

M E S T O P R I E V I D Z A
Námestie Slobody 14, 971 01 Prievdza

Číslo: 2.4.3- 04-3645/2011/II.

V Prievdzi, dňa 05.07.2011

Vybavuje: Hrivnáková

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

R O Z H O D N U T I E
o zmene stavby pred jej dokončením

Žiadateľ	SCP s.r.o.,
Adresa	821 04 B r a t i s l a v a , T e c h n i c k á 7

(ď a l e j l e n „ s t a v e b n í k “)

požiadal dňa 05.04.2011, s doplnením dňa 05.07.2011 na tunajšom úrade, o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením podľa projektovej dokumentácie označenej pod názvom „**Shopping park Korzo Prievdza**“, **SO 04 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy**, v katastrálnom území **Prievdza**, na pozemkoch parcelné číslo **3980/1, 3980/9, 3980/14, 3980/15, 4858/2, 4858/6, 3980/19, 3976/26, 3980/17, 4857/13.**

Na vyššie menovanú stavbu bolo pod názvom „Shopping park Arkádia Prievdza“ vydané mestom Prievdza, dňa 19.12.2007 rozhodnutie o umiestnení stavby, pod číslom 2.4.3-06-9362-2007 (právoplatné 21.01.2007), dňa 19.05.2008 stavebné povolenie pod číslom 2.4.3-04-4134-2008 (právoplatné 18.07.2008), dňa 15.07.2010 rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením pod č. 2.4.3-04-3443-2010 (právoplatné 28.08.2010) a dňa 07.02.2011 rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia pod názvom „Schopping park Korzo Prievdza – Objekt SO 02“, pod č. 2.4.3-06-7051-2010, (právoplatné 14.03.2011).

Navrhovaná zmena stavby pred jej dokončením spočíva v zmene: dispozičného a konštrukčného riešenia pôvodne uvažovaných komunikácií, parkoviska a spevnených plôch.

Ostatní účastníci konania:

1. Mesto Prievdza, zastúpené primátorkou mesta, JUDr. Katarínou Macháčkovou, Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievdza
2. TESCO STORES SR, a.s. Kamenné námestie 1/A, 815 61 Bratislava
3. TECHNOL s.r.o., ul. Kukučínova 732/48, 972 12 Nedožery – Brezany
4. UNIPHARMA Prievdza, 1 slovenská lekárnická spoločnosť, Opatovská cesta 4, 972 01 Bojnice
5. VÚP a.s., Nábřežná ul. 4, 971 01 Prievdza
6. Ing. Juraj Jančich, Koncová 649/52, 971 01 Prievdza
7. Pozemkové spoločenstvo bývalých urbaristov mesta Bojníc, Pipiška Vojtech, Športová 26, 972 01 Bojnice
8. Dipl. Ing. Arch. Josef Kegelreiter, RRP Architekten, ZT-GmbH, A-1010

9. Ing. Ivan Leitmann, INPRO spol. s r.o., Priemyselná 12, 971 01 Prievidza
10. Ing. Peter Mišanko, Automobilová doprava, Prievidza, spol. s r.o.,
M. R. Štefánika 3, 971 01 Prievidza
11. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Ul. republiky č. 5, Žilina
12. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., OZ 03
971 01 Prievidza
13. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5,
972 45 Banská Bystrica
14. Letecký úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava
15. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany, Závod Povodie Hornej Nitry,
Škultétyho 15, 956 01 Topoľčany
16. verejná vyhláška - z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania, sa vlastníkom susedných pozemkov a ostaným účastníkom, ktorí nie sú stavebnému úradu známi rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením doručuje formou verejnej vyhlášky

Mesto Prievidza ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s čl. II. § 3a) ods. 4 zákona č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný úrad“), v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, preskúmalo podľa § 62 stavebného zákona žiadosť v stavebnom konaní a podľa § 66 a § 68 stavebného zákona, v súčinnosti s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu orientácie a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vo veci žiadosti o stavebné povolenie, takto

r o z h o d l o :

Zmena stavby pred jej dokončením	„Shopping park Korzo Prievidza“ SO 04 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy
-----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------

(ďalej len „stavba“)

umiestnená na pozemkoch, parcelné číslo **3980/1, 3980/9, 3980/14, 3980/15, 4858/2, 4858/6, 3980/19, 3976/26, 3980/17, 4857/13**, v katastrálnom území **Prievidza**, sa podľa ustanovenia § 68 ods.2 stavebného zákona a ďalších, v súlade s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonáva stavebný zákon

p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu:

- **SO 04 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy**
zmeny v riešení parkoviska oproti pôvodnej dokumentácii:
 - k objektu SO 02, je navrhovaná parkovacia plocha prepojená s parkoviskom objektu SO 01 a so samostatným vstupom z prístupovej komunikácie, na odľahčenie Ulice Nábrežnej je riešené dopravné prepojenie z parkoviska na Ulicu Olympionikov,

- počet parkovacích miest pre objekt SO 02 – 124,

-3-

zmeny v konštrukčnom riešení plôch:

- povrchová úprava prístupových komunikácií, zásobovacích komunikácií a parkovacích plôch - asfaltová,
- povrchová úprava komunikácií určených pre chodcov - zámková dlažba,
- na ostrovčekoch v priestore parkovacích plôch pred objektom SO 02 budú namiesto pôvodne plánovanej zámkovej dlažby, vysadené nízke okrasné kríky a 11 ks stromov druh – Acer Platanoides Globosum.

Pre uskutočnenie zmeny stavby pred jej dokončením sa určujú tieto podmienky:

1. Stavebno-technické a architektonické riešenie zmeny stavby bude:

Navrhovaná zmena stavby rieši dopravné napojenie, statickú a dynamickú dopravu, zásobovanie objektu a možnosti parkovacích miest v rámci II. etapy dostavby OC Shopping park Korzo Prievidza, na Nábřežnej ulici. Pôvodné dva vjazdy, ktoré boli v minulosti uvažované sa zrušia a nahradia sa jedným, s umiestnením oproti výjazdu z parkoviska vzniknutého za dobudovanou prevádzkou hypermarketu Tesco. Vzhľadom na majetkové aspekty sa napojenie na komunikáciu vo vlastníctve Tesca fyzicky vyhotoví len po majetkovú hranicu a následne polomery výjazdu dokončia vodorovným dopravným značením, aby sa presne zadefinovali pohybové trajektórie vozidiel. Napojenie je široké cca 10,0 m. Šírka jazdného pruhu je navrhnutá na 4m. Polomery napojenia jasne definuje umiestnenie budovy a potreba komunikácie spájajúcej existujúcu a navrhovanú parkovaciu plochu. Šírka komunikácie je 6,0 m. Polomery sú navrhnuté na 2,85 m (pri výjazde z parkoviska OC Korzo) a 3,1m pri vjazde. Ako odľahčenie Ulice Nábřežnej je v situácii umiestnené prepojenie z parkoviska na Ulicu Olympionikov. Takéto prepojenie v súčasnosti neexistuje, čo má za následok smerovanie všetkej dopravy na Nábřežnú ulicu. Otvorenie výjazdu na Ulicu Olympionikov zlepši možnosti nielen návštevníkov obchodného centra ale i zásobovania, ktoré by sa takto vyhlo prejazdom cez parkovisko. Tieto zmeny však nie sú predmetom posudzovanej zmeny stavby. Plocha v tvare trojuholníka je smerovo orientovaná podľa bočnej steny budovy, na ktorej bude umiestnený jeden zo vstupov. Následne v jednotlivých radoch sú umiestnené kolmé parkovacie miesta s uličkami. Obvod parkoviska je taktiež osadený parkovacími miestami. Celkovo je navrhnutých 124 parkovacích miest. Parkovacie miesta majú rozmer 5,0 x 2,5 m. Uličky medzi dvomi radmi kolmých stání sú navrhnuté na 6,5 m. Všetky uličky medzi parkovacími plochami sú obojsmerné okrem uličky pred vchodom, ktorá je kvôli zvýšeniu bezpečnosti jednosmerná. Parkoviská a uličky sú oddelené vyvýšenými ostrovčekmi. Na ostrovčekoch v priestore parkovacích plôch pred objektom SO 02 budú vysadené nízke okrasné kríky a 11 ks stromov druh Aces Platanoides Globosum. Táto výsadba zelene bude uskutočnená na pozemkoch parc.č. 3980/1, -14,- 17 podľa grafickej prílohy, výkres Koordinačnej situácie č. 2319 500A, vyhotovený dňa 25.05.2011. Parkovacie miesta pre telesne a zdravotne postihnutých sú umiestnené v počte 5 ks vedľa vstupu do budovy. Poza budovu je navrhnutý zásobovací priestor, určený pre pohyb vozidiel do 3,5 tony. Komunikácia za budovou má šírku 6,0 m a v mieste vykladania tovarov je rozšírená až po budovu na 9,1 až 9,75 m. Zloženie komunikácií a parkoviska bude: bitumenová asfaltová vrstva, mechanicky zhutnená nosná vrstva, nenamázna vrstva, štrkodrvina, geomreža, štrkopiesková zmes, filtračná geotextília, zhutnené podložie. Chodníky popri komunikácií sú vymedzené cestným obrubníkom od komunikácie s parkovým obrubníkom od zelene. Výškovo od komunikácie sú oddelené

o 8-12 cm. Chodníky a spevnené plochy určené pre pohyb chodcov sú navrhované zo zámkovej dlažby. Zloženie chodníkov je nasledovné: zámková dlažba, dlažbové lôžko,

-4-

zloženie rovnaké ako podklad pod komunikáciu Spomaľovací prah je navrhnutý zo zámkovej dlažby, aby došlo k optickému i materiálóvemu odlíšeniu od vyhotovenia komunikácie a tým zvýšeniu bezpečnosti chodcov. Zloženie spomaľovacieho prahu je nasledovné: zámková dlažba, dlažbové lôžko, zloženie rovnaké ako podklad pod komunikáciu.

Povrchové vody z komunikácie chodníkov budú odvedené pozdĺžnym a priečnym sklonom do kanalizačného systému. Kanalizácia nie je predmetom riešenia tohto objektu a je riešená v samostatnom objekte. Odvedenie spevnených plôch je riešené sklonmi do navrhovaných uličných vpustov. Za budovou, od rieky Nitra je navrhnuté odvodnenie medzerami medzi obrubníkmi.

Ďalšie stavebno – technické riešenie zmeny stavby bude v zmysle predloženej **projektovej dokumentácie**, ktorú vyhotovil **Dipl. Ing. Arch. Josef Kegelreiter, RRP Architekten, ZT-GmbH, A-1010 Wien, Kramergasse 9, Austria, a Ing. Peter Mišanko, Automobilová doprava, s.r.o., M.R.Štefánika 3, 971 01 Prievidza.**

Polohové a výškové umiestnenie stavby bude v zmysle „Koordinačnej situácie“, č. projektu 2319, č. výkresu 500A.

2. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom podľa územného rozhodnutia, vydaného dňa 28.05.2010 mestom Prievidza, pod číslom 2.4.3-06-3144-2010 (právoplatné 07.07.2010), resp. zmeny predmetného územného rozhodnutia, vydané dňa 07.02.2011 mestom Prievidza, pod č. 2.4.3-06-7051-2010 (právoplatné 14.03.2011).

Doklady o vytyčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.

3. Zmenu stavby uskutočniť najneskôr do **31.12.2011.**

O predĺženie doby uskutočňovania zmeny stavby treba požiadať stavebný úrad pred uplynutím tejto lehoty.

4. V plnom znení rešpektovať zmenu územného rozhodnutia, vydané mestom Prievidza, dňa 07.02.2011, pod číslom 2.4.3-06-7051-2010, právoplatné 14.03.2011.

5. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržanie príslušných technických predpisov, prístup, a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie:

a) Mesto Prievidza, záväzné stanovisko, vydané pod č. 2.4.2-2033-2011/58613, dňa 07.04.2011:

-Na základe posúdenia ÚPN SÚ Prievidza je umiestnenie stavby nákupného centra v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou.

-Mesto Prievidza súhlasí s vydaním zmeny stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie.

-Investor je povinný podľa VZN č. 30/95 po kolaudácii stavby odovzdať zameranie stavby na MsÚ Prievidza v digitálnom tvare vo formáte dgn.

b) Mesto Prievidza, orgán ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie zo dňa 31.05.2011:

-Mesto Prievidza súhlasí s úpravou zelene v tejto časti parkovacích plôch súvisiacich so stavbou objektu SO 02 a žiadame predložiť aktualizovaný projekt sadovníckych úprav celého objektu stavby v priestoroch stavby SO 01.

-5-

c) Mesto Prievidza, záväzné stanovisko, vydané pod č. 2.4.2-4480-2011/72690, dňa 13.06.2011 podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov:

-Požadujeme redukciiu jedného parkovacieho miesta a úpravu k plynulému výjazdu z parkoviska.

-S predloženým návrhom zvislého a vodorovného dopravného značenia mesto súhlasí. Uvedený súhlas je podmienený súhlasom OR PZ, okresným dopravným inšpektorátom v Prievidzi.

d) Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát Prievidza, stanovisko, vydané pod č. ORPZ-PD-ODI-95-20/2011:

-Pred vydaním zmeny stavebného rozhodnutia bude ODI predložený na odsúhlasenie projekt trvalého dopravného značenia, v ktorom budú zohľadnené širšie vzťahy napojenia objektu na sieť miestnych komunikácií mesta Prievidza a účelových komunikácií (v rámci realizácie objektu SO 02 riešte aj kolíznosť v napojení Tesco a SO , Ul. Olimpionikov).

-V stavebnom projekte chýba špecifikácia profilu vyvýšeného priechodu pre chodcov (na rýchlosť prejazdu 40-30 km/hod) požadujeme doplniť.

e) Obvodný úrad Prievidza, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, záväzné stanovisko, vydané pod č. COO/B/2011/01463-2/005223,zo dňa 11.04.2011:

-V zmysle § 14 ods. 2 písm.c) zákona Národnej rady SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a § 1 písm. c) a d) vyhlášky MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení vyhlášky MV SR č. 445/2007 Z.z. vypracovať „Plán ochrany zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti pre objekt SO 02“.

- Podľa § 8 a 9 a prílohy č. 3 vyhlášky MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení vyhlášky MV SR č. 445/2007 Z.z., Plán ochrany zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti vypracovaný pre objekt je investor a prevádzkovateľ povinný predložiť Obvodnému úradu Prievidza pred začatím prevádzky a v kolaudačnom konaní.

f) Rešpektovať rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Prievidzi, vydané pod číslom OÚŽP/2011/00763, dňa 30.05.2011, ktorým bola povolená vodná stavba areálovej dažďovej kanalizácie a areáloveho požiarneho vodovodu k stavbe Shopping Park Korzo Prievidza, objekt SO 02.

g) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, záväzné stanovisko o vykonaní archeologického výskumu, vydané pod zn.TN-2010/01134-02/Mal, dňa 25.11.2010:

1.V súvislosti so stavbou (zemnými prácami) bude vykonaný archeologický výskum, ktorý bude pozostávať z archeologického výskumu formou

a) začistenia, sledovania a preskúmania plochy budúcej zástavby pri predpokladaných úpravách terénu spojených s prípravou realizácie stavby, práce môžu byť realizované iba za prítomnosti oprávnenej osoby vykonávajúcej archeologický výskum,

b) v prípade zistenia archeologických situácií po začistení plochy stavby bude archeologický výskum pokračovať odkryvom v rozsahu nutnom na preskúmanie zistených archeologických situácií minimálne v rozsahu budúcich zemných prác stavby,

-6-

c) sledovania zemných prác v rámci všetkých stavebných objektov, dočistenia profilov vo výkope rýh, odkrývania, následnej záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov,

d) v mieste nálezov budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov osoby oprávnenej na vykonanie archeologického výskumu,

e) archeologickým výskumom získané nálezy a nálezové situácie budú zdokumentované metódami archeologického výskumu.

Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:

a) podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,

b) podľa § 36 ods. 2 pamiatkového zákona zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy, s ktorou v dostatočnom časovom predstihu uzatvorí pred začatím výskumu podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona dohodu, o čom písomne upovedomia Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza,

c) vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu,

d) v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu alebo iných zemných prác nálež ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum bude konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom Trenčín, pracovisko Prievidza,

e) odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu,

f) lehotu odovzdania výskumnej dokumentácie podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona určil Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza na 60 dní od skončenia terénnej časti výskumu, v odôvodnenom prípade na základe žiadosti o predĺženie termínu na spracovanie výskumnej dokumentácie určí Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza zmenu lehoty odovzdania výskumnej dokumentácie,

g) zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, Pamiatkovom úrade SR Bratislava a na internetovej adrese www.pamiatky.sk, www.culture.gov.sk.

Pri vykonaní archeologického výskumu je oprávnená osoba povinná:

a) v zmysle § 39 ods. 5 pamiatkového zákona oznámiť začatie a ukončenie výskumu do piatich dní Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín, pracovisko Prievidza,

- b) postupovať v súlade s platnými medzinárodnými dohodami a vedeckými poznatkami,
- c) vykonať opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu nálezov z výskumu,
- d) nezačať výskum skôr, ak nie je zabezpečená následná ochrana nálezov,

-7-

e) spracovať výskumnú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať náležitosti vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu,

f) držať a chrániť hnutel'né archeologické nálezy v zmysle § 39 ods. 10 pamiatkového zákona, až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy, podľa § 40 ods. 8 a 9 pamiatkového zákona.

Každá zmena projektovej dokumentácie bude predložená Krajskému pamiatkovému úradu Trenčín, pracovisko Prievidza na posúdenie.

h) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, stanovisko vydané pod č. ORHZ-PDI-329/2011, dňa 09.05.2011:

-Realizačné projekty Elektrickej požiarnej signalizácie, Stabilného hasiaceho zariadenia a Zariadenia na odvod dymu a tepla pri požiaroch žiadame predložiť k vyjadreniu.

-Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi si vyhradzuje právo vykonať kontrolu stavby v priebehu jej uskutočňovania podľa § 25 ods. 1 písm. d) zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov. Kontrola bude zameraná na funkčné skúšky „elektrickej požiarnej signalizácie a zariadenia na odvod dymu a tepla pri požiaroch“. Investor alebo jeho zástupca je povinný počas kontroly zabezpečiť prítomnosť zodpovedných osôb a oznámiť tunajšiemu okresnému riaditeľstvu začatie činnosti súvisiacich s predmetom kontroly najmenej sedem kalendárnych dní vopred.

i) Letecký úrad Slovenskej republiky, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava záväzné stanovisko, vydané pod č. 4539/313-968-P/2011, dňa 10.05.2011:

1) Najvyšší bod SO 02, vrátane všetkých zariadení umiestnených na jeho streche (komíny, antény, bleskozvod a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených v riešenom území a najvyšší bod stavebných mechanizmov použitých pri výstavbe (veža, tiahlo, maximálny zdvih), neprekročí v riešenom území obmedzujúcu nadmorskú výšku určenú ochranným pásmom vodorovnej roviny Letiska Prievidza – 295,00 m n.m.B.p.v.

2) Na povrchovú úpravu strechy a obvodového plášťa objektu, oplotenie pozemku, prípadne na povrchovú úpravu iných zariadení umiestnených v riešenom území, je stavebník povinný použiť materiály a farby s nereflexnou úpravou (riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme proti nebezpečným a klamlivým svetlám).

3) Na externé osvetlenie objektu, pozemku, spevnených plôch, komunikácií a pod., musia byť použité sklopené svietidlá, ktorých svetelný lúč bude nasmerovaný priamo na povrch osvetľovacej plochy, a to tak, aby nedochádzalo k oslepovaniu a klamaniu posádok lietadiel. V riešenom území je zákaz používať silné svetelné zdroje.

4) Vedenie elektrického prúdu VN a VVN je stavebník povinný riešiť podzemným káblom (riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN Letiska Prievidza).

5) V predmetnom území je zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by preyšovala hodnotu 50 nW/cm^2 , pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne riešenie letovej posádky lietadla (ochranné pásmo proti laserovému žiareniu).

-8-

6) V predmetnom území sa vylučuje zriaďovanie prevádzok a vykonávanie činností, ktoré by viedli k zvýšenému výskytu vtáctva v okolí letiska (objekt sa nachádza v ornitologických ochranných pásmach Letiska Prievidza).

7) Stavebník je povinný zaistiť, aby začatie a ukončenie prác pomocou autožeriavu bolo ihneď oznámené leteckému úradu.

8) Stavebník je povinný ihneď po dosiahnutí maximálnej používanej výšky autožeriavu predložiť leteckému úradu údaje skutočne zameranej nadmorskej výšky päty a maximálnej nadmorskej výšky autožeriavu v maximálnej používanej polohe, spracované a overené autorizovaným geodetom, aby mohol letecký úrad prekontrolovať splnenie a podmienky č. 1, spolu s fotodokumentáciou žeriava pri maximálnom zdvihu.

9) O dokončení stavby bude leteckému úradu bezodkladne podaná správa s fotodokumentáciou dokladujúcou splnenie podmienok č. 2-4.

Keďže lokalita plánovanej výstavby sa nachádza v blízkosti vzletovej a pristávacej dráhy 04/22, je nutné pri technickom riešení brať do úvahy aj vplyv hluku od leteckej prevádzky tak, aby boli zaistené prípustné hladiny a vibrácie.

Záväzné stanovisko platí dva roky od dátumu jeho vydania, a to za predpokladu že nedôjde k zmene umiestnenia stavby, prípadne k zmene jej výškových parametrov a použitiu stavebných mechanizmov nad výšku určenú v podmienke č. 1 alebo k porušeniu obmedzení stanovených ostatnými ochrannými pásmami letiska. Nestráca však platnosť, keď bola v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia na príslušný stavebný úrad. V takomto prípade je platnosť stanoviska určená platnosťou rozhodnutia stavebného úradu.

j) Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Závod 03, Prievidza, vyjadrenie číslo 260-321/Šc-2011, zo dňa 28.04.2011:

V záujmovom území stavebného objektu „SO 04 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy sa nachádza vybudované potrubie verejnej kanalizácie, kanalizačný zberač „C“ DN 1600 a jeho zariadenia, ktoré žiadame plne rešpektovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a STN 73 6005.

Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnené nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.

Na zariadeniach verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nemožno nič upravovať alebo meniť bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne ich prevádzkovateľa.

Každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbenie poklopov, vstupov do šachiet, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu.

-9-

V prípade potreby výškovej úpravy existujúcej kanalizačnej šachty na kanalizačnom zberači prizve investor stavby pracovníka prevádzky kanalizácie k odsúhlaseniu technického riešenia.

Práce budú vykonávané za dozoru pracovníka prevádzky kanalizácie

O odsúhlasení technického riešenia výškovej úpravy kanalizačnej šachty žiadame vykonať zápis do stavebného denníka.

Pred kolaudačným konaním požiada investor stavby o vydanie porealizačného vyjadrenia. Prílohou žiadosti bude kópia zápisu zo stavebného denníka o odsúhlasení technického riešenia úpravy existujúcej kanalizačnej šachty na kanalizačnom zberači.

V zmysle podmienok vyjadrenia vlastníka verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je potrebné požiadať o vyjadrenie aj StVS, a.s. Banská Bystrica.

k) Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, vyjadrenie č. 3670/2011-103-2, zo dňa 30.05.2011

Nakoľko časť parkovacích plôch – ako súčasť SO 04 – je umiestnená v pásme ochrany verejnej kanalizácie DN 1 600 v majetku StVS, a.s., Banská Bystrica, ktorej prevádzkovateľom je StVPS, a.s., závod 03 Prievidza, žiadame:

-zachovať kryciu vrstvu kanalizačného potrubia min. 1,8 m

-objekty na kanalizácii prispôsobiť nivelete upraveného terénu

-vykonať opatrenia na ochranu kanalizácie a kanalizačných objektov tak, aby nedošlo k zhoršeniu technického a prevádzkového stavu

-k zmene v konštrukčnom riešení parkovacích plôch v pásme ochrany verejnej kanalizácie sa vyjadrí StVPS, a.s., závod 03-Prievidza, ktorý bude v prípade potreby vykonávať opravy kanalizácie – ak nebude mať výhrady proti asfaltovému povrchu parkovacích plôch s príslušnými izolačnými vrstvami, StVS, a.s. s touto zmenou súhlasí.

Žiadame, aby SCP, s.r.o. Bratislava pred začatím prác v pásme ochrany verejnej kanalizácie, ktoré je v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. pri priemere potrubia nad 500 mm 2,5 m od okrajov potrubia obojstranne, uzavrel so StVS, a.s., Banská Bystrica „Zmluvu o podmienkach realizácie SO 04 v pásme ochrany verejnej kanalizácie a o zriadení vecného bremena“.

Na základe zmluvne dohodnutých podmienok bude zabezpečená ochrana potrubia a umožnený prevádzkovateľovi trvalý prístup k potrubiu pešo aj mechanizmami počas výstavby a po sprevádzkovaní SO 04.

l) Rešpektovať vyjadrenie a.s. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, Žilina:

-Upozorňujeme, že v blízkosti predmetnej lokality Píly Nábřežná, parc.č. 3980/1, 3980/9, 3980/14, 3980/15, 3980/17, 3980/19, 1976/26, 4858/6, 4857/13, katastrálne územie Prievidza, sa nachádzajú podzemné vedenia VN/NN v majetku a správe SSE-D, a.s.,

-Pre určenie presnej trasy podzemných vedení je potrebné fyzicky ju vytýčiť.

-Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D, a.s. pre stavebníka na základe objednávky vytýči určený pracovník SSE, a.s. z príslušnej OK údržby.

-Od uvedených energetických zariadení SSE, a.s., žiada dodržať ochranné pásma v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. a príslušných noriem STN.

-SSE, a.s. zároveň upozorňuje, že v danej lokalite sa môžu nachádzať zariadenia tretích osôb.

-10-

m) Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Prievidza, vyjadrenie č. 461/2011/Sá, zo dňa 25.05.2011:

V záujmovom území stavby sa nachádza plynárenské zariadenie v správe SPP – Distribúcia, a.s. STL plynovod PE D 63/PN do 100 kPa ukončený HUP D 63. Na priloženej situácii je daná skutočnosť orientačne zakreslená.

1. V prípade potreby presné vytýčenie plynovodu v teréne Vám na základe Vašej objednávky (na vytýčenie a následnú kontrolu) predloženú na stredisku PS v Prievidzi zabezpečí majster údržby PS.

2. Pri realizácii stavby požadujeme dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia v zmysle Energetického zákona č. 656/2004 Z.z., § 56 a § 57, STN 38 6415 a ostatnú platnú legislatívu.

Pri zemných prácach požadujeme dodržať krytie plynárenského zariadenia/najmenšie a najväčšie dovolené krytie plynovodu/ podľa STN 38 6415.

3. Zemné práce realizované v blízkosti plynovodov a prípojok realizovať ručne min. 1,5 m na každú stranu od osi plynovodov a prípojok, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení.

4. Odkrytie plynovodu môže byť vykonané len na základe písomného súhlasu (v stavebnom denníku) pracovníka údržby PS v Prievidzi.

5. Pri obnažení, križovaní, pred obsypom a zásypom trasy, kde sa nachádzajú naše zariadenia, žiadame prizvať pracovníka prevádzky alebo PS Prievidza ku kontrole prác pred zakrytím, či nedošlo k poškodeniu našich sietí. Odkontrolované musia byť tiež všetky miesta križovania, aj v prípade, že nedošlo k odkrytiu plynovodu. O výsledku kontroly musí byť vyhotovený písomný záznam. Záznam musí obsahovať presnú lokalizáciu miesta kontrolovaného križovania, počet odkontrolovaných križovaní a zvislú vzdialenosť pri križovaní.

6. V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly (bod 5) má realizátor stavby povinnosť na požiadanie pracovníka SPP-distribúcia a.s. (prevádzky, PS) na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti plynovodov a prípojok.

7. V prípade poškodenia izolácie, alebo poruchy na našich zariadeniach, ktoré vznikli z titulu Vami vykonávaných prác, budú tieto na základe objednávky, na náklady investora odstránené pracovníkmi SPP – Distribúcia a.s.

8. Križovanie a súbeh riešiť podľa ustanovení STN 73 6005. Pri zistení nedodržania tejto normy nebude z našej strany poskytnuté kladné porealizačné vyjadrenie a budeme nárokovať od investora prekládku tohto zariadenia na jeho náklady.

9. Za technické riešenie OPZ/areálový rozvod plynu/ zodpovedá v plnom rozsahu projektant a montážna organizácia. Ďalšie požiadavky na zriaďovanie a prevádzkovanie plynových zariadení ustanovuje vyhláška MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. a podmienky pripojenia v zmluve na dodávku zemného plynu. Celkové posúdenie projektu z hľadiska dodržania bezpečnostno – technických požiadaviek a vydanie osvedčenia konštrukčnej dokumentácie vykonáva na požiadanie Technická inšpekcia SR. V ostatnom platia podmienky stanovené vo vyjadrení ku Žiadosti o pripojenie odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti/kategória budúci odberateľ plynu MIMO DOMÁCNOSŤ/ev.č.8012061210 zo dňa 22.12.2011.

- n) Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Odštepny závod Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Topoľčany, vyjadrenie č. 13831/2011, zo dňa 14.05.2011:

-11-

K predmetnému projektu nemáme pripomienky. S vydaním povolenia na zmenu stavby pred dokončením súhlasíme. Ku kolaudácii stavby prizvať zástupcu našej organizácie.

- o) Rešpektovať vyjadrenie Orange Slovensko, a.s. Michlovský s.r.o., UC 2 – údržbové centrum Banská Bystrica, vydané pod č. BB-0762/2011, dňa 12.05.2011:

Pri realizácii stavebnej akcie nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Súhlasíme so zmenou bez pripomienok.

- p) Rešpektovať vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. Bratislava, vydané pod č. 23460 11 Prievidza, dňa 19.04.2011:

S predloženou dokumentáciou súhlasíme bez pripomienok.

Na Vami definovanom území sa nenachádza telekomunikačné vedenie/rádiové zariadenie.

- q) Unipa, spol. s r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, vyjadrenie zn. 019/2011/Ri, zo dňa 06.04.2011:

S realizáciou stavby súhlasíme ale po dokončení stavby ste povinný pred kolaudáciou odovzdať našej spoločnosti porealizačné zameranie stavby aj prípojok na inž. siet v digitálnej podobe/formát*.dgn/ z dôvodu zakreslenia do digitálnej mapy mesta.

- r) Rešpektovať odborné stanovisko vydané Technikou inšpekciou SR, a.s. Bratislava, Pracovisko Nitra, pod č.:02408/4/2011, dňa 05.05.2011.

6. Všetky ostatné podmienky stavebného povolenia číslo 2.4.3-04-4134-2008, vydané mestom Prievidza, dňa 19.05.2008, právoplatné 18.07.2008, týkajúce sa predmetnej stavby zostávajú v platnosti.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Prievidza obdržalo dňa 05.04.2011, s doplnením dňa 05.07.2011, od stavebníka SCP s.r.o., Technická 7, 821 04 Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením podľa projektovej dokumentácie označenej pod názvom „Shopping park Korzo Prievidza“, SO 04 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy, v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch parcelné číslo 3980/1, 3980/9, 3980/14, 3980/15, 4858/2, 4858/6, 3980/19, 3976/26, 3980/17, 4857/13.

Na posudzovanú stavbu bolo pod názvom „Shopping park Arkádia Prievidza“, vydané Mestom Prievidza, dňa 19.12.2007 rozhodnutie o umiestnení stavby, pod číslom 2.4.3-06-9362-2007 (právoplatné 21.01.2007), dňa 19.05.2008 stavebné povolenie pod číslom 2.4.3-04-4134-2008 (právoplatné 18.07.2008), dňa 15.07.2010 rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením pod č. 2.4.3-04-3443-2010 (právoplatné 28.08.2010) a dňa 07.02.2011 rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia pod názvom „Schopping park Korzo Prievidza – Objekt SO 02“, pod č. 2.4.3-06-7051-2010, (právoplatné 14.03.2011).

-12-

Mesto Prievidza (ďalej len „stavebný úrad“), ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie, oznámilo dňa 26.04.2011 začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 31.05.2011. Na ústnom pojednávaní stavebník deklaroval zmenu pôvodnej projektovej dokumentácie posudzovanej v konaní o zmene stavby pred dokončením, v časti sadových úprav (na ostrovčekoch v priestore parkovacích plôch pred objektom SO 02 budú namiesto pôvodne plánovanej zámkovej dlažby vysadené nízke okrasné kríky a 11 ks stromov druh Acer Platanoides Globosum, predmetná výsadba bude uskutočnená na pozemkoch parc.č. 3980/1, -14, -17 podľa grafickej prílohy výkresu Koordinačnej situácie č. 2319 500A, zo dňa 25.05.2011).

Stavebný úrad na základe vyššie uvedeného podľa § 18 ods. 3 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), oznámil dňa 31.05.2011 začatie doplňujúceho stavebného konania, dotknutým orgánom štátnej správy, obci a známym účastníkom konania a podľa § 61 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Súčasne určil 7 dňovú lehotu odo dňa doručenia oznámenia, za účelom nahliadnutia do podkladov rozhodnutia a podania prípadných námietok alebo pripomienok k podanému návrhu.

Posúdenie zmeny stavby pred jej dokončením vykonali: Mesto Prievidza, Mesto Prievidza, - hlavný architekt mesta, príslušný dotknutý správny orgán na úseku cestnej dopravy, ochrany prírody a krajiny, stavebný úrad, Obvodný úrad v Prievidzi, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Obvodný úrad životného prostredia v Prievidzi, štátnej vodnej správy, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Letecký úrad Slovenskej republiky, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., závod 03 Prievidza, Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Žilina, Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Bratislava, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Topolčany, Orange Slovensko, a.s. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, Piešťany, Slovak Telekom, a.s., Bratislava, UNIPA, spol. s r.o., Košovská cesta 1, Prievidza, Technická inšpekcia SR, a.s. Bratislava, pracovisko Nitra, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát Prievidza.

V rámci oznámeného konania uplatnilo písomnú požiadavku Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát - písomné stanovisko č. ORPZ-PD-ODI-95-20/2011, zo dňa 02.05.2011, cit.: "Požadujeme zo strany stavebného úradu (MsÚ Prievidza) vyvinúť aktivity k dopracovaniu a realizácii napojenia OC Korzo na Ul. Olympionikov v zmysle zmluvy medzi investorom stavby OC Korzo, MsÚ Prievidza a majiteľom McDonalds nakoľko uvedená zmena plne akceptuje požiadavky ODI na uvedené prepojenie č. ORP-61-82/DI-2010 z 22.11.2010". Stavebný úrad k predmetnej požiadavke uvádza nasledovné: Medzi zmluvnými stranami; Mestom Prievidza, Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, Prievidza, McDonald's Slovakia, spol. s r.o. Bratislava a SCP, s.r.o., Technická 7, Bratislava, bola uzatvorená „Zmluva o spolupráci“, v Prievidzi dňa 22.11.2010, ktorá deklaruje dohodu o spolupráci zmluvných strán v rámci realizácie komunikačného prepojenia parkoviska Schopping Park Korzo od Nábřežnej ulice po ulicu Olympionikov. Predmetná zmluva definuje záväzky dotýkajúce sa majetkoprávneho riešenia, zabezpečenia prípravy projektovej dokumentácie a stavebného povolenia, technického riešenia, vrátane termínu realizácie prepojenia a vymedzenia zodpovednosti zmluvných strán. Z vyššie uvedeného vyplýva, že riešenie predmetnej požiadavky nespadá do kompetencie stavebného úradu, a preto nebola stavebným úradom

-13-

akceptovaná a uložená do podmienok stavebného povolenia. Stavebný úrad dňa 05.07.2011 predmetnú požiadavku odstúpil mestu Prievidza, v zast. JUDr. Katarínou Macháčkovou, primátorkou mesta, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza, ako príslušnému na ďalšie konanie vo veci.

K posudzovanej zmene stavby vydalo záväzné stanovisko mesto Prievidza, pod č. 2.4.3-06-5017-2011, dňa 05.07.2011 podľa § 120 stavebného zákona. Stavebný úrad podmienku, dotýkajúcu sa požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a vyjadrení účastníkov konania týkajúce sa navrhovanej stavby, uvedené v podmienkach rozhodnutia o umiestnení stavby, rešpektoval a uložil do podmienok stavebného povolenia na uskutočnenie zmeny stavby pred jej dokončením, vid' bod č. 4.

V lehote určenej pred jej dokončením k podanému návrhu, neoznámili stavebnému úradu svoje stanovisko ostatné orgány štátnej správy, správcovia inžinierskych sietí a účastníci konania.

V súlade s ustanovením § 61 ods. 5) stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred jej dokončením.

Projektant zmeny stavby: **Dipl. Ing. Arch. Josef Kegelreiter**, č.osv.*0057 HA* (hostujúci architekt od 01.01.2011 do 31.12.2011) RRP Architekten, ZT-GmbH, A-1010 Wien, Kramergasse 9, Austria, **Ing. Peter Mišanko**, č.osv.3115*Z*4-21, (autorizovaný stavebný inžinier, stavebné konštrukcie), Automobilová doprava Prievidza, s.r.o., M.R. Štefánika 3, 971 01 Prievidza.

Rozpočtové náklady zmeny stavby: **500 000,00 €**.

Stavebník podľa zákona číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov uhradil správny poplatok vo výške **116 ,00 €** v hotovosti, na účet mesta Prievidza.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Prievidzi, Červeňa 34, 971 01 Prievidza, podaním odvolania na tunajšom úrade. Po uplynutí odvolacej lehoty, ak nebude podané odvolanie, potvrdí stavebný úrad právoplatnosť a vykonateľnosť rozhodnutia odtlačkom pečiatky. Právoplatnosťou a vykonateľnosťou rozhodnutia je podmienené začatie prác na stavbe.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Mária Flimelová, PhD.
vedúca odboru výstavby a životného prostredia
poverená podpisovaním primátorkou mesta

-14-

Prílohy pre stavebníka a stavebný úrad:

– dokumentácia pre zmenu stavby pred jej dokončením overená stavebným úradom v konaní o zmene stavby.

Stavebné povolenie sa doručí:

1. stavebník
2. ostatní účastníci konania, tak ako sú uvedení vo výrokovej časti tohto rozhodnutia
3. Mesto Prievidza – verejná vyhláška
4. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Červeňa 34, 971 01 Prievidza
5. Obvodný úrad v Prievidzi, odbor krízového riadenia, Medzibriežková č. 2, 971 01 Prievidza
6. Obvodný úrad životného prostredia v Prievidzi, - orgán štátnej vodnej správy, Dlhá ul. č. 3, 971 01 Prievidza
7. Mestský úrad v Prievidzi, odbor výstavby a RR, - úsek ochrany prírody a krajiny, Ing. Bernátová, - úsek dopravy, Ing. Šimová, - oddelenie stavebného poriadku - Ing. Richterová
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Prievidza, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
9. Okresné riaditeľstvo policajného zboru Prievidza, Okresný dopravný inšpektorát, Košovská cesta 3, 971 01 Prievidza
10. UNIPA, spol. s r.o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza
11. a/a

