

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, Prievidza

Číslo: 2.4.3-07-89-2014 (93 - 2013)

V Prievidzi dňa 11. 04. 2014

Vybavuje: Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

O Z N Á M E N I E

začatí konania začatí konania podľa ust. §-u 88a stavebného zákona

Stavebník Marián Balczyrák, Bottova 24, 971 01 Prievidza podal dňa 05. 08. 2013 na tunajšom úrade žiadosť o dodatočné stavebné povolenie zmeny stavby spočívajúce v realizácii **komínového telesa** v objekte stánku na parc. č. **1859/2** v k. ú. **Prievidza**, umiestnení stavby „**Rodinný dom**“ v kat. území **Prievidza**, na pozemku parc. č. **1432**.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad vydalo k podanej žiadosti Rozhodnutie – nariadenie odstránenia zmeny stavby, časť: komínové teleso a všetky stavebné úpravy vykonané v súvislosti s komínom, č. 2.4.3-05-93-2013 (7520-2012)/121166 dňa 30.10.2013. Stavebník podal voči vyššie uvedenému rozhodnutiu odvolanie, bez uvedenia dôvodov.

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Trenčín rozhodnutím číslo: OÚ-TN-OVBP-2014_273/739-2/Ka zrušil rozhodnutie, ktoré vydal stavebný úrad Mesto Prievidza pod zn. 2.4.3-05-93-2013 (7520-2012)/121166 dňa 30.10.2013 a vrátil stavebnému úradu na nové prerokovanie a rozhodnutie. Odvolací orgán je povinný v odôvodnení svojho rozhodnutia, ktorým zrušuje rozhodnutie stavebného úradu a vec mu vracia, vysloviť právny názor, ktorým dáva záväzný pokyn stavebnému úradu pre ďalšie konanie. Je to povinnosť odstrániť všetky nedostatky v zistení skutkového stavu a osvojiť si právne posúdenie veci podľa názoru vysloveného odvolacím orgánom. Týmto názorom je stavebný úrad viazaný.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ust. § 36 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje** začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 07. 05. 2014 o 10,00 hod.

so stretnutím na stavebnom úrade v Prievidzi, Hviezdoslavova 3, V. posch., č. dverí 510.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v budove Priemstavu, Hviezdoslavova ul. 3, V. posch., č. dverí 510 a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho pojednania veci, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia bez pripomienok.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak v určenej alebo predĺženej lehote dotknutý orgán svoje stanovisko k návrhu neoznámia, má sa za to, že s umiestnením stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Vzhľadom k veľkému počtu účastníkov konania stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona využil možnosť upovedomenia účastníkov o začatí konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania.

Pred vydaním rozhodnutia stavebník doloží :

- doklad v zmysle § 8 ods. písm. a) vyhl. č. 453/2000 Z.z., preukazujúci, či stavebník má k pozemku a stavbe vlastnícke alebo iné právo, ktoré ho oprávňuje vykonať zmenu stavby,
- požiaro-bezpečnostné riešenie v súhrnnej technickej správe projektovej dokumentácie stavby podľa § 9 ods. 1 písm. b) (č. 2) vyhl. č. 453/2000 Z.z. v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ktorý ustanovuje ako povinnosť fyzickej osoby aj pri jednoduchých a drobných stavbách zabezpečiť podľa § 14 ods. 1 písm. a) tohto zákona pri uskutočňovaní, užívaní ako aj pri zmene v užívaní riešenie požiadaviek na protipožiarnu bezpečnosť stavby,
- súhlasné stanovisko k prevádzke malého zdroja znečisťovania ovzdušia, v súlade s § 8 ods. 2 písm. b) vyhl. č. 453/2000 Z.z..



JUDr. Katarína Macháčková

primátorka mesta

zastúpená zamestnancom

Ing. Martou Davidesovou

na základe poverenia č. 1.2-2460-2011/130901

Oznámenie sa doručí:

1. Marián Balczyrák, Bottova 24, Prievidza
2. Ľudmila Gorná, Zápotockého 21, Prievidza
3. Ing. Ingrid Blahová, SNP 15/9, Jalovec
4. Mesto Prievidza – zast. primátorkou
5. Mesto Prievidza – orgán ochrany ovzdušia
6. ObÚ ŽP v Prievidzi – ŠSOH, OPK
7. OR H a ZZ Prievidza
8. verejná vyhláška
9. a/a