k dolnému pásu priehradového väzníka. Pochôdzna časť je navrhnutá z pororoštu. Zábradlie tvoria nosné priehradové väzníky, ktoré budú vyplnené ťahokovom.

LC6 - „Potok Kanianka“ (existujúca lávka dĺžky 15 m, šírky 4,7 m - vetva A, k.ú. Bojnice)

Na existujúcu betónovú konštrukciu lávky bude prevedený nový asfaltový povrch. Existujúce nevyhovujúce zábradlie bude nahradené novým oceľovým zábradlím na oboch stranách lávky.

2) Polohové a výškové umiestnenie stavby:

Stavba bude umiestnená v katastrálnom území Prievidza a v katastrálnom území Bojnice na pozemkoch podľa uvedenia vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a zakreslení vo výkrese č. 02 - celková situácia.

Polohové a výškové umiestnenie stavby:

- Podľa výkresu č. 02 – „celková situácia“ a výkresov č. 09, 10, 11, 12 „pozdĺžny profil“, ktoré boli prerokované na ústnom pojednávaní a odsúhlasené v tomto konaní a sú súčasťou dokumentácie pre územné rozhodnutie.

3) Napojenie stavby na pozemné komunikácie:

Navrhovaná stavba sa napája na existujúce cyklotrasy a komunikácie v zmysle dokumentácie pre územné rozhodnutie a podmienok dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií.

4) Napojenie stavby na siete technického vybavenia:

Spočíva v pripojení osvetlenia niektorých odpočívadiel na existujúce vedenie verejného osvetlenia. Ide o tie odpočívadlá, kde je v blízkosti vybudované verejné osvetlenie.

Charakter stavby si nevyžaduje napojenie na ostatné siete technického vybavenia územia.

- 5) Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a vlastníkov resp. správcov sietí technického vybavenia územia:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko v Prievidzi č.j. KPÚTN-2015/7220-4/20796, zo dňa 30.03.2015:

- Pred stavebným konaním predložiť projektovú dokumentáciu, z ktorej bude čitateľný rozsah zemných prác na predmetnej stavbe. Po posúdení rozsahu zemných prác, v línii stavby, KPÚ Trenčín určí k stavebnému konaniu, spôsob ochrany predpokladaných archeologických nálezov a nálezísk, prípadne nutnosť realizácie archeologického výskumu.
- V súlade s § 44a zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej „pamiatkový zákon“) záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.
- Toto stanovisko platí pre územné konanie.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, č. OU-PD-OSZP-2015/001792, zo dňa 06.02.2015:

- Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť ku kolaudácii stavby.
- V prípade, že súhrnné množstvo odpadov z demolácií a stavebných odpadov presiahne 200 ton, zabezpečiť v súlade s § 40c ods. 2 zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ich materiálové zhodnotenie.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, č. OU-PD-OSZP-2015/001799-002, zo dňa 16.01.2015:

- Predmetná stavba bude umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Prievidza a Bojnice, na pozemkoch situovaných mimo území európskej siete chránených území Natura 2000. V stavbou dotknutom území platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov prvý stupeň ochrany.
- V prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa postupovať v zmysle § 47 citovaného zákona a požiadať o súhlas na výrub mesto Prievidza, resp. mesto Bojnice.
- Dodržať povinnosť ustanovenú v § 4 ods. 1 citovaného zákona, podľa ktorej každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-PD-OSZP-2015/001771, zo dňa 15.01.2015:

- Rešpektovať rozvody verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových

odvetviach v znení neskorších predpisov a v súlade požiadavkami prevádzkovateľa verejného vodovodu a kanalizácie.

- Umiestnenie stavby odsúhlasiť s prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Umiestnenie stavby v ochranných pásmach vodných tokov a v zátopových územiach vodných tokov a križovanie vodných tokov lávkami odsúhlasiť správcom vodných tokov.
- Na stavby na pobrežných pozemkoch a v inundačnom území je pred vydaním stavebného povolenia potrebný súhlas Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 27 vodného zákona.

Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, č. OU-PD-PLO-2015/6638-20791, zo dňa 30.03.2015:

- V prípade, že výstavbou dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, je potrebné, aby stavebník pred vydaním stavebného povolenia požiadal Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor o odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa § 17 resp. o použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2000 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika Bratislava č.5429/2015/ROP-002-P/1581, zo dňa 11.02.2015:

- V riešenom území je vylúčené vytvárať reflexné plochy, ktoré by mohli oslepiť posádky lietadiel; umiestňovať nebezpečné klamlivé svetlá, ktoré by viedli k mylnej informácii pre posádky lietadiel; zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla; vykonávať činnosti, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva a realizovať elektrické vedenia VN a VVN formou vzdušného vedenia.
- Záväzný stanovisko platí dva roky od dátumu jeho vydania, a to za predpokladu, že nedôjde k zmene umiestnenia stavby, k zmene jej výškových parametrov alebo použitiu stavebných mechanizmov nad nadmorské výšky určené ochrannými pásmami Letiska Prievidza alebo k porušeniu obmedzenia určeného vo vyššie uvedenej podmienke. Nestráca však platnosť, keď bola v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na príslušný stavebný úrad. V takomto prípade je platnosť stanoviska určená platnosťou rozhodnutia stavebného úradu.

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel Bratislava č. Z14689-2015-IKŽ, zo dňa 31.03.2015:

- Realizácia stavby „Cyklotrasa medzi mestami Prievidza a Bojnica“ sa navrhuje v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach (vyhláška MZ SR č. 255/2008 Z.z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach), v ktorom je potrebné dodržiavať zákazy činností, ktoré sú uvedené v prílohe č. 5 citovanej vyhlášky ako aj ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 538/2005 Z.z.“).

- Zároveň v súvislosti s vykonávaním zemných prác dávame do pozornosti oznamovaciu povinnosť v zmysle § 4 zákona č. 538/2005 Z.z., pri zistení výskytu podzemnej vody s prejavmi zvýšenej teploty, mineralizácie alebo plynov.

Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina, č. 3428/2015/6451/1076, zo dňa 21.01.2015:

- Pri vední trasy pozdĺž novonavrhovanej cesty I. triedy, žiadame rešpektovať cestné teleso a jeho súčasti.
- Trasu požadujeme viesť za vonkajšími hranami priekop, zárezov a násypov svahov, oporných a zárubných múrov tak, aby nedošlo k narušeniu stability cestného telesa, odvodňovacieho systému (priekopy, rigoly), bezpečnostných zariadení, príslušenstva cesty a objektov (mostov, priepustov) novobudovanej cesty I/64.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát Prievidza, č. ORPZ-PD-DI-26-011/2015, zo dňa 21. 01. 2015:

- Doplniť návrh trvalého dopravného značenia v zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a prílohy č. 1 k zákonu č. 9/2008 Z.z.
- V rámci navrhovaných vetiev realizácie požadujeme nasledovné doplnenia:
- VETVA A+B – v súbehu s MK Ul. Kútovská doplnenie DZ č. V4 (termoplast) alebo stavebné oddelenie cyklistov cestným obrubníkom.
- VETVA C – riešiť križovanie s napojením parkovísk priechodom pre cyklistov a s cestou III/050062 osvetleným priechodom pre cyklistov.
- VETVA D – riešiť križovanie a Ul Chalupku s napojením na jestvujúce cyklochodníky.
- VETVA E – riešiť napojenie na komunikáciu parkoviska Hypernova.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Správa povodia hornej Nitry Topoľčany, č. CZ 4598/2015, zo dňa 12.02.2015:

- Nesúhlasíme s technickým riešením lávok LC2 a LC3, nakoľko ich konštrukcie zasahujú do prietočného profilu pod mostom, čím budú tvoriť prekážku vo vodnom toku zabrániť nehatenému odtoku v koryte vodného toku. Požadujeme v ďalšom stupni PD navrhnuť iné riešenie.
- Odpočívadlo ODP1 umiestniť mimo koryto a ochranné pásmo vodného toku, pričom aj všetky ostatné odpočívadlá umiestniť tak, aby nezasahovali do ochranného pásma vodného toku.
- Lávku LC5 umiestniť bližšie k existujúcemu mostu na Necpalskom potoku, nakoľko na úseku medzi mostami podľa predloženého návrhu by bola sťažená údržba.
- Stavbou dôjde k zásahom do stavieb ochranných hrádzí a úprav rieky Nitra, ktoré sú evidované v našom hmotnom majetku a taktiež stavba zasahuje do pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve našej organizácie. V niektorých úsekoch je cyklotrasa vedená po korune ochrannej hrádze čo znamená, že sa jedná o úpravu existujúcej stavby v našom vlastníctve. Na základe tohto je potrebné majetkoprávne záležitosti zmluvne doriešiť na odbore správy majetku OZ Piešťany (JUDr. Mojžiš, č. tel. 033/7764405).
- V neupravených častiach koryta toku Nitra požadujeme viesť cyklotrasu mimo koryta a ochranného pásma vodného toku a ak to nie je priestorovo možné, je potrebné v rámci stavby riešiť aj stabilizáciu brehov koryta toku.
- Stavbou nesmie dôjsť k zmene koryta toku a k zmene prietočnej kapacity toku.

- Požadujeme, aby po vybudovaní cyklotrasy nám bol umožnený vstup na spevnené plochy cyklotrasy našou technikou a ich využívanie ako prístupovej komunikácie k tokom v rámci údržby vodných tokov a to bez obmedzenia.
- Upozorňujeme, že mosty a lávky nie sú v majetku našej organizácie.
- Naše požiadavky zapracovať do PD pre účely stavebného povolenia a následne ho predložiť našej organizácii na vyjadrenie.
- Upozorňujeme: Navrhovaná stavba sa nachádza v ochrannom pásme a na pozemkoch v blízkosti vodného toku Nitra, pričom sa jedná o upravené aj neupravené časti koryta toku. Vzhľadom na túto skutočnosť môže v čase mimoriadnych stavov dôjsť k zaplaveniu časti navrhovanej stavby a k ich poškodeniu. Správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza č. 21-321/Šc-2015, zo dňa 03.02.2015:

- Navrhovaný cyklistický chodník križuje a je navrhnutý v súbehu s vybudovanými podzemnými sieťami verejnej kanalizácie. V celkovej situácii sme Vyznačili miesta súbehu a križovania s potrubiami verejnej kanalizácie.
- Pri návrhu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie žiadame existujúce potrubia verejnej kanalizácie plne rešpektovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a STN 73 6005.
- Technické riešenie križovania vetvy „C“ za odpočívadlom ODP8 s násypom kanalizačného zberača !A“ DN 500 mm, križovanie vetvy „B“ s odľahčovacou stokou pri občerstvení Dráčík, križovanie vetvy „B“ s kanalizačným zberačom z Kaniaňky pri občerstvení Dráčík, križovanie vetvy „B“ s kanalizačnou stokou za premostením rieky Nitra pri existujúcej lávke pre peších a križovanie a súbeh vetvy „B“ s kanalizačným zberačom „C“ za existujúcou lávkou pre peších žiadame prerokovať pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie so StVPS, a.s. Banská Bystrica, Závod 03 Prievidza.
- Platnosť vyjadrenia je dva roky od dátumu vydania.

Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Bratislava, č.j. TD/37/PD/DK/2015, zo dňa 16.01.2015:

- Pred realizáciou výkopových alebo stavebných prác ste povinný požiadať spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. o presnú identifikáciu – vytýčenie plynárenských zariadení v teréne. Na základe objednávky adresovanej na LCÚ Nové Mesto n/V zabezpečí po vzájomnej dohode vytýčenie pracovník SPP – distribúcia, a.s., na č.t. 032/6265645.
- V záujme predchádzania a poškodzovania plynárenských zariadení SPP – distribúcia, a.s., od 01.04.2011 bezplatne vykonáva prvé vytýčovanie plynárenských zariadení pre drobné stavby, ktoré rozsahom nepresiahne 1 hodinu a dĺžku 100 m.
- Dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo o minimálnej vzdialenosti od plynovodu, podľa STN 73 6005, STN 386410, TPP 90601 a zákona č. 251/2012 Z.z.
- Zemné práce realizované v blízkosti STL plynovodu požadujeme realizovať ručne min. 1,5 m na každú stranu od plynovodu tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení.
- Akékoľvek zemné práce realizované v ochrannom pásme VTL plynovodu môžu byť vykonávané v zmysle TPP 701 03 – Technické a bezpečnostné podmienky pre práce a činnosti vykonávané v ochrannom pásme VTL plynovodov len na základe Povolenia

na činnosť v ochrannom pásme VTL plynovodu a po absolvovaní školenia u technika prevádzky a technika BOZP za SPP – distribúcia, a.s.. Povolenie na práce v ochrannom pásme VTL plynovodu Vám vystaví technik prevádzky – kontakt Ing. Daniel Šimo 0915 742 498.

- V prípade poškodenia izolácie, alebo poruchy na našich zariadeniach, ktoré vznikli z titulu Vami vykonávaných prác, budú tieto na základe objednávky, na náklady investora odstránené pracovníkmi SPP-D a.s. LCÚ Nové Mesto n/V. Upozorňujeme, že SPP-D pri všetkých prípadoch poškodenia PZ, ktoré spôsobili obmedzenie dodávky zemného plynu alebo odstávku odberateľov, môže podať podnet na prešetrenie okolností poškodenia PZ na Štátnu energetickú inšpekciu (ŠEI). ŠEI je oprávnená osoba, ktorá porušila povinnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 91 ods. b) sankciu vo výške 300 € až 150 000 €.
- Podrobnejšie informácie o pravidlách práce v blízkosti plynárenských zariadení sú uvedené v TPP (technické pravidlo plyn) 700 02 „*Technické a bezpečnostné podmienky na predchádzanie poškodzovania plynárenských zariadení prevádzkovateľa distribučnej siete subjektmi tretej strany*“, ktoré je voľne dostupné (umožnené bezplatné stiahnutie) na webe SPP – distribúcia, a.s.
- Pri obnaužení, križovaní, pred obsypom a zásypom trasy, žiadame prizvať pracovníka LCÚ Nové Mesto nad Váhom, ku kontrole prác pred zakrytím či nedošlo k poškodeniu plynárenských sietí. Kontroly budú zaznamenané do Vášho stavebného denníka.
- V prípade zakrytia zariadení pred vykonaním kontroly má realizátor stavby povinnosť na požiadanie pracovníka SPP – distribúcia, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti plynovodov a prípojk.
- V prípade poškodenia izolácie, alebo poruchy na našich zariadeniach, ktoré vznikli z titulu Vami vykonávaných prác, budú tieto práce realizované na náklady investora.
- Križovanie a súbeh riešiť podľa ustanovení STN 386410 a STN 736005. Pri zistení nedodržania tejto normy nebude z našej strany poskytnuté kladné porealizačné vyjadrenie a SPP – distribúcia, a.s. si bude nárokovať od investora prekládku tohto zariadenia na jeho náklady.
- Dodržať krytie plynovodu podľa platnej legislatívy.
- Platnosť vyjadrenia je 2 roky.

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. Žilina, č. 4600012523, zo dňa 29.01.2015:

- V predmetnej lokalite katastra Prievidza – Bojnice sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslená orientačná trasa vedení bola priložená ako súčasť vyjadrenia SSE-D, a.s., červenou prerušovanou VN vedenia 22 kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22 kV podzemné zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné.
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 m, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 m, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 m). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.

- Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D, a.s. Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník SSE-D, a.s. z príslušného pracoviska Technická PaR prác VN a NN Martin, tel. 041/5193848, 041/5193849.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektro energetických zariadení, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na príslušnom pracovisku Technická PaR prác VN a NN.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D, a.s. musí realizátor prizvať zástupcu SSE, a.s. z príslušného pracoviska Technická PaR prác VN a NN na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
- V súbehu a križovaní zemných kábelových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 m na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.
- Pri ďalších žiadosťiach k predmetnej veci uvádzať našu značku resp. priložiť fotokópiu tohto vyjadrenia.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č. 6611507328, zo dňa 13.04.2015:

- Vo vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Platnosť vyjadrenia je do 13.10.2015.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa odrážky 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí, ktorým je Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421465432144.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.Z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Peter Blaho, peter.blaho@telekom.sk, +421 46 5432144, 0903590377. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner. Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE.

- V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené:
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)

UPOZORNENIE:

- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Michlovský s.r.o., Piešťany (Orange Slovensko a.s.), č. BB-0157/2015, zo dňa 02.02.2015:

- Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava.
- Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným Orange Slovensko, a.s..
- Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange pre investora vykoná Orange a.s., alebo ním poverená servisná organizácia podľa schválenej cenovej kalkulácie Orange.
- Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.
- V záujmovom území sa nachádzajú PTZ Orange. Stavbu v súbehu umiestniť mimo ochranné pásmo PTZ Orange. Doporučujeme do PD zapracovať trasu PTZ Orange.
- Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

Mesto Prievidza, č.j. 2.4.2-4628-2015/1307, zo dňa 13.01.2015:

- Investor je povinný podľa VZN č. 30/95 po kolaudácii stavby odovzdať zameranie realizovanej stavby na Technické služby mesta Prievidza v digitálnom tvare vo formáte dgn.

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, č.j. SPFZ/2015/070953 zo dňa 09.07.2015 a č.j. SPFZ/2015/067557 zo dňa 30.06.2015:

- Žiadateľ bude mať najneskôr do vydania stavebného povolenia stavby majetkovoprávne usporiadané časti pozemkov SPF – oddelené geometrickým plánom v zmysle platných právnych predpisov.
 - Upozorňujeme, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny.
- 6) Ostatné podmienky určené stavebným úradom a vyplývajúce zo stanovísk účastníkov konania a dotknutých organizácií:
- a) Stavba musí byť navrhnutá v súlade so stavebnotechnickými požiadavkami, osobitnými požiadavkami na niektoré druhy stavieb a všeobecnými technickými požiadavkami na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie stanovenými vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Splnenie týchto požiadaviek bude preukázané v projekte predkladanom v stavebnom konaní.
 - b) Rešpektovať stanovisko Pozemkového spoločenstva bývalých urbaristov mesta Bojnice, Hurbanovo nám. 19/41, 972 01 Bojnice zo dňa 20.02.2015:
 - Investor stavby zabezpečí vyhotovenie nájomnej zmluvy na všetky dotknuté pozemky po jej predchádzajúcom odsúhlasení výborom PSBU mesta Bojnice.
 - Vetvu A medzi odpočívadlom ODP7 a navrhovanou podmostnou lávkou LC2 situovať tak, aby sa podľa možností využili jestvujúce asfaltové chodníky a bola umiestnená okrajom rieky Nitra a aby neprechádzala stredom parku v správe PSBU.
 - Pri výstavbe cyklotrasy nepoškodzovať príslušné pozemky v správe PSBU. V prípade ich poškodenia požadujeme tieto uviesť do pôvodného stavu resp. uhradiť vzniknuté škody.
 - c) PD Horná Nitra so sídlom 972 12 Nedožery – Brezany, zo dňa 31.03.2015:
 - Po vysporiadaní vlastníckych vzťahov žiadame stavebné práce vykonávať vo vegetačnom klude, alebo žiadame, aby škody spôsobené stavebnými prácami na poľnohospodárskych plodinách boli uhradené a pozemky dané do pôvodného stavu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Nesúhlas Ing. Kataríny Galádovej bytom Tomášovce, Budinská 151/38 so zriadením bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú len na časť dotknutého pozemku z dôvodu jeho znehodnotenia a zbytočného drobenia, nesúhlas Ing. Petra Svitka bytom v Bojniciach časť Kúty 406/3, Mgr. Márie Bundzelovej bytom v Lazanoch, Hlavná 260/70 a Ing. Jána Svitka bytom v Lazanoch z dôvodu znehodnotenia dotknutých parciel ako celku neporiadkom, odpadom, nedodržiavaním slušnosti v cestnej premávke, vulgarizmami a nesúhlas Ing. Richarda Pauera, CSc. bytom v Košiciach, Cesta pod Hradovou 774/4 z dôvodu platnej uzavretej zmluvy o budúcej zmluve so spoločnosťou L.I.I.R s.r.o. so sídlom Prievidza, Necpalská 243/30 bol zamietnutý s odvolaním sa na ustanovenie § 38 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 2 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, ne stráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ, **mesto Prievidza a mesto Bojnice v zastúpení spoločnosťou arch.in, spol. s r.o., Priemyselná 12, 971 01 Prievidza** (ďalej len „navrhovateľ“), podal dňa 26.01.2015 (s čiastočným doplnením dňa 20.02.2015) na určenom stavebnom úrade obci Opatovce nad Nitrou návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v dokumentácii pre územné rozhodnutie označenú pod názvom „**CYKLOTRASA MEDZI MESTAMI PRIEVIDZA A BOJNICE**“ (ďalej len „stavba“). Stavba sa podľa dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia navrhuje v katastrálnom území Prievidza a v katastrálnom území Bojnice.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby. Obec Opatovce nad Nitrou ako určený stavebný úrad, prostredníctvom Spoločného obecného úradu Bojnice, pracoviska v Prievidzi, ktorý pre obec zabezpečuje výkon stavebného úradu, oznámila dňa 03.03.2015 začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a na deň 31.03.2015 nariadila k veci ústne pojednávanie. Stavebný úrad súčasne v oznámení o začatí konania upozornil navrhovateľa, aby najneskôr na ústnom pojednávaní predložil stavebnému úradu chýbajúce podklady, rozsah ktorých uviedol stavebný úrad v oznámení. Na ústnom pojednávaní boli navrhovateľom predložené požadované záväzné stanoviská dotknutých orgánov okrem Ministerstva zdravotníctva SR, Inšpektorátu kúpeľov a žriediel a Slovak Telekomu, a.s. Bratislava. Na ústnom pojednávaní bolo zabezpečené stanovisko mesta Bojnice ako cestného správneho orgánu. Po oboznámení prítomných s navrhovaným umiestnením stavby a doloženými stanoviskami bolo s navrhovateľom dohodnuté, že zabezpečí úpravu dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia v zmysle požiadaviek dotknutých orgánov ako aj nesúhlasov vlastníkov pozemkov v k.ú. Bojnice a túto následne doplní stavebnému úradu. Súčasne bola navrhovateľovi uložená povinnosť doplniť chýbajúce stanoviská dotknutých orgánov a preukázanie súhlasov všetkých vlastníkov pozemkov, na ktorých sa navrhuje umiestnenie stavby ak nemá navrhovateľ k pozemkom vlastnícke alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemky nedajú vyvlastniť (§ 3 ods. 1 písm. e) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) v písomnej forme. Navrhovateľ uviedol, že v navrhované umiestnenie stavby v katastrálnom území Prievidza je v súlade s platným územným plánom mesta Prievidze a teda písomné súhlasy nie sú potrebné. Mesto Prievidza však rokovalo s vlastníkami dotknutých pozemkov a výsledok týchto rokovaní bude predložený stavebnému úradu.

Zástupca mesta Bojnice uviedol, že trasu v lokalite Kúty z návrhu vylúči z dôvodu, že nemá zabezpečený súhlas dotknutých vlastníkov a zabezpečenie súhlasov dotknutých vlastníkov v mieste iných trás v k.ú. Bojnice je v riešení a budú predložené stavebnému úradu ihneď po ich zabezpečení.

V oznámenom územnom konaní a ani na ústnom pojednávaní neboli zo strany účastníkov konania predložené pripomienky a námietky k umiestňovanej stavbe. Stavebný úrad mal

predložené iba stanoviská vlastníkov pozemkov dotknutých v k.ú. Bojnice a v k.ú. Prievidza, ktoré zabezpečil sám navrhovateľ v rámci svojich rokovaní.

Z predložených stanovísk vlastníkov dotknutých pozemkov bol vyjadrený nesúhlas Ing. Kataríny Galádovej bytom Tomášovce, Budinská 151/38, ktorá nesúhlasila so zriadením bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú len na časť dotknutého pozemku z dôvodu jeho znehodnotenia a zbytočného drobenia, nesúhlas Ing. Petra Svitka bytom v Bojniciach časť Kúty 406/3, Mgr. Márie Bundzelovej bytom v Lazanoch, Hlavná 260/70 a Ing. Jána Svitka bytom v Lazanoch z dôvodu znehodnotenia dotknutých parciel ako celku neporiadkom, odpadom, nedodržiavaním slušnosti v cestnej premávke, vulgarizmami a nesúhlas Ing. Richarda Pauera, CSc. bytom v Košiciach, Cesta pod Hradovou 774/4 z dôvodu platnej uzavretej zmluvy o budúcej zmluve so spoločnosťou L.I.I.R s.r.o. so sídlom Prievidza, Necpalská 243/30. Stavebný úrad uvedené nesúhlasy zamietol s odvolaním sa na ustanovenie § 38 stavebného zákona t.z. ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť. Podľa ustanovenia § 108 ods. 2 písm. a) stavebného zákona vyvlastniť možno len vo verejnom záujme pre verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Navrhovateľ preukázal, že umiestňovaná stavba je v katastrálnom území Prievidza riešená v platnej ÚPD a určená je ako verejnoprospešná stavba. Pre vyvlastnenie je potrebné splniť ešte ďalšie podmienky. Jednou z nich je aj skutočnosť, že cieľ vyvlastnenia nemožno dosiahnuť dohodou alebo iným spôsobom. Na základe uvedeného ako aj vyjadrení vyššie uvedených vlastníkov, ktorí navrhujú zámenu pozemkov, je stále priestor aj po vydaní tohto rozhodnutia na dosiahnutie dohody. Mesto Bojnice pôvodne navrhovanú trasu v časti Kúty vylúčilo t.z. nie je predmetom tohto rozhodnutia.

Upravená dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia a chýbajúce stanoviská boli stavebnému úradu doplnené dňa 20.04.2015. Súhlasy vlastníkov dotknutých pozemkov boli dopĺňané priebežne, ako posledné bolo predložené dňa 20.07.2015 vyjadrenie SPF Bratislava pre k.ú. Bojnice a dňa 24.07.2015 vyjadrenie SPF Bratislava pre k.ú. Prievidza. Svoje stanoviská k návrhu na umiestnenie stavby oznámili tieto dotknuté orgány, správcovia technických sietí, účastníci konania: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prievidzi, regionálny hygienik; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi; Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza; Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna vodná správa a štátna správa v odpadovom hospodárstve; Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; mesto Bojnice ako cestný správny orgán; mesto Prievidza v zast. primátorkou, oddelenie výstavby a životného prostredia; mesto Prievidza ako cestný správny orgán; StVPS, a.s., Banská Bystrica, závod Prievidza; SSE- D, a.s., Žilina; SPP- distribúcia, a.s., Bratislava; Slovak telekom, a.s., Bratislava; Michlovský spol. s r.o., Piešťany; SVP, š.p., Správa povodia hornej Nitry; Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika Bratislava; Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel; OR PZ SR, ODI Prievidza; SSC, IV a SC Žilina. Ich stanoviská boli skoordinovalé a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Obec Opatovce nad Nitrou posúdila návrh podľa § 37 stavebného zákona a zistila, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, potrebám požadovaných opatrení v území a ich dôsledkov a preskúmala súlad návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Prievidze a mesta Bojnice.

Mesto Bojnice má „Územný plán SÚ Kúpeľného miesta Bojnice“ schválený mestským zastupiteľstvom uznesením číslo 102/97 dňa 17.12.1997 vrátane aktualizácie „zmeny a doplnky č.1 ÚPN SÚ kúpeľného miesta Bojnice“ schváleného mestským zastupiteľstvom dňa 25.10.2006 a Doplnok č. 2 ÚPN-SÚ kúpeľného miesta Bojnice schválený mestským zastupiteľstvom uznesením číslo 152/2011 zo dňa 09.09.2011. Stavba umiestňovaná týmto rozhodnutím nie je v rozpore so schválenou záväznou časťou územného plánu.

Mesto Prievidza má vypracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu. Navrhovaná stavba je súčasťou nadradeného koridoru cyklistickej trasy určenej v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie mesta Prievidza ako verejnoprospešná stavba č. 35 – Cyklotrasy, s vyznačením trasovania v grafickej časti ÚPD, výkres č. 3 – Verejné dopravné vybavenie. Stavba umiestňovaná týmto rozhodnutím nie je v rozpore so schválenou záväznou časťou územného plánu mesta Prievidza.

Návrh za podmienok uvedených v rozhodnutí vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky civilnej ochrany, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody a krajiny, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu, ovzdušia, podzemných a povrchových vôd, nakladania s odpadom a pod.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného ústneho pojednávania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby.

Navrhovateľ mesto Prievidza a mesto Bojnice sú podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodení od úhrady správneho poplatku za návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia účastníkom konania na Okresnom úrade Trenčín, odbore výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade t.z. obci Opatovce nad Nitrou, 972 02 Opatovce nad Nitrou 393.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Dana Melišková
starostka obce Opatovce nad Nitrou

Prílohy pre navrhovateľa a stavebný úrad:

1. Situačný výkres podľa mapy katastra nehnuteľností
2. Dokumentácia overená stavebným úradom

Rozhodnutie sa doručí:

1. Navrhovateľovi
2. Ostatným účastníkom konania podľa uvedenia vo výrokovej časti stavebného povolenia

Na vedomie:

1. Obec Opatovce nad Nitrou v zast. starostkou – určený stavebný úrad
2. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ulica 2
3. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 03 Bratislava
4. Do spisu stavebného úradu