

M E S T O P R I E V I D Z A
Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-04-6318/2014

V Prievidzi dňa 01.07.2014

Vybavuje: Hrivnáková

V e r e j n á v y h l á š k a

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

O z n á m e n i e

**o podaní podnetu na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania
a vykonanie doplnujúceho konania.**

Mesto Prievidza ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s čl. II. § 3a) ods. 4 zákona č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný úrad“), v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, obdržal dňa 16.06.2014 podnet **Mesta Prievidza, Právna kancelária**, na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania, voči rozhodnutiu úradu, vydané dňa 08.04.2008, pod č. 2.4.3-04-2250/2008, vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu **„MVE na rieke Nitra – Prievidza“, SO 09 Chodník a dočasná prístupová komunikácia Prievidza“**. **Predmetné stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 28.05.2008.**

Citovaným rozhodnutím bola povolená stavba **„MVE na rieke Nitra – Prievidza“, SO 09 Chodník a dočasná prístupová komunikácia Prievidza**, na pozemkoch parc. č. 5036/1, 4859/1, 3978/1, 3979, v kat. území Prievidza, pre stavebníka **Ing. Jozef Lahký – Lahký Design Conzulting, J. Švermu 846/15, 960 01 Zvolen a Ján Lahký, Tajovského 593/57, Jalovec, 972 31 Ráztočno.**

V prílohe listu zasielame kópiu podaného podnetu v predmetnej veci. Zároveň **vyzývame** všetkých účastníkov konania, aby sa v zmysle zák.č. 71/67 Zb. o správnom konaní vyjadrili v termíne **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia** oznámenia, k podanému podnetu, prípadne doplnili konanie novými dôkazmi alebo údajmi vo veci.

Po uvedenom termíne bude spisový materiál zaslaný tunajším úradom na Okresný úrad v Prievidzi, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií., Medzibriežková č. 2, 971 01 Prievidza.



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Martou Davidesovou
na základe poverenia č.1.2-2460-2011/130901

Oznámenie sa doručí:

Účastníci konania:

1. Ing. Jozef Lahký – Lahký Design Consulting, J. Švermu 846/15, 960 01 Zvolen
2. Ing. Jozef Lahký – LDC, J. Švermu 846/15, 960 01 Zvolen
3. Ján Lahký, Tajovského 593/57, Jalovec, 972 31 Ráztočno
4. Magdaléna Mlejneková, Lahký Design Consulting, J. Švermu 846/15, 960 01 Zvolen
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie č. 8, 969 55 Banská Štiavnica
6. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie Váhu, OZ Povodie Váhu, Nábr. Ivana Krasku č. 324/3, 821 80 Piešťany
7. Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojnice, Hurbanovo námestie 19/41, 972 01 Bojnice
8. Delta LS, s.r.o., Matice slovenskej 10, Prievidza
9. Slovenský rybársky zväz – Mestská organizácia, Bottova 5, 971 01 Prievidza
10. Slovenský rybársky zväz, Rada Žilina, odd. ochrany tečúcich vôd, A. Kmeťa 314/20, 010 00 Žilina
11. Mesto Bojnice, zast. primátorom mesta, Sládkovičova, 972 01 Bojnice
12. Mesto Prievidza, zast. primátorkou mesta, Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievidza
13. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Z 03, 971 01 Prievidza
14. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 975 41 Banská Bystrica
15. verejná vyhláška - z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania sa oznámenie doručí ostatným účastníkom konania podľa § 61 ods. 4, zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov. Verejná vyhláška musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuly mesta Prievidza a mesta Bojnice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mesto Prievidza a Mesto Bojnice žiadame verejnú vyhlášku s vyznačeným dňom vyvesenia a zvesenia vrátiť na tunajší úrad

Oznámenie je súčasne zverejnené na webovej stránke mesta Prievidza – www.prievidza.sk.

Na vedomie:

1. Mesto Prievidza, Právna kancelária, Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievidza
2. a/a (do spisu)

Mgr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastupujúca mestskú radu
log. Mária Davidsová





MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad

Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza 1

Právna kancelária

① MESTSKÝ ÚRAD PRIEVIDZA	
Ev. č. záznamu:	27434
Došlo dňa:	16. 06. 2014
Registrácia znôžka:	
Vybavuje:	Znak hodnety a ľahoty úlož.
Prílohy:	č. aplau: 6518

Mesto Prievidza, stavebný úrad
Ing. Marta Davidesová
vedúca oddelenia stavebného
poriadku MsÚ

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

1.2- 1732-2014/86580

Vybavuje / linka

JUDr. Pietrik

PRIEVIDZA

13.06.2014

Vec: Podnet na využitie mimoriadneho opravného prostriedku.

Listom zo dňa 30.4.2014 č. 1.2.-1592-2014/70706KF podalo mesto Prievidza na stavebný úrad tieto námietky

1. Zmluva o prenájme pozemku uzavretá medzi prenajímateľom Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojníc a nájomcom LAHKY DESIGN CONSULTING, Ul. P.Jilemnického 2465/17, Zvolen

- zmluva nie je opatrená dátumom, preto nie je možné určiť, kedy bola podpísaná
- v záhlaví zmluvy je ako nájomca uvedený LAHKY DESIGN CONSULTING, Jilemnického 2465/17, Zvolen, pričom v živnostenskom registri, ani v obchodnom registri subjekt s týmto obchodným menom nebol a nie je registrovaný
- zmluvu ako nájomca podpísal Ing. Jozef Lahký, zastupujúci nájomcu ako majiteľ, čo je zmatečné
- tak označenie nájomcu v záhlaví uvedenej zmluvy, ako aj označenie podpísaného nájomcu na jej konci, nekorešponduje s označením žiadateľa v stavebnom povolení zo dňa 08.04.2008.

2. Dodatok č. 1 zo dňa 10.07.2012 k Zmluve o prenájme pozemku zo dňa 01.03.2002

- ako je vyššie uvedené, zmluva o prenájme nie je opatrená dátumom, napriek tomu dodatok uvádza dátum 01.03.2002
- dodatkom č. 1 sa zmenilo označenie zmluvnej strany nájomcu na Ing. Jozef Lahký – LAHKY DESIGN CONSULTING, Ul. J. Švermu 846/15, Zvolen, ktorý nie je registrovaný v živnostenskom, ani v obchodnom registri, pričom bolo zistené, že v živnostenskom registri Okresného úradu Zvolen bol pod č. 611-1597 registrovaný subjekt s obchodným menom Ing. Jozef Lahký – LDC, IČO: 31937951, miesto podnikania Zvolen, Ul. J. Švermu 846/15 s tým, že tento podnikateľský subjekt ukončil svoju činnosť k 05.09.2013.

3. Pozemok parcela č. 3978/1 k. ú. Prievidza ako predmet zmluvy o prenájme



- predmetom nájomnej zmluvy v znení jej dodatku č. 1, ktorou má byť stavebníkom preukázaný iný vzťah k pozemku v zmysle § 139 Stavebného zákona vo veci stavby SO 09 chodník a dočasná prístupová komunikácia, je pozemok parcela č. 3978/1, pričom tento je ako parcela registra E, orná pôda s výmerou 5098 m², vedený na LV č. 10652 vo vlastníctve mesta Prievidza.

Na základe vyššie uvedených skutočností mesto Prievidza týmto vznáša námietky uvedené pod bodom 1. až 3. súvisiace so stavebným konaním stavby „MVE na rieke Nitra – Prievidza“.

Zároveň vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti podávame návrh stavebnému úradu na možnosť uplatnenia niektorého z mimoriadnych opravných prostriedkov za účelom podrobného preskúmania všetkých podmienok a dokladov vydaného stavebného povolenia. Mesto Prievidza je názoru, že stavebník nepreukázal relevantne a v súlade so zákonom vzťah k pozemkom na ktorých sa má realizovať stavba.

S pozdravom



JUDr. Róbert Pietrik
vedúci právnej kancelárie