

UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Zoznam uznesení
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 2. 2013
od 55 do 95

55. Správa o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012
56. Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12./2012
57. Žiadosť SMMP, s.r.o., o použitie finančných prostriedkov z FRB mesta Prievidza na vysporiadanie záväzku voči nájomníkovi Pavlovi Galiovi
58. Správa SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2012
59. Správa o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2012
60. Návrh Doplnku č. 7 k VZN mesta Prievidza č. 20/1994 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
61. Návrh Doplnku č. 1k IS – 69 Pravidlá pre predaj bytov a nebytových priestorov v bytových domoch z majetku mesta Prievidza oprávneným fyzickým a právnickým osobám
62. Zmeny v členstve Správnej rady neziskovej organizácie Harmónia, n. o.
63. Žiadosť neziskovej organizácie Spokojnosť – centrum sociálnych služieb, n. o, Prievidza o súhlas s použitím erbu mesta
64. Žiadosť Ivana Bolchu a manž. o kúpu časti pozemku
65. Žiadosť Jána Filipa o kúpu pozemku
66. Žiadosť AZ REAL PD, s. r. o., o zriadenie vecného bremena
67. Žiadosť Miriam Čavojskej o kúpu časti pozemku
68. Žiadosť Miriam Čavojskej o prenájom časti pozemku
69. Žiadosť Ing. Martina Bugára a Miloša Drienika o kúpu časti pozemku
70. Žiadosť Jána Špetka a Moniky Špetkovej o zriadenie vecného bremena
71. Žiadosť Jaroslava Néča o zriadenie vecného bremena
72. Zmena uznesenia MsR č. 30/13 (žiadatelia o kúpu Ing. Valentín Lukačka a manž.)
73. Informácia o zverejnení zámeru previesť Darine Petrášovej nehnuteľnosti
74. Návrh na majetkoprávne vyporiadanie časti pozemku vo vlastníctve Eleonóry Gregorovej
75. Ponuka na predaj pozemkov vo vlastníctve Ing. Jozefa Cibulku
76. Návrh na majetkoprávne vyporiadanie pozemkov v lokalite Sever za účelom rozšírenia cintorína na Mariánskej ulici
77. Majetkoprávne vyporiadanie pozemkov v lokalite Necpaly za účelom vybudovania spojovacieho chodníka s verejným osvetlením
78. Žiadosť spol. RESERVE, s. r. o., o nájom pozemku pod stánkom
79. Návrh na ukončenie nájomného vzťahu so spol. COBKO, s.r.o.
80. Žiadosť spoločnosti BMR – EU, s.r.o., o nájom časti nehnuteľnosti
81. Žiadosť spol. HAVTU, s. r. o., o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku
82. Informácia o zverejnenom zámere prenajať spoločnosti VIP invest, s.r.o., majetok mesta – časť pozemku
83. Informácia o zverejnenom zámere prenajať spol. PTH, a. s., plynovú kotolňu v areáli bývalej MŠ na Závodníka
84. Informácia o OVS na prevod majetku mesta - pozemok na autobusovej stanici
85. Zabezpečiť úkony na vydanie povolenia vyhradeného parkoviska na účel užívania verejného priestranstva ako stanovište pre vozidlá taxislužby na autobusovej stanici
86. Informácia o OVS na prevod majetku mesta – stavba súp. č. 524 na autobusovej stanici
87. Návrh MsR na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti-stavby, súpisné č. 524 na autobusovej stanici



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

88. Vyhodnotenie OVS na nájom majetku mesta – pozemky v lokalite Ukrniská
89. Informácia o vyhodnotení opätovnej OVS na prevod nehnuteľností na Ul. Ľ. Štúra
90. Vyhodnotenie OVS na nájom nehnuteľnosti – bývalý pavilón detských jasí v areáli MŠ na Ul. Š. Závodníka
91. Informácia o priamom nájme na uzavretie nájomnej zmluvy na časti pozemku, nachádzajúceho sa na Ul. I. Bukovčana
92. Žiadosť Michala Bencu o možnosť úhrady dlžnej sumy formou splátok
93. Informácia o výmere pozemkov, ktoré budú predmetom nájomnej zmluvy so spol. TO-MY-STAV, s.r.o., Kanianka (lokalita Gazdovská ulica)
94. Informácia o odhade nákladov na asanáciu objektov v bývalom areáli MŠ na Nedožerskej ceste
95. Informácia ohľadom riešenia bytového problému Silvie Grácovej, bytom Prievidza



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 2. 2013
od 55 do 95

číslo: 55/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012,
- II. odporúča MsZ schváliť Správu o činnosti Mestskej polície Prievidza za obdobie od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012.

číslo: 56/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12./2012,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Prehľad o pridelených bytoch za obdobie 7. – 12./2012.

číslo: 57/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť SMMP, s.r.o., o použitie finančných prostriedkov z FRB mesta Prievidza na vysporiadanie záväzku voči nájomníkovi Pavlovi Galiovi, bytom Prievidza, Veľkonecpalská ul. č. 73/5, vo výške 6154,15 €, ktoré nájomca žiada vyplatiť formou bankového prevodu,
- II. neodporúča primátorke mesta vyhovieť žiadosti SMMP, s.r.o., o použitie finančných prostriedkov z FRB mesta Prievidza na vysporiadanie záväzku vo výške 6154,15 € voči nájomníkovi Pavlovi Galiovi, bytom Prievidza, Veľkonecpalská ul. č. 73/5.

číslo: 58/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2012,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu SAD Prievidza, a. s., o použití finančných prostriedkov mesta v MHD Prievidza za obdobie január – december 2012

číslo: 59/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie Správu o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2012,
- II. odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o vybavovaní sťažností, petícií, žiadostí o ochranu pokojného stavu a iných podnetov za rok 2012,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- III. žiada právnu kanceláriu informovať predsedu príslušného výboru volebného obvodu o závažných sťažnostiach a petíciách týkajúcich sa daného obvodu.

číslo: 60/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 7 k VZN mesta Prievidza č. 20/1994 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 7 k VZN mesta Prievidza č. 20/1994 o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

číslo: 61/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Návrh Doplnku č. 1k IS – 69 Pravidlá pre predaj bytov a nebytových priestorov v bytových domoch z majetku mesta Prievidza oprávneným fyzickým a právnickým osobám,
- II. odporúča MsZ
schváliť Doplnok č. 1k IS – 69 Pravidlá pre predaj bytov a nebytových priestorov v bytových domoch z majetku mesta Prievidza oprávneným fyzickým a právnickým osobám s pripomienkami: do bodu II. sa dopĺňa text: V bode 3.3.1sa na koniec prvej vety dopĺňa text „príloha č. 1“, bod č. III. sa vypúšťa, bod č. IV sa prečíslováva na bod č. III.

číslo: 62/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
- vzdanie sa PhDr. Jána Laufa členstva v Správnej rade Harmónia, n. o.,
 - návrh na odvolanie PhDr. Tatiany Poliakovej, PhD. z funkcie členky Správnej rady Harmónia, n. o.,
 - návrh na menovanie Mgr. Emílie Čavojskej a Mgr. Alojza Vlčka za členov Správnej rady Harmónia, n. o.,
- II. odporúča MsZ
- odvolať PhDr. Tatianu Poliakovú, PhD. z funkcie členky Správnej rady Harmónia, n. o.,
 - menovať Mgr. Emíliu Čavojskú a Mgr. Alojza Vlčka za členov Správnej rady Harmónia, n. o.

číslo: 63/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
Žiadosť neziskovej organizácie Spokojnosť – centrum sociálnych služieb, n. o., Ul. J. Jesenského č. 449, Prievidza o súhlas s použitím erbu mesta na plagátoch podujatí pripravovaných neziskovou organizáciou a zverejnenie erbu mesta Prievidza v centre organizácie,
- II. odporúča primátorke mesta
v súlade s Čl. 4 ods. 2 VZN mesta Prievidza č. 116/2011 o zásadách používania symbolov a ich ochrane vyhovieť žiadosti neziskovej organizácie Spokojnosť – centrum sociálnych služieb, n. o., Ul. J. Jesenského č. 449, Prievidza a vydať súhlas s použitím erbu mesta Prievidza na plagátoch podujatí organizovaných neziskovou organizáciou a



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zverejnenie erbu mesta Prievidza v centre organizácie.

číslo: 64/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ivana Bolchu a manž., trvale bytom Pod horou č. 1276/6A, Prievidza, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcela č. 5593/1, zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu výmery 172 m², na účel rozšírenia záhrady,

II. odporúča MsZ

schváliť

a) zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela č. 5593/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 172 m², odčlenenej z parcely č. 5593/1 (vytvorená z neknihovanej PK parcely č. 1579, evidovanej v pôvodnom k. ú. Necpaly nad Nitricou) Geometrickým plánom č. 40/2010, na účel rozšírenia záhrady, za cenu 20,00 €/m², pre Ivana Bolchu a manž., trvale bytom Pod horou č. 1276/6A, Prievidza,

b) spôsob predaja pozemku uvedeného v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 65/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Jána Filipa, bytom Prievidza, Lúčna ul. 47/7, o kúpu pozemku v k. ú. Prievidza, parcela č. 7127/34, orná pôda, s výmerou 455 m², v celosti, na účel rozšírenia pozemkov vo vlastníctve žiadateľa,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela č. 7127/34, orná pôda s výmerou 455 m² v celosti, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: možnosť budúcej výstavby
2. kúpna cena: minimálne vo výške 10,00 €/m²
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

číslo: 66/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti AZ REAL PD, s.r.o., Prievidza, zastupujúcej spoločnosť TERASTOZA, s.r.o., Praha, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 2201/1 a parc.č. 2201/2 strpieť na časti týchto pozemkov uloženie inžinierskych sietí – elektrickej NN prípojky v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2191/1 a parc.č. 2191/2 a budovy súp.č. 531 na parc.č. 2191/1,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- II. odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. č. 2201/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4855 m² a parc.č. 2201/2 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 996 m² strieť na časti týchto pozemkov uloženie inžinierskych sietí – elektrickej NN prípojky v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2191/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 402 m² a parc.č. 2191/2 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1591 m² a budovy súp.č. 531 na parc.č. 2191/1 s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazá, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka, alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania a s podmienkou, že uloženie NN prípojky bude riešené metódou pretlaku pod cestou, v prípade riešenia otvoreným výkopom treba uviesť cestu do pôvodného stavu v celej šírke cesty.

Číslo: 67/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Miriam Čavojskej, Poruba č. 102, o kúpu časti pozemku k.ú. Prievidza parc.č. 2/1 s výmerou 8 m² pod každý z dvoch vstupov do prízemných priestorov bytového domu súp. č. 20140 na parc.č. 5 vo vlastníctve žiadateľky z dôvodu prestavby detskej polikliniky na šesť bytových jednotiek ako aj časť pozemku parc.č. 2/1 s výmerou 20 m² pod rampu pre imobilných pacientov pred ambulanciou bytového domu súp. č. 20140 na parc.č. 5 vo vlastníctve žiadateľky,
- II. odporúča MsZ schváliť
- 1) zámer mesta Prievidza predať z pozemku k.ú. Prievidza parc.č. 2/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 16760 m² vo vlastníctve mesta Prievidza časť s výmerou 8 m² pod každý z dvoch vstupov do prízemných priestorov bytového domu súp. č. 20140 na parc.č. 5 vo vlastníctve žiadateľky z dôvodu prestavby detskej polikliniky na šesť bytových jednotiek ako aj časť s výmerou 20 m² pod rampu pre imobilných pacientov pred ambulanciou bytového domu súp. č. 20140 na parc.č. 5 a to v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom Miriam Čavojskej, Poruba č. 102 za cenu 75,00 €/m²,
 - 2) spôsob prevodu nehnuteľností z majetku mesta Prievidza uvedených pod bodom 1), t.j. ako dôvod hodný osobitného zreteľa a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, pretože časti prevádzaného pozemku možno považovať za také, ktoré svojím umiestnením a využitím priliehajú k bytovému domu súp. č. 20140 na parc.č. 5 a vzhľadom na zámer žiadateľky ako vlastníčky prízemných priestorov tohto bytového domu prestavať zrušenú detskú polikliniku na bytové jednotky a tiež vzhľadom na zámer vybudovať k ambulancii rampu pre imobilných



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

pacientov, sú jediným možným riešením prístupu do bytov a k rampe pre imobilných pacientov.

číslo: 68/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Miriam Čavojskej, Poruba č. 102, o prenájom časti nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2/1 s výmerou 177 m² z dôvodu vybudovania spevnenej plochy a chodníka v súvislosti s prestavbou detskej polikliniky na bytové jednotky v bytovom dome súp. č. 20140 na parc.č. 5 vo vlastníctve žiadateľky, a to za cenu 1,00 €/rok s tým, že chodník bude po dokončení odovzdaný bezplatne do vlastníctva mesta Prievidza,

II. odporúča MsZ

schváliť

1) zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu časť nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 2/1 s výmerou 177 m² z dôvodu vybudovania spevnenej plochy a chodníka v súvislosti s prestavbou detskej polikliniky na bytové jednotky v bytovom dome súp. č. 20140 na parc.č. 5 vo vlastníctve žiadateľky, a to za cenu 1,00 €/rok s tým, že chodník bude po dokončení odovzdaný bezplatne do vlastníctva mesta Prievidza a s podmienkou prejazdu len od Ulice F. Madvu,

2) spôsob prenechania nehnuteľnosti z majetku mesta Prievidza uvedenej pod bodom 1) do nájmu, t.j. ako dôvod hodný osobitného zreteľa a to podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa Internej smernice č. 65 – Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, pretože Miriam Čavojská vybuduje na prenajatom pozemku spevnenej plochy a chodník na vlastné náklady, pričom zabezpečovať tieto činnosti prislúcha mestu Prievidza, keď podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení mesto Prievidza pri výkone samosprávy zabezpečuje výstavbu, údržbu a správu miestnych komunikácií a verejných priestranstiev .

číslo: 69/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Martina Bugára, bytom Ul. J. Červeňa č. 32, Prievidza a Miloša Drienika, Stamford CT, Crab apple place 8, o kúpu časti pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 4996/1, ostatné plochy o výmere približne 130 m², každý v podiele 1/2, na účel vybudovania prístavby s dvomi bytovými jednotkami (zostanú vo vlastníctve žiadateľov) k objektu v spoluvlastníctve jedného zo žiadateľov, na nepodnikateľské účely,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predať časť pozemku v k. ú. Prievidza, z parcely č. 4996/1, ostatné plochy s výmerou podľa skutočného zamerania geometrickým plánom (približne 130 m²), formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: vybudovanie prístavby s dvomi bytovými jednotkami na nepodnikateľské účely,

2. kúpna cena: minimálne vo výške 40,00 €/m²,

3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 70/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jána Špetka a Moniky Špetkovej, Ul. VI. Clementisa 233/29, Prievidza, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7056/6 strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – elektrickej, vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7056/123,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7056/6 orná pôda s výmerou 2220 m² strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 7056/123 orná pôda s výmerou 500 m² zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vúd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka, alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vúd, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 71/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť Jaroslava Néča, Mojmírova 199/1, Prievidza, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5289/1 strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5400/119,
- II. odporúča MsZ
schváliť zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5289/1 zastavané plochy a nádvoría s výmerou 34705 m² strpieť na časti tohto pozemku uloženie inžinierskych sietí – elektrickej prípojky v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom v prospech vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5400/119 ostatné plochy s výmerou 510 m² s tým, že vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú za odplatu podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách, a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 pravidiel, minimálne vo výške 300,00 €, t.j. cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 20,00 €/m² a s podmienkou, že investor sa písomne zaviazne, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vúd, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150,00 € za každý deň omeškania.

číslo: 72/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o vypracovaní Geometrického plánu č. 34/2013 na nehnuteľnosť - pozemok v k. ú. Prievidza, parcela č. 2903/5, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 105 m², v zmysle uznesenia MsR č. 30/13 zo dňa 23.01.2013 (žiadatelia o kúpu Ing. Valentín Lukačka a manž.)
- II. mení uznesenie MsR č. 30/13 zo dňa 23.01.2013 v časti II. takto: pôvodný text sa vypúšťa a nahrádza sa novým „schváliť
 - a) zámer mesta Prievidza predať nehnuteľnosti – pozemky v k. ú. Prievidza, parcelu č. 2902/4, záhrada s výmerou 249 m², v celosti a parcelu č. 2903/5, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 105 m², odčlenenú Geometrickým plánom č. 34/2013 z parcely č. 2903/1, pozemky spolu vo výmere 354 m², na účel užívania pozemkov ako trávnej plochy, za cenu 20,00 €/m², pre Ing. Valentína Lukačku, trvale bytom Ul. J. Záborského č. 4/29, Prievidza;
 - b) spôsob predaja pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadané pozemky sú oplotené, bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, ktorí budú zabezpečovať namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 73/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že na základe uznesenia MsZ č. 33/13 zo dňa 29.1.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 31.1.2013 zverejnený zámer mesta Prievidza previesť Darine Petrášovej, trvalý pobyt, Prievidza, Školská ulica 15 nehnuteľnosti - pozemok v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela č. 547/6 diel 1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 98 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 16/2013 z parcely č. 547/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2967 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený (je vytvorená z parcely EKN č. 165, ostatné plochy s výmerou 3124 m², ktorá je na LV č. 1599 vo vlastníctve mesta) a parcela č. 551/3 diel 2, záhrada s výmerou 15 m², na účel rozšírenia záhrady pri rodinnom dome na pozemkoch bezprostredne priľahlých k susednej nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 10,00 €/m² spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa,
- II. odporúča MsZ schváliť prevod nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela č. 547/6 diel 1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 98 m², odčlenej Geometrickým plánom č. 16/2013 z parcely č. 547/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2967 m², na ktorý list vlastníctva nie je založený (je vytvorená z parcely EKN č. 165, ostatné plochy s výmerou 3124 m², ktorá je na LV č. 1599 vo vlastníctve mesta) a parcela č. 551/3 diel 2, záhrada s výmerou 15 m², pre Darinu Petrášovú, trvalý pobyt, Prievidza, Školská ulica 15, na účel rozšírenia záhrady pri rodinnom dome na pozemkoch bezprostredne priľahlých k susednej nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 10,00 €/m², podľa § 9a ods. 8 písm. e)



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, vzhľadom na skutočnosť, že žiadané pozemky sú bezprostredne prilahlé k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý sa o ne riadne stará, čím zabezpečuje namiesto mesta podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov verejnoprospešné služby – správu a údržbu verejnej zelene.

číslo: 74/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na majetkovoprávne vyporiadanie časti pozemku v k.ú. Prievidza, CKN parc.č. 6652/114 vo vlastníctve Eleonóry Gregorovej, trvale bytom Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 38/6 v podiele 1/3 s výmerou 375 m² v lokalite Necpaly za účelom výstavby budúcej cesty a parkoviska na Gazdovskej ulici,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne vyporiadanie časti pozemku v k.ú. Prievidza, CKN parc.č. 6652/114 vo vlastníctve Eleonóry Gregorovej, trvale bytom Prievidza, Ul. M. Rázusa č. 38/6 v podiele 1/3 s výmerou 375 m² v lokalite Necpaly za účelom výstavby budúcej cesty a parkoviska na Gazdovskej ulici formou kúpy za cenu 11,60 €/m².

číslo: 75/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie ponuku na predaj pozemkov v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Ing. Jozefa Cibulku, trvale bytom Handlová, Ul. Ružová č. 10, zapísaných na LV č. 1565 – parc.č. 664 v podiele 5/12 – s výmerou 181,25 m² za cenu 2 €/m² v lokalite Dlhá ulica, LV č. 8326 – parc.č. 2529 v celosti – s výmerou 1 899 m² za cenu 3 €/m² v lokalite sídlisko Píly II.,
- II. odporúča MsZ
 1. schváliť kúpu pozemkov v k.ú. Prievidza vo vlastníctve Ing. Jozefa Cibulku, trvale bytom Handlová, Ul. Ružová č. 10,
 - a) zapísaných na LV č. 1565 – parc.č. 664 v podiele 5/12 – s výmerou 181,25 m² za cenu 2 €/m² v lokalite Dlhá ulica, s podmienkou získania pozemku parc. č. 664 do vlastníctva mesta v celosti,
 - b) zapísaných na LV č. 8326 – parc.č. 2529 v celosti – s výmerou 1 899 m² za cenu 2 €/m² v lokalite sídlisko Píly II.
- III. žiada právnu kanceláriu vykonať kroky vedúce k vyporiadaniu pozemkov, ku ktorým je v katastri nehnuteľností zapísané duplicitné vlastníctvo v prospech mesta Prievidza a Ing. Jozefa Cibulku tak, že Ing. Jozef Cibulka sa svojho vlastníctva vzdá v prospech mesta Prievidza, ktoré sa tým stane ich výlučným vlastníkom.

číslo: 76/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza v lokalite Sever za účelom rozšírenia cintorína na Mariánskej ulici sektor „K“ podľa skutočného zamerania geometrického plánu č. 205/2012 zo dňa 28.6. 2012, vyhotoveným firmou Geoslužba, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A,
- II. odporúča MsZ schváliť majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza v lokalite Sever, formou kúpy a zámeny na účel rozšírenia cintorína na Mariánskej ulici, sektor „K“ podľa



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

skutočného zamerania geometrického plánu č. 205/2012 zo dňa 28.6. 2012, vyhotoveným firmou Geoslužba, s.r.o., Ul. M. Mišíka 19A, za cenu 5,00 €/m².

číslo: 77/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že uznesením MsZ č. 240/11 zo dňa 30.8. 2011 bolo schválené majetkoprávne vyporiadanie pozemkov v k.ú. Prievidza v lokalite Necpaly – Vrchy za účelom vybudovania „spojovacieho chodníka s verejným osvetlením“ formou zámeny, nájmu, kúpy pozemkov, pričom na návrh vlastníka pozemkov Urbárskeho spolku Necpaly, prenecháva vlastníkom mestu Prievidza do nájmu pozemky parc.č. 5583/13 s výmerou 241 m² parc.č. 5581/17 s výmerou 2 m² (spolu s výmerou 243 m²) za cenu 10,00 €/rok,
- II. odporúča primátorke mesta uzavrieť nájomnú zmluvu, ktorou mestu Prievidza prenecháva Urbársky spolok Necpaly do nájmu pozemky v k.ú. Prievidza – parc.č. 5583/13 s výmerou 241 m² a parc.č. 5581/17 s výmerou 2 m² (spolu s výmerou 243 m²) za účelom realizovania stavebnej akcie „Vybudovanie spojovacieho chodníka Necpaly – Sever s verejným osvetlením“ a to s nájomným vo výške 10,00 €/rok na dobu 50 rokov.

číslo: 78/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že v zmysle uznesenia MsR v Prievidzi č. 43/13 zo dňa 23.01.2013 bol dňa 31.01.2013 na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať svoj majetok, časť nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, parc. č. 2088 (Nám. slobody, pred OD Prior) vo výmere 12 m² do nájmu,
- II. odporúča MsZ schváliť pre REZERVE, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. Š. Králikova 439/15, IČO: 45 694 311 nájom majetku mesta Prievidza:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela č. 2088/1, s výmerou 12 m² nachádzajúcu sa na Námestí slobody v zmysle 4.2.3 písm. c) IS – 65 ako pozemok zastavaný stavbou, ktorá je v užívaní žiadateľa,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zastavaný stavbou žiadateľa, v ktorej poskytuje predaj pekárenských výrobkov, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe
 - a to za podmienok – nájomného vo výške 0,20 €/m²/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 79/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie návrh na vypovedanie Nájomnej zmluvy č. 4/1181/01/2008, ktorej predmetom je pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, parc. č. 789 (na Ul. S. Chalupku) vo výmere 12m², a ktorá bola uzatvorená v zmysle Komisionárskej zmluvy medzi spoločnosťou TEZAS, spol. s r.o. ako prenajímateľom a COBKO, s.r.o., so sídlom v Bratislave, Olbrachtova 1052/7, IČO: 36 346 136,
- II. odporúča MsZ



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

schváliť ukončenie nájomného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou č. 4/1181/01/2008 výpoveďou, pričom nájomný vzťah sa ukončí ku dňu, kedy TEZAS, spol. s r.o., uzavrie novú nájomnú zmluvu na predmetnú časť pozemku s budúcim nájomcom.

Číslo: 80/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti BMR – EU, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova 858/12, Prievidza, IČO: 44 667 019 o nájom nehnuteľnosti časť pozemok vo vlastníctve mesta Prievidza, v k.ú. Prievidza, parc. č. 789 (na Ul. S. Chalupku) vo výmere 12m² za účelom prevádzkovania predaja pekárenských a cukrárenských výrobkov ako aj ostatných potravinárskych výrobkov,
- II. odporúča primátorke mesta
 - v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať BMR – EU, s.r.o. so sídlom A. Žarnova 858/12, 971 01 Prievidza, IČO: 44 667 019, do nájmu majetok mesta:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parc. č. 789 (na Ul. S. Chalupku) vo výmere 12m², v zmysle 4.2.3 písm. c) IS – 65 ako pozemok zastavaný stavbou, ktorá je v užívaní žiadateľa,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zastavaný stavbou v užívaní žiadateľa, v ktorej poskytuje predaj pekárenských výrobkov, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
 - a to za podmienok: nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa;
- II. odporúča MsZ
schváliť pre BMR – EU, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. A. Žarnova 858/12, IČO: 44 667 019, do nájmu majetok mesta:
 - nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parc. č. 789 (na Ul. S. Chalupku) vo výmere 12m², v zmysle 4.2.3 písm. c) IS – 65 ako pozemok zastavaný stavbou, ktorá je v užívaní žiadateľa,
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu je zastavaný stavbou v užívaní žiadateľa, v ktorej poskytuje predaj pekárenských výrobkov, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
 - a to za podmienok: nájomného vo výške 0,20 €/m²/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Číslo: 81/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie
žiadosť spol. HAVTU, s.r.o., so sídlom v Bojniciach, Ul. A. Hlinku č. 606/16, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – časť pozemku, z parcely č. 66/1 (ostatná plocha)



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- v rozsahu výmery 16 m², na účel prevádzkovania vonkajšej terasy so záberom počas celého roka pre prevádzku kaviareň MAGURKA, Ul. M. R. Štefánika č. 31,
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2 rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať pre spol. HAVTU, s.r.o., so sídlom v Bojniciach, Ul. A. Hlinku č. 606/16, do nájmu majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, z parcely č. 66/1 (ostatná plocha) v rozsahu výmery 16 m², na účel prevádzkovania vonkajšej terasy so záberom počas celého roka pre prevádzku kaviareň MAGURKA, Ul. M. R. Štefánika č. 31,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu svojím umiestnením prislúcha k prevádzke kaviarne MAGURKA, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, a na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a taktiež v súlade s bodom 4.2.3, písm. h) internej smernice mesta IS-65,
 - a to za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., uzavretia nájmu na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou,
- III. odporúča MsZ schváliť pre spoločnosť HAVTU, s.r.o., so sídlom v Bojniciach, Ul. A. Hlinku č. 606/16, do nájmu majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku, z parcely č. 66/1 (ostatná plocha) v rozsahu výmery 16 m², na účel prevádzkovania vonkajšej terasy so záberom počas celého roka pre prevádzku kaviareň MAGURKA, Ul. M. R. Štefánika č. 31,
- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko predmet nájmu svojím umiestnením prislúcha k prevádzke kaviarne MAGURKA, ktorá zároveň tvorí zázemie vonkajšieho sedenia, na ktorom bude nájomca poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosťou o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a taktiež v súlade s bodom 4.2.3, písm. h) internej smernice mesta IS-65,
 - a to za podmienok – nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.4., uzavretia nájmu na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 82/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že v zmysle uznesenia MsR v Prievidzi č. 49/13 zo dňa 23.01.2013 bol dňa 31.01.2013 na úradnej tabuli mesta Prievidza zverejnený zámer mesta Prievidza prenechať svoj majetok, časť pozemku v k.ú Prievidza, na parc. č. 4860/1 vo výmere 110 m² do nájmu,
- II. odporúča MsZ schváliť pre VIP invest, s.r.o., so sídlom v Prievidzi, Ul. energetikov 191/17, IČO: 44 209 959 nájom majetku mesta:
- časť pozemku v k.ú Prievidza, na parcele č. 4860/1 vo výmere 110 m²,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom na skutočnosť, že v zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy obce pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré patrí aj zabezpečenie výstavby a údržby verejných priestranstiev, nakoľko VIP invest, s.r.o., vybuduje spevnené plochy - odstavné parkovacie plochy na vlastné náklady, po dobudovaní ich prevedie do vlastníctva mesta Prievidza, pričom budú slúžiť verejnosti,
- za podmienok – nájomného vo výške 1,00 €/rok a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 83/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu, že na základe uznesenia MsR č. 50/13 zo dňa 23.1.2013 bol na úradnej tabuli mesta Prievidza dňa 1.2.2013 zverejnený zámer mesta Prievidza prenajať spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom v Prievidzi, Ulica G. Švéniho 3H časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v hospodárskej budove v areáli bývalej MŠ Závodníka v rozsahu výmery 24,66 m², na účel prevádzkovania plynovej kotolne, ktorá slúži na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody, a to za podmienok nájomného vo výške 6,64 €/m²/rok, uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú so šesťmesačnou výpovednou lehotou, spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa,
- II. odporúča MsZ
 - schváliť nájom nehnuteľnosti – časti nebytových priestorov nachádzajúcich sa v hospodárskej budove v areáli bývalej MŠ Závodníka v rozsahu výmery 24,66 m² na účel prevádzkovania plynovej kotolne, ktorá slúži na výrobu tepla a teplej úžitkovej vody, pre spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s., so sídlom v Prievidzi, Ulica G. Švéniho 3H,
 - spôsobom podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko spol. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a. s. zabezpečuje dodávky tepla a teplej úžitkovej vody, čím vykonáva činnosti, ktoré ukladá zákon 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov mestu Prievidza, ktoré podľa § 4 ods.3 písm. g) a h) je povinné zabezpečovať verejnoprospešné služby a utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života obyvateľov mesta,
 - a to za podmienok - nájomného vo výške 6,64 €/m²/rok, uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú so šesťmesačnou výpovednou lehotou.

číslo: 84/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 18.12.2012 na základe uznesenia MsZ č. 387/12 zo dňa 11.12.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – pozemku, parcela č. 2374/10, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 30 m² odčlenený GP č. 365/2012 z parcely č. 2374/7, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1576 m² nachádzajúci sa v komplexe autobusovej stanice v Prievidzi na Ulici T. Vansovej, V stanovenom termíne, t. j. do 14.2.2013 do 12,00 hod. boli doručené dva súťažné návrhy, ktoré spĺňali podmienky obchodnej verejnej súťaže.
- II. nevyhodnocuje



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 18.12.2012 na základe uznesenia MsZ č. 387/12 zo dňa 11.12.2012.

číslo: 85/13

Mestská rada

I. ukladá prednostovi MsÚ

bezodkladne zabezpečiť úkony na vydanie povolenia vyhradeného parkoviska na účel užívania verejného priestranstva ako stanovište pre vozidlá taxislužby na pozemku v k. ú. Prievidza, časť z parc. č. 2374/7, v rozsahu výmery 30 m², nachádzajúceho sa v komplexe autobusovej stanice na Ulici T. Vansovej v Prievidzi doterajším užívateľom stanovišťa.

číslo: 86/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 18.12.2012 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 351/12 zo dňa 28.11.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – stavby, súpisné číslo 524 vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísanej na LV 1, postavenej na pozemku parcela č. 2159/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 44 m², vo vlastníctve spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza, na účel využitia stavby ako polyfunkčný objekt.

V stanovenom termíne, t. j. do 14.02.2013 do 12,00 h neboli doručené žiadne súťažné návrhy, t. j. súťaž bola neúspešná.

číslo: 87/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

návrh MsR na vyhlásenie opätovnej obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti-stavby, súpisné č. 524 vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísanej na LV 1, postavenej na pozemku, parcela č. 2159/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 44 m² vo vlastníctve spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza, na účel využitia stavby ako polyfunkčný objekt,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosť- stavbu, súpisné č. 524, vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísanú na LV 1, postavenú na pozemku, parcela č. 2159/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 44 m², vo vlastníctve spotrebného družstva COOP Jednota Prievidza, formou opätovnej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: ako polyfunkčný objekt,
2. kúpna cena: minimálne vo výške 12 000,00 €,
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy,

III. ukladá právnej kancelárii

vyzvať nájomcu Ľubomíra Pavelku, KLUČOVÁ SLUŽBA – ELP, IČO: 33784957 o uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom stavby súp. č. 524 vo vlastníctve mesta Prievidza, zapísanej na LV 1, postavenej na pozemku, parcela č. 2159/4, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 44 m². V prípade, že nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy, vykonať kroky vedúce k vyprataniu nehnuteľnosti.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

číslo: 88/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 18.12.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenechanie nehnuteľností do nájmu, a to nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza parc.č. 8122/3 orná pôda s výmerou 1536 m², parc.č. 8122/4 orná pôda s výmerou 912 m², parc.č. 8122/5 orná pôda s výmerou 766 m², parc.č. 8122/6 orná pôda s výmerou 468 m², parc.č. 8122/7 orná pôda s výmerou 276 m², parc.č. 8122/8 orná pôda s výmerou 240 m², parc.č. 8122/17 orná pôda s výmerou 478 m², parc.č. 8122/18 orná pôda s výmerou 1457 m², parc.č. 8122/19 orná pôda s výmerou 1024 m², parc.č. 8122/20 orná pôda s výmerou 1024 m², parc.č. 8124/47 orná pôda s výmerou 282 m² a parc.č. 8129/3 orná pôda s výmerou 1247 m², spolu s výmerou 9710 m², ktoré sa nachádzajú v lokalite Ukrniská a to na základe uznesenia MsZ č. 389/12 zo dňa 11.12.2012, keď v stanovenom termíne, t. j. do 14.2.2013 do 12.00 hod. boli doručené dva súťažné návrhy, ktoré spĺňali podmienky obchodnej verejnej súťaže, teda súťaž bola úspešná,

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 18.12.2012 na základe uznesenia MsZ č. 389/12 zo dňa 11.12.2012 ako úspešnú, najvhodnejší návrh predložila spoločnosť MS SERVICE, s.r.o. Záhrady 324/63, Sebedražie, IČO 44772556 – ponúknutá výška nájmu 2,16 % podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky,

III. odporúča primátorke mesta

uzavrieť nájomnú zmluvu so spoločnosťou MS SERVICE, s.r.o., Záhrady 324/63, Sebedražie, IČO 44772556, ktorej súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenechanie nehnuteľností - pozemkov do nájmu, nachádzajúcich sa v lokalite Ukrniská, k. ú. Prievidza parc.č. 8122/3 orná pôda s výmerou 1536 m², parc.č. 8122/4 orná pôda s výmerou 912 m², parc.č. 8122/5 orná pôda s výmerou 766 m², parc.č. 8122/6 orná pôda s výmerou 468 m², parc.č. 8122/7 orná pôda s výmerou 276 m², parc.č. 8122/8 orná pôda s výmerou 240 m², parc.č. 8122/17 orná pôda s výmerou 478 m², parc.č. 8122/18 orná pôda s výmerou 1457 m², parc.č. 8122/19 orná pôda s výmerou 1024 m², parc.č. 8122/20 orná pôda s výmerou 1024 m², parc.č. 8124/47 orná pôda s výmerou 282 m² a parc.č. 8129/3 orná pôda s výmerou 1247 m², spolu s výmerou 9710 m², bol v obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:

- a) využitia nehnuteľností - pozemkov na rastlinnú výrobu, resp. pestovanie poľnohospodárskych plodín,
- b) výška nájomného - 2,16 % z ceny poľnohospodárskej pôdy určenej podľa bonitovanej pôdnoekologickej jednotky,
- c) neurčitý čas trvania nájmu,
- d) povinnosť na vlastné náklady vytýčiť hranice pozemkov v teréne.

číslo: 89/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 18.12.2012 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 391/12 zo dňa 11.12.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, zapísané na liste vlastníctva č. 1, a to:

- pozemok parcela č. 1072, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 450 m²,
- pozemok parcela č. 1073, ostatné plochy vo výmere 1 083 m²,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- budova, súpisné číslo 20036, na pozemku parcela č. 1072, popis stavby – zariadenie núdzového bývania (na LV č. 1 ako dom techniky).

V stanovenom termíne, t. j. do 14.02.2013 do 12,00 h neboli mestu doručené žiadne súťažné návrhy, t. j. súťaž bola neúspešná,

II. odporúča MsZ

schváliť zámer mesta Prievidza predat' nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, a to budovy zariadenia núdzového bývania, súpisné č. 20036, na pozemku parcela č. 1072 (na LV č. 1 ako dom techniky) a pozemkov, parcela č. 1072, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 450 m² a parcela č. 1073, ostatné plochy s výmerou 1 083 m², formou ďalšej obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou - postupná funkčná prestavba IBV na polyfunkčné územie s prevahou vybavenosti, služieb, obchodu a administratívy, vrátane funkcie bývania;
2. kúpna cena: minimálne vo výške 79 570,00 € (t. j. 50% z ceny podľa znaleckého posudku) s možnosťou úhrady kúpnej ceny formou splátok v zmysle Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza,
3. termín úhrady kúpnej ceny:
 - do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy,
 - v prípade úhrady kúpnej ceny formou splátok v zmysle Pravidiel pre predaj nehnuteľností majetku mesta Prievidza minimálne 50 % kúpnej ceny do 15 dní od podpísania kúpnej zmluvy, pričom zvyšná časť kúpnej ceny zvýšená o základnú úrokovú sadzbu ECB a o 5 percentuálnych bodov bude uhradená do dvoch rokov od nasledujúceho mesiaca po úhrade 1. splátky (t. j. 50 % z kúpnej ceny).

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky doručené návrhy.

III. žiada komisiu pre nakladanie s prebytočným majetkom mesta

vypracovať stanovisko a predložiť návrh na naloženie s nehnuteľnosťou v k. ú. Prievidza na Ul. Ľ. Štúra č. 12, a to budovy zariadenia núdzového bývania, súpisné č. 20036, na pozemku parcela č. 1072 (na LV č. 1 ako dom techniky) a pozemkov, parcela č. 1072, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 450 m² a parcela č. 1073, ostatné plochy s výmerou 1 083 m².

číslo: 90/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

informáciu o obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 18.12.2012 na základe uznesenia MsZ č. 392/12 zo dňa 11.12.2012 o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza – budovy súpisné č. 20488 (bývalý pavilón detských jasí v areáli MŠ) s podlahovou plochou 202 m², nachádzajúcej sa na Ulici Š. Závodníka v Prievidzi,

V stanovenom termíne, t. j. do 14.2.2013 do 12,00 hod. bol doručený jeden súťažný návrh, ktorý spĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže, t. j. súťaž bola úspešná.

II. vyhodnocuje

obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 18.12.2012 na základe uznesenia MsZ č. 392/12 zo dňa 11.12.2012 ako úspešnú, najvhodnejší návrh predložila spol. g-hopper s.r.o., Lúčna ulica 161/28, Prievidza,



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

- III. odporúča primátorke mesta uzavrieť nájomnú zmluvu so spol. g-hopper s.r.o., Lúčna ulica 161/28, Prievidza, ktorej súťažný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti v obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 18.12.2012 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 392/12 zo dňa 11.12.2012 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami:
- účel využitia nehnuteľnosti – vzorková predajňa a sklad bytového a dámskeho textilu, prezentačná miestnosť spoločnosti
 - nájomné – vo výške 205,00 €/mesiac
 - doba nájmu – neurčitá s trojmesačnou výpovednou lehotou

číslo: 91/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie informáciu o priamom nájme zverejnenom dňa 7.1.2013 na základe uznesenia MsR č. 478/12 zo dňa 22.11.2012 o najvhodnejšiu cenovú ponuku na uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľnosti – časti pozemku, parcela č. 5066/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 20 m², nachádzajúcej sa na Ulici I. Bukovčana na účel umiestnenia novinového stánku.
V stanovenom termíne, t.j. do 14.2.2013 nebola doručená žiadna cenová ponuka, t.j. priamy nájom bol neúspešný.
- II. vyhodnocuje priamy nájom zverejnený dňa 7.1.2013 na základe uznesenia MsR č. 478/12 zo dňa 22.11.2012 ako neúspešný.
- III. odporúča primátorke mesta v zmysle internej smernice IS-65 Pravidlá pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, bod 4.1.2 opakovane rozhodnúť o zámere a o zverejnení zámeru prenechať do nájmu majetok mesta:
- nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza – časť pozemku, parcelné č. 5066/1, ostatné plochy, s výmerou 20 m² - nachádzajúcu sa na Ulici I. Bukovčana, na účel umiestnenia novinového stánku;
 - spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. priamym nájmom;
 - a to za podmienok - nájomného v minimálnej výške 0,20 €/m²/deň a uzatvorenia nájmu na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktoré budú zverejnené podľa § 9a ods. 9 v spojitosti s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zámere mesta prenechať do nájmu svoj majetok spôsobom priameho nájmu.

číslo: 92/13

Mestská rada

- I. berie na vedomie žiadosť Michala Bencu, Školská 48/373, Bojnice, IČO: 17 948 266 o vytvorenie splátkového kalendára za účelom uspokojenia pohľadávky mesta Prievidza vyplývajúcej z Nájomnej zmluvy 03/2010,
- II. odporúča primátorke mesta v zmysle bodu 3.10.2 IS – 66 Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza po uzatvorení Dohody o uznaní dlhu s Michalom Bencom, Školská 48/373, Bojnice, IČO: 17 948 266, rozhodnúť o povolení splátok v zmysle predloženej žiadosti s tým, že dlžná



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

suma bude splatená formou 4 splátok, pričom nezaplatením jednej splátky sa stane zročná celá suma.

číslo: 93/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu, že na základe uznesenia MsZ č. 10/13 zo dňa 29.1.2013 a situácie vypracovanej spol. CADPROJEKT, s.r.o., Prievidza, budú predmetom nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prievidza a spol. TO-MY-STAV, s.r.o. Kanianka, nehnuteľnosti – časti pozemkov: parcela č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria (s celkovou výmerou 68 373 m²) v rozsahu výmery 2722,12 m², parcela č. 6652/35, zastavané plochy a nádvoria (s celkovou výmerou 670 m²) v rozsahu výmery 665,08 m², parcela č. 6652/33, zastavané plochy a nádvoria (s celkovou výmerou 7926 m²) v rozsahu výmery 208,224 m² a pozemky v celosti parcela č. 6652/32, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 686 m², parcela č. 6652/55, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 76 m², parcela č. 6652/56, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 96 m², parcela č. 6652/57, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 58 m², parcela č. 6652/34, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 120 m², parcela č. 6652/58, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 27 m², parcela č. 6652/59, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 146 m², t.j. pozemky s celkovou výmerou 4 804,424 m².

číslo: 94/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu o odhade nákladov na asanáciu objektov v bývalom areáli MŠ na Nedožerskej ceste v Prievidzi,

II. žiada komisiu pre nakladanie s prebytočným majetkom mesta

vypracovať stanovisko a predložiť návrh na naloženie s nehnuteľnosťou v k. ú. Prievidza – bývalý areál MŠ na Nedožerskej ceste v Prievidzi.

číslo: 95/13

Mestská rada

I. berie na vedomie

Informáciu ohľadom riešenia bytového problému Silvie Grácovej, bytom Prievidza, Ciglianska cesta 8A/211,

II. žiada komisiu starostlivosti o obyvateľov

predložiť stanovisko k sociálnej situácii Silvie Grácovej, bytom Prievidza, Ciglianska cesta 8A/211,

III. žiada konateľa SMMP, s. r. o.

predložiť stanovisko k riešeniu bytového problému Silvie Grácovej, bytom Prievidza, Ciglianska cesta 8A/211 a informáciu o výške nedoplatku na nájomnom a službách spojených s užívaním bytu na Ciglianskej ceste 8A/211, Prievidza.



UZNESENIA MESTSKEJ RADY

Uznesenia
Mestskej rady v Prievidzi
zo dňa 19. 2. 2013
od 55 do 95

.....
Helena Dadíková
overovateľ I.

.....
Marcel Dobrovodský
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, asistentka prednostu MsÚ